

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003769  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2965509  
 DEMANDANTE: JERSEY FIRST FINANCIAL HOLDINGS, LLC  
 DEMANDADO: CHARLES BROADNAX Y CANDACE BROADNAX, SOVE-  
 REIGN BANK, ESTADO DE NJ, JPMORGAN CHASE BANK, NA  
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE JULIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 350 E. Milton Avenue, Rahway, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 328  
 Dimensiones de los Terrenos: 15' x 60' Irregular  
 Cruce de Calle Más Cercano: Lenox Place

Gravámenes previos hasta 7/31/15. Impuestos: Aproximadamente \$3952,54 más interés. Agua + Alcantarillado: \$2222.16 hasta 7/31/15.  
 Una descripción legal completa se puede obtener en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union.

Se requiere del postor un depósito de 20% del precio en fondos certificados en el momento de la venta.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El monto aproximado de la Ejecutoria para satisfacer la deuda en dicha venta es \$210,683.19 hasta 7/7/15, además del interés y los gastos incurridos en la venta. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIEZ MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 19/100 (\$210,683.19)

ABOGADO: MITCHELL H. BERGER, P.A.  
 24 PARK AVENUE  
 WEST ORANGE, NJ 07052  
 1-973-325-8150

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS CON 87/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$217,582.87)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003770  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05222714  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: THOMAS ROMEO, ALIAS, THOMAS J. ROMEO, ALIAS, THOMAS J. ROMEO SR., FCC NATIONAL BANK; BENEFICIAL NEW JERSEY; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; MIDLAND FUNDING LLC, EL ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE JULIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 285 Westfield Avenue Clark, N.J. 07066

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 76

Dimensiones de los Terrenos: 100.00' de ancho x 200.00' de largo

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado sur de Westfield Avenue, con el lado este de Riverside Service

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua 7/31/15.

Una descripción legal completa se puede obtener en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union.

Se requiere del postor un depósito de 20% del precio en fondos certificados en el momento de la venta.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gaspresenter una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El monto aproximado de la Ejecutoria para satisfacer la deuda en dicha venta es \$210,683.19 hasta 7/2/15, además del interés y los gastos incurridos en la venta.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA CON 39/100 (\$675,570.39)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y SIETE CON 83/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$699,067.83)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003771  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03101012  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDUCIARIO DE LOS CERTIFICADOS DE INDYMAC INDX MORTGAGE LOAN TRUST 2004-AR8, MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2004-AR8 BAJO EL CONTRATO DE SERVICIO Y AGRUPACION CON FECHA DE SEPTIEMBRE 1, 2004

DEMANDADO: LIEM T. NGUYEN, ANH TRAN; LE LIEU, ESPOSA DE LIEM T. NGUYEN; DISCOVER BANK; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JUNIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 34A-36 Woodbine Ave., Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 724 antes 366

Dimensiones de los Terrenos: 139.89' x 52.00' x 140.42' x 52.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue

La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El monto aproximado de la Ejecutoria para satisfacer la deuda en dicha venta es \$210,683.19 hasta 7/2/15, además del interés y los gastos incurridos en la venta.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECISEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 13/100 (\$316,755.13)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054

1-856-813-5500 175410  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 37/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$327,744.37)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$306.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003772  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1960209  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE LOS CERTIFICADOS SUISSE FIRST BOSTON MORTGAGE SECURITIES CORP., CSMC MORTGAGE CERTIFICATES, SERIES, 2006-6

DEMANDADO: ROLANDO UGARTE; NILDA UGARTE, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE AMERICAN BROKERS CONDUIT, SUS SUCESORES Y ASIGNADOS; GE CAPITAL RETAIL BANK; GREEN TREE SERVICING LLC, SUCESOR EN INTERESES DE GE MONEY BANK

FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE JUNIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 504 Thompson Avenue, Roselle, NJ 07203

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 608

Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Rosewood Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO CON 97/100 (\$365,134.97)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 ASC-9655

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 11/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$381,664.11)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$225.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003773  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04821613  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
 DEMANDADO: ALDINA TEIXEIRA, MR. TEIXEIRA; ESPOSA DE ALDINA TEIXEIRA; MICHAEL TEIXEIRA; MRS. MICHAEL TEIXEIRA, SU ESPOSA; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE MAYO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 627 Monroe Avenue, Elizabeth, NJ 07201-1638

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1155 Bloque: 12

Dimensiones de los Terrenos: 29.5' x 150' x 29' x 150'

Cruce de Calle Más Cercano: Fairmount Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

De acuerdo con la ley 28.U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al derecho de un año de redención hipotecaria retenido por los Estados Unidos de America, por virtud del gravamen: Aldina Teixeira y Michael Teixeira a la Secretaria de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Marzo 1, 2005 y registrado en Mayo 23, 2005 en el Libro 11170, Página 922, para asegurar \$16,451.99

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UNO CON 31/100 (\$458,261.31)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 156181

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 22/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$479,324.22)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 9/10/15 - 9/24/15 \$284.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15003774  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01618713  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: BERNARDINA SANTORO; SCOTT SANTORO; TINA L. BELLAS

FECHA DE LA VENTA: 7 DE OCTUBRE DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE JULIO DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comúnmente conocida como: 2048 Prospect Ave., Scotch Plains, NJ 07076-1369

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 2803

Dimensiones de los Terrenos: 75.00' x 100.00' x 75.00' x 100.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Scotland Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

## Buques de guerra chinos operan cerca de las costas de Alaska

(SELV).-Las autoridades del Pentágono dieron a conocer que cinco barcos de la armada china permanecían operando actualmente en el Mar de Bering y cerca de las costas de Alaska.

