

Número de Arrestos en la Frontera Más Alto en Cinco Años

(SELV/HNW).- Más de 90,000 inmigrantes que viajan como parte de una familia han sido arrestados cruzando la frontera de Estados Unidos ilegalmente en los últimos 11 meses, el número más alto en al menos cinco años, según datos publicados por la administración Trump el miércoles.

El comisionado de Aduanas y Protección Fronteriza de Estados Unidos, Kevin McAlee-

nan, dijo que 12,274 personas que viajaban como parte de una familia, en su mayoría de América Central, fueron arrestadas en la frontera en agosto. Las detenciones del mes pasado marcaron un aumento del 38% con respecto a julio, cuando se aprehendieron poco más de 9,000.

Los arrestos familiares totales desde octubre, el comienzo del año fiscal federal, ya son más altos que para cualquier año

fiscal completo anterior para el cual haya datos disponibles.

El número total de personas arrestadas en la frontera en agosto aumentó en un 20% con respecto al mes anterior, a más de 37,500.

El Sr. McAleenan dijo el miércoles que el aumento de detenciones de las familias era una "respuesta muy directa a las vulnerabilidades" en la ley de inmigración de EE.UU., y que el gobierno tiene poca capacidad para disuadir a las familias inmigrantes y niños que viajan solos de cruzar la frontera ilegalmente.

"No hay consecuencias de ser aprehendido, de hecho, están tratando de ser detenidos para comenzar su procesamiento de permiso para ingresar al país y comenzar su proceso judicial", dijo McAleenan. "Es una crisis de una proporción significativa".

La administración de Trump ha estado luchando por frenar el flujo de personas que cruzan la frontera ilegalmente, particularmente las familias, en los últimos meses. Su política de separar a padres e hijos y enjuiciar penalmente a los adultos se hundió a fines de junio tras una crítica generalizada.

Un juez federal en San Diego también ordenó que se detuviera el esfuerzo y ordenó al gobierno reunificar a más de 2,500 niños separados de sus padres. El gobierno ha estado luchando para encontrar a cientos de padres que fueron deportados sin sus hijos y varios cientos de niños inmigrantes permanecen al cuidado del gobierno.

Como parte de un fallo judicial de hace décadas conocido como el Acuerdo Flores, no se le permite al gobierno detener a niños inmigrantes en cárceles que no son instalaciones autorizadas para el cuidado de niños por más de 20 días. Otras leyes rigen el tratamiento de los niños que son atrapados cruzando la frontera solos y son atendidos por la Oficina de Reubicación de Refugiados del Departamento de Salud y Servicios Humanos antes de ser colocados con patrocinadores en los EE. UU.

El presidente Trump y otros funcionarios de la administración han dicho que el Acuerdo Flores y otras leyes son vacíos legales que fomentan más inmigración ilegal.

Un juez federal en Los Angeles a principios de este año rechazó una solicitud de la administración para facilitar las reglas en el acuerdo de Flores para permitir que los padres y niños sean encarcelados hasta que se decidan sus casos de inmigración.

La semana pasada, la administración anunció planes para reescribir las regulaciones sobre el encarcelamiento de familias inmigrantes y terminar efectivamente con el Acuerdo Flores. Es probable que el cambio sea impugnado.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003119
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03354316
 DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: THOMAS A. GOMEZ; BLANCA GOMEZ, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE JULIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 16 Chatham Place, Linden, NJ 07036

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 220

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente: 100' x 50' x 100' x 50'

Cruce de Calle Más Cercano: Newton Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28.U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Thomas A. Gomez a la Secretaria de Vivienda y Desarrollo Urbano con fecha de Abril 14, 2015 registrada en Julio 6, 2015, en el Libro 13949, Página 136. Para asegurar \$45,819.02

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS ONCE CON 14/100 (\$141,611.14)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 785355
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL DIEZ CON 03 /100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$148,010.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$288.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003120
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01997617
 DEMANDANTE: U.S. BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2009-C
 DEMANDADO: JOSEPH B. CHARLES, ALIAS, JOSEPH B. EDMER; WORLD-WIDE ASSET PURCHASING SUBROGEE, OPERADO BAJO EL NOMBRE NEXTCARD INC., NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; ESTADO DE NEW JERSEY; RAYMONDE EDMER, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SUS/SUS SUCESESORES LEGITIMOS Y CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, NESMY CHARLES; TRI STATE HOME FURNISHINGS, INC; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE JUNIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 1008 Boudinot Place, Elizabeth, NJ 07201

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 9

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente: 34' de ancho x 109.16'

Cruce de Calle Más Cercano: Spring Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 06/100 (\$309,759.06)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$317,932.91)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$280.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003150
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01167408
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL, LLC
 DEMANDADO: RALPH MARTINEZ; CARLA MARTINEZ; RAHWAY TOWNE & COUNTRY DONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.; BANK OF AMERICA, NA ESTADO DE NEW JERSEY; STATE FARM INSURANCE COMPANY; ROYAL PRINTING SERVICE INC.; CHASE BANK USA, NA; CONDADO DE MERCER; MARIA TINEO; MELVIN SIMMONS; MELLI, GUERIN & WALL, PC.

