VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18002791
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02605417
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
DEMANDADO: GIOVANNI PICHARDO; MONICA PICHARDO
FECHA DE LA VENTA: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 11 DE JUNIO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 431 East Jersey Street, Elizabeth, NJ 07206-1318
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 236 Bloque: 3
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25.00' x 100.00' x 25.00' x 100.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Fifth Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 44/00 ($204,891.44)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 797462
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 96/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($211,453.96)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/23/18 - 9/6/18 $266.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18002794
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02671817
DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
DEMANDADO: MICHELE A. ZAMBRANA, ALIAS MICHELLE ZAMBRANA, SCHWARTZ BARKIN MITCHEL
FECHA DE LA VENTA: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 7 DE JUNIO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 555 Oak Ridge Road, Clark, NJ 07066
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 15 & 16 Bloque: 29
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 136' x 110'
Cruce de Calle Más Cercano: Raritan Road
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Alcantarillado: Clark Two. 430 Westfield Avenue, Clark, NJ 07066 - 732-388-3600 Cuenta #715 0- 07/01/2018 - 12/31/2018 $140.00 Pendiente de pago $266.12 Pendiente de pago más penalidad ; deudas acumuladas.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCO CON 85/00 ($275,405.85)
ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA CON 80/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($281,970.80)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/23/18 - 9/6/18 $266.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18002798
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00222218
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC, OPERADO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
DEMANDADO: DOMINICK C. CLAVELLI; MRS. CLAVELLI, ESPOSA DE DOMINICK CLAVELLI; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 5 DE JUNIO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 14C West Roselle Avenue, Roselle Park, NJ 07204
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4.03 Bloque: 401
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente):
Unit 14C en Edificio No. 4 en Colfax Manor conjuntamente con un interés de .5849 no dividido y otros elementos comunes
Cruce de Calle Más Cercano: Chestnut Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NUEVE MIL CINCUENTA Y SIETE CON 94/00 ($209,057.94)
ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CATORCE MIL CUATROCIEWNTOS VEINTISIETE CON 63/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($214,427.63)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/23/18 - 9/6/18 $266.40

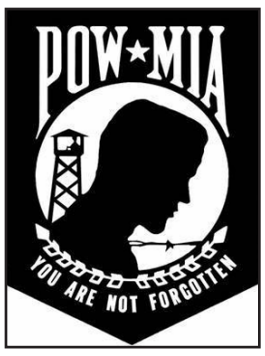
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18002801
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02003117
DEMANDANTE: NEW PENN FINANCIAL LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE SHELLPOINT MORTGAGE SERVICING
DEMANDADO: PEDRO BAEZ; MRS. PEDRO BAEZ, SU ESPOSA; CAROL R. QUEVEDO; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; TRINITAS REGIONAL MEDICAL CENTER
FECHA DE LA VENTA: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 6 DE ABRIL DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 608 Alexander Avenue, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 20
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: St. George Avenue
* Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TRECE CON 62/00 ($258,713.62)
ABOGADO: PARKER MCCAY P.A.
9000 MIDLANTIC DRIVE
SUITE 300 P.O. BOX 5054
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-810-5815
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA CON 75/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($267,870.75)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/23/18 - 9/6/18 $234.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18002906
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01311615
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE HOME EQUITY MORTGAGE LOAN ASSET BACKED TRUST, SERIES SPMD 2004-C HOME EQUITY MORTGAGE LOAN CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES SPMD 2004-C
DEMANDADO: LEYLAND G. KIENE; ROXANNE BARRATT-KIENE
FECHA DE LA VENTA: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 5 DE JUNIO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle,Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 552 West 5th Avenue Roselle, NJ 07203
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 7005
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Kaplan Street
* Venta también sujeta a los impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS TRENTA CON 72/00 ($240,630.72)
ABOGADO: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC
(antes Buckley Madole, P.C.)
99 WOOD AVENUE SOUTH
SUITE 803
ISELIN, NJ 08830
1-732-902-5399
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 52/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($249,559,52)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/23/18 - 9/6/18 $244.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18002904
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02294517
DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO COMO FIDUCIARIO DE ARLP TRUST 2
DEMANDADO: NADYA DONSKAYA, FALLECIDA, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS, SUCESORES LEGITIMOS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; MR. O MRS. DONSKAYA, ESPOSO O COMPAÑERO CIVIL DE NADYA DNOSKAYA; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 5 DE JUNIO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield,Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 947-49 West 6th Street, alias 947 West 6th Street, Plainfield, NJ 07063
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 551
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): .2179 Acres
Cruce de Calle Más Cercano: Monroe Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA CON 59/100 ($388,970.59)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 93/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($398,374.93)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/6/18 - 9/20/18 $234.74

Condado Observa el Día de los Caídos el 14 de Septiembre

Union County, NJ – La Junta de Freeholders del Condado de Union invita a todos los residentes a la ceremonia en conmemoración de los prisioneros de Guerra y soldados desparecidos en batalla (POW/MIA) el próximo viernes 14 de septiembre, a las 11:00 a.m., frente a la Casa Corte, en el 2 de Broad Street, en Elizabeth.



