

CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

ALQUILERES

--ELIZABETH--
Se renta cuarto para caballeros. Todo incluido. Baño compartido. En Buena área de Elizabeth. Llamar a Liz Negrín (201) 449-5081

EMPLEOS

Trabajadores Union County Community Center
Part-Time Full-Time Permanente y Temporal Empieza Inmediatamente Turnos de Domingos Llamar al: 908-289-8112

EMPLEOS

Necesitamos trabajadores para factoria, turnos dia y noche. Buenos beneficios. Contactor a Ricardo 718-795-5959.

Trabajo Restaurant
Se solicita hombre para trabajar en tareas de cocina en movido restaurante de Elizabeth, N.J. 908-868-5934 /477-4630

EMPLEOS

Pharmacy Clerk Independent Pharmacy which is located in Elizabeth, NJ, seeking Full Time or Part Time elp. Able to *Speak* English and Spanish. Attractive pay, and a friendly environment. Call 732 672 4055.

LANDSCAPING
Ofrecemos empleo para jardinería, paisajistas con experiencia. También supervisores de equipo y licencia de manejar 908-654-5296

EMPLEOS

TRABAJO GENERAL de MANTENIMIENTO
Se solicita personal responsable para trabajo en edificio de apartamentos, plomería, jardinería y algo de construcción. Llame a Joe (908) 337-7262

EMPLEOS

xCuidado de Señora en Casa
Se busca persona responsable, para ayudar en el cuidado de señora mayor. Se requiere seriedad, formalidad y experiencia. Llamar al 908-418-8012

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003227
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00234218
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: LUTHER TUCKER; CHERYL R. TUCKER; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 27 DE JULIO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 238 East 4th Avenue, Roselle, NJ 07203-1336
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 1801
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente: 81.09' x 200.00' x 81.09' x 200' Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese
Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

ANUNCIO SUJETO AL DERECHO DE REDENCIÓN HIPOTECARIA DE LOS ESTADOS UNIDOS:
De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Luther Tucker A la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, fecha Abril 11, 2017 y registrada en Mayo 8 2007, Libro 14267, Página 2352. Para asegurar \$19,204.78
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO CON 59/100 (\$100,935.59)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 803619
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS CON 97/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$104,926.97)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$286.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003229
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3931015
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE RESIDENCIAL ASSET SECURITIES CORPORATION, CERTIFICADOS DE TRASPASO POR EL VALOR DE LA HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-EMX8

DEMANDADO: APRIL M. CRUZ, JOSEPH M. CRUZ, ESPOSOS; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE MORTGAGE LENDERS NETWORK, USA, INC., ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY, NCO PORTFOLIO MANAGEMENT, ASIGNADO MBNA, AHORA BAJO EL HOMBRE DE BANK OF AMERICA, NA
FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 24 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 633 West Scott Avenue, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 243
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente: 50' x 99' x 50' x 99'
Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Noroeste de W. Scott Avenue, 50' distantes el lado Noroeste de Church Street
La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 85/100 (\$569,759.86)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY
SUITE B
MOUNT LAUREL, NJ 08054
1-856-793-3080 666808
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 64/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$601,784.64)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$267.58



400 TRINITY PLACE - ELIZABETH, NJ 07201
TEL: 908.354.2200 - FAX: 908.354.2221

WRECKER - FLATBED - WHEEL LIFT 24 HOUR TOWING SERVICE



VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003231
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00522718
DEMANDANTE: BROKER SOLUTIONS, INC., OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE NEW AMERICAN FUNDING
DEMANDADO: DANIELLE SIMMONS
FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 27 DE JULIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 433 Catherine Street, Elizabeth, New Jersey 07201
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 400 Bloque: 8
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente: 100' x 32' x 100' x 32'
Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Este de Catherine Street. 57' istantes dl lado Sur de Anna Street
La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS ONCE CON 76/100 (\$371,511.76)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY
SUITE B
MOUNT LAUREL, NJ 08054
1-856-793-3080
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y DOS CON 17/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$384,042.17)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$239.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003327
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02596512
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE INDYMAC INDX MORTGAGE LOAN TRUST 2006-AR27; CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2006-AR27, BAJO EL ACUERDO DE SERVICIO Y AGRUPLICACION, CON FECHA DE AGOSTO 1, 2006
DEMANDADO: GERMAN VILLALOBOS; MABEL G. VILLALOBOS; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE INDYMAC BANK, FSB MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE CITMORTGAGE INC., BANK OF AMERICA, NA
FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 27 DE AGOSTO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 318-320 Marshall Street, Elizabeth, NJ 07206
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 901 Bloque: 5
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente: 100.00' x 35.30' x 100.00' x 35.30'
Cruce de Calle Más Cercano: Third Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS NUEVE ON 25/100 (\$392,409.25)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 666808
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 98/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$400,487.98)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$280.58

