

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003079
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01759617
 DEMANDANTE: PHH MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: FREDRIC J. DANISHEFSKY, INDIVIDUALMENTE Y COMO COEJECUTOR DE LOS BIENES DE JARLENE Y DANISHEFSKY; EVE R. KARSTADT, INDIVIDUALMENTE Y COMO COEJECUTORES DE LOS BIENES DE JARLENE Y DANISHEFSKY; PHILLIP A. DANISHEFSKY, INDIVIDUALMENTE Y COMO COEJECUTOR DE LOS BIENES DE JARLENE Y DANISHEFSKY; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 10 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE JULIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1930 Salem Avenue, Hillside, New Jersey 07205
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 1701
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 250' x 100' x 250' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Oeste de Salem Avenue, 301' distantes del lado Sur de King Street West

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y TRES CON 07/100 (\$447,173.07)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO CON 50/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$457,425.50)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$261.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003107
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02417814
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE SASCO MORTGAGE LOAN TRUST 2005-WF4
 DEMANDADO: LAWRENCE M. CENNANO; ANGELINA F. CENNANO; ONE-MAIN FINANCIAL ANTES CON EL NOMBRE DE CITIFINANCIAL SERVICES, INC.

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE MARZO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 52 Delmore Ave., Berkeley Heights, NJ 07922-1200
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 401
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 231' x 63' x 211' x 60'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Sur de Delmore Avenue, 283' del lado Norte de Marion Avenue

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS ONCE MIL SIETE CON 37/100 (\$311,007.37)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESIENTOS NOVENTA Y DOS CON 16/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$344,392.16)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$248.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003108
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00585218
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR EN INTERES DE WILMINGTON TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LEHMAN XS TRUST MORTGAGE CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS SERIES 2006-19
 DEMANDADO: CHRISTOPHER DEGREGORIO JR., MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., CANDIDATO HIPOTECARIO DE GENEVA MORTGAGE CORP., ESTADO DE NEW JERSEY Y COMCAST CABLE COMMUNICATIONS

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE JULIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 200 W. Curtis Street (alias West Curtis Street), Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4, (alias Lote 4, Lotes Adicionales 15, 1, TWP 12,256) Bloque: 277
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 105'
 Cruce de Calle Más Cercano: Ainsworth Street
 Embargos previos: 2018 3er Trimestre - Impuestos pendientes por el monto de \$2,035.83)
 Cuenta Alcantarillado: Paga retrasado por el monto de \$230.75
 Certificado de Redención de Deuda por Alcantarillado #17-00211 monto \$283.41
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL OCHENTA Y CINCO CON 44/100 (\$421,085.44)

ABOGADO: STERN, LAVINHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY

SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 98/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$430,597.98)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$293.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003109
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00526116
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: WILLIE MAE COOK; MR. COOK, ESPOSO DE WILLIE MAE COOK

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE JULIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 960 Morris Street, Roselle, NJ 07203-2109
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 2305
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' x 90'
 Cruce de Calle Más Cercano: East 10th Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 91/100 (\$249,458.91)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 689488
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 17/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$257,278.17)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$261.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003111
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02488817
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: LISANDRO CHEVEZ, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES, SERVANDO CHEVEZ, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES; Y SU, SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; MARVIN CHEVEZ, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MORRISTOWN MEMORIAL; JUANA E. CHEVEZ, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; PILAR V. CHEVEZ, DIANA L. CHEVEZ, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE JULIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 615 South Park Street, Apt. 1er Piso, Elizabeth, NJ

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1263 Bloque: 7
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100.00' x 25.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: 175' distantes de Sixth Street

Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores producidos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Proprietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.

Ciudad de Elizabeth - Impuestos 3er. Trimestre 2018 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,990.30 desde 07/18/2018.

Libert Water - Cuenta #5503078353 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$69.58 más penalidad desde 07/18/2018, sujeta a la lectura de metro más reciente.

Cargo por Lote Vacante - Contacte a Prochamps @ 321-421-6639 o www.prochamps.com para pagos adicionales de la factura y detalles de renovación (si aplican).

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 07/100 (\$558,959.07)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NUEVE CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$574,409.66)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$346.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003114
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01398217
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE DEUTSCHE ALTA SECURITIES, INC., MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2007-ARS, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA
 DEMANDADO: BARBARA HASBIN, RENEE COPPELAND, ALIAS RENE F. COPPELAND, ALIAS, RENEE F. HASBIN; HSBC BANK USA, NA, COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE ACE SECURITIES CORP HOME EQUITY LOAN TRUST Y PARA LOS TITULARES REGISTRADOS DE ACE SECURITIES CORP, HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2007-SL2, CERTIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADOS POR ACTIVOS

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE MARZO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

Aumentan Tácticas No Letales de Manejo de Osos Negros

(TRENTON) El Departamento de Protección Ambiental ha anunciado que aumentará y mejorará el manejo no letal de los osos negros. Al reducir las interacciones entre humanos y osos, estas actividades complementan la orden ejecutiva del Gobernador que cierra las tierras estatales para la caza del oso en el 2018.

