

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002319  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00243715  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MAS-  
 TER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: JAMES A. BELL Y MRS. JAMES A. BELL, ESPOSO DE JAMES  
 A. BELL  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE FEBRERO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo  
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del  
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10  
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Com-  
 menzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de  
 Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1642 Park Street, Rahway, HJ 07065 (alias) 1638  
 Park Street, Rahway, NJ 07065  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 335  
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 50.00' x 102.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: East Milton Avenue  
 Venta sujeta a impuestos pendientes por el monto de \$1,508.57, más el interés  
 desde 3/31/2017, y cuenta alcantarillado/agua por el monto de \$1,365.06 más  
 el interés, desde 3/31/2017  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo  
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en  
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-  
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de  
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-  
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero  
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-  
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 \*Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económi-  
 ca sujeta a la ley Fair Housing Act  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta  
 notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS  
 CATORCE CON 16/100 (\$144,714.16)  
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.  
 99 WOOD AVENUE SOUTH  
 SUITE 803  
 ISELIN, NJ 08830  
 1-732-902-5399  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA  
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA CON 78/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$150,860.78)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-  
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/24/17 \$117.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002767  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04922014  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MAS-  
 TER PARTICIPATION TRUST  
 DEMANDADO: YANETH S. OROZCO Y DANIEL OROZCO  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE DICIEMBRE DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo  
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del  
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10  
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Com-  
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de  
 Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 615-617 Grier Avenue, Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 754 Bloque: 4  
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 30' de ancho x 126.3' de largo  
 Cruce de Calle Más Cercano: Summer Street  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo  
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en  
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-  
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de  
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-  
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero  
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-  
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta  
 notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL SESENTA Y  
 CUATRO CON 98/100 (\$426,064.98)  
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 STE 406  
 WESTMONT, NJ 08108  
 1-215-627-1322  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA  
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y  
 DOS CON 18/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$442,782.18)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-  
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/24/17 \$104.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002768  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05001214  
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL  
 NOMBRE COMERCIAL CHRISTIANA TRUST, NO INDIVIDUALMENTE, SINO  
 COMO FIDUCIARIO DE PRETIUM MORTGAGE ACQUISITION TRUST  
 DEMANDADO: LINCOLN PHILLIPS JR., SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y  
 REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR  
 LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; ROBIN D. PHILLIPS, INDIVI-  
 DUALMENTE Y COMO ADMINISTRADORA DE LOS BIENES DE LINCOLN  
 PHILLIPS, JR.; ANGELA L. WILLIAMS, CONOCIDA HEREDERA DE HILARY  
 JOSEPH; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MAYO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo  
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del  
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10  
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Com-  
 menzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de  
 Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 2519 Smith Street, Scotch Plains, NJ 07076  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 6301  
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 100.00' x 75.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Everts Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo  
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en  
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-  
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de  
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-  
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero  
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-  
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta  
 notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETENTA Y  
 CUATRO CON 36/100 (\$376,074.36)  
 ABOGADO: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
 20000 HORIZON WAY  
 SUITE 900  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-1700  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA  
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SETENTA CON  
 79/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$393,770.79)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-  
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/24/17 \$117.65

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002769  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5183309  
 DEMANDANTE: UNION COUNTY SAVINGS BANK  
 DEMANDADO: GLORIA TORRES; ESPERANZA RODRIGUEZ; SILVIO  
 TORRES; MICHAEL PATRYLAK, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y  
 REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR  
 LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE JUNIO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo  
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del  
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10

Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Com-  
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de  
 Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 727 Jersey Avenue, Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1090 Bloque: 10  
 Dimensiones del Terreno: Tramo 1 - 100.00' x 36.50' x 100.00' x 36.50'.  
 Tramo 2 - 36.50' x 25.00' x 36.50' x 25.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Elmora Avenue  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros  
 impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras  
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas  
 las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para  
 establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre  
 el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el  
 mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al  
 depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,  
 o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo  
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en  
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-  
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de  
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-  
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero  
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-  
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta  
 notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS  
 NOVENTA Y UNO CON 66/100 (\$866,591.66)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 576332  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA  
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 NOVECIENTOS SIETE MIL, NOVECIENTOS SIETE CON 16/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$907,907.16)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-  
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/24/17 \$130.91

