VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003202
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F998114
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: LINDA CLAWSON, CRAIG CLAWSON, ALIAS CRAIG A. LAWSON, BANK OF AMERICA, N.A., ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 26 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1837 Quaker Way, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 2212
Dimensiones del Terreno: 55' x 102.41'
Cruce de Calle Más Cercano: Oakland Avenue
Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre de 2017*.
* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL SETENTA Y DOS CON 30/100 ($326,072.30)
ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034
609-397-9200
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 76/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($339,774.76)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 $221.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003203
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05397914
DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE NORMANDY MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2013-18
DEMANDADO: PATRICIA BARBOSA Y EL ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 9 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 207 W. Linden Avenue, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17,82,2,3 Bloque: 464
Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHENTA Y DOS CON 40/100 ($466,082.40)
ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP
50 TICE BOULEVARD
SUITE 183
WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
201-391-0370
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y UNO CON 16/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($477,041.16)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 $172.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003204
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03002416
DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE NORMANDY MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2013-10
DEMANDADO: MARIA RODRIGUES; UNIFUND CCR PARTNERS; UNION COUNTY DIVISION SOCIAL SERVICES; HILLTOP FUEL; SUNRISE MANOR HOMEOWNERS ASSOCIATION
FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 416 Schiller Street. Elizabeth, NJ 07206
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 682 Bloque: 1
Dimensiones del Terreno: 25' x 127'
Cruce de Calle Más Cercano: Dowd Avenue
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 39/100 ($667,548.39)
ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP
50 TICE BOULEVARD
SUITE 183
WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
201-391-0370
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CON 14/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($685,300.14)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 $181.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003205
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00390417
DEMANDANTE: CITIBANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE CMLTI ASSET TRUST
DEMANDADO: NIRVA EUGENE; DANIEL EUGENE, NOVARTIS FEDERAL CREDIT UNION
FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 26 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 152 West 4th Avenue, Roselle, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 3902
Dimensiones del Terreno: 200.00' x 62.00'
Cruce de Calle Más Cercano: 100' distantes de Locust Street
Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condomininium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno.Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y DOS CON 81/100 ($258,162.81)
ABOGADO: POWERS KIRN LLC
728 MARINE HIGHWAY
SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 49/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($265,997.49)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 $248.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003206
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00161217
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: SANCHEZ BLAISE, JEMMINA BLAISE
FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 26 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1505 Winans AVenue, Linden, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 28 Bloque: 546
Dimensiones del Terreno: 100.00' x 14.08'
Cruce de Calle Más Cercano: 43.23' distantes de Fifteenth Street
Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condomininium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno.Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
Ciudad de Linden - Impuestos 2do. Trlrestre 2017 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de $889.28 desde 6/27/2017
Ciudad de Linen - Alcantarillado y Recogida Basura Cuenta #10508 - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de $172.49 desde 6/27/2017.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS DIECISEIS CON 83/100 ($84,316.83)
ABOGADO: POWERS KIRN LLC
728 MARINE HIGHWAY
SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 54/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($87,769.54)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 $262.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003207
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3872115
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
DEMANDADO: DAYLE J. LUM; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; DISCOVER BANK
FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 28 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 244 Newark Avenue, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 1012
Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Ward Street. Partiendo de un punto en el lado norte de Newark Avenue, a 72.41' distantes por el este, de su intersección con el lado este de Ward Street.
Embargos/Gravámenes previos: Impuestos pendientes con penalidad: $30.27.
Alcantarillado pendiente con penalidad: $609.57. Total desde Julio 1, 2017: $639.84.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHO CON 37/100 ($467,208.37)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 68/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($492,775.68)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 $225.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003208
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00681316
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
DEMANDADO: JOSE FLORES; DIONICIA FLORES, ALIAS DIONICIA FLORES; US FOOD SERVICES, INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE VESUVIO FOODS CO.
FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 10 DE JULIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 590 Seminary Avenue, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 170 - Antes Lote: 42 Bloque: 853
Dimensiones del Terreno: 45' x 132' x 45' x 132'
Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea oeste de Seminary Avenue, cerca de Church Street
La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 72/100 ($258,883.72)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY
SUITE B
MOUNT LAUREL, NJ 08054
1-856-793-3080
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 24/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($265,779.24)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 $248.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003209
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01273516
DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE DEUTSCHE ALT-A SECURITIES, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2006-AR1
DEMANDADO: LESLIE R. FRANKLIN Y MR. LESLIE R. FRANKLIN, SU ESPOSO; WEICHERT FINANCIAL SERVICES
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 11 DE JULIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 165 Hillside Avenue, Hillside, NJ 07205
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 1107
Dimensiones del Terreno: 150' x 36' x 135' x 39'
Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea del lado Norte de Hillside Avenue, 92.06' del lado Sureste de Maple Avenue.
La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO CON 06/100 ($247,924.06)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY
SUITE B
MOUNT LAUREL, NJ 08054
1-856-793-3080
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO SIETE CON 51/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($255.107.51)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 $243.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003210
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00597817
DEMANDANTE: CARRINGTON MORTGAGE SERVICES, LLC
DEMANDADO: IRANDA HAYWARD, ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 10 DE JULIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 257 Windsor Avenue, Westfield, NJ 07090
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 4004 antes Lote: 29.A Bloque: 508
Dimensiones del Terreno: 124' x 27' x 125' x 27'
Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea del lado Noroeste de Windsor Avenue, 388' del lado Noreste de Ripley Place
La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 67/100 ($153,834.67)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
14000 COMMERCE PARKWAY
SUITE B
MOUNT LAUREL, NJ 08054
1-856-793-3080
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS Y OCHO CON 88/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($158,508.88)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 $235.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003215
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01287016
DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
DEMANDADO: CAROLINA TORO; LUIS F. TORO
FECHA DE LA VENTA: 4 DE OCTUBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 16 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 2432 Dorchester Road, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 5002
Dimensiones del Terreno: 112.36' x 50.00' x 112.11' x 50.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Stahuber Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO CON 32/100 ($365,535.32)
ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
20000 HORIZON WAY
SUITE 900
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856- 813-1700
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CINCUENTA Y CINCO CON 00/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($378,055.00)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 $199.18