El DEP asignará Oficiales adicionales de la División de Pesca y Vida Silvestre antes y durante el período de caza para garantizar la seguridad pública y hacer cumplir las reglamentaciones. El DEP también proporcionará información de seguridad para los osos a los residentes y realizará una



gran sesión de capacitación regional para oficiales de la ley sobre métodos para manejar de manera segura y efectiva las interacciones entre los osos negros y el público y, según sea necesario, responder a los osos negros

problemáticos. El DEP continuará brindando estas sesiones de capacitación a cualquier entidad encargada de hacer cumplir la ley que las solicite.

Además, el DEP formará un equipo interno para trabajar con los condados y los gobiernos locales para mejorar sus políticas y prácticas de manejo de desechos a fin de evitar que los osos negros accedan al desperdicio de alimentos de manera efectiva.

También el DEP aumentará el alcance público y la educación organizando presentaciones educativas en las comunidades afectadas por las poblaciones de osos negros, así como mediante la distribución de materiales educativos actualizados que se enfocan en evitar que los osos accedan a la alimentación humana. La División de Pesca y Vida Silvestre continuará brindando presentaciones educativas a petición de las comunidades locales.

El mes pasado, el gobernador Murphy emitió una orden ejecutiva que prohíbe la caza de osos en todas las tierras estatales, incluidas las áreas de manejo de la vida silvestre, los parques estatales, los bosques estatales y las áreas naturales estatales. La caza seguirá siendo permisible en otras tierras abiertas a la caza de osos, incluidas tierras privadas, tierras federales y tierras de condados y municipios. El segmento A de seis días de la temporada de osos se abrirá el 8 de octubre. El segmento B de la temporada está programado para comenzar el 3 de diciembre.

El oso negro es el animal terrestre más grande de New Jersey. Es una parte integral del patrimonio natural del estado y es una parte vital de ecosistemas saludables. Los osos negros han sido vistos en los 21 condados, pero su población es más densa en la parte noroeste del estado, incluidos los condados de Sussex, Warren, Passaic y Morris.

Reporte daños, comportamiento molesto o osos agresivos a la Unidad de Control de Vida Silvestre de la División de Pesca y Vida Silvestre del DEP al (908) 735-8793.

Durante noches y fines de semana, los llamar al depto de policía o DEP al 877-WARN-DEP (877-927-6337).

Para más información sobre los osos negros www.nj.gov/dep/fgw/bearfacts.htm

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 666-668 Sheridan Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 507
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' x 158.12'
 Cruce de Calle Más Cercano: Spooner Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Vencimiento de Plazo 2018
 2do. Trimestre -05/01 : \$2,529.56
 Alcantarillado - Cuenta # Plainfield Municipal Authority 127 Roosevelt Avenue, Plainfield, NJ 07060- 908-266-2518 Cuenta #5575 0 01/01/2018-03/31/2018 \$54.60 Pendiente de pago más penalidad; \$219.47 Pendiente de pago más penalidad; deudas acumuladas.

Basura - Cuenta # Plainfield Municipal Authority 127 Roosevelt Avenue, Plainfield, NJ 07060- 908-266-2518 Cuenta #5575 0 01/01/2018-03/31/2018 \$185.00 pendiente de pago más penalidad; \$742.12 pendiente de pago más penalidad; deudas acumuladas

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUATRO CON 04/100 (\$543,804.04)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL SESENTA Y UNO CON 95/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$562,061.95)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$315.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18003118
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02249217
 DEMANDANTE: DEUTSCH BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE SOUNDVIEW HOME LOAN TRUST 2005-OPT2, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2005-OPT2
 DEMANDADO: MARY E. HOLMES, ALIAS MARY HOLMES, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE JOSEPH HOLMES, ALIAS JOSEPH E. HOLMES; TIMOTHY HOLMES, ALIAS TIMMIE N. BREVARD, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; KATHLEEN BREVARD, ESPOSA DE TIMOTHY HOLMES, ALIAS TIMMIE N. BREVARD; JOSEPH HOLMES, ALIAS JOSEPH BREVARD; CASSANDRA FAINE; LYNETTE BREVARD-OSBORNE, ALIAS LYNETTE OSBORNE; CITY OF LINDEN HOME IMPROVEMENT PROGRAM; PALISADES COLLECTION LLC; MIDLAND FUNDING LLC; PURR N POOCH INC., MIDATLANTIC SURGICAL ASSOC., ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 17 DE OCTUBRE DE 2018
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE ABRIL DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 815 Essex Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 9 y 10 Bloque: 128
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: McCandless Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Vencimiento de Plazo 2018
 3er. Trimestre -08/01/2018 : \$1,427.00 Pendiente Factura Estimada
 Cuenta Alcantarillado: 2075 0 07/01/2018 \$59.49 Pendiente de pago plazo de vence en 10/01/2018 \$41.49 pendiente de pago más penalidad.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NUEVE CON 03/100 (\$343,209.03)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUATRO CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$354,804.64)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/20/18 - 10/4/18 \$311.08