

## Empresas de New Jersey Afectadas por aumento de impuestos por Desempleo

Por Betty Vazquez

Trenton, N.J.- Las empresas de New Jersey enfrentarán en los próximos meses lo que los legisladores y grupos industriales esperan será un aumento de 250 millones de dólares en el impuesto sobre la nómina del seguro de desempleo, para reponer un fondo agotado por millones de reclamos de desempleo pandémicos.

El Departamento de Trabajo y Desarrollo de la Fuerza Laboral publicó un aviso a los empleadores sobre el cambio en sus tasas de contribución. Se esperaba que las tasas más altas comenzaran el 1 de julio, como es habitual, pero los empleadores nunca recibieron noticias del Departamento de Trabajo. La Asociación de Empresas e Industrias de NJ ahora anticipa que la tasa impositiva más alta entrará en vigencia en octubre.

Más de 2 millones de trabajadores de New Jersey han buscado beneficios por desempleo desde marzo de 2020, cuando el gobernador cerró efectivamente el estado, para frenar la propagación del coronavirus. El Fondo Fiduciario de Desempleo ha pagado \$7.9 mil millones a personas sin trabajo, agotando el fondo y obligando al estado a pedir prestado al gobierno federal.

El Fondo Fiduciario de Desempleo se financia mediante contribuciones de empleadores y empleados. Todos los empleados pagan la misma tasa impositiva sobre sus primeros \$35,300 en salarios, mientras que las contribuciones de un empleador dependen del saldo general del fondo y de cuántos de sus propios empleados han reclamado beneficios.

Pago escalonado

El estado débil del fondo podría haber provocado un aumento de casi 1 mil millones de dólares en los impuestos sobre la nómina de desempleo de los empleados este año, pero el gobernador Phil Murphy firmó un proyecto de ley en enero, que escalo el aumento de impuestos en más de tres años. El estado tomó un paso similar, después de que el Fondo Fiduciario entrara en números rojos durante la Gran Recesión.

Los cabilderos empresariales y los legisladores republicanos criticaron a Murphy, por no hacer más para evitar que las empresas sufrieran este golpe menor. Habían instado al gobernador a poner en el Fondo Fiduciario parte de los 6,200 millones de dólares de la ayuda federal del Plan de Rescate Americano de

New Jersey y evitar cualquier aumento de impuestos.

“Es una pequeña ventaja que los empleadores paguen este impuesto adicional durante tres años, en lugar de pagarlo todo a la vez. Pero, al final del día, éste es un gran impuesto, no sobre ingresos, ganancias o activos, sino sobre trabajos reales, ya que los empleadores buscan desesperadamente recuperar empleados”, dijo Bob Conside, portavoz de la Asociación de Empresas e Industrias de New Jersey. “Esperamos que la administración considere usar esos fondos federales en un futuro cercano, para salvar a nuestros creadores de empleos de otra carga tributaria adicional”, finalizó.

Aumento innecesario  
El senador estatal Steven Oroho, republicano por Sussex, calificó el aumento de los impuestos sobre la nómina como un aumento de impuestos innecesario, que “acabará con más puestos de trabajo”.

“Deberíamos haber usado el dinero de ayuda de COVID que el estado ya tiene en su poder, en lugar de agregar cargas a los creadores de empleo”, dijo.

Una portavoz del Departamento de Trabajo no respondió de inmediato a una solicitud de comentarios.

## NJBPU Expande los Programas de Ayuda de Pago para Residentes Impactados Financieramente por la Pandemia

Trenton, N.J.—July 12, 2021—La junta de Utilidades Públicas de NJ (NJBPU) aprobó cambios al programa Universal Service Fund (USF) que provee asistencia a ciudadanos de New Jersey que no han podido pagar sus cuentas de gas o electricidad por circunstancias causadas por la pandemia de COVID-19.

