```
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF
     NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00753519
                                                                                                                                                                                                                           CH-19002835
CONDADO: UNION
     DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC. A DELAWARE LIMITED
      LIABILITY COMPANY
     DEMANDADO: WILLIAM A. LYONS, MARGARET E. LYONS, ALIAS MARGA
   DEMANDAUC: WILLIAM A. LYONS, MARGARET E. LYONS, ALIAS MARGA-
RET E. SILANCE, BERNADETTE F. LYONS, PNC BANK, ANDREA LYONS,
DYNABUILD CONSTRUCTION CORPORATION, D&W CONSTRUCTION,
INC., HUSTON LUMBER AND SUPPLY COMPANY, WESTFIELD PLUMBING
     & HEATING SUPPLY CO., INS. ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNI-
     DOS DE AMERICA
     FECHA DE LA VENTA:
                                                                                                                       2 DE OCTUBRE DE 2019
   FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
  Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 1703 Mountain Avenue, Scotch Plains, NJ 07076
     Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 702
  Numero de Impuesto el Solar de Ierreno: Lote: 1 Bloque: 702
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 53' x 110'
Cruce de Calle Más Cercano: Hunter Avenue
Impuestos y Otros Gravámenes:
3 er Timestro de 2019: Balance penciente por el monto de $2,101.95'
* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos
  pri impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclarado la parcena de la persona reclamando sobrantes de la persona estado del reclarado del reclarad
  regulaciones 4:04-3 y 4:51-2 declarando la naturaleza y extension del recia-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan reve-
lar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos
     pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado: derechos de
  peridientes, vaiorationes, eniorayos por en agua y aicantamiato. Gerechos de inquillin o y ocupantes, si alguno: ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es pospuesta por alguna razon, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador se tendrá será tendrá será por ligitación souven indiviende acetotic será paga ligita por la comprador se tendrá será por ligita por la comprador se tendrá será por ligita por la guarda será por la comprador se tendrá será por la c
     prador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluendo
  hadour interental mas inligidir recurso incluyendo cossis y gastos, incluendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso estan al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de la fuertiora de la ligita de la fuertiora de la propiera subjetiva de impuestos locales.
  outentiad et la Autoritad de Impuestos Coales. El dentariado in telle Obli-
gación de investigar, públicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gra-
vámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan
y reconocen que ellos obtendran la escritura sujeta a la existencia de cualquier
impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivo-
cación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada
en la existencia del singen.
     en la existencia del mismo.
   El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
     MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA
   Y OCHO CON 51/100 ($120,858.51)

ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC

1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
                           CHERRY HILL, NJ 08034
                           609-397-9200
                           PETER CORVELL
                                                                                                                                                               UNION COUNTY SHERIFF
      UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO CON 59/100
       MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($124,828.59)
       Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la li-
citación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 $333.40
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002837
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0077319
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC OPERANDO BAJO EL
NOMBRE DE MR. COOPER
DEMANDADO: RICHARD A. BUONTEMPO, ALIAS RICHARD BUONTEMPO;
MARGARET BUONTEMPO; PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
FECHA DE LA VENTA: 2 DE OCTUBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 5 DE AGOSTO DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
menzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
      menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
   Intelizaria i a las zuo r.in. de dicito dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 726 S. Avenue West, Westfield, NJ 07090

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 2510
  Numero de Impuesto el Solar de Ierreno: Lote: / Bloque: 251 u
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' de ancho x 200' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Tuttle Parkway
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
establecar si queden o no intereses oro pagar en procedy de la per prioridad so.
   establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

    2019 4to. Trimestre Se Vence en: 11/01/2019 $2,973.98 Pendiente de pago
    2020 1 fer Trimestre Se Vence en: 02/01/2020 $2,674.60 Pendiente de pago
    2020 1 fer Trimestre Se Vence en: 05/01/2020 $2,674.60 Pendiente de pago
    Alcantarillado Cuenta: 3475 0 01/01/2019 - 12/31/2019 $165.00 más penali-

  Add $165.00 pendiente de pago más penalidad; Deudas acumuladas.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
   mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
     esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS
   CUARENTA Y SEIS CON 92/100 ($336.746.92)
                          ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
                       130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
```

