

Estados Unidos se Prepara...

(Viene de la 1ra Página)

El Comando Central del Ejército de Estados Unidos, que supervisa las operaciones estadounidenses en la región, pidió más aviones de vigilancia, incluidos aviones no tripulados, para recopilar más información de inteligencia sobre posibles objetivos del Estado Islámico, y funcionarios dijeron que pronto podrían comenzar misiones de vuelo sobre el este de Siria.

La postura del gobierno de Obama hacia el grupo autodenominado Estado Islámico se ha endurecido tras el macabro video exhibido recientemente que muestra el asesinato del periodista estadounidense James Foley.

OBAMA YA AUTORIZA LOS VUELOS

Obama ya autorizó los vuelos de vigilancia en Siria con aviones tripulados y no tripulados, dijo un alto funcionario del gobierno.

La Casa Blanca pidió el lunes una mayor participación por parte del gobierno de Irak que como se sabe ha perdido el control de una parte sustancial del país y también una mayor im-

plicación de otros gobiernos en el Medio Oriente.

El vicepresidente Joe Biden habló con el nuevo primer ministro iraquí, Haider al-Abadi, con el propósito de subrayar la importancia de la formación de un nuevo gobierno de Irak para obtener apoyo dentro del país.

El ministro de Exteriores sirio, Walid al-Moallem, advirtió contra cualquier tipo de vuelos militares sin el consentimiento de Damasco. Al-Moallem dijo que Siria está dispuesta a cooperar contra las fuerzas extremistas, pero cualquier acción contra esos grupos debe coordinarse con el gobierno sirio.

DRONES SIN APROBACION DE SIRIA

Pero los drones entrarían en el espacio aéreo de ese país sin ninguna aprobación del régimen sirio, dijeron funcionarios estadounidenses familiarizadas con el asunto. El gobierno ha dicho a menudo que la lucha contra un enemigo común no hace del régimen sirio un aliado de Estados Unidos. Funcionarios estadounidenses dijeron que los sistemas de defensa aérea en

el este de Siria en realidad no suponen una amenaza.

El propósito de los vuelos de vigilancia propuestos serían complementar la información proporcionada por los satélites.

Se cree que Estados Unidos ha realizado algunos vuelos secretos con aviones tripulados y no tripulados en el espacio aéreo sirio en el pasado, incluso durante la operación que en julio intentó rescatar a un grupo de estadounidenses en poder del Estado Islámico.

La operación fracasó porque los rehenes estadounidenses ya habían sido trasladados.

Los Estados Unidos han estado volando aeronaves de vigilancia a lo largo de la frontera entre Irak y Siria desde finales del año pasado. Esos vuelos se han ampliado en las últimas semanas, pero las autoridades dicen que todavía proporcionan una información limitada acerca de las instalaciones y las actividades del Estado islámico dentro del territorio sirio.

Las autoridades dijeron que los objetivos del Estado islámico son difíciles de identificar con los satélites.

Si Obama autoriza los ataques aéreos en Siria, explican los expertos, se requerirá una vigilancia persistente de aviones no tripulados para garantizar que los objetivos correctos sean los golpeados y reducir el riesgo de bajas civiles.

Un funcionario de defensa dijo que el ejército tendría que traer más aviones no tripulados de Europa o África.

De hecho el Comando Central ha estado presionando desde hace tiempo para realizar más vuelos de reconocimiento. El Pentágono ya tiene en Irak dos drones en el aire para recoger inteligencia que facilitan información a las fuerzas kurdas e iraquíes. Pero Estados Unidos no tiene una presencia similar en Siria.

Aseguran expertos que además de drones, es posible que el Pentágono también envíe aviones espía U2. Los analistas militares aclararon asimismo que los probables ataques contra el Estado Islámico se concentrarían en las posiciones de los terroristas cerca de la frontera con Irak, para evitar introducirse en el territorio de Siria.

No obstante lo anterior, el secretario de Defensa, Chuck Hagel, no ha informado claramente todavía si ordenarán una ofensiva militar en Siria durante los próximos días.

Medios de prensa norteamericanos han destacado que la autorización de los drones en Siria serviría como "un precursor de potenciales ataques aéreos" en ese país, aunque dicen que la Casa Blanca le preocupa que tal estrategia termine por ayudar al presidente Bashar al-Assad.

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: HAYLEY P. ARITA; LUIS A. ARITA; MRS. LUIS A. ARITA, SU ESPOSA; MR. ARITA; ESPOSO DE HAYLEY P. ARITA
FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 27 DE JUNIO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 412 Putnam Road, Union, NJ 07083-7549
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 27 Bloque: 1208
Dimensiones de los Terrenos: 155 x 45.00 x 110.00 x 45.00 x 110.00
Cruce de Calle Más Cercano: Colonial Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben concluir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 27/100 (\$404,285.27)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
NW-11599
JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO CON 07/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$421,565.07)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 \$124.17

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003615
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5566809
DEMANDANTE: U.S. BANK, N.A., COMO FIDEOCOMISO DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST INC.
DEMANDADO: PHILLIP A. ASSAAD, SHERINE ASSAAD
FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 22 DE ABRIL DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 807 Salem Ave., #09, Elizabeth, NJ 07208-2340
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1357.C Bloque: 11
Dimensiones de los Terrenos: 53.59 x 42.52 x 66.88 x 41.83 x 107.75
Cruce de Calle Más Cercano: North Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben concluir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS CATORCE CON 31/100 (\$326,214.31)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
CDT-4185
JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 51/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$337,657.51)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 \$124.17