AVISO PUBLICO SOLICITUD DE PROPUESTAS Y LA DISPONIBILIDAD DE FONDOS

Se avisa por este medio que el Condado de Union recibirá y leerá propuestas el Viernes, Diciembre 7, 2018 a las 9:30 a.m. en el Union County Administration Building, 10 Elizabethtown Plaza, Division of Purchasing Conference Room, 3rd Floor, Elizabeth, New Jersey para:

Community Development Block Grant (CDBG) programa para el período de Septiembre 1, 2019 a Agosto 31, 2020 (Año 45)

Las propuestas se tramitan mediante un proceso justo y transparente de acuerdo con la ley N.J.S.A. 19:44A-20.4.

El Departamento de Desarrollo Económico del Condado de Union, Division de Servicios Comunitarios, estan por tanto solicitando propuestas de entidades municipales, sin fines de lucro, y otras públicas y privadas que califiquen para participar en el programa Community Development Block Grant (CDBG) del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) para el período de Septiembre 1, 2019 a Agosto 31, 2020 (Año 45). El Condado anticipa recibir aproximadamente \$5,000,000.00 que serán destinados a una amplia lista de actividades de Desarrollo Comunitario dirigida a la revitalización de vecindarios, desarrollo económico y mejorar los centros y servicios comunitarios. Estas actividades deben beneficiar a personas de pocos o muy bajos ingresos, asistir en la prevención o eliminación de barrios pobres, o atender otras necesidades de desarrollo comunitario que representan una seria e inminente amenaza a la salud o bienestar de la comunidad. La RFP es parte del proceso del Plan Consolidado de HUD y resultará en someter a HUD un plan de acción de un año, el cual incluirá una solicitud de fondos bajo el programa CDBG.

Las solicitudes para las Propuestas se pueden obtener en el edificio del Division of Community Services, Union County Administration, 3rd Floor, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey durante horas laborales, entre 9:00 a.m. y 4:00 p.m. Los formularios de las propuestas estan disponibles en ucnj.org/cdbg. Una solicitud se puede obtener por correo electrónico de Grace Minas en gminas@ucnj.org. Para preguntas contacte a Brandon Givens, Director de Desarrollo Comunitario llamando al (908) 527-4462, o en bgivens@ucnj.org. Debe proveerse toda la información solicitada en la RFP o la propuesta será descalificada. Las propuestas tienen que enviarse **selladas y con las etiquetas** en acuerdo con las instrucciones contenidas en la RFP. Las propuestas deben presentarse en la forma requerida por las especificaciones y una (1) original y cuatro (4) copias del Paquete de Solicitud se deben recibir a más tardar las 9:30 a.m., el 7 de Diciembre, 2018. No se procesarán propuestas enviadas por fax o por correo electrónico.

Los paquetes deben recibirse antes de la fecha y dirigidos a:

County of Union, Administration Building, 3rd Floor, Division of Community Services, Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey 07207, Att: Ms. Grace Minas.

La Junta de Comisionados Elegidos (Chosen Freeholders) se reserva el derecho de rechazar cualquier y todas las propuestas, descartar cualquier informalidad en el proceso de la RFP, y de aceptar cualquier propuesta que consideren ser las más ventajosas, teniendo en cuenta precios y otros factores, y que mejor servirán en el interés del Condado de Union.

Se requiere que todas las propuestas cumplan con los requisitos de N.J.S.A. 10:5-31 et seq. y N.J.A.C.17:27.

Amy C. Wagner, Director
Department of Community Development