Estados Unidos han estado siguiendo los movimientos de esos buques durante los últimos días. Se trata de tres naves de combate, un buque de reabastecimiento y un buque de desembarco anfibio. El contingente naval ha estado moviéndose hacia las Islas Aleutianas que controlan Estados Unidos y Rusia.

Los funcionarios chinos han pedido en repetidas ocasiones a Estados Unidos que suspendan sus operaciones de vigilancia cerca de la costa de China, y el pasado mayo incluso acusó a Washington de inmiscuirse en sus asuntos porque un avión militar norteamericano voló cerca de una cadena islas conocidas como Spratly en el Mar de China.

### PREOCUPACION DEL PENTAGONO

La presencia de barcos chinos tan cerca de las costas de Estados Unidos es la más reciente demostración de cómo China está expandiendo rápidamente sus operaciones militares lejos de sus propias costas.

China ha dicho en repetidas ocasiones que sus actividades militares no están diseñados para amenazar a ninguna nación, pero lo cierto es que están expandiendo

su poder económico, así como sus intereses y responsabilidades de todo el mundo.

Funcionarios del Pentágono confirmaron este septiembre que los barcos chinos estaban todavía en la zona.

"Respetamos la libertad de todas las naciones para operar buques militares en aguas internacionales, de conformidad con el derecho internacional", dijo un portavoz del Pentágono.

Funcionarios del gobierno de Estados Unidos reconocieron la curiosidad cronológica de los barcos chinos que navegan en las aguas cerca de Alaska en un momento en que el presidente Obama estaba de visita en la zona.

Los funcionarios del Pentágono explicaron que había una "variedad de opiniones" en la forma de interpretar el despliegue de los barcos chinos.

"Es difícil decir exactamente, pero indica un cierto interés en la región del Ártico", dijeron

Pero Bonnie Glaser, un experto que labora en el Centro de Estudios Estratégicos e Internacionales en Washington, declaró que China ha hecho claras sus intenciones de convertirse en una Armada capaz de incursionar fuera de sus costas.

### INESTABILIDAD EN ASIA

"Será mejor que nos acostumbremos", dijo Glaser. "La armada china está adquiriendo cada vez más un carácter

expedicionario y global".

El Pentágono ha estado examinando las actividades militares de China fuera de su región durante algún tiempo. Funcionarios de defensa están preocupados porque la campaña de China tiene objetivos militares que podrían crear inestabilidad en una de las mayores rutas marítimas de la región y amenazar los intereses de las naciones vecinas, incluyendo las Filipinas, un aliado de Estados Unidos.

Pekín reconoció en abril que estaba construyendo en islas para uso militar, pero dijo que tiene la soberanía indiscutible sobre las islas.

China también ha mostrado un creciente interés en el uso de la denominada Ruta del Mar del Norte para el transporte de mercancías entre Asia y Occidente a través del Ártico en los últimos años aprovechando el derretimiento del hielo polar. La ruta puede tomar varios días menos que el viaje a través del Canal de Suez.

### INTERES EN EL ARTICULO

Beijing también ha mostrado un creciente interés en la explotación de los recursos energéticos en la región del Ártico y en 2013 se convirtió en un observador permanente en el Consejo Ártico, cuyos miembros son Canadá, Dinamarca, Finlandia, Islandia, Noruega, Rusia, Suecia y los Estados Unidos.

Entre el 20 y 28 de agosto China y Rusia realizaron ejercicios navales conjuntos a unas dos mil millas al oeste del mar de Bering. En esas maniobras participaron siete barcos chinos: dos destructores, dos fragatas, dos buques de desembarco y un buque de abastecimiento.

La armada de China se limitó a patrullar su costa después de la toma del poder comunista en 1949. Pero en los últimos años, se ha aventurado en el Pacífico, el Índico y el Mar Mediterráneo.

### OTROS DESPLIEGUES DE LA ARMADA CHINA

1-Año 2008. Golfo de Adén. Supuestamente para combatir a los piratas de la zona.

2-Año 2011. En Libia. Para evacuar a chinos que residían en ese país.

3-Año 2012. En Dalian. Investigaciones de un accidente aéreo

3-Año 2013. Islas Daloy-Senkaku. Por disputas territoriales con Japón.

4-Año 2013. Mar de Filipinas. Perforaciones marinas en la zona.

5-Año 2013 (diciembre). Estrecho de Malaca. Envío de un submarino nuclear a la zona.

6-Año 2014. Estrecho de Sunda.

7-Año 2014 (Junio). Ejercicios militares con Estados Unidos en Hawaii.

8-Año 2014 (septiembre). Islas Spratly.

9-Año 2015. Mar de Bering. Cinco naves de guerra moviéndose cerca de las costas de Alaska.

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIATROCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 63/100 (\$410,895.63)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOW