

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003947  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00420513  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDEOCOMISO DE CARRINGTON MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2006 FREI ASSET-BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES  
 DEMANDADO: NAOMI MYERS; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE FGC COMMERCIAL MORTGAGE FINANCE, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL, FREMONT MORTGAGE, SUS SUCESORES Y/O ASIGNADOS C/O THE CORPORATION TRUST COMPANY, REGISTERED AGENT  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE JULIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 712 Audrey Drive, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 39 Bloque: 257  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 90' x 18' x 81' x 53  
 Cruce de Calle Más Cercano: Linden Avenue  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales  
 Embargos y/o Ejecutorias previas: US Bank como Cust de Phoenix Funding \$5,409.01. Royal Tax Services, LLC \$6,479.59.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 28/100 (\$435,879.28)  
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.  
 111 WOODCREST ROAD  
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200  
 CHERRY HILL, NJ 08003  
 1-856-669-5400  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 74/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$445,879.74)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 \$212.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003950  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03655613  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, FIDEOCOMISO DE NOVASTAR MORTGAGE FUNDING TRUST, SERIES 2007-1 NOVASTAR HOME EQUITY LOAN ASSET-BACKED CERTIFICATES, SERIES 2007-1  
 DEMANDADO: LEONARD R. DUNKLEY, ALIAS, LEONARD E. DUNKLEY, MARGARET H. DUNKLEY, MIDLAND FUNDING LLC.  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JULIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1342 E. Front Street, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 446  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 116' x 50' x 111  
 Cruce de Calle Más Cercano: Berkeley Terrace  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales  
 Embargos y/o Ejecutorias previas: N/A  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL VEINTISIETE CON 84/100 (\$468,027.84)  
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.  
 111 WOODCREST ROAD  
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200  
 CHERRY HILL, NJ 08003  
 1-856-669-5400  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 64/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$480,786.64)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 \$194.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003958  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01251312  
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB  
 DEMANDADO: CARLOS A. RAMIREZ; MARIA REYES, SU ESPOSA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE INDI-MAC BANK, F.S.B., UN BANCO DE AHORROS COMERCIAL CON AUTORIZACION FEDERAL; LUPPINO HOMES, TD AUTO FINANCE LLC, ANTES, CHRYSLER FIRST BUSINESS CREDIT CORPORATION  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE MAYO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 330 South Street, Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1148 Bloque: 9  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 112'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Fourth Avenue  
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do Trimestre 2014.  
 \*También sujeta a impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta que se salde la deuda.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS TREINTA Y SIETE MIL VEINTINUEVE CON 36/100 (\$337,029.36)  
 ABOGADO: PARKER MCCAY - ATTORNEYS  
 P.O. BOX 5054  
 9000 MIDLANTIC DRIVE  
 SUITE 300  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-596-8900  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO SETENTA Y UNO CON 59/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$346,171.59)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 \$239.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003959  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2324609  
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB  
 DEMANDADO: JEAN W. BERNARD; MAGGY BERNARD, SU ESPOSA  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE SEPTIEMBRE DE 2010  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 61 Wolf Place, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 101  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 30' x 100' x TR1  
 Cruce de Calle Más Cercano: North Union Avenue  
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do Trimestre 2014.  
 \*También sujeta a impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores más

el interés hasta que se salde la deuda.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 87/100 (\$430,769.87)  
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC  
 1040 NORTH KINGS HIGHWAY - SUITE 407  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 1-609-397-9200  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS DIECISIETE CON 99/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$525,517.99)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 \$207.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003963  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03214913  
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION  
 DEMANDADO: FELIX CARRAZANA Y MARITZA MILIAN, SU ESPOSA  
 FECHA DE LA VENTA: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE FEBRERO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1073 Cranbrook Road, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 48 Bloque: 1704  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 52' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Trent Place  
 Embargos previos: Ninguno  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SIETE CON 52/100 (\$287,407.52)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL & FRANKENBERG, LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 20/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$297,396.20)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003976  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01323413  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: MARIA ORTEGA, CAVALRY SPV I LLC  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE OCTUBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JULIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 612 2nd Avenue, Elizabeth, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1100A Bloque: 9  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 92.46' x 20.69'  
 Cruce de Calle Más Cercano: John Street  
 Intereses Superiores (si alguno): Ninguno  
 La ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por los impuestos pendientes de pago y otras deudas municipales por el agua y/o alcantarillado en el monto de \$1,895.12 hasta Julio 28, 2014.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA CON 78/100 (\$308,630.78)  
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856- 802-1000  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 32/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$319,495.32)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/11/14 - 9/25/14 \$221.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003977  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03116813  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA  
 DEMANDADO: JACQUELINE BOHANAN; MR. BOHANAN, ESPOSO DE JACQUELINE BOHANAN  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE OCTUBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JULIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 206 Clover Street, Roselle, NJ 07203-1716  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 6108  
 Dimensiones de los Terrenos: 110.00 x 40.00 x 110.00 x 40.00  
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS SIETE CON

# N.J. y México Firman Importantes Pactos Económicos

Por Rafael Domiciano

El gobernador Chris Christie anunció que New Jersey firmó un acuerdo de asociación con ConnectAmericas.com, una plataforma de inversión mediante el internet.