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002770  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00006114  
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, NO EN SU  
 CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE  
 SOUTHSIDE NSP TRUST 2016-1  
 DEMANDADO: STEVEN E. PETTY, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y  
 REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR  
 CON DERECHO, TITULO E INTERES; TEATRICE C. SAVAGE, SUS HEREDE-  
 ROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS, O  
 CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo  
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del  
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10  
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Com-  
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de  
 Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1448 East 7th Street, Plainfield, NJ 07062  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 917  
 Dimensiones del Terreno: 55' x 125'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Terril Road  
 Importante: Cualquier información sobre embargos (si hubiese alguno) deben  
 ser divulgada en cumplimiento de la decisión de la Corte Suprema de  
 10/28/1999 - Summit Bank vs Dennis Thiel (A-58-98).  
 Certificado de la Venta de Impuestos #15-1124. Vendido a: U.S. Bank Cust for  
 BV001 Trust - Monto: \$1,494.03. Fecha: Octubre 16, 2015. Registrado:  
 Diciembre 9, 2015. Libro 14022. Página 864.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta  
 notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS  
 NUEVE CON 86/100 (\$267,809.88)  
 ABOGADO: FRIEDMAN VARTOLO LLP  
 85 BROAD STREET  
 NEW YORK, NY 10004  
 212-471-5100  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA  
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE  
 CON 92/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$276,467.92)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-  
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/24/17 \$110.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002771  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05190414  
 DEMANDANTE: DEUTSCH BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO  
 FIDUCIARIO DE LONG BEACH MORTGAGE LOAN TRUST 2005-WL3  
 DEMANDADO: ANTHONY R. CUSMANO; LORI M. CUSMANO; ESPOSOS;  
 NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ABRIL DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo  
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del  
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10  
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Com-  
 menzarán a las 2:00 PM. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de  
 Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 15 W. Emerson Avenue, Rahway, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 87  
 Dimensiones del Terreno: 32' x 83'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Georgia Street. Partiendo de la línea lateral noreste de  
 West Emerson Avenue, y dicho punto estando a una distancia de 30.00' de la inter-  
 sección de dicha línea lateral con la línea lateral sureste de Georgia Street  
 De acuerdo con la investigación de los impuestos con fecha de 5/10/2017:  
 Cuenta de agua #04205640500000 a 02/16/2017, \$668.46, pendiente más  
 penalidad; sujeta a la lectura del metro más reciente; Cuenta alcantarillado: incli-  
 da en la del Agua. Lote Vacante Cuota - \$800.00 pendiente de pago. Próxima  
 Fecha de Reinstalación 6/7/2017. Contacte a Prochamps al 321-421-6639 para  
 detalles.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo  
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en  
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-  
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de  
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-  
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero  
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-  
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta  
 notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO DIECIO-  
 CHO CON 82/100 (\$617,118.82)  
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP  
 80 MAIN STREET  
 SUITE 460  
 WEST ORANGE, NJ 07052  
 1-973-325-8800  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA  
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y  
 CUATRO CON 71/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$635,444.71)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-  
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/24/17 \$124.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002772  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03834115  
 DEMANDANTE: M&L BANK  
 DEMANDADO: CARLOS J. IRIZARRY Y MRS. CARLOS J. IRIZARRY, ESPOSA  
 DE CARLOS J. IRIZARRY  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE JUNIO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo  
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del  
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10  
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Com-  
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de  
 Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 1050 Thomas Street, Hillside, NJ 07205

# Lesniak recibe premio Recovery Champion por su trabajo en recuperación de adictos

West Windsor - El senador Raymond Lesniak fue honrado por su trabajo como pionero en la recuperación de per-

sonas con adicción, al serle otorgado el premio Recovery Champion, por la Fundación Ammon, una organización

nacional que promueve oportunidades educativas para aquellos en recuperación de la adicción a las drogas.

El Senador Lesniak recibió el premio en la Primera Jornada Anual de Golf "On the Course to Recovery", en West Windsor, cuya recaudación de fondos se destinó a entrenamientos de la corporación The Overdose Prevention Agency y para otorgar becas de la Fundación Ammon.

Educación versus adicción

Lesniak escribió la ley que establece que las escuelas secundarias de recuperación en Nueva Jersey son lugares donde "la recuperación y la educación se apoyan mutuamente y mejoran la habilidad de los estudiantes de perseguir el objetivo de tener vidas libres de drogadicción y adicción al alcohol".

La Fundación Ammon brinda apoyo estratégico, eliminando barreras para aquellos en recuperación de adicciones y que buscan continuar su educación, reconociendo que ésta capacita a las personas, fomentando la autoestima, habilidades de liderazgo y otros propósitos generales.

