

CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

EMPLEOS

EMPLEOS

EMPLEOS

An Important Message from the Union County Board of Elections
BILINGUAL POLL WORKERS NEEDED!
Poll Workers are Paid \$200
for working 5:15am to 8:15pm on Election Day.

Poll workers must: be 18 years old; registered to vote in Union County; and attend a training class.

If you, or someone you know, is bilingual, please consider joining in the election process! Download and application from our website at www.ucnj.org/ucboe, call 908-527-4123 or email ucboe@ucnj.org.

We look forward to seeing you on Election Day!

- Help Our Community Vote!

The Union County Board of Elections

EMPLEOS

Trabajo Restaurant
 Se solicita hombre para trabajar en tareas de cocina en movido restaurante de Elizabeth, N.J.
908-868-5934

Cuidado de Pareja Mayor
 Para trabajo ligero doméstico, cocina ligera y cuidado a pareja de personas mayores muy gentil y amorosa. Se requiere vivir en la casa. Se requieren referencias.
 Llamar al: **973-951-2468**

EMPLEOS

TRABAJO GENERAL de MANTENIMIENTO
 Se solicita persona responsable para trabajo de cuidado general y mantenimiento de edificio de apartamentos.
Llame a Joe (908) 337-7262

Costura y Alteraciones
 Buscamos señora con experiencia en costura y alteraciones de ropa. Buena atmósfera de trabajo. Llamar a Irene al: **908-355-8865**

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002827
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02394918
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: TREANA R. SIMPSON; MR. SIMPSON, ESPOSO DE TREANA R. SIMPSON, CONDOMIO DE UNION
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE OCTUBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1033 Chandler Avenue, Linden, NJ 07036-1826
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1. Bloque: 72
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40.71' x 80.00' x 47.50' x 68.06' x 13.74'
 Cruce de Calle Más Cercano: Union Street

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y bLa venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 78/100 (\$207,298.78)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 817471
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TRECE MIL DIECISIETE CON 20/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$213,017.20)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 \$267.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002833
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00331019
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: SUSAN M. MURIGU, ALIAS SUSAN MURIGU, FIRST COLUMBIA ACCEPTANCE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ACCREDITED SURETY & CASUALTY COMPANY, INC.; NATIONAL REMODELING GROUP
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE OCTUBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 439 Dermody Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 6903 antes Lote: 37
 Bloque: 108.13
 Cruce de Calle Más Cercano: Fifth Avenue

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CINCUENTA Y SEIS CON 28/100 (\$271,056.26)
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS TREINTA CON 74/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$280,630.74)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 \$239.36

D-rod Custom
 Dan
 Transmission Specialist
 • Computer Diagnostic
 • General Repair & More

 608 East, Elizabeth Ave
 Linden, NJ 07036
 Bus: (908) 925-8322
 Fax: (908) 718-5021
 D-rod Custom Automotive, LLC

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002835
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00753519
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC, A DELAWARE LIMITED LIABILITY COMPANY
 DEMANDADO: WILLIAM A. LYONS, MARGARET E. LYONS, ALIAS MARGARET E. SILANCE, BERNADETTE F. LYONS, PNC BANK, ANDREA LYONS, DYNABUILD CONSTRUCTION CORPORATION, D&W CONSTRUCTION, INC., HUSTON LUMBER AND SUPPLY COMPANY, WESTFIELD PLUMBING & HEATING SUPPLY CO., INS. ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE OCTUBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1703 Mountain Avenue, Scotch Plains, NJ 07076
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 702
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 53' x 110'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hunter Avenue

Impuestos y Otros Gravámenes:
 3er Trimestre de 2019: Balance pendiente por el monto de \$2,101.95*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado: derechos de inquilino y ocupantes, si alguno: ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es postpuesta por alguna razón, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 51/100 (\$120,858.51)
 ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO CON 59/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$124,828.59)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 \$333.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002837
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0077319
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
 DEMANDADO: RICHARD A. BUONTEMPO, ALIAS RICHARD BUONTEMPO; MARGARET BUONTEMPO; PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE OCTUBRE DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE AGOSTO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIÉRCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 726 S. Avenue West, Westfield, NJ 07090
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 2510
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 40' de ancho x 200' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Tuttle Parkway

La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

• 2019 4to. Trimestre Se Venca en: 11/01/2019 \$2,973.98 Pendiente de pago
 • 2020 1er Trimestre Se Venca en: 02/01/2020 \$2,674.60 Pendiente de pago
 • 2020 1er Trimestre Se Venca en: 05/01/2020 \$2,674.60 Pendiente de pago
 • Alcantarillado Cuenta: 3475 0 01/01/2019 - 12/31/2019 \$165.00 más penalidad \$165.00 pendiente de pago más penalidad; Deudas acumuladas.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 92/100 (\$336,746.92)
 ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DOCE CON 09/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$344,412.09)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fecha: 9/5/19 - 9/19/19 \$267.08

NCHC Newark Community Health Centers, Inc.
Make a Difference. Be a Part of the NCHC, Inc. Team!
 Newark Community Health Centers, Inc., FQHC, is a multi-cultural, Patient Centered Medical home- Level III that provides primary care services (Family/Adult Medicine, Pediatrics, OB/GYN, and Dental) and social services. We are dedicated to meeting the health care needs of the medically underserved in the greater Newark area. Join us as we expand!
 We are currently recruiting for the following positions:
 • Patient Service Representatives
 • Certified Medical Assistants (CMA)
 • Licensed Practical Nurse (LPN)
 • Dental Assistants (CDA or RDA)
 • Facilities Maintenance Technicians

Bi-lingual applicants (proficient in reading, writing and speaking) English/ Spanish & English/ Portuguese are encouraged to apply.
NCHC, Inc. is an Equal Opportunity Employer M/F/D/V.
Please send your cover letter and resume to:
careers@nchcfqhc.org or 973-677-1590 (fax)

ALQUILERES
ALQUILER EN ELIZ.
 ALQUILO CASA EN EL 583 DE ADAMS AVENUE. LLAMAR A; **908-355-6833**

BIENES RAICES
PETERSTOWN, ELIZ.
 Vendo casa de 2 niveles. Colonial, 3 cuartos de dormir, 2 baños en cada pis. 2 Familias. Llamar al **202-556-0057**

JARDINERIA
 Ofrecemos empleo para jardinería, paisajistas con experiencia. También supervisores de equipo. y Requerimos licencia de conducir. Llame al: **908-654-5296**

Big Brothers Locksmith
Fast & Reliable Mobile Services ALWAYS THERE WHEN YOU NEED US!

Cut Keys by Vin.
AUTO • TRUCKS • MOTORCYCLES
KEYLESS ENTRY REMOTES • REPAIR AND REPLACEMENT OF IGNITION AND DOOR LOCKS
FOREIGN & DOMESTIC CARS • FREE ESTIMATES *Hablamos Español*
CALL US TODAY FOR A FREE QUOTE! Keys Made on the Spot!

Big Brothers Locksmith
Keys Made on the Spot!
Odains (Gomez)
 Tel: 908: 591.9867
Gregorio Gomez
 Tel: 908: 591.8819
 Lic# 34LX00014700
bigbrotherslocksmithllc@yahoo.com
Lockouts Rekeying Auto Business Residential