USF provee créditos mensuales a cuentas para que los servicios de electricidad y gas natural sean más accesibles a los hogares más necesitados. El programa Fresh Start, es un componente del programa USF que provee ayuda financiera ilimitada de balances atrasados para ayudar a mejorar el historial de pago de los clientes. Bajo el programa Fresh Start, si un cliente de USF paga su balance actual por completo, por un año, el balance atrasado será eliminado. La decisión temporaria tomada por la Junta, modifica el programa USF y Fresh Start por un periodo de dos años empezando en octubre 1, 2021.

“Sentimos gran compasión por las personas que no han podido pagar sus cuentas por problemas financieros causados por la pandemia. Mientras el Estado empieza su recuperación, sentimos que era prudente expandir el programa USF y Fresh Start para ayudar a las

familias mientras se recuperan,” dijo el presidente de NJBPU Joseph L. Fiordaliso. “Estamos incitando a todas las personas que están atrasadas en sus cuentas de utilidades que llenen una solicitud del programa de asistencia del Estado y que se comuniquen con su proveedor de utilidades y soliciten un plan de pago.”

La cantidad de clientes que están atrasados en sus cuentas de utilidades públicas aumento significativamente desde marzo 2020 a una cantidad de 730,000. Esto incluye clientes atrasados en sus cuentas de utilidades con un mínimo de un mes de atraso desde mayo 15, 2021. Mientras la suspensión de corte de servicios que ha estado en efecto desde ese tiempo terminará junio 30, el Gobernador Murphy anunció recientemente un periodo de gracia de seis meses hasta finalizar el año, donde ningún cliente residencial tendrá su servicio de gas, electricidad o agua suspendido. El mismo periodo de gracia aplicará para el servicio de internet para hogares que tengan niños que necesiten acceder al servicio para propósitos educacionales. Le sugerimos a los clientes que se tomen este tiempo de gracia para solicitar ayudas en los programas de asistencia y contactar su proveedor y hablar sobre opciones de pagos y así evitar la suspensión de sus servicios.

Los cambios al programa USF aprobados por la Junta, entraran en efecto octubre 1, 2021 y:

- Aumentará el límite de ingresos de 185% del Nivel de Pobreza Federal (FPL) a 400% del nivel de Pobreza Federal, así más clientes serán elegibles para los beneficios.[1] Una familia de 4 personas: 185% del FPL es aproximadamente \$48,000 anual; 400% del FPL es aproximada-

mente \$104,000.

- Proveerá un beneficio mínimo mensual de USF de \$5.00 para aplicantes elegibles que solo califiquen al requerimiento de ingreso;

- Incrementará el máximo del beneficio de USF de \$150 por mes a \$180 por mes; y

- Reducirá “el nivel de asequibilidad energética” de USF de tres por ciento de ingreso anual para el costo servicio de gas y electricidad no relacionada con la calefacción a dos por ciento; y reducirá el nivel de asequibilidad energética de USF a la calefacción eléctrica de 6 por ciento del ingreso anual a cuatro por ciento.[2] El reducir el límite ayudara a más clientes recibir asistencia.

Los cambios aprobados por la Junta al programa Fresh Start entraran en efecto octubre 1, 2021 e incluyen:

- Los clientes de USF que estén registrados y tengan un balance de \$60 o más serán registrados en el programa Fresh Start; y

- Por cada mes que el cliente pague su cuenta actual por completa, 1/12th de su balance atrasado será perdonado.[3]

Los requisitos normales para la elegibilidad de USF y Fresh Start resumirán octubre 1, 2023, a menos que lo contrario sea determinado por la Junta. Clientes que califiquen para el programa de Winter Termination (WTP) están ya protegidos contra la suspensión de sus servicios de gas y eléctrico hasta marzo 15.[4]

Mas aun, a solicitud del cliente, los proveedores de gas y electricidad, debería reconectar cualquier cliente que tenga sus servicios desconectados y pueda demostrar que han aplicado para los siguientes programas de asistencia durante el periodo de octubre 1, 2021 hasta septiembre 30, 2023, así podrán obtener los be-

neficios disponibles. Estos programas son, USF, el Programa de Asistencia Federal para Hogares de Bajos Ingresos (LIHEAP), o el Programa de Asistencia de Gas y electricidad de la Junta (PAGE).

