

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003295
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02031216
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ANN MARIE SHERIDAN; SHERRI A. NICHOLAS
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 697 Sycamore Street, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 (Antes 32.A) Bloque: 56 (Antes 542)
 Dimensiones del Terreno: 62' de ancho x 115' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Jensen Avenue (antes Franklin Avenue)
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS CON 45/100 (\$301,776.45)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS ONCE MIL SETENTA Y CINCO CON 73/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$311,075.73)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$234.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003297
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02906010
 DEMANDANTE: FEDERAL HOME LOAN MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: HENRY SHIH
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 294 McMane Ave., Berkeley Heights, NJ 07922-2101
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 4603
 Dimensiones del Terreno: 141.13' x 75' x 141.13' x 75'
 Cruce de Calle Más Cercano: Diamond Hill Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más record contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE CON 89/100 (\$328,619.89)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 681224
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 34/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$351,391.34)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$257.42

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003298
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02427016
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: OSAROBO J. AKINGBALA; RASHEED B. AKINGBALA; ESTA-DOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1550 Gregory Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 2114
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Oakland Avenue
 * Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado poste-riores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVE-CIENTOS NOVENTA CON 10/100 (\$364,990.10)
 ABOGADO: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 00/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$379,853.00)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$221.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003299
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01683016
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: GREGORY COOK, MRS. COOK, ESPOSA DE GREGORY

COOK; CHRYSLER FINANCIAL SERVICES BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE AMERICAS LLC, CHRYSLER FINANCIAR
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 353 Terrill Road, Fanwood, NJ 07023
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 49
 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 150' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: North Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEIS-CIENTOS SETENTA Y CINCO CON 23/100 (\$249,675.23)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON 23/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$257,185.23)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$243.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003301
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4134913
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO INDIVIDUALMENTE SINO COMO FIDUCIARIO DE CARLSBAD FUNDING MORTGAGE TRUST
 DEMANDADO: GLADYS LLITERA; MR. LLITERA, ESPOSO DE GLADYS LLI-TERA
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 712 Thompson Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 1104
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Seventh Avenue
 * Impuestos - al corriente: *Agua - Cuenta privada: * Alcantarillado - incluido en los impuestos.
 *La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES CON 11/100 (\$307,583.11)
 ABOGADO: ROMANO GARUBO & ARGENTIERI, COUNSELORS AT LAW LLC
 52 NEWTON AVENUE
 P.O. BOX 456
 WOODBURY, NJ 08096
 1-856-384-1515
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS CUATRO CON 87/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$323,304.87)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$230.88

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003306
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02375115
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MAS-TER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: DOMINICK FIORENZA, MARIA C. FIORENZA, MR. FIORENZA, ESPOSO NO IDENTIFICADO DE MARIA C. FIORENZA; GOMPERS BRAUN & MCDERMOTT, MARIO PARISI Y EL ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE JULIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 13 Jade Meadow Drive, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 80 Antes 59 Bloque: 3003 Antes 117
 Dimensiones del Terreno: 10200 Sq. Ft
 Cruce de Calle Más Cercano: Springfield Avenue
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2017*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS OCHO MIL CIENTO TRECE CON 00/100 (\$808,113.00)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 86/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$836,744.86)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$226.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003307
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03201215
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: BROOKE E. VIGODA, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECU-TORA DE LOS BIENES DE WILLIAM VIGODA; ESTADOS UNIDOS DE AMERI-CA Y EL ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de

Equipos de Búsqueda y Rescate Salvan Vidas en Texas



Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 624 Rosewood Avenue, Roselle, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 606
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Wenz Place
 Venta sujeta a: Hipoteca Previa a National Westminster Bank, NJ por el monto de \$30,000.00 con fecha de 8/13/1993, registrada en 11/12/1993, en el Libro 5086 Página 135.
 Impuestos al corriente desde 7/13/2017. Venta sujeta a impuestos, cargos por servicios municipales, embargos posteriores e intereses desde 7/13/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHO MIL NUEVE CON 01/100 (\$108,009.01)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO DOCE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 19/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$112,348.19)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$230.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003308
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03692715
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP
 DEMANDADO: YANICK DOUZE
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 214 Thompson Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 501 - (Antes Lote: 28.A Bloque 206.6)
 Dimensiones del Terreno: 30' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue
 Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATRO-CIENTOS VEINTE CON 22/100 (\$267,420.22)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 87/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$276,298.87)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$243.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003309
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01352515
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOC. COMO FIDUCIARIO
 DEMANDADO: SHERABIM J. ALLEN, PARKVIEW MANOR CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC., ESTADO DE NEW JERSEY; KARL WHARTON, INQUIL-NO
 FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE JULIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 792 East 3rd Avenue #210, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Qualifer C0210 Bloque: 305
 Dimensiones del Terreno: Condominium
 Cruce de Calle Más Cercano: Condominium
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas, Ejecutorías, Embargos, Gravámenes previos: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIE-NOS TREINTA Y UNO CON 73/100 (\$295,531.73)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS CON 11/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$303,200.11)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$180.94

WASHINGTON – Equipos Federales, estatales y locales de Búsqueda y Rescate se encuentran operando 24 horas al día 7 días de la semana para rescatar a aquellos atrapados por las inundaciones. La Agencia Federal del Manejo de Emergencias (FEMA, por sus siglas en inglés) cuenta con más de 400 equipos de Búsqueda y Rescate Urbanos (US&R, por sus siglas en inglés) con personal trabajando para salvar vidas en el sur de Texas. Otros 500 equipos más de personal están en el estado y empezaran a llevar a cabo tareas de Búsqueda y Rescate esta tarde. Los equipos nacionales de US&R, ubicados alrededor de los EE.UU. están capacitados para manejar situaciones de estructuras en peligro de colapso y rescates en inundaciones. Los Equipos de Rescate piden a aquellos en el caso que se vean impactados por una tormenta por favor recordar lo siguiente:

- Permanecerse, llamado y no entrar en pánico.
- No entre en el atico-rescatistas no lo pueden ver desde el aire.
- De forma segura encuentre un lugar más alto si puede.
- De forma segura marke su techo para que pueda ser viste desde el aire. Para llamar la atención de los rescatistas tenga, toallas, cobijas o sábanas.

Si siente que su vida está en peligro, llame al 911. Los rescatistas no responderán a peticiones de asistencia recibidas por medio de medios sociales, si no le contestan en la línea 911 siga intentando. El Guardia Costera de los EE.UU. (USCG, pos sus siglas en inglés) ha pedido que si las personas están en peligro inmediato y necesitan ser rescatados pueden llamar a los siguientes números: 281-464-4851- 281-464-4852 - 281-464-4853 - 281-464-4854 - 281-464-4855

Diga Lo Lei En LA VOZ
www.lavoznj.com