1-973-575-0707 PETER CORVELLI

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$344,412.09)

menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

NEW VERGET 9

FECHA DE LA VENTA: 9 DE OCTUBRE DE 2019

FECHA DEL DECRETO: 5 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

riferizaran a las 2:00 P.M. de dictio dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 456 Robins Street, Roselle, NJ 07203

Numero de impuesto el solar de l'enterior. Loie: 19 Bioque: 80 II Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' de ancho x 152' de largo Cruce de Calle más Cercano: Halsey Road La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas

las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para

establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

• 2019 Impuestos 2do. Trimestre Vencido en: 05/01/2019 \$2,377.02 Pendientes

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 6301

```
UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DOCE CON
 Todos los postores satistactorios depen tener un deposito de 2001 citación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta $267.08
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la li-
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19001383
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03726515
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY SOLA-
```

```
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): .303
MENTE COMO FIDUCIARIO DE HARBORVIEW MORTGAGE LOAN TRUST
CERTIFICADOS DE TRASPASO DEL PRESTAMO HIPOTECARIO SERIES
DEMANDADO: RODNEY B. MONTAQUE, TANYA MONTAQUE, ESTADO DE
```

```
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
biliero sobrainte. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
sobrante. El Sheriff o cualquier persona reclamando sobran-
tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
  mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
  El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
  MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DOCE MIL CIENTO VEINTE CON 74/100 ($312,120.74)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
               130 CLINTON ROAD
             FAIRFIELD, NJ 07004
 FAIRFIELD, NJ 07/094
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y
  MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($342,434.03)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
  Fechas: 9/19/19 - 10/5/19
 VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF C
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02098618
                                                                                                                                                                CH-19002939
CONDADO: UNION
DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, N.A.
DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, N.A.
DEMANDADO: TRACEY M. ALLEN, SUS HEREDEROS LEGATARIOS Y
REPRESENTANTES PERSONALES, Y SUS SUCESORES LEGITIMOS Y
CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; HASSON
ALLEN; TAIWANN ALLEN, KANESHA MIREKO, ESTADO DE NEW JERSEY,
ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECILA DE LA VICATA
ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 9 DE OCTUBRE DE 2019

FECHA DEL DECRETO: 6 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Cendede de Julian CTu Livia Caurit Administración del Cendede del Cendede de Julian CTU Livia Caurit Administración del Cendede de Julian CTU Livia CTU Livia
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
Elizabetinowi Piaza, Elizabetin, New Jersey, el MiERICOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 2070 Barnett Street, Rahway, NJ 07065-5704
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 389
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 51.00' x 110.32' x 51.27' x 105.16'
Dimensiones dei riera lo (Aproximadamente): 91.00 x 110.22 x 91.27 x 103.16 Cruce de Calle más Cercano: Henry Street La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
  establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so
  bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al
depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,
   o el abogado del Hipotecario.
  Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
 o la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
 mo de la persona v petición de una orden de pago directo del dinero
  sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
  mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al
  El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de
  MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA MIL TREINTA Y SEIS CON
MONIO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA MIL TREINTA Y
60/100 ($190,036.60)
ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
1617 JFK BOULEVARD
SUITE 1400
PHILADELPHIA PA 19103
                    1-856-813-5500
                                                                                                                      814928
PETER CORVELLI
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CATORCE CON 85/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($197,214.85)
  menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 177 Maple Avenue, Berkeley Heights, NJ 07922 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 36 Bloque: 1502
```

```
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 9/19/19 - 10/5/19 $270.80
 VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002940
NUMERO DE ARCHINO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDEOCOMISO DE LSF9
MASTER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: PETER R. DOLSHUN; ANTIONETTE DOLSHUN
FECILA DEL A LYBITÀTI.
DEMANDADO: PETER R. DOLSHUN; ANTIONE I I E DOLSHUN FECHA DE LA VENTA: 9 DE OCTUBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 27 DE JUNIO DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2º00 PM de dicho día.
```

Cruce de Calle más Cercano: Baker Avenue. Partiendo de un punto en la línea sureste de Maple Avenue, dicho punto a una distancia de 277.30' del terrero ahora o al les Tasia Embargos/Gravámenes previos: Total desde Agosto 13, 2019: \$.00 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranel fondo Superior Court l'rust rund y cualquier persona rectamiando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS NUEVE MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS CON ONICO CON 63/100 (\$708,809.63)

ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC

SUITE 201

1-973-538-4700

PETER CORVELLI
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE CON

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$736,139,13) Monto Totale De A Euce Totale. (\$730, 159.13)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/19/19 - 10/5/19
\$221.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002941 NUMERO DE AROUNO PICINA DEL SHERIFF
CO
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00632619
DEMANDANTE: CALIBER HOME LOANS, INC.
DEMANDADO: JON M. CATO
FECHA DE LA VENTA: 9 DE OCTUBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 16 DE JULIO DE 2019 CONDADO: UNION

FECHA DEL DECRETO: TO DE JULIO DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), Ter piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de

La propiedad que se pointar a la vienta esta localizada en el midinicipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 2436 Dorchester Road, Union, NJ 07083 Nituriero de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 5002 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 111.85' Cruce de Calle más Cercano: Burnet Avenue. Partiendo de un punto en el lado suro-

este de Dorchester Road, a una distancia de 665.38' por el sureste, del lado suroeste de Dorchester Road y el lado suroeste de Burnet Avenue y desde ahí sigue a 1) a lo largo del lado suroeste de Dorchester Road, S .75 grados 43 minutos, 10 segundos a una distancia de 50' hasta el puntoy desde ahí 2) S 54 grados 16 minutos 50 segundos a una distancia de 112.11' hasta el punto

3) N 25 grados 40 minutos 40 segundos a una distancia de 50' hasta el punto y

4) N 64 grados 16 minutos 50 segundos a y una distancia de 111,85' hasta el punto de partida.

Tribunal Supremo admite restricciones de asilo al sur de la frontera

Trump puede negar el asilo a los centroamericanos que Estados cruzan a Unidos, dijo la semana pasada la Corte Su-

prema, dando nueva vida a los esfuerzos de la Casa Blanca para disuadir una inundación de personas cruzando la frontera sur.

La acción de la corte,

Embargos/Gravámenes previos: Total desde Julio 22, 2019: \$.00 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo billiero Sobraille. Li el caso de que sobre inieno despues de la venta y salud de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-

mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL SETENTA Y

TRES CON 56/100 (\$418,073.56) ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC 7 CENTURY DRIVE

SUITE 201 PARSIPPANY, NJ 07054 1-973-538-4700 PETER CORVELLI

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y
OCHO CON 90/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$432,758.90)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta Fechas: 9/19/19 - 10/5/19

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002942
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: U
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00540419
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A. CONDADO: UNION DEMANDANTE. WELLS PAROV BAINN, INC.

DEMANDADO: SHAUN ZAMORSKI, MRS. SHAUN ZAMORSKI, SU ESPOSA;

LIZETH MONTOYA ZAMORSKI; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 9 DE OCTUBRE DE 2019

FECHA DEL DECRETO: 7 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 146 East Colfax Ave., Roselle Park, NJ 07204-

1717

Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 714

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 200° x 50° x 200° x 50°

Cruce de Calle más Cercano: Lehigh Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al

Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410©), esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de rendención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Frank Hipoteca: 1. Shaun B. Zamorski, hombre casado; Lizeth Montoya Zamorski A la Secretaría de Vivienda v Desarrollo Urbano con fecha de Octubre 10, 2016 v registrada er Diciembre 9, 2016, en el Libro 14200, Página 2039. Para asegurar \$\frac{2}{5},617.06 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 21/100 (\$243,576.21)

ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC 1617 JFK BOULEVARD SUITE 1400 PHILADELPHIA PA 19103 1-856-813-5500 PETER CORVELLI 822375 UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS CUATRO CON 93/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$250,704.93)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la liciación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta Fechas: 9/19/19 - 10/5/19 \$295.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NI IMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002943 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02413718
DEMANDANTE: CIT BANK, N.A.
DEMANDADO: MAYRA MOLINA CONDADO: UNION FECHA DE LA VENTA: 9 DE OCTUBRE DE 2019 FECHA DEL DECRETO: 25 DE JULIO DE 2019 FECHA DEL DECRETO: 25 DE SUBLO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), Ter piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se portiora a la vertia esta localizada en el infunicipio di Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1318 Center Street, Union, NJ 07083-3914 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 4903 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 120.00' x 50.00' x 120.00' x 50.00' Cruce de Calle más Cercano: Allen Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros

impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pago. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranel fondo Superior Court l'rust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS

MONIO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA MIL SE NUEVE CON 56/100 (\$360,709.56) ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC 1617 JFK BOULEVARD

SUITE 1400 PHILADELPHIA PA 19103

PHILADELPHIA PA 19103
1-856-813-5500
815006
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE

CON 97/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$373,697.97)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechos: 0/19/19 - 10/5/19 \$248.24

que se produjo en una breve orden escrita, estableció efectivamente reglas provisionales, las cuales permiten a la administración hacer cumplir sus restricciones de asilo, mientras continúan los desafíos legales a la política, un proceso que podría durar muchos meses.

La orden del tribunal superior suspendió el efecto de los mandatos de los tribunales inferiores, que impedían los planes de la administración. Uno de esos mandatos fue emitido la semana pasada, por un juez federal en California.

La política, una de varias medidas que la administración Trump ha tomado para disuadir la inmigración de América Latina, exige que las personas que busquen asilo en un país seguro, al que ingresan antes de llegar a Estados Unidos.

La orden no firmada de la corte era un solo párrafo y no proporcionaba ninguna justificación legal. La acción de los jueces no es una decisión sobre los méritos del caso, que aún se está llevando a cabo en los tribunales inferiores.

La acción contrasta con una orden anterior de la Corte Suprema de diciembre, en la que, con una votación de 5-4, los jueces se negaron a levantar las órdenes de los tribunales inferiores, las cuales bloquean una política menos severa de la administración Trump, que niega la elegibilidad de asilo a los solicitantes que no se presentaron en un puerto oficial de entrada.

No quedó claro de inmediato cómo el tribunal distinguió entre los dos casos.

Tampoco su impacto inmediato en la frontera

El Departamento de Seguridad Nacional (D-HS, sus siglas en inglés), dijo que los migrantes que cruzan la frontera ilegalmente o llegan a los cruces legales de la frontera aún podrán solicitar asilo, aunque el resultado de sus solicitudes puede estar predeterminado, si la regla sobrevive a los desafíos legales

El fallo de la Corte Suprema de la semana nasada sólo termina con un bloqueo nacional sobre la política ordenada por un tribunal inferior.

Bajo la nueva regla, que la administración Trump publicó en julio, los migrantes que pasan por otro país deben solicitar asilo allí, en lugar de pedirlo en la frontera de Estados Unidos, donde no son elegibles para hacerlo.

La política, efectivamente, corta la oportunidad de obtener asilo a inmigrantes de El Salvador, Guatemala y Honduras, que son la gran mayoría de las personas que cruzan la frontera.

Otras opciones

Un funcionario de Seguridad Nacional dijo que los migrantes indocumentados recién llegados están sujetos a un (Pasa a la Página 16)