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003616
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0245713
DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS, INC.
DEMANDADO: ANNIE JONES Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 10 DE JUNIO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 601 Drake Avenue, Roselle, NJ 07203
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 1005
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS CON 16/100 (\$318,800.16)
ABOGADO: KIVITZ MC KEEVER LEE, PC
701 MARKET STREET
PHILADELPHIA, PA 19106
1-215-627-1322
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS CON 56/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$326,622.56)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 \$97.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003617
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04813313
DEMANDANTE: CROWN BANK
DEMANDADO: INFINITY PROPERTIES II, LLC, CIUDAD DE ELIZABETH; OGORMAN & YOUNG, INC.
FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 29 DE ABRIL DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003608
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4974609
DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEOCOMISO DE WACHOVIA LOAN TRUST, SERIES 2006-AMNI
DEMANDADO: PEDRO HUERTAS AS; EPIFANIA MADRIGAL; ANTONIO MANUEL MORA; INGRID VALVERDE MORA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE CITIBANK FEDERAL SAVINGS BANK, SUS SUCESESORES Y ASIGNADOS
FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 30 DE JUNIO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1026-36 Arlington Ave., Plainfield, NJ 07060-2948
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 723
Dimensiones de los Terrenos: 14.59 x 50.0' x 133.18 x 72.40 x 44.65 x 50.00 x 5.59 x 13.46
Cruce de Calle Más Cercano: Rose Street
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben concluir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES CON 36/100 (\$316,333.36)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
ASC-10893
JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS VEINTISIETE CON 36/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$324,727.36)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 \$131.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003609
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01154113
DEMANDANTE: PNMAC MORTGAGE OPPORTUNITY FUND INVESTORS, LLC
DEMANDADO: JEFFREY GORCZYCA; SHERRI GORCZYCA; CITIMORTGAGE INC.; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE CREDIT SUSSIE FINANCIAL CORPORATION, SUS SUCESESORES Y ASIGNADOS; SLM FINANCIAL CORP., NAVY FEDERAL CREDIT UNION
FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 28 DE MAYO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 829 Amherst Road, Linden, NJ 07036-5311
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 393
Dimensiones de los Terrenos: 70.22 x 100.00 x 35.77 x 87.48 x 55.56 x 28.28
Cruce de Calle Más Cercano: Beechwood Road
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben concluir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 21/100 (\$379,939.21)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
143276
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO CON 93/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$392,424.93)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 \$128.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003610
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04326313
DEMANDANTE: MIDFIRST BANK
DEMANDADO: CLIFFORD JENKINS Y MRS. CLIFFORD JENKINS, ESPOSA DE CLIFFORD JENKINS Y KEYBANK USA, N.A. Y CAPITAL FINANCIAL CREDIT LLC Y NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 11 DE JUNIO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1143-1145 West Fourth St., Plainfield, NJ 07063
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 544
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 39.07' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Lexington Place
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 95/100 (\$59,774.95)
ABOGADO: KIVITZ MC KEEVER LEE, PC
701 MARKET STREET
PHILADELPHIA, PA 19106
1-215-627-1322
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SESENTA Y DOS MIL TREINTA Y SIETE CON 01/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$62,037.01)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 \$101.85

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003613
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01060712

Comunmente conocida como: 544 South Park, Elizabeth, NJ 07206
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 938 Bloque: 3
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100.00' x 25.00' x 100.00' x 25.00'
Cruce de Calle Más Cercano:
De acuerdo con la investigación municipal de impuestos con fecha de Julio 8, 2014: La Venta está sujeta a: Impuestos 2013: \$13,133.81 incluidos en el embargo a continuación. Impuestos 1er Trimestre 2014: \$2,854.13 incluidos en el embargo a continuación. Impuestos 2do. Trimestre Mayo 1, 2014: \$2,623.29, incluidos en embargo a continuación. Pendientes \$230.84 + penalidad. Impuestos 3er Trimestre 2014: \$2,867.29, pendientes.
Embargo: 2011 parte de 2014, Embargo por impuestos de una tercera parte por el monto de \$40,220.06. Certificado No. 12-00117, vendido en Junio 3, 2013 a U.S. Bank Cust/Empire V. El monto del embargo está sujeto a impuestos e intereses posteriores.
Miscelánea: Penalidad de un 6%: \$13.93 pendiente + penalidad: \$992.64, incluído en el embargo a continuación.
Comentario general: *Sujeta a penalidad adicional de 6% en balance de más de \$10,000.
Sujetos al Programa de Escritura de Facilitación y Acuerdo de Restricción de la Autoridad de Alquiler de Viviendas de la Ciudad de Elizabeth con fecha de 15 de Agosto, 2003 y registrada en el Libro de Escrituras 5389, Página 0763&c., según sea aplicable.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 15/100 (\$91,378.15)
ABOGADO: HILL WALLACK, LLP
202 CARNEGIE CENTER
P.O. BOX 5226
PRINCENTON, NJ 08543-5226
1-609-924-0808
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 32/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$94,446.32)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 \$142.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003618
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04768613
DEMANDANTE: CROWN BANK
DEMANDADO: INFINITY PROPERTIES, LLC (ALIAS) INFINITY PROPERTIES, LLC, CONDADO DE UNION
FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 1 DE MAYO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1817-1823 Newton Street, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 41 Bloque: 224
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00' x 151.00'
Cruce de Calle Más Cercano: West Grand Avenue
De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos con fecha de Julio 8, 2014, la venta está sujeta a: Ninguna cifra ha sido anunciada al momento.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON DOSCIENTOS ONCE MIL CON 00/100 (\$1,211,000.00)
ABOGADO: HILL WALLACK, LLP
202 CARNEGIE CENTER
P.O. BOX 5226
PRINCENTON, NJ 08543-5226
1-609-924-0808
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
UN MILLON DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO CON 79/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,232,824.79)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 \$110.75