

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002776
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02646916
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: WESLEY BAILEY Y MRS. WESLEY BAILEY, ESPOSA DE WESLEY BAILEY
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 38-40 Woodbine Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26 Bloque: 724
 Dimensiones del Terreno: 50' x 140'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue
 Pago de \$1,625.84 pendiente por recogida de Basura más interés después de 6/30/2017 y Alcantarillado por \$655.30 pendiente más interés hasta 6/30/2017
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 *Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS UN MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS CON 65/100 (\$301,326.65)
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, PC.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS CON 98/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$314,632.98)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$122.31

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002777
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00017717
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: JUAN L. CORREA; MRS. CORREA, ESPOSA DESCONOCIDA DE JUAN L. CORREA, PNC BANK, NA; BANCO POPULAR NORTH AMERICA; CIUDAD DE HOBOKEN, BARCLAY BOND CORP., ROCKAWAY CAR WASH, CELLI & SCHLOSSBERG LLC, FRANK TANZOLA, EL ESTADO DE NEW JERSEY; HACKENSACK RADIOLOGY GROUP PA Y LAWRENCE PUTZ, JR.
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1247-1255 Arlington Ave., Plainfield, NJ 07061
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 370
 Dimensiones del Terreno: 105' x 77' 1056 Sq Ft.
 Cruce de Calle Más Cercano: Laramie Road
 Impuestos: Al corriente hasta el Trimestre 2017
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS DOS CON 83/100 (\$532,702.83)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS CON 00/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$549,462.00)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$117.55

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002780
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01829112
 DEMANDANTE: U.S. WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: BARBARA DAVIS, MR. DAVIS, ESPOSO DE BARBARA DAVIS; JW PIERSON CO.
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE DICIEMBRE DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 701 Sherman Avenue, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 510
 Dimensiones del Terreno: 199.50' x 99.96'
 Cruce de Calle Más Cercano: el lado Oeste de Stillman Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores producidos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Ciudad de Plainfield - Impuestos 2do. Trimestre 2017 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,818.23 desde 4/12/2017
 Autoridad Municipal de Plainfield - Alcantarillado - Agua- Recogida de Basura Cuenta #5610 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$247.99 desde 4/12/2017
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 57/100 (\$387,788.87)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS TRES CON 23/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$431,703.23)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$133.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002781
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01770516

DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ROGER GONZALEZ, EILEEN GONZALEZ, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, ESTADO DE NEW JERSEY, CONDADO DE PASSAIC Y CONDADO DE ATLANTIC
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 49-51 Galloping Hill Road, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 735 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno: 45' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Pagland Drive
 Para las partes interesadas sobre la Venta del Sheriff, por favor contactar Auction.com en (800) 793-6107 en www.auction.com
 Impuestos: Impuestos al corriente hasta 6/16/2017. Venta sujeta los impuestos, carga municipales, embargos, e intereses desde 6/16/2017
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NUEVE CON 93/100 (\$262,609.93)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA MIL CIENTO TRECE CON 30/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$270,113.30)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$113.23

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002782
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01628015
 DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE NORMANDY MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2013-19
 DEMANDADO: TORRI L. MEEKS - PLATO Y ALVIN PLATO, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 314 South Seventh Street, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1218 Bloque: 9
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Avenue
 Embargos previos: Cuenta de Agua/Alcantarillado atrasada por el monto de \$342.78. Cuenta de Alcantarillado, retención del embargo por el monto de \$968.41. La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 51/100 (\$308,584.51)
 ABOGADO: STERN, LAVINHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 61/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$316,848.61)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$126.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002784
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02713715
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE ACE SECURITIES CORP., HOME EQUITY LOAN TRUST SERIES 2007-HE-4
 DEMANDADO: NELLIE REIDY, ALIAS, NELLIE CICCARELLE, MR. REIDY ESPOSO DE NELLIE REIDY, ALIAS NELLIE CICCARELLE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Summit, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 21 Franklin Place, Summit, NJ 07901
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 2612
 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 150' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Hobart Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE CON 21/100 (\$579,827.21)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 71/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$596,276.71)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$126.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002789
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01881208
 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: GARRY HOWARD; CHERYL HOWARD; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., EN FUNCION DE CANDIDATO

HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE HOME LOANS, INC., INC.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1211 Crescent Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 4402
 Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Raritan Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 95/100 (\$158,882.95)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 96/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$224,691.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$126.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002791
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02502916
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: JEAN CONTENT; THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE DE, THE BANK OF NEW YORK, SUCESOR FIDUCIARIO DE JPMORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO EN BENEFICIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWHEQ IN, CWHEQ REVOLVING HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2006-D
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1025 Bergen Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 199 & 200 Bloque: 4
 Dimensiones del Terreno: 40' de ancho x 95' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Carnegie Street
 Para más información, favor de visitar la Substa en: www.Auction.com o llame al (800) 280-2832
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO CON 37/100 (\$365,568.37)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y SIETE CON 44/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$377,167.44)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$130.91

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002795
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01093610
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE EN SU CAPACIDAD DE PROPIETARIO FIDUCIARIO DE MATAWIN VENTURES TRUST SERIES 2016-2
 DEMANDADO: FRANK SIMMONS, ESTADO DE NEW JERSEY, FORD MOTOR CREDIT COMPANY; DR. DENNIS C. GRAHAM; CITIBANK SOUTH DAKOTA NA; B P BHARAM, MD, SU/SUS HEREDEROS, REPRESENTANTES PERSONALES Y SUCESORES EN DERECHO TITULO E INTERES, PAMELA G. McCLOSKEY, SU/SUS HEREDEROS, REPRESENTANTES PERSONALES Y SUCESORES EN DERECHO TITULO E INTERES.
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 209 Hillcrest Terrace, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 3702
 Dimensiones del Terreno: 39' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Bonna Villa Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS SIETE CON 58/100 (\$329,207.58)
 ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 77/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$337,558.77)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$135.33

Nuevo Decano de Estudiantes en UCC



Mensah Peterson

CRANFORD - Union County College da la bienvenida a Mensah Peterson como el nuevo Decano de Estudiantes. El Sr. Peterson regresa a Union después de haber servido por dos años en la Universidad Fairleigh Dickinson como Director Asociado de Atletismo para la Administración.

El Sr. Peterson trabajó previamente en Union durante 8 años. Durante este tiempo, él ocupó tres posiciones diferentes con su papel final como director auxiliar de las iniciativas del éxito del estudiante. En esta posición, supervisó a un personal de 10 en el campus de Elizabeth, supervisó un servicio de alerta de retención, desarrolló y supervisó nuevas orientaciones para los estudiantes, entrenó nuevos empleados en los Servicios de Asesoramiento, Carrera y Transferencia y colaboró con miembros del profesorado para incorporar resultados de asesoría en el plan de estudios.

En su posterior cargo en la FDU, el Sr. Peterson fue el enlace de comunicaciones entre el Departamento de Atletismo y otros departamentos universitarios, incluyendo admisiones, servicios de inscripción, ayuda financiera y residencia. Supervisó una serie de equipos deportivos, más de 15 entrenadores deportivos, y todas las áreas relacionadas con los presupuestos asociados con los equipos de la NCAA.

Como Decano de Estudiantes de Union, el Sr. Peterson reporta al Vicepresidente de Desarrollo Estudiantil y es responsable de las siguientes áreas: pruebas académicas, extensión comunitaria, inscripción doble y programas de preparación universitaria; graduación, y convocatoria de los estudiantes del primer año; programación de nuevos estudiantes; programas de retención para grupos de estudiantes de minorías; y conducta de los estudiantes. En esta función, el Sr. Peterson también se desempeñará como Coordinador Adjunto del Título IX del College ayudando a asegurar el cumplimiento de la escuela con las regulaciones y leyes federales que afectan a los estudiantes.

Peterson es actualmente un candidato doctoral en Educational Leadership en la Universidad de Rowan. Tiene su Maestría en Consejería y su Licenciatura en Psicología, ambos de la Universidad Fairleigh Dickinson.

Para información sobre Union County College visite a www.ucc.edu.