Los clientes pueden verificar o aplicar en línea para USF y LIHEAP en: [www.nj.gov/dca/dcaid](http://www.nj.gov/dca/dcaid) o llamando al 800-510-3102 para más información, o para localizar una agencia cerca de usted, o para solicitar una aplicación. Verifique o aplique en línea para el programa PAGE en: [www.njpower.org](http://www.njpower.org) o llamando al 732-982-8710 para información.

Para más información por favor comunicarse con Peter Peretzman al telefono (609) 900-5626 o [peter.peretzman@bpu.nj.gov](mailto:peter.peretzman@bpu.nj.gov)

[1] Para una Familia de cuatro personas:

- 185% del Nivel de Pobreza Federal es aproximadamente \$48,000 por año; y

- 400% del Nivel de Pobreza Federal es aproximadamente \$104,000 por año.

[1] USF cubre el costo de energía sobre el límite de afluencia energética hasta el máximo.

[1] Algunos proveedores de utilidades perdonan cuatrimestralmente.

[1] Clientes en las siguientes categorías están protegidos por el programa WTP desde noviembre 15 hasta marzo 15 cada invierno, pero necesitan solicitar esta protección a sus proveedores: USF, Low Income Home Energy Assistance Program, Lifeline Utility Assistance Program, Temporary Assistance to Needy Families; federal Supplemental Security Income; Pharmaceutical Assistance to the Aged and Disabled; General Assistance benefits; o personas que no pueden pagar sus facturas por circunstancias fuera de su control. (N.J.S.A. 14:3-3A.5)

## El gobernador Murphy firma de ley para servicios públicos y prevención de desalojos de viviendas

UNION CITY - El gobernador Phil Murphy firmó días pasados una legislación que otorgará prevención integral contra el desalojo de viviendas y asistencia con los servicios públicos para inquilinos que han sufrido un impacto económico debido a la pandemia de COVID-19. La legislación (S-3691) asigna \$500 millones adicionales para el Programa de Asistencia de Emergencia para Alquileres COVID-19 (CVERAP, por sus siglas en inglés) y \$250 millones para asistencia con los servicios públicos, ambos programas administrados por el Departamento de Asuntos Comunitarios de Nueva Jersey (DCA, por sus siglas en inglés). El proyecto de ley también exige nuevos plazos de moratoria para desalojos y ejecuciones hipotecarias, además de protecciones especiales contra desalojos para inquilinos que han sufrido un impacto económico debido a la pandemia. Esta legislación garantizará que la moratoria para desalojos de Nueva Jersey continúe hasta agosto para todos los residentes del estado con ingresos familiares por debajo del 120% de ingresos medianos del área (AMI, por sus si-

glas en inglés) y hasta el final del año para ciertos hogares con ingresos por debajo del 80% del AMI. El anuncio de ayer de los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC, por sus siglas en inglés) que extiende la moratoria nacional contra desalojos por 60 días pudiera brindar protecciones adicionales para ciertos residentes.

El gobernador también firmó una legislación (A-4463) que ofrece protecciones adicionales para personas que no pudieron pagar su alquiler durante la emergencia de salud pública al ordenar que los registros judiciales relacionados con la falta de pago durante este período se mantengan confidenciales.

