

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-140036019  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00282213  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC  
 DEMANDADO: PATRICIA PEPPRAH; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEM, INC., COMO NOMINO DE FIRST MAGNUS FINANCIAL CORPORATION, UNA CORPORACION DE ARIZONA, SUS SUCESESORES Y /O ASIGNADOS  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE MAYO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 484 Twin Oaks Road, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 2409  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 49' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Greenwood Road  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 81/100 (\$419,696.81)  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES CON 15/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$429,673.15)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 \$130.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003620  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04768413  
 DEMANDANTE: CROWN BANK  
 DEMANDADO: INFINITI PROPERTIES, LLC, ALIAS, INFINITY PROPERTIES, LLC; CONDADO DE UNION  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE MAYO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1827;1839;1841;1843; Newton St., Rahway, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 40 Bloque: 224  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 99.25' x 20.00' x 140.00' x 151.00' x 105.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: West Grand Avenue  
 De acuerdo con la investigación municipal de los impuestos con fecha de Julio 8, 2014. La venta esta sujeta a: No cifra ha sido anunciada hasta el momento.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON DOSCIENTOS ONCE MIL CON 00/100 (\$1,211,000.00)  
 ABOGADO: HILL WALLACK, LLP  
 202 CARNEGIE CENTER  
 P.O. BOX 5226  
 PRINCENTON, NJ 08543-5226  
 1-609-924-0808  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 UN MILLON DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 41/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,232,789.41)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 \$130.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003621  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02298113  
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC  
 DEMANDADO: TRACY L. ELLIS; TONYA EGERTON; ALKISHA M. PEAVY  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE MAYO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 646 Essex Street, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 502  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 30' x 150'  
 Cruce de Calle Más Cercano: John Street  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 73/100 (\$291,789.73)  
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053  
 1-856-482-1400  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS MIL OCHOCIENTOS ONCE CON 18/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$300,811.18)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 \$124.07

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003622

DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01057313  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, ANTES CONOCIDO COMO BANKERS TRUST COMPANY OF CALIFORNIA, N.A., COMO FIDECOMISO DE SOUNDVIEW HOME LOAN TRUST 2006-2  
 DEMANDADO: EUSEBIO BENITEZ; PASIANA BENITEZ  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JUNIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 554 South Park St., Elizabeth, NJ 07206-1355  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 942 Bloque: 3  
 Dimensiones de los Terrenos: 60 x 100.00 x 60 x 25.00 x 100.00 x 25.00 x 100.00  
 Cruce de Calle Más Cercano: Sixth Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA CON 73/100 (\$226,890.73)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 131679  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE CON 14/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$237,157.14)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 \$126.43

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003623  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02832512  
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK  
 DEMANDADO: BERNADINE WEEMS Y MR. WEEMS, ESPOSA DE BERNADINE WEEMS  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JUNIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 330 Stiles Street, Union, NJ 07088  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 55 Bloque: 5704  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 33' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Hilton Avenue, artes con el nombre, School Street  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales  
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL DIECINUEVE CON 57/100 (\$199,019.57)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 301  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 Xfz-174580  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CINCO MIL VEINTISIETE CON 65/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$205,027.65)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 \$130.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003625  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3121008  
 DEMANDANTE: JOHN HOWARD  
 DEMANDADO: MICHAEL J. GORDANIER  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE AGOSTO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 115 Swarthmore Road, Linden, NJ 07036-3842  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 270  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 5,000 pies cuadrados  
 Cruce de Calle Más Cercano: Orchard Terrace  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE CON 09/100 (\$186,767.09)  
 ABOGADO: PAUL W. GRZENDA - ATTORNEY  
 300 MAPLE AVENUE  
 SOUTH PLAINFIELD, NJ 07080  
 1-908-754-8008  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS ONCE CON 06/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$196,411.06)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 \$79.69

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003628  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02292213  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDECOMISO DE BEAR STEARNS ARM TRUST, MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2004-12  
 DEMANDADO: ANTONIO RIVERA; CROWN BANK  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE JULIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey

# Peligra el Dinero que Recibe New Jersey para Cupones de Alimentos

Por Rafael Domiciano

La administración Obama ha amenazado con retener los fondos federales que entrega a New Jersey para el programa de cupones de alimentos.

El argumento del gobierno federal es que el Estado Jardín tiene un mal desempeño en la manera que tramita las aplicaciones de los cupones.

La única manera que se libere el dinero para New Jersey es que el Estado realice mejoras dramáticas antes de marzo.

