VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003712
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00899213
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDEOCOMISO DE HARBORVIEW MORTGAGE LOAN TRUST MORTGAGE LOAN PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2007-1
DEMANDADO: RICHARD VARMA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE COUNTRYWIDE BANK NA; MORTGGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE REAL TIME RESOLUTIONS, INC., MIDLAND FUNDING LLS
FECHA DE LA VENTA: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 7 DE JULIO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 926-28 West 5th St. (alias West Fifth St.) Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 549
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 150'
Cruce de Calle Más Cercano: Prescott Place
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
Sujeta a Embargos e Hipotecas previas (si alguna): Ninguna
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
La ley "Fair Housing Act" prohibe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRES CON 94/100 ($357,003.94)
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD STREET
SUITE 301
MOUNTAINSIDE, NJ 07092
1-908-233-8500 FCZ-168655
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 32/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($365,635.32)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 $288.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003714
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01653612
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: JOSE M. CASTILLO; FREDDU VALEGA, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER REPRESENTANTE PERSONAL CON DERECHO, TITULO E INTERES; LT ASSET RECOVERY LLC, ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
FECHA DE LA VENTA: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 9 DE JULIO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1065-67 North Avenue, Elizabeth, NJ 07201
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1258 Bloque: 12
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Monroe Avenue
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
Sujeta a Embargos e Hipotecas previas (si alguna): Sujeta al derecho extendido de rescate hipotecario concdido a los Estados Unidos de America
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
La ley "Fair Housing Act" prohibe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTIUNO CON 22/100 ($281,621.22)
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD STREET
SUITE 301
MOUNTAINSIDE, NJ 07092
1-908-233-8500 XFZ-147687
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TRECE CON 68/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($294,913.68)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 $279.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003716
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03145113
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: JEANIQUE PIERRE; CLAYTON PIERRE, BANK OF AMERICA, N.A.
FECHA DE LA VENTA: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 18 DE JULIO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 721 Webster Place, Plainfield, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 34 Bloque: 633
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 128.40' x 122.80'
Cruce de Calle Más Cercano: 174.54' distantes de la línea lateral al suroeste de Brickman Street
Intereses Superiores (si alguno): JNH Funding Corp. retiene un certificado de venta por impuestos en el monto de $223.46, desde Junio 14, 2012.
La ciudad de Plainfield retiene un reclamo por la deudas de impuestos y/o cargos municipales como agua y/o alcantarillado en por el monto de $7,835.08, hasta Julio 21, 2014.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 14/100 ($195,956.14)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 53/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($201,276.53)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 $230.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003717
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00324311
DEMANDANTE: AURORA LOAN SERVICES
DEMANDADO: JERMAN VERDUGO, PRISCILLA GONZALEZ
FECHA DE LA VENTA: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 16 DE DICIEMBRE DE 2011
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 32 West Roselle Avenue, Roselle Park, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 414
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100.00' x 50.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Willis Place
Intereses Superiores (si alguno): Roselle Park retiene un reclamo por la deuda de impuestos y/o cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de $354.93, hasta Julio 22, 2014.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS NUEVE CON 95/100 ($311,709.95)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
P.O. BOX 848 - SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
1-856- 802-1000
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE CON 44/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($339,159.44)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 $181.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003718
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00502111
DEMANDANTE: US BANK, NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDEOCOMISO DE RMAC TRUST, SERIES 2013-IT
DEMANDADO: DAVID SANTIAGO Y MARILYN SANTIAGO, ESPOSOS; TELQUEST INTERNATIONAL, INC., ALEX ARIAS, INQUILINO
FECHA DE LA VENTA: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 22 DE MAYO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 897 Colonial Avenue, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 1216
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 75.96 x 223.80
Cruce de Calle Más Cercano: Summit Place
Impuestos: Al corriente hasta el 2do Trimestre, 2014*
Embargo: Certificado No. 13-00011 = $4,693.30 (vigente hasta 8/8/14)*
*También sujeta a impuestos y cargos de agua y alcantarillado posteriores más el interés hasta la fecha en que se salde la deuda.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 43/100 ($201,896.43)
ABOGADO: PARKER MCCAY - ATTORNEYS
P.O. BOX 5054
9000 MIDLANTIC DRIVE
SUITE 300
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-596-8900
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 14/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($209,994.14)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 $235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003719
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1355505
DEMANDANTE: MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMIO DE REAL ESTATE MORTGAGE NETWORK, INC., UNA CORPORACION DE NEW JERSEY
DEMANDADO: AAGOT LUNING
FECHA DE LA VENTA: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 23 DE AGOSTO DE 2010
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 60 Arthurs Court #25 Bldg. 4, Berkeley Heights, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 904.01
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 0.136 AC
Cruce de Calle Más Cercano: N/A
Conocida como Unidad 25, Edificio 4; dicha unidad es definida más particularmente en el libro de escrituras, adicionalmente el indivisible 2.703% de los Elementos Comunes de dicho condominio cuya unidad fue transmitida en conformidad con la Sección 10 de la Ley de Condominium.
De acuerdo con la investigación de los impuestos con fecha de Mayo 30, 2014;, Los impuestos del 2013: $7,220.65 han sido pagados en su totaidad. Impuestos 1er Trimestre 2014: $1,805,17. Pagados; Impuestos 2do Trimestre 2014: $1,805.10, Pagados. Impuestos 3er Trimestre 2014: $1,944.66, pendientes de pago plazo se venció en Agosto 1, 2014; Impuestos 4to. Trimestre 2014 aún por determinar, plazo se vence Noviembre 1, 2014; Cuenta de alcantarillado incluída en los impuestos.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCO CON 75 /100 ($374,505.75)
ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
80 MAIN STREET
SUITE 460
WEST ORANGE, NJ 07052
1-973-325-8800
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 76/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($432,494.76)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 $261.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003724
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00836813
DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
DEMANDADO: JULIA E. ROJAS Y DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDEOCOMISO ASIGNADO DE LOS POSEEDORES DE CERTIFICADOS DE GSR TRUST 2005-HEL-1, MORTGAGE BACKED NOTES, SERIES 2005-HEL 1
FECHA DE LA VENTA: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2014
FECHA DEL DECRETO: 26 DE FEBRERO DE 2014
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Eizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 521 Fulton Street, Elizabeth, NJ 07206
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 515
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: 5th Street
Embargos previos: Ninguno
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA MIL SESENTA Y CINCO CON 24/100 ($290,065.24)
ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG , LLC
105 EISENHOWER PARKWAY
SUITE 302
ROSELAND, NJ 07068
1-973-797-1100
SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL VEINTIUNO CON 17/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($299,021.17)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/28/14 - 9/11/14 $243.82

