CH-17002914 CONDADO: UNION

ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas

las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para

establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre e

ta notificación:

SUITE 900 MT. LAUREL, NJ 08054

1-856- 813-1700 JOSEPH CRYAN

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACII. (SHERIFE)

VEIVIA FOR LA OFICINA DEL SHERIFF

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00228916

DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote:8 Bloque: 577

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y OCH CON 00/100 (\$168,108.00) ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC 20000 HORIZON WAY

DEMANDANTE: FREEDOM MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: RUBEN SUERO
FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 18 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1035 Emma Street, Elizabeth, NJ 07201
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote:8 Bloque: 577

Numero de rimpiesto dei Solar de Terrento. 2006: o bioque: 377
Dimensiones del Terreno: 100.00" x 27.00"
Cruce de Calle Más Cercano: Catherine Street
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-

tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de tes, o cuaquier parte de la misiria, debe presentar una moción a la corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHO

1-856-813-1700
JOSEPH CRYAN
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO SETENTA Y CINCO MIL NOVENTA CON 69/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$175,090.69)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$198.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00639816
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, NA, COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: RAYMOND MOGENIS Y NOELLE MOGENIS, SU ESPOSA;
SEARS, ROEBUCK AND COMPANY
FECHA DE LA VENTA:
20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DE LA VENTA:
20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FEN VITUD del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la viá pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarín a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de

menzaran a las 2:U0 P.M. de dicho dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 148 West Roselle Ave. Roselle Park, NJ 07204

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 410

Dimensiones del Terreno: 37.50" x 100.00"

Cruce de Calle Más Cercano: Pine Street

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-

mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-

sobianie. El sireini o cuaquier persona conociento la venta tendra la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-ta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA CON 63/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$197,496.63)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$208.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1311909
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION COMO
SUCESOR MEDIANTE CONSOLIDACION DE LASALLE BANK NA COMO

FIDUCIARIO DE WASHINGTON MUTUAL. CERTIFICADOS DE TRASPASO DE

HIPOTECA WMALT SERIES 2006-4 TRUST
DEMANDADO: DIEGO I. RODRIGUEZ
FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1628 Andrew Street, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 5507

Comunmente conocida como: 1628 Andrew Street, Union, NJ 07/983 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 5507 Dimensiones del Terreno: 35' x 100' Cruce de Calle Más Cercano: Pleasant Parkway, Partiendo del lado noroeste de Andrew Street y un punto desde ahí distante por suroeste a 170' de la esquina for-mada por la intersección de dicho lado de Andrew Street con el lado suoreste de

CUATRO CON 07/100 (\$190,234.07) ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

HIPOTECA WMALT SERIES 2006-4 TRUST

20000 HORIZON WAY SUITE 900 MT. LAUREL, NJ 08054 1-856- 813-1700

```
Pleasant Parkway
Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado - balance más penalidad: $50.00.
Total desde Junio 22, 2017; $50.00
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes en el fondo Superior Court Fund fundo sub persona reclamando sobrantes en el fondo Superior Court Fund fundo sub persona reclamando sobrantes en el fondo Superior Court Fundo fundo sub persona reclamando sobrantes en el fondo superior de la contra de la c
   tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
 tes, o cualquier parte de la miniar, debe presentar una mocion a la corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
      nación del dinero sobrante, si lo hubiese
  Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
   ta notificación:
  MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS SESEN-
 MONITO DE LA ESECUTIONIA: COURT ROCIETIOS SIETE MI
TA Y CINCO CON 02/100 ($407,565.02)
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
7 CENTURY DRIVE
                      PARSIPPANY, NJ 07054
                          1-973-538-4700
  JOSEPH CRYAN

UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

QUINIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS CON
   MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: ($523,996.86)
  Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 $239.50
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
CH-1
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03888710
DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, L.P.
DEMANDADO: SRUCE T. DUNNAN, DARCY N. DUNNAN
FECHA DE LA VENTA:
20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 20 DE JUNIO DE 2017
                                                                                                                                                                                                                                                   CH-17002918
                                                                                                                                                                                                                                                 CONDADO: UNION
```

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo

pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras

La propiedad que se pondra a la Venta esta localizada en en el Municipio Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 650 Maple Street, Westfield, NJ 07090-2421 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lotte: 29 Bloque: 2301 Dimensiones del Terreno: 132.0 'x 43.91' x 132.0' x 43.91' Cruce de Calle Más Cercano: North Chestnut Street

mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo olla deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 65/100 (\$600,435.65) ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC 400 FELLOWSHIP ROAD 400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-55000
JOSEPH CRYAN
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS CON 95/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$612,582.95)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$243.92 VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) VENIA POR LA OFICINA DEL ALGUACLI (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02080316

DEMANDANTE: SANTANDER BANK, NATIONAL ASSOCIATION

DEMANDADO: LORRAINE JOHNSON; ROBERT WOOD JOHNSON UNIVERSITY HOSPITAL AT RAHWAY, ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS

DE AMEDICA. DE AMERICA DE AMICHICA

PECHA DE LA VENTA:

20 DE SEPTIEMBRE DE 2017

FECHA DEL DECRETO:

20 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo en virtud dei decreto judicia imericoriado arriba y dirigido a ini pesoria, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 123 West Highland Parkway, Roselle, NJ 07203-2539 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 4404 Normero de impuesto del Solar de Terreno: Loie: 1 Bioque: 4404
Dimensiones del Terreno: 20,330 SF
Cruce de Calle Más Cercano: Wheatsheaf Road
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el Inismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrando. Res, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos: De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410, esta venta esta sujeta al período de 120 dias de derecho de rendención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Departamento del Tesoro - Servicio de Rentas internas versus Charles Johnson y Lorraine Johnson, con fecha de Junio 19, 2015 y registrado en Junio 30, 2015, en el Libro 205, Página 432 por el monto de \$18,584.03 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-Iditoritication:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTITRES MIL OCHENTA Y UNO
CON 64/100 (\$223,081.64)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500
JOSEPH CRYAN
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE
CON BELADO SUITE 100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$234,239.85)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) CH-17002921 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00984816
DEMANDANTE: PHH MORTGAGE CORPORATION
DEMANDANTE: PHH MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: OTIS M. CONEY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO
CON DERECHO, TITULO E INTERES; WILLIAM CONEY; WELLS FARGO BANK; N.J. STATE OF NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 13 DE JUNIO DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 13 DE JONIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 710-16 Belvidere Avenue, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 903
Dimensiones del Terreno: 295.94' x 90.45' x 253.14' x 48.15' x 48.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Ravine Road
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos. embargos, primas de seguro u otras impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el Si un-Si un una se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta v saldo Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero despues de la venta y saior de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado el el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese. Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-MONTO DE LA EJIECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y CINCO CON 17/100 (\$283,055.17)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC 400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 684857
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA CON 94/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$291,640.94)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17
\$267.58 VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002925 DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION DIVISION: CHANCERY (I'RIBDINAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02596713
DEMANDANTE: PHH MORTGAGE CORPORATION
DEMANDADO: JEAN MARIE ZAHORE; AGNES AMON ZAHORE; MRS. JEANMARIE ZAHORE, SU ESPOSA; MR. AMON ZAHORE, ESPOSO DE AGNES
AMON ZAHORE; BANK OF AMERICA, NA

```
FECHA DE LA VENTA:
prador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del
```

Florida prohibe negocios con Venezuela

```
20 DE SEPTIEMBRE DE 2017
FECHA DE LA VENTA:

20 DE SEPTIEMBRE DE 2017

FECHA DEL DECRETO:

15 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1 er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 200 PM de dicho fici.
   menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
```

menzaran a las 2:00 P.M. de dicho dia. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1313 Stockton Street, Rahway, NJ 07065-5508 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 349 Dimensiones del Terreno: 68.50' x 200.00' x 68.50' x 200.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero despues de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832. Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CIN-

CUENTA Y NUEVE CON 60/100 (\$193,559.60)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC 400 FELLOWSHIP ROAD

SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054

MIL EAGREE, NO 60094

1-856-813-5500

641171

JOSEPH CRYAN

UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 73/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$203,665,73)

Tedra las pactores extricatorios debattar que depérito del 20% de la lici. Todos los postores satisfactorios deben tener un denósito del 20% de la lici-

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$257.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
CH-17002939
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02874616
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: ROSHORN SHIVERS, ALIAS, ROSHORN SHIVERS., SR., SUS
HEREDEROS LEGATARIOS Y REPRESENTATES PERSONALES, Y SU, SUS O
CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; Y
ROSETTE M. SHIVERS
FECHA DE LA VENTA:

20 DE SEPTIEMBRE DE 2017 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017 FECHA DE LA VENIA:

20 DE SEPT ILEMBRE DE 2017

FECHA DEL DECRETO:

