

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002744  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01207818  
 DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS, INC  
 DEMANDADO: KENNETH HIGNEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE JULIO DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Garwood, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 167 Myrtle Avenue, Garwood, NJ 07027  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 509  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Oak Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

• 2019 2do. Trimestre Vencido en: 05/01/2019 \$2,277.87 Pagado. Impuestos rebajados por crédito de Homestead: \$413.81.  
 • 2019 3er Trimestre Vencido en: 08/01/2019 \$2,809.08 facturados; \$2,792.80 Pendientes de pago; \$16.28 pagados; factura de impuestos estimada

• Agua: Privada  
 • Alcantarillado: Incluidos con impuestos  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 94/100 (\$184,288.94)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 80/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$189,897.80)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la litigación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 \$261.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002745  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02843017

DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE TRASPASO DE SERIES 2004-6  
 DEMANDADO: CORA NELSON, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; VALERIE M. JOHNSON; VANESSA NELSON; FINANCIAR RESOURCES FEDERAL CREDIT UNION; MIDLAND FUNDING LLC; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; DR. STEPHEN D. BOSONAC PA

FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE JULIO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 315 Chandler Avenue, Linden, NJ 07036-2033  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 79  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40.00' x 100.00' x 40.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Hussa Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 94/100 (\$400,249.94)

ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 1617 JFK BOULEVARD  
 SUITE 1400  
 PHILADELPHIA PA 19103  
 1-856-813-5500 801792

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS ONCE MIL TRES CON 14/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$411,003.14)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la litigación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 \$275.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002746  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00411919

DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A.  
 DEMANDADO: JAMES CALAVANO; JOSEPH CALAVANO; ESTADO DE NEW JERSEY; ST. BARNABAS MEDICAL CENTER

FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JULIO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 115 East Gibbons Street, Linden, NJ 07036-2932  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 205  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 15.00' x 125.00' x 30.00' x 110.00' x 23.56'

Cruce de Calle Más Cercano: Baldwin Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 82/100 (\$331,982.82)

ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC

1617 JFK BOULEVARD  
 SUITE 1400  
 PHILADELPHIA PA 19103  
 1-856-813-5500 820070

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 82/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$342,378.82)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la litigación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 \$266.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002747  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F461019

DEMANDANTE: DAYVIEW LOAN SERVICING LLC, A DELAWARE LIMITED LIABILITY COMPANY  
 DEMANDADO: PHILIP A. CARDACT; JPMORGAN CHASE BANK

FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JULIO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 330 Harvard Avenue, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 34 Bloque: 704  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 39' x 80'

Cruce de Calle Más Cercano: Liberty Avenue. Partiendo de un punto en la línea lateral sur de Harvard Avenue, dicho punto estando a una distancia de 125.06' de la intersección de dicha línea lateral sur de Harvard Avenue con el lado oeste de Liberty Avenue.

Embargos/Gravámenes Previos: Impuestos Pendientes de Pago: \$1,738.00.  
 Balance por Alcantarillado más penalidad: \$166.00.  
 Total desde Agosto 2, 2019: \$1,904.00

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UNO CON 83/100 (\$179,991.83)

ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y TRES CON 62/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$185,053.62)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la litigación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 \$230.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002748  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00231919

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: EDWARD LONGMORE Y PAULETTE B. LONGMORE, MARI-DO Y MUJER

FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1420 Thelma Drive, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 82 Bloque: 1605  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):  
 Cruce de Calle Más Cercano: Vaux Hall Road

La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 85/100 (\$345,669.85)

ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS SIETE CON 41/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$360,507.41)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la litigación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 \$230.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002749  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00965519

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: CHERYL HARBIN; CYRUS HARBIN III

FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 335 McLean Place, Hillside, New Jersey 07205  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 502  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):  
 Cruce de Calle Más Cercano: Eastern Parkway

La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL SESENTA Y UNO CON 74/100 (\$229,061.74)

ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL VEINTISIETE CON 95/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$235,027.95)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la litigación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 \$226.02

# Murphy Presiona a Industria para el Control de Armas

Por Margarita García.-

Trenton, N.J. El gobernador de New Jersey, Phil Murphy, dijo que el estado puede poner fin a las relaciones comerciales entre minoristas y fabricantes de armas si no adoptan medidas para frenar las ventas ilegales de armas de fuego.