"EVA, la historia de una gran atriz", Miami

Por **Abelardo Garcia –Berry**, corresponsal de "La Voz"

"No es fácil incursionar, después de casi 60 años transcurridos en la vida de grandes figuras de las Bellas Artes (en Cuba) para recrear sus valores en los escenarios actuales, en éste caso en Miami. Cuando reportamos la obra, puesta en escena "EVA, la historia de una gran actriz", el domingo 24 de Agosto, en el Miami Dade County Auditorium tenemos que decir que ha sido posible gracias a la entrega y dedicación artística de Pedro Román y su equipo (con Ernesto de Otero) de ALBA", institución cultural-no lucrativa

A la derecha Pedro Roman y el maestro Jesús Ruspoli. (Foto de La Voz).

Esta obra de estreno mundial, del musical estilo Broadway presentó dos partes que podemos afirmar extraordinarias. La primera "la historia de una gran actriz…" Eva Vázques, quien fuera esposa del actor Carlos Badias, con libreto, letra, música y dirección de Pedro Román. La segunda, en éste concierto "Calidoscopio musical". dirigido por Ernesto de Otero, con la actuación especial de Pedro Roman en un musical estilo Broadway. Tambien el maestro Jesús Ruspoli, la soprano Marinel Cruz, Ari Pinelli y Mirtha Medina.

En la primera parte se desarrrolla ,en ameno diálogo y bellas canciones, el encuentro histórico de la ya envejecida gloria de la comedia y el teatro, con largo historial en la escena y la radio, antes de que llegara la TV, a todo color, con Gaspar Pumarejo, el 24 de Octubre de 1950. Mirtha Medina, conocida actriz, en el papel de Eva Vázques que ofreció de manera magistral el personaje ideal que fue la actriz e interpretó con maestría el libreto de una vida de grandes exitos matizada con anéctodas y escenas jocosas ante la invitación del promotor Ari Pinelli, en el papel de Pedro, joven actor con voz de baritono y figura de galán de cine que como Mirtha conquistó aplausos.

Entre las canciones de la obra, en EVA. "Voy a contarles/Perdón, Perdón…Ari; "A nadie he conocido como a Usted"…Ari; "Ya mi tiempo paso",,,,Mirtha; "Cuando salí de mi patria"..Ari: "Te doy las gracias"…Mirtha y otras.

En el Calidoscopio Musical Pedro Roman con "Brisa Tropical", de Cora Sánchez Agramonte y Medley de Broadway de George M. Cohan/Fred Ebb/John Kander y el elenco God Bless America (Irving Berlin). El maestro Ruspoli con Andalucia de Louis Moreau Gottschalk, contradanza, de Gonzalo Roig y otras. Marinel Cruz, la exquisita soprano interpretó, entre otras piezas: Summertime, de Porgy and Bess (George Gershwin) y Romanza de "Maria Belen Chacón" de Rodrigo Prats.

En el aspecto emotivo del programa Pedro Román entregó reconocimientos a figuras que han contribuído al arte otorgándole el premio Orden al Mérito Osvaldo Farrés a: Manny Pérez, Mirella González, Asela Torres y Gabriel Cutiño.

Tambien fueron reconocidos por su contiribución a la cultura Pedro Roman y Mirtha Medina que recibieron la proclama de la Ciudad de manos del alcalde Tomás Regalado.

LENA en Union City en promoción de su sencillo "Si ya no tengo tu corazón"

Durante su gira de promoción de su nuevo sencillo "Si ya no tengo tu corazón" la genial cantante y compositora cubana LENA visitó Union City, invitada por Jorge Fernando y la galería de arte Ida Galery, en el 509 de la 42nd St., para dar rienda suelta a su talento y regalar a su público una tarde encantadora.

Dentro de un marco íntimo y acogedor, LENA interpretó canciones de su propia inspiración, famosos boleros que fueron éxitos de su abuela, la legendaria reina del "feeling" Elena Burke, y otras de su mamá, Malena Burke, dominando los tres estilos a cabalidad. Las interpretaciones al piano de la cantante fueron complementadas por el percusionista Joel del Sol. Una gran sorpresa para todos fue la llegada del no menos genial Memé Solís sumándose al acto.

La polifacética artista se ha prensentado en escenarios en Espña, donde filmó la película La Mala, basada en la biografía de La Lupe y grabó con Alejandro Sanz, además de otras ciudades latinoamericanas y de EE.UU.

LENA es una artista de gran rango vocal, sencillez y simpatía y ese "feeling" que lleva en la sangre.