

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002877
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02142416
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: CONSTANCE MESLER
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE MAYO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 212 Yale Terrace, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 304
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Summit Terrace
 Embargos previos: Cuenta del Alcantarillado balance pendiente de pago por el monto de \$105.30. Recogida de Basura, balance pendiente de pago por el monto de \$125.00.

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 75/100 (\$139,598.75)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 24/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$143,942.24)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$248.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002879
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5240014
 DEMANDANTE: PRO CAPITAL I, LLC, POR ITS CUSTODIAN BANK
 DEMANDADO: RICHARD FALCON; TOMAS FALCON; ASSOCIATES FIRST CAPITAL CORPORATION, S/B/M/T ASSOCIATES FINANCIAL SERVICES COMPANY, INC., PAGE INVESTMENTS, LLC, CASH 4ASSETS, LLC, US BANK CUSTODIAN FOR LLF1; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; BOARDWALK PROPERTY ASSOCIATES, LLC; ASIGNADO: TRINITAS HOSPITAL; CORTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE TRENTON; CAPITAL ONE EN NOMBRE DE WORLDWIDE; SUNNY SERVICES CENTER, INC.; SOUTHWEST CREDIT; FLORIO EGIDIOL; STERN MATTHEW Y EAST JERSEY ANESTHESIA GROUP
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE FEBRERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 159 Court Street, Elizabeth, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 98 Bloque: 1
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Second Street
 Trimestres de impuestos no pagados y deudas por servicios municipales de la Ciudad de Elizabeth, \$1,037.55, desde Junio 22, 2017.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TREINTA Y TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES CON 57/100 (\$33,153.57)

ABOGADO: GARY C. ZEITZ, L.L.C. ABOGADO
 1101 LAUREL OAK ROAD, SUITE 170
 VOORHEES, NJ 08043
 856-857-1222
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTIOCHO CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$39,128.22)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$203.70

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002883
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01001215
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK, N.A.
 DEMANDADO: ALMA EDWARDS, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; THEODORE GRIGGS, AIKEN EDWARDS, DARRYL EDWARDS, JOHNNY EDWARDS, JAMAL EDWARDS, TYSHON EDWARDS, DARLENE EDWARDS, ESSEX COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES, UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES, BETTY L. JONES, MITCHELL SUPREME FUEL COMPANY; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 233 Adams Street, Rahway, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 307
 Dimensiones del Terreno: 51' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: New Brunswick Avenue
 Partiendo de un punto en la línea Suroeste de Adams Street, a una distancia de 268.19' de la intersección formada por dicha línea Suroeste de Adams Street con la línea Suroeste de New Brunswick Avenue.
 De acuerdo a la investigación de impuestos municipales de 6/13/2017; 2016 \$6,427.33 facturado; \$1,594.00 más penalidad; 2017 1er Trimestre: \$1,606.84, pendientes más penalidad; pago se vece en 2/01/2017; 2017 2do. Trimestre: \$1,606.83 pendientes más penalidad; plazo se vence 5/1/2017; Cuenta del Agua #0420629740000 hasta 3/21/2017 \$465.20, pendientes más penalidad; sujeta a la lectura del metro más reciente. Cuenta del Alcantarillado #: incluido en la cuenta del agua. First American Title Insurance Company accede a indemnización de hipotecas previas no presentadas por el monto de \$60,000.00, con fecha de 6/4/98 y registrada en 6/12/98 en el Libro 6017, Página 256.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS CATORCE CON 32/100 (\$324,414.32)

ABOGADO: FRENKEL LAMBERT WEISS WEISMAN & GORDON, LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTIUNO CON 93/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$334,521.93)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$288.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002884
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03052716
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: KATHERINE SANFORD
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1361-65 Milton Place, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 435
 Dimensiones del Terreno: 75.02' x 103.75'

Cruce de Calle Más Cercano: 75.02 distantes de Academy Street
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno. Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Proprietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 PNC Bank, National Association, antes National City Mortgage, una division de National City Bank of Indiana, retiene una hipoteca por el monto de \$69,730.00 desde 8/4/2006.