Universidad...

(Viene de la Página 24)

en un breve informe.

Los abogados del estado dicen que los envíos fetales no pueden ser considerados como comercio, dado que la ley federal prohíbe beneficiarse de la venta de tejido fetal.

Lahiri extrae el tejido sano del cerebro como un "control", para entender cómo un cerebro enfermo funciona de manera diferente, dice la universidad. También usa tejido de abortos espontáneos, pero dijo en una declaración que el tejido fetal abortado es científicamente más valioso, porque es menos probable que tenga daño cromosómico.

En las presentaciones de los tribunales, la Universidad de Indiana acusa al estado de amenazar "el importante progreso de la investigación relacionada con el Alzheimer y otras enfermedades", así como el "papel importante y la reputación de la institución en la comunidad mundial de investigación".

La contraparte

Indiana declaró en documentos judiciales que las penas criminales bajo su ley de 2016 tienen el propósito de aislar "a las madres de la presión para permitir la investigación sobre un feto abortado". El estado también sugiere que la universidad exagera la amenaza al avance científico, afirmando que el Dr. Lahiri es el único científico de la universidad que utiliza el tejido fetal en la investigación.

Otros científicos de la Universidad de Indiana estudian líneas celulares cultivadas que no se derivan de una parte del tejido fetal abortado, argumenta el estado. Los abogados de Indiana dicen que esos investigadores no están violando la ley. La universidad dice que la ley está redactada demasiado vagamente para saber con seguridad.

El litigio sigue una orden judicial del año pasado, que bloqueó a Indiana de hacer cumplir otras partes de su ley de aborto, incluyendo una regla que requiere el entierro o cremación de restos fetales y una prohibición de abortos cuando una mujer busca el procedimiento porque el feto corre el riesgo de Síndrome de Down u otras discapacidades. En ese litigio, que fue presentado por Planned Parenthood, un juez federal dictaminó que Indiana probablemente violaría el derecho constitucional de la mujer al aborto.

El derecho al aborto no está en cuestión en el caso de la Universidad de Indiana. Pero el debate sobre el tema se ha hecho presente en los documentos judiciales. Los abogados de la universidad han afirmado que la ley del tejido fetal no está promoviendo un interés público legítimo, pero que los legisladores votaron a favor de expresar "desdén moral por el aborto".