VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002901
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02242216
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
DEMANDADO: CARMEN BLACKWOOD, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; JOHN BLACKWOOD; DAVID BLACKWOOD; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 15 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 741 Roessner Drive, Union, NJ 07083-8783
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 3102
Dimensiones del Terreno: 110.16' x 70.00' x 110.00' x 70.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Evergreen Parkway
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410, esta venta esta sujeta al período de 1 año de derecho de rendención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Hipoteca: Carmen Blackwood a la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de Mayo 22, 2009 y registrada en Junio 1, 2009 en el Libro 12703, Página 41. Para asegurar $459,000.00.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES CON 61/100 ($297,833.61)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 777979
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CINCO MIL CATORCE CON 03
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($305,014.03)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 $291.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002908
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00579614
DEMANDANTE: WILMINGTON TRUST, NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE VM TRUST SERIES 3
DEMANDADO: MILTON ANDRADE; MRS. MILTON ANDRADE, SU ESPOSA; MARIA L. LONDONO, MR. LONDONO, ESPOSO DE MARIA L. LONDONO; WELLS FARGO BNK, N.A., NJ ANESTHESIA ASSOC., NEWARK DIAGNOSTIC AT UNION HOSPITAL
FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 10 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 923 Chetnut Street, Roselle, NJ 07203
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 33 Bloque: 3402
Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Tenth Avenue
*La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TREINTA Y SIETE CON 27/100 ($555,037.27)
ABOGADO: PARKER MCCAY
9000 MIDLANTIC DRIVE
SUITE 300 P.O. BOX 5054
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-596-8900
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE CON 24/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($567,627.24)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 $235.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002909
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3321609
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE OWS REMIC TRUST 2015-1
DEMANDADO: SHIRLEY A. PETIT Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 20 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1418-24 Willever Street, Plainfield, NJ 07063
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Antes 26 Bloque: 138 Antes 488
Dimensiones del Terreno: 86.58' x 95' Irregular
Cruce de Calle Más Cercano: View Avenue
Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2017*
* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS DIECINUEVE CON 22/100 ($369,519.22)
ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034
609-397-9200
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 14/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($378,996.14)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 $231.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002910
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05349014
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
DEMANDADO: LOWETTA NOTTINGHAM, DOROTHEA HOPKINS, Y ONEMAIN FINANCIAL
FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 10 DE NOVIEMBRE DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 143-45 Hillcrest Avenue (con la dirección postal de 145 Hillcrest Avenue, Plainfield, NJ 07062)
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 430
Dimensiones del Terreno: 50.00' x 123.00'
Cruce de Calle Más Cercano: East Second Street
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 45/100 ($309,753.45)
ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.
99 WOOD AVENUE SOUTH
SUITE 803
ISELIN, NJ 08830
1-732-902-5399
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE CON 44/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($337,819.44)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 $221.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002911
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01992414
DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS. LP
DEMANDADO: BERTHA P. ARRUNATEGUI Y WILLY N. ARRUNATEGUI, ESPOSOS; Y THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE BANK OF NEW YORIK, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE JPMORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWHEQ., CWHEQ REVOLVING HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2005-G
FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 23 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 255 Tucker Avenue, Apt. 102, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12.102, Qualifier C0102 Bloque: 905
Dimensiones del Terreno: Condominium
Cruce de Calle Más Cercano: Frances Court
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 58/100 ($128,247.58)
ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.
99 WOOD AVENUE SOUTH
SUITE 803
ISELIN, NJ 08830
1-732-902-5399
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 24/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($133,452.24)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 $239.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002912
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00956514
DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION ("FANNIE MAE") UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
DEMANDADO: JOSE A. RIVAS; MRS. JOSE A. RIVAS, SU ESPOSA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE HOME LOANS, INC., SUS SUCESORES Y ASIGNADOS; ESTADO DE NEW JERSEY, LETICIA CARCAMO
FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 23 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 212 Inslee Place, Elizabeth, NJ 07206-2013
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 255 Bloque: 1
Dimensiones del Terreno: 100.00' x 25.00' x 101.00' x 25.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Second Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SEIS MIL CUARENTA Y OCHO CON 38/100 ($506,048.38)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 645998
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 91/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($523,549.91)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 $273.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002914
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00228916
DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: RUBEN SUERO
FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 18 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1035 Emma Street, Elizabeth, NJ 07201
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote:8 Bloque: 577
Dimensiones del Terreno: 100.00' x 27.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Catherine Street
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHO CON 00/100 ($168,108.00)
ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
20000 HORIZON WAY
SUITE 900
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856- 813-1700
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO SETENTA Y CINCO MIL NOVENTA CON 69/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($175,090.69)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 $198.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002915
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00639816
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, NA, COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: RAYMOND MOGENIS Y NOELLE MOGENIS, SU ESPOSA; SEARS, ROEBUCK AND COMPANY
FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 12 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 148 West Roselle Ave. Roselle Park, NJ 07204
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 410
Dimensiones del Terreno: 37.50' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Pine Street
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 07/100 ($190,234.07)
ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC
20000 HORIZON WAY
SUITE 900
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856- 813-1700
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA CON 63/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($197,490.63)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 $208.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002917
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1311909
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION COMO SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE LASALLE BANK NA COMO FIDUCIARIO DE WASHINGTON MUTUAL, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA WMALT SERIES 2006-4 TRUST
DEMANDADO: DIEGO I. RODRIGUEZ
FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 8 DE SEPTIEMRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1628 Andrew Street, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 5507
Dimensiones del Terreno: 35' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Pleasant Parkway. Partiendo del lado noroeste de Andrew Street y un punto desde ahí distante por suroeste a 170' de la esquina formada por la intersección de dicho lado de Andrew Street con el lado suoreste de Pleasant Parkway
Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado - balance más penalidad: $50.00. Total desde Junio 22, 2017: $50.00
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO CON 02/100 ($407,565.02)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
SUITE 201
PARSIPPANY, NJ 07054
1-973-538-4700
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 83/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($523,996.86)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 $239.50