15 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM, de dicho día

menzaran a las 2:UU H.M. de dicho dia. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 708 Roselle Street, Linden, NJ 07036-2556 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 156 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Elm Street

Cruce de Calle Más Cercano: Elm Street
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y
alcantarillado y otras deudas municipales.
Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente
para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe
sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo
tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario, Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo billeto Sobialité. En la classo de que sobie di liela después de la devida y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero abente el la hibitos. mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y

OCHO CON 63/100 (\$201,268.63)
ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
1 E. STOW ROAD
MARLTON, NJ 08053
1-856-482-1400
JOSEPH CRYAN
UNION COU

UNION COUNTY SHERIFF JOSEPH CRYAN

UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 52/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$206,693,52)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitadó del companyo de la securió de la contractorio de la contractorio del contractorio de la securió de la contractorio del contractorio de la securió de la

Todos los postores satisfactorios deben tener un deposico a la concluir la venta. tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. \$257.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) VEINTA FOR LA OFICINA DEL ALGONOLI (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02790415
DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON
SAVIGNS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH MORT-GAGE LOAN TRUST, SERIES 2013-1 DEMANDADO: MARIE RENE HARRIS: SHARON HOLDING CORP., HUBERT BOND; PONZIO MATTHEW; DISCOVER BANK; THRIFT INVESTMENT PUBLIC SERVICE ELECTRIC & GAS FECHA DE LA VENTA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 19 DE JUNIO DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 19 DE JUNIO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), ter piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Pecullo Condado de Livias Estado de New Jersey.

Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 235 Cristiani Street, Roselle, NJ 07203

Containmente durocuda contro. 250 clisatari sutest, Nuserie, Nu 0/203 Nitimero de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 6801 Dimensiones del Terreno: 50' x 100' Cruce de Calle Más Cercano: Baltimore Avenue La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y

alcantarillado v otras deudas municipales.

Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente iodas las partes interesadas coben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener priori-dad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Sí la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso con-tra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Sí la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El com-

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero despues de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

ta notificacion:
MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS CIN-CUENTA Y UNO CON 64/100 (\$812,651,64)
ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
1 E. STOW ROAD

MARLTON, NJ 08053

MARLTON, NJ 08053

1-856-482-1400

JOSEPH CRYAN

UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS DIEZ CON 45/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$836,910.45)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 8/24/17 - 9/7/17

MIAMI.- Los miembros de la Junta de Administración del estado de Florida (SBA) aprobaron este miércoles por unanimidad una propuesta del gobernador Rick Scott, para prohibir que el estado haga negocios con grupos que apoyen al Gobierno de Venezuela, que "brutalmente sigue oprimiendo a su pueblo".

En un comunicado, Scott se declaró "orgulloso" de la aprobación de su propuesta contra "la diabólica dictadura" de Nicolás Maduro, porque -dijo- es "un gran paso en la dirección correcta" y garantiza que ese régimen no sacará provecho de inversiones del estado.

"He escuchado información de primera mano de tantas familias que han resultado dañadas por la brutalidad perpetrada por Maduro y su banda de matones", señaló Scott.

"Mientras Maduro continúa sin prestar atención a la voluntad del pueblo y refuerza su dictadura con su asamblea (Constituyente)", Florida sigue firme apoyando la demanda de libertad y democracia ahora del pueblo venezolano".

A juicio de Scott, se debe seguir haciendo todo lo posible por apoyar esas demandas en Venezuela y en Latinoamérica en general.

El gobernador se declaró dispuesto a trabajar con el Legislativo estatal para, en la próxima legislatura, "fortalecer la oposición de Florida a la opresión de Maduro".

Entre las medidas estipuladas, la SBA prohíbe cualquier tipo de inversión en valores o títulos emitidos por el Gobierno de Venezuela y en las compañías en las que este sea mavoritario.

Queda además "completamente prohibido" la participación en cualquier "voto o resolución que defienda o apoye al régimen de Maduro".

Finalmente, prohíbe "hacer negocios con cualquier institución financiera o compañía estadounidense que directamente, o través de una subsidiaria, y en violación de la ley federal, haga préstamos, extienda crédito, avance fondos o compre o comercialice bienes o servicios con el Gobierno venezolano".

El gobernador Rick Scott se declaró "orgulloso" de la aprobación de su propuesta contra "la diabólica dictadura" de Nicolás Maduro, porque es "un gran paso en la dirección correcta" y garantiza que ese régimen no sacará provecho de inversiones del estado, expresó en un comunicado.