```
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01903316
DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, AHORA BAJO EL NOMBRE THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS CWALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2004 30CB CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2004-30CB DEMANDADO: ROBERTO F. LARRIVA, THE BANK OF NEW YORK, COMO SUCESOR TIDUCIARIO DE J.P MORGAN CHASE SANK. N.A.. COMO FIDUCIARIO DE
 AHORA BAJO EL NOMBRE I HE BANK OF NEW YORK, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE ELOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS MASTER TRUST, CERTIFICADOS DE HIPOTECA RESPALDADOS POR PRESTAMO GIRATORIO POR VALOR DE LA PROPIEDAD NOTAS DE PRESTAMO RESPALDADAS POR ACTIVOS, SERIES 2004-P, ACCREDITED SURETY & CASUALTY COMPANY, INC., COLFAX MANOR CONDOMINIUM ASSOCIATION, INC., MIDLAND FUN
```

DING LLC, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
FECHA DE LA VENTA:
27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO:
1 DE JUNIO DE 2017
FI virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1 er piso, 10
Elizabeth bury Plaza Elizabeth New Jercey al MESPOLIES Jes Ventas 0.

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 5D W. Roselle Avenue, Roselle Park, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lotre 2.04 alías 2.04 Condo Bioque: 401
Dimensiones del Terreno: 4:296 672 SF
Cruce de Calle Más Cercano: Siendo conocido y Designado como Unit 5D Colfax
Manor Condominium, conjuntamente con una un interés indivisible de 0.4:296 por ciento en los elementos comunes pertinentes, en acuerdo con y sujeta a los térmiciento en los elementos comunes pertinentes, en acuerdo con y sujeta a los térmi-

nos, limitaciones, condiciones, acuerdos, restricciones y otras provisiones en el Libro Maestro de Escrituras con fecha de Febrero 22, 1988 y registrada en Febrero 23,1988, en la Oficina de Registros del Condado de Union, en el Libro de Escrituras 20, 1900, en la chima de registros de Condado de Orion, en el club de Escritula. 3541 en la Página 563. De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos de 6/29/2017- no cuenta aparece en lista sobre el propietario mencionado o la localidad de la propiedad. Si la propiedad es alquilada o arrendada, posibles cambios pueden estar pendien-

de la educerco con el riobero el michimi inclumino arren lador. Por lavor pedir al vendedor evidencia de servicio al momento del ciere.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamento de la persona, respecto de la persona, respecto del reclamento de la persona, respecto del reclamento de la persona. mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

tes de acuerdo con el nobre del inquilino/arrendador. Por favor pedir al vendedor evi

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

INFORMATION OF LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIEZ MIL TREINTA Y DOS CON 51/100 (\$210,032.51)
ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP 80 MAIN STREET

SUITE 460

SUITE 460
WEST ORANGE, NJ 07052
1-973-325-8800
JOSEPH CRYAN
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$218,779.35)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 97/117 - 9/21/17
\$302.74

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

NOMERO DE ANCHIVO OFICINA DEL SPETITIONE DE CONTROLE D

FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017

FECHA DEL A VENIA: 27 DE SEP TIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 29 DE ABRIL DE 2016
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 200 DM de dicho día menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

menzaran a las Z:UU FM. de olcino dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 1410 Isabella Avenue, Union, NJ 07083

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 5309

Dimensiones del Terreno: 45' x 100.66'

Cruce de Calle Más Cercano: Morristown Avenue, Partiendo de un punto en el lado oeste de Isabella Avenue, a 112.33' distantes de la esquina formada por la inter-sección del lado oeste de Isabella Avenue con el lado norte de Morristown Avenue. De acuerdo con la investigación de impuestos 26.05/2016; Impuestos 26.0. Trimestre 2016 \$1,920.59 pendientes de pago, sujeta a publicación. Stewart Title Guaranty Company accede a indemnizar una ejecutoría previa en favor del Estado de New Jersey en contra de Maria Montano, fechada en Agosto 21, 1998 como

oe new Jersey en contra de invana Montano, rechada en Agosto 21, 1995 como Ejecutoría Número DJ-220764-1998, Para \$13,189.09.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de tes, o cuaquier pare de la misina, debe presentar una moción a la corde de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIEN-MONTO DE LA EJECUTORIA: THESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIEI TOS VEINTIUNO CON 61/100 (\$378,221.61) ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP 80 MAIN STREET

SUITE 460

WEST ORANGE, NJ 07052 1-973-325-8800

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS CON 47/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$403,776.47)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 97/17 - 9/21/17

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01534314 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC. CH-17003139 CONDADO: UNION

DEMANDADO: JOHN DOE PIDIENDO SER CONOCIDO COMO JULIO

27 DE SEPTIEMBRE DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 15 DE JUNIO DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 15 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1132 Monmouth Avenue, Linden, NJ 07036-2022
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 77
Dimensiones del Terreno: 40.00' x 100.00' x 40.00' x 100.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Chandler Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranel londo Superior Court l'inst r'und y cualquier persona rectamiando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHO-CIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 55/100 (\$865,857.55) ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC

400 FELLOWSHIP ROAD

```
MT. LAUREL, NJ 08054
             1-856-813-5500
1-505-31-5000
JOSEPH CRYAN
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
NOVECIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA CON 37/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($902,690.37)
```

Todos los postores satisfactorios deben tener un ueposito de la concluir la venta. tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. \$248.78 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

VENIA POR LA OFICINA DEL ALGUACLI. (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01425516

DEMANDANTE: GSAA HOME EQUITY TRUST 2016-12, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS; SERIES 2006-12, U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, POR PHH MORTGAGE CORPORATION COMO AGENTE CON AUTORIDAD DELEGADA BAJO LA TRANSACCIÓN DE DOCU-

AGENI E CON AUTONIDAD DELECTION OF MENTOS

MENTOS

DEMANDADO: GIL VIDAL; PHH MORTGAGE CORP (ANTES CENDANT

MORTGAGE CORP) AHORA BAJO EL NOMBRE 21 (R) MORTGAGE (SM)

FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2017

Feurita Del Decerto.

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

Elizabetnown Piaza, Elizabetn, New Jersey, el Milericolles, las ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey.

Comunmente conocida como: 44 South Second Street, Elizabeth, NJ 07206

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lotte: 928.A Bloque: 2

Dimensiones del Terreno: 25.00° x 100.00° x 25.00° x 100.00°

Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo biliero sobrante. En el caso e que sobre uniero despues de la ventar y sauto de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero extenta e il en history. mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS

VEINTIUNO CON 79/100 (\$625,921.79) ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC

400 FELLOWSHIP ROAD

SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 1-856-813-5500 686113

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS VEINTE CON 35/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$640,620.35)
Todos los postores satisfactories debos trescus de la faire.

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-Todos los postores satistactorios generi tener un opposito de la tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
\$265.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02256516
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA.
DEMANDADO: PATRICIA C. SANTOS; ROBERTO SANTOS
FECHA DEL A VENTA:
27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO:
26 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10

Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1927 Ostwood Terrace, Union, NJ 07083-4505 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 5410

Dimensiones del Terreno: 104.62" x 65.62" x 100.65" x 65.50"
Cruce de Calle Más Cercano: Stuyvesant Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Tilisilo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo billiero Sobrante: En el caso de que sobre diniero despues de la venta y saido de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero

sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIEN-TOS CUARENTA Y TRES CON 05/100 (\$341,643.05)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD

SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 778761

1-856-813-5500

JOSEPH CRYAN
JOSEPH CRYAN
JOSEPH CRYAN
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DE LALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO

MONTO TOTAL DE LA F.IECUTORIA: (\$356.534.17) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$255.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003179 DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBLINAL) CONDADO: LINION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00121216

NOMICHO DEL DOCKET (MINO IN) PUDI 21216
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: CHERYLEE TOMAS; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS
UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 26 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

Intelizarán a las z.vo F.W. de ulcirlo dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden,
Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 715 Dewitt Street, Linden, NJ 07036-4045
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 343
Dimensiones del Terreno: 70.28° x 112.02° x 56.06° x 133.23°

Ciudado Callo Més Cercenos Cibbaras Circut.

Cruce de Calle Más Cercano: Gibbons Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al si la venta se postergia por alguna razon, el comprador solo tendra derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en de la deuda ilipidecata, incluso costos y gastos, el diletto esta depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832

## Universidad de Indiana difiere con el estado sobre tejido fetal abortado

## Por Betty Vázquez

Un desafío legal a una ley de Indiana, que criminaliza la investigación usando los restos de fetos abortados, podría determinar cuánto poder tienen los estados para restringir el acceso científico al

tejido fetal. El caso inusual enfrenta al gobierno de Indiana contra la universidad de investigación más importante del estado, la cual está pidiendo a un tribunal federal que declare inconstitucional el estatuto de los tejidos fetales de Indiana.

La ley de 2016 hace que sea un delito grave adquirir, recibir, vender o transferir intencionalmente tejido fetal abortado. La Universidad de Indiana presentó una demanda poco después de que Mike Pence, ahora vicepresidente, la firmó como ley en sus últinador de Indiana. Un

mos meses como gober-

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRES-CIENTOS DOS CON 39/100 (\$399,302.39)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC 400 FELLOWSHIP ROAD

SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 1-856-813-5500 JOSEPH CRYAN 688043 UNION COUNTY SHERIFF JOSEPH CRYAN
UNION COUNTY SHEHIFIUNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS CON 02/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$441,626.02)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitada diferentible se defentos que federa contificado del consultar la participa del consultar la particip

Todos los postores satisfactorios deben tener un deposico de la venta. tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. \$253.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003181 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03336916

DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDAOC: CAROLINE BUCKINHAM, MR. BUCKINGHAM, ESPOSO DE
CAROLINE BUCKINGHAM; TROY HILLS OF SPRINGFIELD CONDOMINIUM
ASSOCIATION, INC., SHORT HILLS SURGERY CENTER

ASSOCIATION, INC., SHORT HILLS SURGERY CENTER
FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 27 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comummente conocida como: 84-C Troy Drive, Building 17, Unit 84-C, Springfield, NJ 07081
Numero de Impuesto del Solar de Terrapor Lete 1 100 CONDATE

Spiriginet, Na Originet, Page 1997.