El gobernador firmó el martes una orden ejecutiva que ordena a los funcionarios estatales que soliciten a todos los fabricantes de armas o minoristas que actualmente venden armas a New Jersey que revelen cómo seleccionan a los compradores o traficantes de armas de fuego y evitan las ventas a personas que no pueden poseer armas. Según la orden, el estado también preguntará a los minoristas y fabricantes de armas cómo promueven la seguridad de las armas y ayudan a las investigaciones policiales sobre la posesión criminal de armas de fuego.

Actualmente, NJ gasta alrededor de \$70 millones anuales en armas, piezas y municiones, en gran medida para la aplicación de la ley.

“Si encontramos personas que no cumplen con nuestros estándar-

res, nos reservamos el derecho de dejar de hacer negocios con ellos en el futuro”, dijo Murphy en una conferencia de prensa. “Y cuando encontremos un minorista que esté haciendo las cosas bien pero que aún no tenga la capacidad de competir por contratos estatales, con gusto abriremos la puerta para hacer negocios con buenos actores”.

El gobernador dijo que New Jersey no ha codificado los requisitos para que los fabricantes y minoristas de armas hagan negocios con el estado, y agregó que la orden ejecutiva es un esfuerzo por encontrar puntos en común con la industria de armas.

“Esto no está pensado en el primer día para ser un acto de confrontación”, dijo. “Esto es para expresar una amplia declaración de principios y valores que nos importan profundamente”.

New Jersey ya tiene una ley de verificación de antecedentes para la compra de armas dentro del estado. La orden ejecutiva del Sr. Murphy tiene como objetivo persuadir a la industria de armas de fuego para que adopte tales medi-

das y otras mejores prácticas en estados con leyes de armas de fuego menos estrictas que las de New Jersey.

Lawrence Keane, abogado general de la National Shooting Sports Foundation, que representa a los fabricantes y minoristas de armas, dijo que la orden ejecutiva excedería la autoridad del gobernador al tratar de regular el comercio interestatal fuera del estado si el objetivo del Sr. Murphy es influir en las acciones de los licenciados distribuidores de armas fuera de New Jersey.

“El gobernador considera a las pequeñas empresas con licencia y respetuosas de la ley que solo están tratando de ganarse la vida y se dedican al comercio legal de un producto protegido constitucionalmente”, dijo Keane.

La orden ejecutiva del gobernador también ordena a la oficina del Tesorero del estado que solicite a las instituciones financieras que hagan negocios con el estado que revelen si han adoptado normas para sus tratos con la industria de armas.

Murphy dijo que el estado, que paga alrededor de \$1 mil millones anuales en honorarios a estas instituciones, también podría cortar los lazos financieros con cualquiera que dé respuestas insatisfactorias.

La orden ejecutiva “asegura que los dólares de los contribuyentes se usen sabiamente para obtener bienes y servicios de compañías que actúan de manera responsable cuando se trata de armas de fuego y municiones”, dijo la Tesorera del estado Elizabeth Maher Muoio.

Murphy también ordenó al Departamento de Banca y Seguros de New Jersey que prohíba o limite la venta de productos de seguros que fomenten el uso indebido de armas de fuego. El departamento examinará el seguro de responsabilidad civil para el uso personal de armas de fuego que protege contra demandas civiles, que actualmente son legales en el estado, y determinará si se debe permitir que dichos programas continúen, dijo la oficina del gobernador.

Murphy firmó un paquete de proyectos de ley de control de armas en 2018, que incluye la prohibición de cartuchos que pueden contener más de 10 rondas y verificaciones de antecedentes obligatorias para ventas privadas de armas de fuego.

El ex gobernador Chris Christie, republicano, había vetado anteriormente medidas de armas más estrictas aprobadas por la Legislatura estatal controlada por los demócratas durante su mandato de dos periodos.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002750  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00031819

DEMANDANTE: SPECIALIZED LOAN SERVICING LLC  
 DEMANDADO: MOHAMED BOTO, ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 259 Windsor Avenue, Westfield, NJ 07090  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 28 Bloque: 4004 Antes Lote: 29 Bloque: 508

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):  
 Cruce de Calle Más Cercano: Ripley Place

La venta esta sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS ONCE CON 42/100 (\$329,711.42)

ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 72/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$340,241.72)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la litigación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 \$234.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002753  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) DJ19072818

DEMANDANTE: PARK AT LINDEN CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC.  
 DEMANDADO: LURINA WOLFORD

FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE NOVIEMBRE DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 555 Grand Street, Unit 305, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 5.01 Bloque: 40  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):  
 Cruce de Calle Más Cercano:

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: NUEVE MIL TRE