

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002933
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05314910
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: STEVEN PASHAL, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO, TITULO E INTERES, MRS. STEVEN PASHAL, ESPOSA DE STEVEN PASHAL
FECHA DE LA VENTA: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2013
FECHA DEL DECRETO: 4 DE ABRIL DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 313 Clinton Avenue, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 132
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 37' x 110'
Cruce de Calle Más Cercano: Clinton Place

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.

Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA MIL CIENTO VEINTIOCHO CON 65/100 (\$160,128.65)

ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD STREET
SUITE 301
MOUNTAINSIDE, NJ 07092
1-908-233-8500 XWZ-144338
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 20/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$165,597.20)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/29/13 - 9/12-13 \$270.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002934
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2445009
DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, COMO FIDEOCOMISO SUCESOR BAJO NOVASTAR MORTGAGE FUNDING TRUST, SERIES 2003-2
DEMANDADO: ELMASSRY CEHAM

FECHA DE LA VENTA: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2013
FECHA DEL DECRETO: 17 DE JUNIO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 401 West Meadow Avenue, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 66
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 112'
Cruce de Calle Más Cercano: St. Georges Avenue

Impuestos: Al corriente hasta y por el 2do Trimestre de 2013*
*Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y todos los subsiguientes impuestos y cargos de agua y alcantarillado.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTISEIS CON 98/100 (\$162,526.98)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
1040 NORTH KINGS HIGHWAY
SUITE 407
CHERRY HILL, NJ. 07066
1-609-697-9200
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTIDOS CON 50/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$185,122.50)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/29/13 - 9/12-13 \$216.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002935
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00888512
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: ROBERT A. PETERS; JENNIFER CARLISLE PETERS; ELIZABETH GENERAL MEDICAL CENTER; ST. ELIZABETH HOSPITAL

FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2013
FECHA DEL DECRETO: 16 DE JULIO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 366 Harvard Avenue, Hillside, NJ 07205-2005
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 704
Dimensiones de los Terrenos: 80.00' x 39.00' x 80.00' x 39.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Liberty Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTIUNO CON 72/100 (\$243,921.72)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
MT. LAUREL, NJ 08054 NW-12135
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO SIETE CON 44/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$254,107.44)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/29/13 - 9/12/13 \$234.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002936
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00761412
DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: RAPHAEL NUNEZ; LIZA NUNEZ; ROSELLE ARENAS; BELIN-

Gobernador Chris Christie endurece las leyes contra la pornografía infantil en New Jersey

DA VAZQUEZ; HUDSON CO BD SOCIAL SERVICES; ANGELIA NUNEZ
FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2013
FECHA DEL DECRETO: 8 DE MAYO DE 2013
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 817 Walnut Street, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 191
Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 112.00'
Cruce de Calle Más Cercano: 2nd Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTITRES MIL SETECIENTOS DIECIOCHO CON 73/100 (\$323,718.73)

ABOGADO: PLUESE BECKER & SALTZMAN, LLC
20000 HORIZON WAY
SUITE 900
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-1700
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS QUINCE CON 08/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$332,915.08)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/29/13 - 9/12/13 \$203.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002937
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02436212
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: DARREN PFISTER

FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2013
FECHA DEL DECRETO: 16 DE MAYO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1220 Mayfair Drive, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 32 Bloque: 130
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Stone Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.

Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Sujeta a Hipotecas y Embargos previos (si alguno): Ninguno
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".

Attn: El demandante puede dirigir la puesta por menos del monto de la ejecución que consiste con el previo valor de la hipoteca de la propiedad al momento de la venta. El demandante también puede acceder a una "Short Sale" (Venta al Descubierta). Dirija sus preguntas a: thirdpartybids@zuckergoldberg.com. Por favor use el No. de Archivo y "3rd Party" o "Short Sale" en la línea que indica "subject".

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE CON 79/100 (\$264,189.79)

ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD STREET
SUITE 301
MOUNTAINSIDE, NJ 07092
1-908-233-8500 XWZ-149539
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUATRO CON 39/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$271,604.39)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/29/13 - 9/12/13 \$248.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002938
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F445209
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: JEAN FREJJUSTE; MARIE M. JULES; SMITH AND ASSOCIATES, INC., ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2013
FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1035-1037 Lafayette Street, Elizabeth, NJ 07201
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 881 Bloque: 9
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 134'
Cruce de Calle Más Cercano: Catherine Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.

Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.