El proyecto de ley de prevención de desalojos eliminará progresivamente la moratoria de desalojo del estado en función de las situaciones particulares de los inquilinos, al mismo tiempo que exige protecciones especiales para aquellos que no pudieron pagar su alquiler durante el período del 1 de marzo de 2020 al 31 de agosto de 2021 o, para ciertos inquilinos, hasta el 31 de diciembre de 2021. Además, el programa CVERAP, que

anteriormente estaba dirigido a aquellos que ganaban menos del 80 por ciento de AMI, ampliará el alcance de solicitantes elegibles para el 31 de agosto de 2021, para incluir a aquellos que ganan menos del 120% de AMI.

Detalles adicionales sobre S-3691:

Garantiza que la protección contra el desalojo esté disponible para inquilinos con ingresos familiares por debajo del 120% del AMI que no pudieron pagar su alquiler entre el período cubierto del 1 de marzo de 2020 y el 31 de agosto de 2021, y que proporcionen un HYPERLINK “<https://t.e2ma.net/click/3fjqcf/zgd7wr7/burkbr>”\t “blank” formulario de autocertificación a sus propietarios y, cuando corresponda, al tribunal. Los inquilinos que cumplan con estos requisitos no podrán ser desalojados por ningún monto adeudado de alquiler durante el período cubierto. Si bien los inquilinos que están cubiertos por esta protección especial no pueden ser desalojados, este alquiler aún se debe a los propietarios y los propietarios pueden reclamar este alquiler mediante un fallo monetario.

Ofrece prevenciones

de desalojo adicionales para inquilinos con ingresos familiares por debajo del 80% del AMI que han solicitado asistencia local o estatal para pagos de alquiler y que han experimentado un impacto económico debido a la pandemia de COVID-19. Los inquilinos que cumplan con estos requisitos y que proporcionen una autocertificación a sus propietarios y, cuando corresponda, a los tribunales, están protegidos contra el desalojo antes del 31 de diciembre de 2021, por el alquiler acumulado no pagado desde el 1 de septiembre de 2021 hasta el 31 de diciembre de 2021. Esto es además de la protección contra el desalojo por el alquiler acumulado durante el período cubierto, como se describe anteriormente.

Para que entren en vigor las protecciones especiales de desalojo, el inquilino DEBE proporcionar el formulario de autocertificación requerido al propietario y, cuando corresponda, a los tribunales.

Los propietarios que estén recibiendo asistencia para el alquiler deben cesar de cobrar los pagos atrasados acumulados por los inquilinos durante el período de protección especial.

Alquileres y al Programa de Prevención de Desalojos COVID-19 a más de \$1.2 mil millones.

La División de Vivienda y Recursos Comunitarios (DHCR, por sus siglas en inglés) del DCA, también anunció hoy que ha alcanzado el hito de entregar más de \$100 millones en fondos federales del Programa de Asistencia de Emergencia para Alquileres COVID-19 en todo el estado, con casi \$131 millones en ayuda para pagos de alquiler que se han distribuido a más de 15,000 hogares hasta la fecha. Este hito de financiamiento se suma a los \$91.75 millones que DCA distribuyó a 15,000 hogares en la primera fase del programa CVERAP el año pasado.

El Departamento del Tesoro de los Estados Unidos publicó recientemente un informe sobre

el Programa de Asistencia de Emergencia para Alquileres COVID-19 en el que describe el programa del DCA como un programa de alto desempeño. Para el mes de junio, el programa del DCA ocupó el sexto lugar entre todos los programas estatales en cuanto a la cantidad de fondos CVERAP gastados ese mes. De acuerdo con el informe, el programa del DCA también ocupa el octavo lugar entre todos los programas estatales en cuanto a la cantidad total de fondos CVERAP gastados hasta la fecha. El informe se puede encontrar en: [H Y P E R L I N K “https://t.e2ma.net/click/3fjqcf/zgd7wr7/et-kbr”\t “blank”](https://t.e2ma.net/click/3fjqcf/zgd7wr7/et-kbr) Programa de Asistencia de Emergencia para Alquileres COVID-19| Departamento del Tesoro de los Estados Unidos.