

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003218
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03096616
DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
DEMANDADO: SAKINAH FRANKLIN Y MR./MRS. FRANKLIN CONYUGE DE SAKINAH FRANKLIN
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003265
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03423015
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICAS, COMO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL ACCREDIT LOANS, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2006-0S4
DEMANDADO: SANDRA V. DA SILVA, MR. DA SILVA; ESPOSO DESCONOCIDO DE SANDRA V. DA SILVA; MERS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE HOMECOMING FINANCIAL NETWORK, INC.
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 11 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003280
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02420013
DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE PHH 2007-1
DEMANDADO: SHALANDA L. THOMAS; MR. THOMAS, ESPOSO DE SHALANDA L. THOMAS; REGINALD D. THOMAS; MRS. REGINALD D. THOMAS, SU ESPOSA; ESTADO DE NEW JERSEY; MIDLAND FUNDING LLC
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 15 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003281
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04034815
DEMANDANTE: APEX MORTGAGE CORP.
DEMANDADO: SAMSON ALEMAYEHU, HANNA ALEMAYEHU, H&S REALTY LLC, S&H BAR LLC BY SAMSON; ALEMAYEHU COMO MIEMBRO DE S&H BAR LLC; SAMSON ALEMAYEHU, MIEMBRO DE H&S REALTY LLC; ROGER
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 3 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003281
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04034815
DEMANDANTE: APEX MORTGAGE CORP.
DEMANDADO: SAMSON ALEMAYEHU, HANNA ALEMAYEHU, H&S REALTY LLC, S&H BAR LLC BY SAMSON; ALEMAYEHU COMO MIEMBRO DE S&H BAR LLC; SAMSON ALEMAYEHU, MIEMBRO DE H&S REALTY LLC; ROGER
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 3 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

SOOKLALL, INQUILINO; ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 10 JULIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003284
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02895116
DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWTAL, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2004-28CB, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2004-28CB
DEMANDADO: FOLGAR A. DIAZ, AMOS FINANCIAL LLC, JOHN DOE (NOMBRE NO DIVULGADO), INQUILINO 2DO. PISO DE FOLGAR A. DIAZ; MR. DIAZ, ESPOSO DE FOLGAR DIAZ
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 12 JULIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003286
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F99116
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: ROBYN FARRINGTON; AMERICAN EXPRESS CENTURIUM BANK; FORD MOTOR CREDIT COMPANY LLC, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE LAND ROVER CAPITAL GROUP; RALPH ELEFANT; DOLORES FLEISCHER; CALVARY SPV I LLC; COMO ASIGNADO DE BANK OF AMERICA/FIA CARD SERVICES; REEL STRONG FUEL CO.; HARBOR CONSULTANTS INC., ORADELL ANIMAL HOSPITAL; BAXTER FINANCIAL, LLC; VANZ LLC; ERNO L. HOLLO, DR.; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; ANIMAL EMERGENCY AND REFERRAL; GARDEN STATE VETERINARY SERVICE
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 25 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003288
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02629314
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA, COMO FIDUCIARIO, EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENTS II, INC., BEAR STEARNS MORTGAGE FUNDING TRUST 2007, ARS; CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2007-AR5
DEMANDADO: GERALD HOWARD, SARAH HOWARD, SU ESPOSA, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE BEAR STEARNS RESIDENTIAL MORTGAGE CORPORATION; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE NATIONSTAR MORTGAGE LLC, NAPUS FEDERAL CREDIT UNION, AHORA BAJO EL NOMBRE SIGNATURE FEDERAL CREDIT UNION
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 3 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003288
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02629314
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA, COMO FIDUCIARIO, EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENTS II, INC., BEAR STEARNS MORTGAGE FUNDING TRUST 2007, ARS; CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2007-AR5
DEMANDADO: GERALD HOWARD, SARAH HOWARD, SU ESPOSA, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE BEAR STEARNS RESIDENTIAL MORTGAGE CORPORATION; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE NATIONSTAR MORTGAGE LLC, NAPUS FEDERAL CREDIT UNION, AHORA BAJO EL NOMBRE SIGNATURE FEDERAL CREDIT UNION
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 3 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

Cómo Ayudar a los Sobrevivientes del Desastre en Texas

WASHINGTON – La compasión y generosidad de la nación Americana nunca ha sido más evidente que durante y después de un desastre. El trabajar todos en conjunto, los individuos, las organizaciones sin fines de lucro, las organizaciones comunitarias y de fe, el sector privado y las entidades gubernamentales es la manera

más efectiva y eficiente para ayudar a los sobrevivientes impactados por la tormenta tropical Harvey.

