

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003011
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02144815
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: JEAN WARD Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE OCTUBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 925-931 Central Avenue, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 759
 Dimensiones del Terreno: 100' x 170.2
 Cruce de Calle Más Cercano: Stelle Avenue. Partiendo de un punto en el lado este de Central Avenue, a una distancia por el norte de 434.63; de la intersección formado por la misma con el lado norte de Stelle Avenue.
 De acuerdo con la investigación de impuestos de 6/27/2017. Cuenta alcantarillado #8736 0 04/01/2017 - 06/30/2017, \$44.76 pendiente más penalidad; sujeta a la lectura del metro más reciente. Cuenta de Recogida de Basura #8736 0 04/01/2017 - 06/30/2017 \$213.02, pendiente más penalidad.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 15/100 (\$155,853.15)
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTIUNO CON 56/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$163,421.56)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$262.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003013
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01909116
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR EN INTERES DE WILMINGTON TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO, SUCESOR EN EL INTERES DE BANK OR AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO SUCESOR, MEDIANTE CONSOLIDACION DE LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LEHMAN XS TRUST, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES, 2007-6
 DEMANDADO: WILLIAM RODRIGUEZ, ALIAS, WILLIAM A. RODRIGUEZ Y RUBIELA RODRIGUEZ, ESPOSOS; ESTADO DE NEW JERSEY; NEW YORK STORE LLC, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 636-638 Fulton Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 549 Bloque: 7
 Dimensiones del Terreno: 100' x 37' x 100' x 37'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Suroeste de Fulton Street, 462' distantes del lado Noroeste de Sixth Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO CON 35/100 (\$495,228.35)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DOCE MIL OCHO CON 41/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$512,008.41)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$266.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003015
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2370712
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: DONNA Y. RUSSELL, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES, JENNIFER RUSSELL, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE DONA Y . RUSSELL; NATASHA A. STOVER, MALCOLM RUSSELL, KYLE HOGAN, OLD BRIDE SAYREVILLE MEDICAL GROUP; ESTADO DE NEW JERSEY, BENEFICIAL NEW JERSEY, INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE BENEFICIAL MORTGAGE CO., ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; CITIBANK SOUTH DAKOTA, NA, PRS ASSSTES LLC., ASIGNADO Y KENNEDY MEMORAIL HOSPITAL
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 2210 Mountain Avenue, Scotch Plains, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 3002
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Westfield Road
 Venta sujeta a: Impuestos al corriente hasta el 7/07/2017. Pago de la Cuenta de Alcantarillado retrasada por el monto de \$359.15 más el interés desde 7/07/2017. Venta sujeta a impuestos, cargos por servicios públicos, embargos e interés, desde 7/07/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 18/100 (\$139,874.18)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 67/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$144,539.67)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$262.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003016
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02632016
 DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A.
 DEMANDADO: DORA WATKINS; THOMAS M. WATKINS; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 424 Bartlett Street, Roselle, NJ 07203-1847
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 6706
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 50.00' x 100.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Amsterdam Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECISEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 62/100 (\$216,742.62)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 778727
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTITRES MIL OCHENTA Y OCHO CON 09/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$223,088.09)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$248.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003019
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00904116
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, L.P.
 DEMANDADO: DELSY MORAN, MR. MORAN, ESPOSO DE DELSY MORAN; SIMON NUÑEZ
 FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 851 Gilchrist Avenue, Linden, NJ 07036-1613
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10, 50-B, 51 al 54, 420 Bloque: 504
 Dimensiones del Terreno: 75.05' x 64.93' x 75.00' x 67.63'
 Cruce de Calle Más Cercano: Klem Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS UNO CON 30/100 (\$199,901.30)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 687635
 1-856-813-5500
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 87/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$205,692.87)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$248.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003029
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05252814
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET INVESTMENT LOAN TRUST, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2004-8
 DEMANDADO: CYNTHIA HENRY, WALTER L. HENRY, CITIFINANCIAL SERVICES, INC., AHORA BAJO EL NOMBRE DE ONEMAIN FINANCIAL
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1204 W. 3rd Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 41 Antes 40 Bloque: 131 Antes 456
 Dimensiones del Terreno: 40' x 200' x 1138 Sq. Ft.
 Cruce de Calle Más Cercano: Clinton Avenue
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre de 2017
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS MIL TRESIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 95/100 (\$200,356.95)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$208,155.70)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$222.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003030

Menéndez y NJAJJ prometen...