Los Estados tienen la obligación de permitir que los solicitantes conozcan dentro de 30 días si califican para el Programa de Asistencia Nutricional Suplementaria (así se llama ahora el programa de cupones de alimentos). Pero New Jersey ocupa el penúltimo lugar en el cumplimiento de este requisito, a pesar de los esfuerzos realizados para mejorar la situación, de acuerdo con una carta enviada este 2 de julio por la Comisionada Jennifer Vélez al Departamento de Agricultura.

El gobierno federal paga la mitad de los 278 millones de dólares que

cuesta operar el programa de cupones de alimentos en New Jersey. El gobierno estatal y los condados abonan la otra mitad, según un informe de New Jersey Policy Perspective, un "think tank" liberal.

"Sería una gran pérdida paralizante si el estado pierde la totalidad o parte de estos fondos administrativos federales", dice el informe de New Jersey Policy Perspective.

Patricia Dombroski, una funcionaria del Departamento de Agricultura, opinó que New Jersey tendría que considerar la contratación de más empleados o pagar horas extras a fin de ponerse al día con el proceso de procesar las planillas si quieren que los solicitantes conozcan dentro de 30 días si califican para el Programa de Asistencia Nutricional Suplementaria

Algunos expertos creen que New Jersey también podría utilizar el dinero que ya recibió del gobierno federal para hacer un buen trabajo y eliminar los errores en el programa.

La portavoz de Servicios Humanos, Ellen Lovejoy, dijo que el

departamento había presentado un plan para mejorar el rendimiento a petición del gobierno federal.

Dicen medios de prensa que la situación económica (la recesión) de los últimos años han hecho subir la participación del programa: antiguamente habían unos 303.765 hogares de New Jersey beneficiándose pero ahora se estima que unos 432.270 participarían en el Programa de Asistencia Nutricional Suplementaria.

Los condados que sufren los mayores retrasos son Atlantic, Bergen, Camden, Essex, Monmouth, Middlesex, Passaic, Ocean, Somerset y Union.

El Condado de Essex tiene el mayor número de retrasos. Allí los empleados deben lidiar con archivos de papel desorganizados y un sistema informático deficiente.

El Presidente de New Jersey Policy Perspective, Gordon MacInnes criticó al gobernador por vetar el llamado "heat and eat" un proyecto de ley que habría aumentado la cantidad de dinero que reciben las personas del Low Income Home Energy Assistance Program, y que a su vez habría mantenido la cantidad de dinero que reciben a través de SNAP.

El proyecto de ley habría mitigado el impacto potencial sobre un estimado de 159 mil hogares de bajos ingresos que se espera pierdan \$90 por mes como resultado de cambios recientes en el Congreso.

El Estado tendría que contribuir con \$3,2 millones, según el informe, "pero los beneficios financieros son muy superiores a este pequeño costo", dijo MacInnes en un comunicado.

# Baja el precio de la gasolina en New Jersey

Los precios de la gasolina en New Jersey han caído este verano. Este mes de Agosto tres gasolineras-localizadas en los condados de Union y Middlesex- incluso estaban cobrando \$ 2.98 por un galón de gasolina sin plomo.

Es la primera vez desde febrero que una bomba de gasolina local vende el galón por menos de 3 dólares, una tendencia que, según analistas, probablemente siga durante el Día del Trabajo y en semanas posteriores.

Los Estados Unidos ahora producen 3 millones de barriles de crudo más por día. Este hecho ha facilitado que el precio no suba a pesar de la (Pasa a la Página 11)

Comunemente conocida como: 148-152 Lincon Ave. Elizabeth, NJ 07208-1745  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 705 Bloque: 13  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 97.50' x 125'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Chilton Street  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales  
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna  
 Dinero Sobrante: Incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA CON 55/100 (\$249,940.55)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 301  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 XCZ-177621  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NUEVE CON 84/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$256,609.84)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 \$128.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003630  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00231814  
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK  
 DEMANDADO: ROBERT W. CORSON Y MRS. ROBERT W. CORSON, ESPOSA DE ROBERT W. CORSON Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, Y RAB PERFORMANCE RECOVERIES, Y EL ESTADO DE NEW JERSEY, CAPITAL COLLECTION SERVICE, ASIGNADO DE ALLEGHENY UNIVERSITY HOSPITAL, RANCOAS DIVISION, ALIAS, ZURBRUGG HOSPITAL Y PUBLIC SERVICE ELECTRIC Y GAS CO.  
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE JUNIO DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 130 Dalton Street, Roselle Park, NJ 07204  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 37.01 (alias) 37 Bloque: 903  
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 19' de ancho x 100' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Westfield Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 65/100 (\$95,452.65)  
 ABOGADO: KIVITZ MC KEEVER LEE, PC  
 701 MARKET STREET  
 PHILADELPHIA, PA 19106  
 1-215-627-1322  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN ACTING SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 61/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$98,341.61)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/28/14 \$106.26