Autoridad Municipal de Plainfield - Alcantarillado y Agua Cuenta #4678 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$510.22 desde 06/07/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SEIS MIL CIENTO DIECINUEVE CON 74/100 (\$106,119.74)

ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002891
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00135111
 DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK, UN BANCO DE AHORROS CON AUTORIZACION FEDERAL ORGANIZADO Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DEL ESTADO DE DELAWARE
 DEMANDADO: LETICIA C. ROJAS, MANNY ROJAS, ESPOSO DE LETICIA C. ROJAS; TWO RIVER COMMUNITY BANK, ANTES BAJO EL NOMBRE DE THE TOWN BANK; TWO RIVER COMMUNITY BANK
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE MARZO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 640 Irvington Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 1608
 Dimensiones del Terreno: 83' x 120' Irregular
 Cruce de Calle Más Cercano: North Avenue

"La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 33/100 (\$645,698.33)

ABOGADO: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-596-8900
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 28/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$681,539.28)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$230.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002892
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02609713
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: DARRYL HICKS Y MRS. DARRYL HICKS, SU ESPOSA; BNB BANK NATIONAL ASSOCIATION; FIA CARD SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1107-1109 Thornton Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 803
 Dimensiones del Terreno: 33' de ancho x 166' de largo (Irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue

Excepciones en la venta: Balance de alcantarillado \$1,526.10 (balance pendiente más el interés y penalidad después de 6/30/2017). Cuenta Recogida de Basura \$1,559.04 (balance más interés y penalidad despues de 6/30/2017).
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Venta sujeta a hipotecas y ejecutorias previas (si alguna).
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS DIECISEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO CON 62/100 (\$616,938.62)

ABOGADO: FRANK J. MARTONE, P.C.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 1-973-473-3000
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS TREINTA MIL CINCUENTA Y NUEVE CON 76/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$630,059.76)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$212.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002893
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00920311
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY
 DEMANDADO: LINDA C. BERMUDEZ, ALIAS, LINDA BROWN BERMUDEZ, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE MILDRED O. BROWN, CAMDEN COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES, CONDADO DE MOUNMOUTH, CHASE MANHATTAN BANK USA NA, AHORA BAJO

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1612-1614 Slavin Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 213
 Dimensiones del Terreno: 50.49' x 100.00' x 40.00' x 20.00' x 10.49' x 80.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Noroeste de Slavin Street, 89' del lado Noroeste de Brokaw Boulevard
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 40/100 (\$345,779.40)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$359,544.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$270.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002895
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01545710
 DEMANDANTE: TD BANK, N.A.
 DEMANDADO: DONALD R. HOFFMAN, SR., SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; MRS. DONALD R. HOFFMAN, SR., ESPOSA DE DONALD R. HOFFMAN, SR.; YANDA CARRASQUILLO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS, O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; PUBLIC SERVICE ELECTRIC & GAS, CO.; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1612-1614 Slavin Street, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 213
 Dimensiones del Terreno: 50.49' x 100.00' x 40.00' x 20.00' x 10.49' x 80.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Noroeste de Slavin Street, 89' del lado Noroeste de Brokaw Boulevard
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 40/100 (\$345,779.40)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$359,544.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$270.66

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002893
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00920311
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHAMPION MORTGAGE COMPANY
 DEMANDADO: LINDA C. BERMUDEZ, ALIAS, LINDA BROWN BERMUDEZ, INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE MILDRED O. BROWN, CAMDEN COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES, CONDADO DE MOUNMOUTH, CHASE MANHATTAN BANK USA NA, AHORA BAJO

El Fentanyl no solo mortal para usuarios de drogas...

EL NOMBRE DE JP MORGAN CHASE BANK NA, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, UNITED JERSEY BANK/SOUTH, NA, AHORA BAJO EL NOMBRE DE BANK OF AMERICA, CONDADO DE CAMDEN, ENRIQUE A. ALDRICH MD PA., MERCER COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES Y EL ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE MAYO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 5 Berkley Terrace, alias 5-7 Berkley Terrace), Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 436
 Dimensiones del Terreno: 55' x 166.25'

Cruce de Calle Más Cercano: Milton Place
 Venta sujeta a: Impuestos al corriente hasta 6/28/2017. Venta sujeta a impuestos, servicios municipales, embargos e interés posteriores desde 6/28/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 74/100 (\$187,936.74)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SIETE CON 99/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$193,707.99)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 - 9/7/17 \$257.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002894
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03130616
 DEMANDANTE: UNION COUNTY SAVINGS BANK
 DEMANDADO: MISTRAL BLAISE; MRS. MISTRAL BLAISE, SU ESPOSA; BETTY FRANCOIS; MR. FRANCOIS, SU ESPOSO, Y CARMEL FINANCIAR CORP.
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE JUNIO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1533 Munn Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 75 Bloque: 1007
 Dimensiones del Terreno: 55' x 108'

Cruce de Calle Más Cercano: Clark Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y