Sujeta a Hipotecas y Embargos previos (si alguno): Ninguno
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y ZEIS CON 08/100 (\$294,686.08)

ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD STREET
SUITE 301
MOUNTAINSIDE, NJ 07092
1-908-233-8500 XRX-115714
SHERIFF RALPH FROEHLICH

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 76/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$302,599.76)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/29/13 - 9/12/13 \$261.88

Trenton, NJ – Al asumir una posición inflexible y necesaria para proteger la integridad de niños inocentes de los peligros de los delincuentes sexuales que de por vida convierten a sus víctimas en blancos de la pornografía, el gobernador Chris Christie firmó una legislación para endurecer las sanciones por delitos relacionados con la pornografía infantil y asuntos vinculados, en toda persona que ha sido declarada culpable de usar a un niño en un acto sexual en el Estado, mediante la “Ley de no Salida Temprana.”

El gobernador Christie también tomó medidas con otras leyes de seguridad pública al aprobar la “Ley Nikki”, que requiere la colocación de señales de mensaje variables en las carreteras de New Jersey para recordar a los choferes las leyes estatales que prohíben enviar mensajes de texto mientras conducen sus vehículos.

La ley contra la pornografía infantil S-2493, la cual fue aprobada por unanimidad por ambas cámaras de la legislatura, añade considerables elementos a la ley estatal y la coloca a la altura de las leyes federales más estrictas en términos de la aplicación y la sentencia. Christie, quien ha sido Fiscal Federal por NJ cuya oficina procesó a

varias de estas personas, dijo que NJ ahora será ahora capaz de ofrecer tanto el castigo como y el valor preventivo de la ley federal.

“Siempre me ha sorprendido ver algunos acusados sentenciados años o incluso décadas en una prisión federal, mientras que algunos delincuentes que cometen las mismas violaciones a nivel estatal, no permanecen ningún tiempo en la cárcel”, dijo Christie.

“Estos delitos están entre los más aborrecibles que podemos imaginarnos, en el que las imágenes digitales están en la mira mundial de una audiencia de gente implacable y consumidora de estas depravadas imágenes digitales de los pequeños. Esta es la victimización permanente de un niño o una joven que ya sido sometido a horribles abusos”, precisó Christie.

El proyecto fue presentado por primera vez por el senador Kevin O’Toole, quien trabajó en estrecha colaboración en el desarrollo de la legislación con el ex Fiscal General Jeffrey Chiesa, quien también fue Fiscal Federal junto con el gobernador.

“La acción de hoy del gobernador Christie consolida las medidas de seguridad pública más importantes aprobadas por la legislatura estatal en estos años”, dijo el Senador O’Toole.

Sugieren que New Jersey tendrá que enfrentar nuevas tormentas al estilo Sandy

Trenton, NJ- Un grupo de especialistas (Task Force) convocado por el presidente Obama el año pasado para determinar estrategias de reconstrucción tras el paso del huracán Sandy ya dio a conocer una serie recomendaciones y, además, sugirió a las comunidades que coordinen sus esfuerzos a nivel regional para poder enfrentar en el futuro tormentas más frecuentes e intensas.

Este grupo de expertos-denominado en inglés The Hurricane Sandy Rebuilding Task Force- fue presidido por el secretario del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano Shaun Donovan. Los especialistas hicieron 69 recomendaciones que se supone serán tomadas en cuenta a la hora de ofrecer ayuda federal cuando una comunidad sea devastada por una tormenta.

El plan requiere un enfoque conjunto para recuperación e incluye la coordinación de proyectos de infraestructura a gran escala y el desarrollo de directrices para garantizar que los proyectos sean diseñados para soportar cambios climáticos severos.

El informe también dice que las ciudades costeras deben prepararse para el impacto del

“Esta ley va a toda máquina para prevenir y evitar la pornografía infantil en New Jersey, donde las leyes anteriores casi no hicieron nada para detener a los delincuentes más perturbados por la destrucción de las vidas de los niños mientras que se benefician con sus enfermizos arreglos”.

Entre las reformas aprobadas por la legislación acerca de esta ley son las siguientes:

- Impone penas mínimas obligatorias de cárcel por las sentencias de distribución al menos de 25 imágenes de pornografía infantil, para un ofensor por primera vez y debe estar encarcelado por lo menos 5 años y si es reincidente hasta 10 años.

- Requiere que toda persona declarada culpable de atraer a un niño en la pornografía sirva por lo menos el 85 por ciento de su sentencia en prisión (Ley de no salida temprana)
- Elimina la ambigüedad en la ley actual que el intercambio de pornografía infantil a través de la computadora para compartir archivos o software (peer-to-peer) se considerada distribución en vez de posesión.

- Califica como un delito de primer grado para los no padres y tutores que involucran a un niño en la pornografía. Ya se aplica de esta manera a los padres.