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 1470 Campbell St., Unit S-111, Rahway, NJ 07065

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 152 Qualifier CS11

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente: Unit No. S-11 en la Escritura Maestra ejecutada por el acreedor bajo la Ley de Condominium del Estado de New Jersey (Capítulo 8B del Título 46 de los Estatutos de New Jersey), con fecha de Agosto 9, 1985 y registrada en la Oficina de Registros del Condado de Union, o Condado de Union, New Jersey, en Agosto 12, 1985, en el Libro 3416 de Escrituras en la Página 315, (por tanto titulado Escritura Maestra) y en los Planes del Piso del edificio certificados por DCS Architecture (Arquitecto Registrado) y archivado en la Oficina de Registros del Condado de Union, Elizabeth, New Jersey, en Agosto 12, 1985., el terreno donde esta localizado el edificio LS y descrito en la Muestra A, adjunta por tanto con el 2.44 por ciento (2.44%) interés indivisible de los elementos comunes.

Cruce de Calle Más Cercano: Elm Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Cuenta del Agua: #04208939300000 Hasta 6/5/2018 \$447.63 pendiente de pago - Metro comun - unidad individual puede estar sujeta a otros embargos

existentes retenidos contra su respectiva asociación.
 Impuestos Estimados 3er Trimestre \$1,116.29
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CIENTO Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 71 /100 (\$253,486.71)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES CON 27/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$260,553.27)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$316.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003152
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01807917
 DEMANDANTE: FLAGSTAR BANK, FSB
 DEMANDADO: EDUARDO RIVERA; MRS. EDUARDO RIVERA, SU ESPOSA; CARMEN L. ROSARIO, MR. ROSARIO, ESPOSO DE CARMEN ROSARIO; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE JULIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 236 East 7th Avenue, Roselle, NJ 07203-2030

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 2102

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente: 200.00' x 45.00' x 200.00' x 45.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Spruce Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28.U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América versus Carmen Rosario presentado en la Corte Superior del Estado de New Jersey, Ejecutoria No.CR-000 750-2007 presentada en Enero 9, 2008 por el monto de \$100.00 más costo e interés. Eduardo Rivera y Carmen Rosario A la Secretaria de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Diciembre 12, 2016, registrada en Enero 24, 2017, en el Libro 14223, Página 2161. Para asegurar \$77,111.00.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO OCHENTA Y UNO CON 39/100 (\$350,181.39)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 794182
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 36/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$363,957.36)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$296.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003162
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01542117
 DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE
 DEMANDADO: FRANCINE GRAHAM; CONDOMINIUM PLAN EDGE MAGNOLIA CONDOMINIUM ASSOCIATION, CIUDAD DE ELIZABETH

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE JUNIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 68 A Magnolia Avenue, Elizabeth, NJ 07206

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 73 B.23 Qual C1 Bloque: 1

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente: Condominium Unit

Cruce de Calle Más Cercano: Front Street

Sujeta a la restricción de Record de las transferencias pertenientes sujetas a las provisiones de la Ley de Vivienda Equitativa que apliquen y/o las regulaciones del Concilio de Vivienda Costeable (COAH) que apliquen.Los compradores de esta propiedad en la venta del Sheriff estan limitados a postores que califiquen de acuerdo con la Ley de Vivienda

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA MIL NOVECIENTOS QUINCE CON 17/100 (\$80,915.17)
 ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
 20000 HORIZON WAY
 SUITE 900
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856- 813-1700

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO CON 26/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$85,188.26)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$226.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003165
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03056216
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: JOHNIE MAE CLARK Y LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE MAYO DE 2018

Cruce de Calle Más Cercano: Catherine Street
 Hipotecas/embargos previos no stinguídos con esta venta.: Deudas e impuestos, morosos
 Dado a que la descripción anterior no constituye una descripción completa y 3497, página 19, et.seq., Elizabeth, New Jersey y el decreto oficial en la oficina del Sheriff (alguacil) del Condado de Union.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJS 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Cualquier conjunto de factores con una evaluación concreta dejara al descubierto; cualquier restricción en acuerdos en record corriendo con el terreno, derechos de los Estados Unidos de America, si alguno, cualquier ocupante o personas en posesión de la propiedad, si alguna, cargos adicionales municipales, embargos, impuestos o certificados de la venta de impuestos si hubiese alguno.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO DIECISIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 98/100 (\$117,396.98)
 ABOGADO: MATTHEMAN, WEINROTH & MILLER, P.C.
 401 ROUTE 70 EAST
 SUITE 100
 CHERRY HILL, NJ 08034
 1-856-429-5507
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO VEINTIUN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES CON 13/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$121,633.13)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$274.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003166
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02336317
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL, LLC
 DEMANDADO: JORGE CASTRO, LEONOR DOMINGUEZ

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JULIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 46 A West Roselle Avenue, alias 46 A Colfax Manor, Roselle Park, NJ 07204

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12.05 antes 12.05 Condo Bloque: 401.01

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente: CONDO

Cruce de Calle Más Cercano: Colfax Avenue West

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TRES MIL QUINIENTOS TREINTA CON 54/100 (\$103,530.54)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SEIS MIL, QUINIENTOS SEIS CON 47/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$106,506.47)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$204.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003167
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00248818
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL, LLC
 DEMANDADO: NAOMI M. MCCOMBS

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE JULIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 805 Hampton Street, Linden, NJ 07036

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 470

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente: 100' de ancho x 50' de largo

Cruce de Calle Más Cercano: Colfax Rebecca Street

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA Y UNO CON 70/100 (\$161,191.70)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA CON 68/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$165,360.68)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$199.82