New Jersey es el primer estado de la Union Americana que firma un acuerdo de asociación con ConnectAmericas.com, una plataforma de inversión mediante el internet.

La plataforma, desarrollada por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) con apoyo de compañías de renombre mundial como Google, DHL, Visa y Alibaba, tiene el propósito de proporcionar conexiones e información y opciones de financiamiento a negocios latinoamericanos que buscan entrar a nuevos mercados, incluyendo a New Jersey.

Esta asociación servirá para facilitar el fortalecimiento de los lazos económicos con Latinoamérica y el Caribe, particularmente con México, dijo Christie.

Expandir la relación con México, segundo socio comercial de su estado, "y construir nuevos lazos con otros (países) en la región, es increíblemente importante para que nuestra economía avance", destacó.

De acuerdo con medios de prensa, el comercio entre México y New Jersey - donde viven más de 200 mil mexicanos - asciende a 5.700 millo-



El Gob. Chris Christie y el Embajador de EE.UU. en México Anthony Wayne.

nes de dólares. México es además es el segundo destino de las exportaciones del Estado Jardín.

En un discurso titulado "La oportunidad energética de Norteamérica" ante la Cámara Estadounidense de Comercio, Christie aseveró además que las nuevas tecnologías, especialmente los avances en perforación direccional y fractura hidráulica, ha cambiado radicalmente el panorama energético de Estados Unidos.

"Aquí en México, el panorama energético también está encaminado a un cambio dramático debido a las históricas reformas lanzadas por el presidente Enrique Peña Nieto", dijo Christie.

Señaló que si bien la producción petrolera ha caído en la última década, las reformas "tienen el potencial de desatar una ola de inversiones de capital en el sector ener-

gético de México".

Para toda Norteamérica, "la revolución energética ha mejorado nuestra posición estratégica y competitiva", dijo, pero añadió que dicho cambio "está en su infancia".

"Para hacer realidad el potencial del renacimiento energético de Norteamérica, los tres países (México, Estados Unidos y Canadá) necesitarán incrementar significativamente la inversión en infraestructura", sostuvo Christie.

New Jersey México también firmaron un acuerdo para establecer una mayor colaboración y cooperación entre sus respectivas instituciones de educación superior, con énfasis en el aumento de la cooperación en los campos de la formación de la fuerza laboral, la educación y la investigación. El acuerdo, ejecutado como un Memorando de Entendimiento (MOU) entre los Ministerios de Educación Pública y de Relaciones Exteriores y el Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología y el Estado de New Jersey, implicará un aumento de los vínculos y una asociación de trabajo.

"Esta asociación ayudará a solidificar un vibrante intercambio de ideas académicas, culturales y profesionales entre New Jersey y México, con énfasis en la alineación de la fuerza de trabajo, educación y formación profesional, e investigación, aspectos que que resultan vitales para el desarrollo económico", dijo el gobernador.

Este acuerdo promoverá la cooperación entre las instituciones de educación superior de México y New Jersey a través de una serie de actividades concretas. Entre ellas aparecen:

- 1-Preparar estudiantes para las necesidades específicas de las industrias y empresas.
- 2-Fomentar la cooperación entre las instituciones de educación superior y el sector privado.
- 3- Intercambio de materiales académicos.
- 4-Implementación de oportunidades conjuntas de investigación y actividades académicas.
- 5- Organización de conferencias y seminarios.
- 6-Ofrecer cursos de formación para profesores de español e inglés.

28/100 (\$201,907.28)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS DIEZ MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE CON 53/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$210,197.53)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/11/14 - 9/25/14 \$239.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003978  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02335813  
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEOCOMISO DE LOS CERTIFICADOS ADJUSTABLE MORTGAGE TRUST 2006-2, ADJUSTABLE RATE MORTGAGE BACKED PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-2  
 DEMANDADO: AUGUSTO R. GARCIA; NANCY GARCIA; JAVIER TLANTENCO TECHACHAL; US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEOCOMISO DE LOS POSEEDORES DE LOS CERTIFICADOS DE CSFB MORTGAGE SECURITIES CORP, HOME EQUITY MORTGAGE TRUST SERIES 2006-3  
 FECHA DE LA VENTA: 1 DE OCTUBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE JUNIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 514 West 2nd Avenue, Roselle, NJ 07203-1009  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 6104  
 Dimensiones de los Terrenos: 60.00 x 100.00 x 60.00 x 100.00  
 Cruce de Calle Más Cercano: Floral Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA CON 07/100 (\$407,550.07)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS TRES CON 76/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$418,503.76)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/11/14 - 9/25/14 \$261.64