La NASA anuncia que su nueva misión explorará la atmósfera del Sol

Por: **Domingo Pujols**

La NASA anunció que lanzará una misión sin precedentes para volar directamente a la atmósfera del Sol, acercándose a 4 millones de millas de la superficie y soportando temperaturas de hasta 2,500 grados Fahrenheit.

La misión ha sido denominada Parker Solar Probe, para honrar a Eugene Parker, un astrofísico solar de la Universidad de Chicago que en el año 1968 escribió el primer trabajo sobre los vientos solares y el sistema magnético solar. El lanzamiento está previsto para entre el 31 de julio y el 19 de agosto del 2018.

Esta es la primera vez que un satélite volará directamente a la atmósfera del sol, con la esperanza de responder preguntas, incluidas por qué la atmósfera, conocida como la corona, es más caliente que la superficie del sol y otras cuestiones sobre el tiempo espacial. La nave espacial e instrumentos estarán protegidos por un escudo de carbono de 4,5 pulgadas de espesor, dijo la NASA.

"No hemos sido capaces de responder a estas preguntas sin ser capaces de tomar una prueba en el sol ", dijo Nicola Fox, el científico a cargo del proyecto de la misión de la sonda solar. Las respuestas a estas preguntas son la "clave para que podamos juntar las últimas piezas sobre la atmósfera del sol", agregó.

La misión también producirá la primera vista cercana de una estrella, proporcionando una comprensión más profunda de la física de las estrellas a través de nuestro universo.

La misión, que se lanzará desde el Centro Espacial Kennedy en Florida, está totalmente financiada, costando alrededor de $1.5 mil millones desde el desarrollo hasta su lanzamiento.

Alrededor de ocho semanas después del lanzamiento, el satélite se encontrará con Venus y podrá realizar una maniobra de acercamiento hacia el planeta, y ocho semanas después se encontrará con la atmósfera del sol por primera vez. Viajando a 430,000 millas por hora, el satélite seguirá haciendo órbitas alrededor del sol y utilizando instrumentos para medir la atmósfera.

La misión completa durará alrededor de siete años, dijo Fox. La NASA dice que lleva 60 años trabajando en el proyecto y ese proceso incluyó la investigación del Dr. Parker, quien predijo la existencia de los vientos solares. Su investigación cambió la forma en que los científicos perciben el espacio y formaron la base de la sonda solar.

La misión es una culminación de la investigación en el campo solar y la heliofísica, explicó Thomas Zurbuchen, administrador de la asociación para la direcciones de misiones científica en la sede de la NASA en Washington. "Queremos bajar allí, hemos construido las máquinas lo suficientemente robustas para

(Pasa a la Página 13)