Numero de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1.191, C084C Bloque: 1002

Dimensiones del Terreno:

Cruce de Calle Más Cercano:

Embargo retenido por Troy Hills Springfield Condominium Association, Inc.

Embargo retenido por Troy Hills Springfield Condominium Association, Inc. \$2,415.98 (loalance más interés y penalidad después de 11/7/2011). Embargo retenido por Troy Hills of Springfield Condominium Association, Inc., \$15,346.62 (balance más interés y penalidad después de 7/3/2014). Embargo retenido por Troy Hills Springfield Condominium Associaton, Inc. \$22,986.60 (balance más interés y penalidad después de 9/25/2015). La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos arius estadars que como cargo embargos primas de seguro u dras impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre e

Sujeta a Hipotecas y Ejecugtorías previas (si alguna).

De acuerdo con NJSA 46::8B-21 et seq., esta venta puede estar sujeta a una prioridad limitada de la deuda de la asociación del condominium y cualquier postor exitoso en la venta del sheriff puede ser responsable de pagar hasta 6 meses de los honorarios pendientes del condominium.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHENTA Y SEIS MIL TREINTA Y UNO CON 71/100

MONIO DE LA EJECUTORIA: OCHENIA Y SEI (\$86,031.71) ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C. 1455 BROAD STREET BLOOMFIELD, NJ 07003 1-973-473-3000

UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
NOVENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 49/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$90,796.49)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licirecibility of the proposition of

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
CH-17003201
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00107516
DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, COMO FIDUCIARIO DE
LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS CWALT, ALTERNATIVE LOAN
TRUST 2007-14T2 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS, SERIES
2007-14T2
DEMANDADO: MATTHEW G. NIEMIERA; JOAN JUDD NIEMIERA, SU ESPOSA, Y EL ESTADO DE NEW JERSEY

SA, Y EL ESTADO DE NEW JERSEY FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 2 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 lizabethtown Plaza Elizabeth New Jersey el MIERCOLES menzarán a las 2:00 PM de dicho día

Interizaria i a las 200 F.M. de unito dia. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 309 Walnut Street, Westfield, NJ 07090 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 2402

Dimensiones del Terreno: 75' x 160' Cruce de Calle Más Cercano: Lawrence Avenue

ortice de carle vives: Ninguino
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record v/o tener prioridad so bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de tes, o cuarquier parte de la misina, debe presentar una modorni a la corre de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL

QUINIENTOS QUINCE CON 11/100 (\$1,577,515.11)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
105 EISENHOWER PARKWAY

ROSELAND, NJ 07068

1-973-797-1100 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. UN MILLON SEISCIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,605,824.41) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$257.42 juez federal está evaluando si desestimar la demanda y permitir a los fiscales hacer cumplir la ley o revocar el estatuto. El fallo podría

llegar a fin de año. Esta disputa no es la primera en atacar una regulación estatal sobre tejido fetal. Pero es la primera vez que los investigadores médicos han dirigido la acusación, según los abogados involucrados.

El argumento principal de la universidad es: que la regulación del estado es una restricción inconstitucional en el comercio interestatal. Si dicho argumento legal prevalece, según los abogados, podría ser apuntado contra restricciones similares de tejido fetal en los libros de otros estados conservadores, como Dakota del Sur y Luisiana.

## Buscando cura para el Alzheimer

Desde 2011, la Universidad de Indiana ha recibido cerebros fetales del Laboratorio de Investigación de Defectos de Nacimiento de la Universidad de Washington, bajo una subvención de los Institutos Nacionales de Salud.

Los restos son utilizados por Debomoy Lahiri, un profesor de neurobiología, psiquiatría y genética, quien está tratando de desarrollar una cura para el Alzheimer. El Dr. Lahiri es uno de los principales científicos del Centro de Enfermedades de Alzheimer de la escuela, uno de los 30 centros financiados por los Institutos Nacionales de Salud que avanzan en la investigación de la

enfermedad. La universidad se basa en múltiples demandas constitucionales. La ley del tejido fetal -argumenta- viola la Primera Enmienda, al restringir la libertad académica, y dice que viola los derechos a la igualdad de protección, discriminando a los investigadores que usan tejido fetal

## abortado. Comercialmente hablando

Pero es la Cláusula de Comercio la que la universidad pone al frente y al centro. Destaca una doctrina constitucional, que impide que los estados interfieran con el libre comercio a través de sus fronteras. Los escritos de la corte universitaria comparan la regulación del tejido fetal con las leyes estatales invalidadas hace años, que prohibían la venta de margarina o carne fresca que haya sido sacrificada a más de 100 millas del punto de venta.

Es un argumento basado en la idea de que el tejido fetal abortado adquirido por el Dr. Lahiri es un "artículo de comercio". Las partes fetales califican como tales, porque "el Dr. Lahiri debe pagar una tarifa para obtenerlo, y cruza las líneas estatales, cuando se envía a Indiana desde Washington", dijo la universidad

(Pasa a la Pågina 25)