"Mediante esta ceremonia anual rendimos tributo y respeto a todos aquellos desaparecidos en nuestras pasadas y actuales guerras, al igual a aquellos que estuvieron prisioneros," dijo el presidente de los Freeholders Sergio Granados. "Por favor, comparta con nosotros al hacer una pausa para recordar y reconocer el mérito y sacrificio de estos valientes soldados".

En caso de lluvia, la ceremonia se realizará dentro de la Casa Corte, en la Rodonda del primer piso. Para más información, llamar al 908-527-4219.

Freeholders de Union ofrecen eventos de reciclaje gratis

Union County, NJ - La Junta de Freeholders del condado de Union continúa alentando el reciclaje, con varios eventos gratuitos este mes de septiembre.

El programa de reciclaje de chatarra del condado de Union continúa este mes. Estos eventos se llevan a cabo el primer jueves y el tercer sábado de cada mes. Los eventos de septiembre se realizarán el jueves 6 y el sábado 15 de septiembre.

Los residentes pueden dejar sus materiales para reciclar en dos lugares diferentes: el edificio de Servicios de Emergencia, ubicado en 151 Kenilworth Boulevard, Cranford, y el Park Service Yard, en Rahway River Park. Ambos eventos se llevarán a cabo de 9 am a 12:00 pm. Los artículos aceptados incluyen electrodomésticos viejos, bicicletas, aires acondicionados, microondas y más.

El condado de Union acogerá dos eventos móviles de trituración de papel. El primero tendrá lugar el jueves 13 de septiembre, en el Linden Recycling Center, ubicado en 2 Donaldson Place. Habrá un segundo evento el viernes 21 de septiembre en Westfield Memorial Pool, ubicado en 713 Cumberland Street.

Ambos eventos se desarrollarán desde las 9:00 am, hasta aproximadamente la 1:00 pm, llueva o truene. Los eventos terminarán temprano, si los camiones de trituración alcanzan su capacidad. Los residentes pueden traer hasta cuatro bolsas de documentos confidenciales para triturar, que pesen menos de 10 libras cada uno.

La Junta de Freeholders del condado de Union también está alentando a todos los residentes a inscribirse en Recycle Coach, una aplicación gratuita que hace que sea más fácil mantenerse al día sobre la información de reciclaje del condado y los horarios municipales del mismo. Se puede encontrar más información sobre la aplicación Recycle Coach en www.ucnj.org/recycling/recycle-coach-app.

Información detallada

Para obtener más detalles sobre todos los próximos eventos de reciclaje, www.ucnj.org/recycling o llame a la línea directa de reciclaje del condado de Union: 908-654-9889.

Para enlaces rápidos a todos los programas y actividades ambientales de Union, visite The Green Connection en www.ucnj.org/green-connection.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18002905
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02217517
DEMANDANTE: FIRST GUARANTY MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: IDA EPPS; CITY OF PLAINFIELD HOUSING PROGRAM; ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 12 DE JUNIO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield,Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 669-671 Essex Street, Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 503 antes 319
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): .1949 acres
Cruce de Calle Más Cercano: John Street
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO CON 99/100 ($173,778.99)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 96/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($178,497.96)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/6/18 - 9/20/18 $208.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-18002907
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00182517
DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
DEMANDADO: HOLMAN VELEZ; MONICA VELEZ, SU ESPOSA, Y WELLS FARGO BANK, N.A.
FECHA DE LA VENTA: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018
FECHA DEL DECRETO: 19 DE JUNIO DE 2018
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park,Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 518 Hemlock Street, Roselle Park, NJ 07204
Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 803
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' x 120'
Cruce de Calle Más Cercano: Webster Avenue
Embargos previos: Vea la Muestra A (adjunta). Cuenta de alcantarillado, balance atrasado por el monto de $1,401.83
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NUEVE CON 37/100 ($485,309.37)
ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
1-973-797-1100
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 03/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($496,354.03)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 9/6/18 - 9/20/18 $248.74