Por favor siga los consejos presentados a continuación para asegurar se que su apoyo para ayudar a los sobrevivientes de la tormenta tropical Harvey rinda al máximo. DONACIONES

La manera más efectiva de apoyar los sobrevivientes por desastre es donando dinero y tiempo a las organizaciones voluntarias o caritativas que son confiables y de alta reputación.

Las donaciones de dinero en efectivo le proveen a las organizaciones voluntarias y organizaciones de fe la mayor flexibilidad para atender las necesidades más urgentes que se presentan. El dinero en efectivo provee a las organizaciones flexibilidad para adquirir los recursos necesarios que estén cerca de las áreas del desastre. Las donaciones en efectivo, crea un flujo de dinero lo cual ayuda también a la recuperación más rápida de los negocios y la economía local.

Por favor no done artículos no solicitados tales como ropa, artículos de uso domésticos, medicinas, o comida que se dañen. Cuando se donan artículos usados las organizaciones de ayuda tienen que utilizar a sus empleados, que podrían estar ayudando a los damnificados, para coordinar la llegada, manejo y distribución de estas donaciones que a lo mejor no se necesitan.

Done solamente a organizaciones de confianza. A nivel nacional, hay muchas organizaciones de fe dedicadas a la ayuda por desastres que aseguran que la ayuda llegue a los sobrevivientes del desastre. Individuos, organizaciones y voluntarios, pueden aprender más acerca de cómo ayudar yendo a la página de internet de la Organizaciones Nacionales Activas en Desastre (NVOAD).

Además de los miembros nacionales, la organización cuenta con un grupo local llamado Organizaciones Voluntarias Activas en Desastres de Texas la cual tiene una lista de organizaciones que proveen servicios a los sobrevivientes. El VOAD de Texas representa a más de tres docenas de organizaciones de fe, organizaciones comunitarias, sin ánimo de lucro, y no gubernamentales.

SER VOLUNTARIO EN AREAS DE TEXAS

El Estado de Texas está pidiendo a los voluntarios que no se presente inesperadamente a ninguna de las comunidades que están siendo impactadas por la tormenta tropical Harvey porque esto crea problemas adicionales para los rescatistas.

La organización nacional de VOAD también quiere recalcar que la situación en estas áreas podría no ser favorable para los voluntarios que quieren entrar a las zonas de desastre y podrían ser devueltos por los organismos de seguridad.

El VOAD Nacional de Texas ofrecen servicios en su página internet para que los voluntarios se registren con las organizaciones que están trabajando en las áreas de desastre.

suroeste de East Grand Avenue (antes Grand Street), a una distancia Norte 53 grados 26 minutos Oeste, 310.03', medidos por el el lado suroeste de East Grand Avenue de la esquina formada por la intersección en dicho lado suroeste de East Grand Avenue con el lado oeste de Lawrence Street Embargos/Gravámenes previos: Agua + balance + penalidad: \$1,118.16. Total desde Julio 7, 2017: \$1,118.16
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Reglamentación 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS TRECE MIL CIENTO SETENTA Y SIETE CON 68/100 (\$613,177.68)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UNO CON 48/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$635,271.48)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$267.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003290
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00087316
DEMANDANTE: DITCHE FINANCIAL LLC
DEMANDADO: PAUL J. CORCORAN, MRS. PAUL J. CORCORAN, SU ESPOSA; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 21 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003292
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4229110
DEMANDANTE: RESIDENTIAL MORTGAGE LOAN TRUST 2013-TT2 POR US BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO COMO FIDUCIARIO CON TITULO LEGAL
DEMANDADO: JEAN ROBERT PIERRE; ANDREA PIERRE, SU ESPOSA
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.