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01706408
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP
 DEMANDADO: LINCOLN ESTEVES Y WELLS FARGO BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 227 Poplar Street, Roselle, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 1702
 Dimensiones del Terreno: 140.00' x 58.85'
 Cruce de Calle Más Cercano: East Third Avenue
 Sujeta: Impuestos al corriente hasta 6/16/2017. Venta sujeta a impuestos, cargos por servicios públicos, embargos e interés posteriores desde 6/16/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 70/100 (\$575,456.70)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UNO CON 42/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$590,941.42)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$213.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003032
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03249216
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: VALIE JONES; MR. JONES, ESPOSO DE VALIE JONES, Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE HOME LOAN CENTER, INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE LENDINGTREE LOANS
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1281 Crescent Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 4504
 Dimensiones del Terreno: 50' x 110'
 Cruce de Calle Más Cercano: Audrey Terrace
 Embargos previos: Impuestos 2do. Trimestre se deben por el monto de \$2,342.62.
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS CON 78/100 (\$252,152.76)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SEIS CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$259,706.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$248.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17003035
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0052117
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE BANK OF NEW YORK, COMO SUCESOR EN INTERES DE JP MORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE BEAR STEARNS ALT-A-TRUST, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2005-9
 DEMANDADO: THOLEME LEBON; ORLANDA LEBON, SU ESPOSA, Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTYWIDE BANK, UNA DIVISION DE TREASURY BANK, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 802 Dennis Place, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2.03 Bloque: 483
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Grier Avenue
 Embargos previos: Cuenta del Alcantarillado se debe por el monto de \$412.94.
 Cuenta d Recogida de Basura retrasada por el monto de \$130.00
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO CON 74/100 (\$691,524.74)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$698,464.74)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 9/7/17 - 9/21/17 \$271.80

(Viene de la Página 18)

tualmente, hay 10 países en todo el mundo designados para TPS. Recientemente, el Director Interino de los Servicios de Inmigración y Ciudadanía de Estados Unidos, James McCament, propuso que se rescindiera el TPS para los haitianos, citando mejores condiciones en ese país.

El programa DACA, que protege a 800,000 jóvenes, también está amenazado de ser despedido por la Administración Trump. Estos jóvenes indocumentados, llamados "dreamers", llegaron a Estados Unidos como niños pequeños y tienen poca conexión con su país de origen. Una vez aquí, han sido participantes activos en su hogar adoptivo, asistiendo a la escuela, trabajando y sirviendo en las Fuerzas Armadas de Estados Unidos. Si DACA es revocada, Nueva Jersey podría perder 1,500 millones de dólares en Producto Interno Bruto.

Según una encuesta nacional, "los beneficiarios de DACA continúan haciendo contribuciones positivas y significativas a la economía, incluyendo ganar salarios más altos, lo que se traduce en mayores impuestos -ingresos y crecimiento económico, que beneficia a todos los estadounidenses. Además, los receptores de DACA están comprando carros, sus primeras casas e, incluso, creando nuevos negocios. Los resultados de la encuesta también muestran que al menos el 72 por ciento de las 25 mejores empresas de la lista anual "Fortune 500"-elaborada por la revista Fortune- emplean receptores de DACA. Además, el 97 por ciento de los encuestados está actualmente empleado o matriculado en la escuela".

"Se ha especulado con que Trump está usando DACA como una herramienta de negociación para lograr construir su muro de \$1.6 mil millones", dijo Chia-Chia Wang, del Comité de Servicios de Amigos Americanos (AFSC, por sus siglas en inglés). "Es inmoral jugar a la política con el futuro de cientos de miles de jóvenes. Los señadores son seres humanos, no fichas o partidas, que merecen dignidad y respeto. Son nuestros recién graduados universitarios, maestros, enfermeras y soldados. Estados Unidos es un país más fuerte porque ellos están aquí", afirma. Alianza pro inmigrantes

Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com