"Los datos y la experiencia demuestran que a las personas en recuperación de adicciones no se les ofrecieron las oportunidades educativas que necesitan y que aquellos que persiguen y completan algún tipo de instrucción son significativamente menos propensos a recaer", dijo el Senador Lesniak. "La crisis en el abuso de opiáceos y la adicción a la heroína hace que nuestros esfuerzos para apoyar los programas de recuperación sean aún más urgentes. La adicción es una enfermedad que debe ser tratada, de manera que facilite la recuperación y la educación, en un ambiente de apoyo que está teniendo éxito", agrega.

La ley de Nueva Jersey, que creó las escuelas de recuperación, autoriza a los distritos escolares a establecer programas de educación alternativa, incluyendo escuelas secundarias de recuperación, con la aprobación de sus consejos de educación. Un programa de educación alternativa de recuperación de la escuela secundaria es útil para los estudiantes diagnosticados con trastornos, por abuso de sustancias o dependencia.

En el condado de Union, Prevention Links abrió una escuela de recuperación, en octubre de 2016, en la Universidad Kean, como parte del Sistema de Escuelas Vocacionales del condado de Union. La Escuela Secundaria de Recuperación ESH recibe el nombre del senador Lesniak, en reconocimiento a su liderazgo activo en el tema.

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 37 Bloque: 919  
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Thomas Street y Conant Street (Aprox. 331' distantes)  
 Dado que la descripción anterior no constituye una descripción legal completa, dicha descripción legal completa está adjunta a cierta hipoteca registrada en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado de Union, Libro de Hipotecas 13665, Página 686, et seq., Elizabeth, New Jersey, y el Decreto de Ejecutoria archivado en la oficina del Sheriff del Condado de Union.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-  
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-  
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-  
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta  
 notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS  
 OCHENTA Y UNO CON 62/100 (\$162,781.62)  
 ABOGADO: SCHILLER & KNAPP, LEFKOWITZ & HERTZEL, LLP  
 950 NEW LOUDON ROAD  
 SUITE 109  
 LATHAM, NY 12110-2100  
 1-518-786-9069  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA  
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHO CON 88/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$168,608.88)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-  
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/24/17 \$113.01

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002773  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02498216  
 DEMANDANTE: WELL & FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: JUDITH M. SHACKLETON; MR. SHACKLETON, ESPOSO DE  
 JUDITH M. SHACKLETON, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE JUNIO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo  
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del  
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10  
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Com-  
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de  
 Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 474 Madison Hill Road, Clark, NJ 07066-3025  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20.11 Bloque: 52  
 Dimensiones del Terreno: 85' x 193'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Mildred Terrace  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros  
 impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras  
 ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas  
 las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para  
 establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre  
 el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el  
 mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al  
 depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario,  
 o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo  
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en  
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-  
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de  
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-  
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero  
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-  
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Anuncio sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos:  
 De acuerdo con la ley 28,U.S.C. Section 2410(c), esta venta esta sujeta al  
 periodo de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los  
 Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Hipotecado Judith M.  
 Shackleton a la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano, con fecha de  
 Junio 25, 2011 y registrada en Julio 6, 2011 en el Libro de Hipotecas 13139,  
 Página 375. Para asegurar \$727,500.00  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta  
 notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS CINCUENTA MIL, DOSCIENTOS  
 TREINTA CON 37/100 (\$350,230.37)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-5500 779155  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA  
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y  
 DOS CON 77/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$358,982.77)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-  
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/24/17 \$143.19

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002774  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02784616  
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
 DEMANDADO: DEON DILBERT, ALIAS, D. DIBERT; LAYTON WILLIAMS;  
 ROBERT WOOD JOHNSON UNIVERSITY HOSPITAL; ESTADOS UNIDOS DE  
 AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE MAYO DE 2017  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo  
 pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del  
 Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10  
 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Com-  
 menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de  
 Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunemente conocida como: 116-118 Johnson Avenue, Plainfield, NJ 07060  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 328 alias Lote: 2 Bloque:  
 127  
 Dimensiones del Terreno: 50' x 157' x 33.79' x 158.17'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea Suroeste de Johnson Avenue cerca  
 de la línea Sureste de Front Street  
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y  
 balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto  
 debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con  
 NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite  
 del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de  
 casas/condominios que puedan existir.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo  
 de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en  
 el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-  
 tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de  
 Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-  
 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero  
 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-  
 mación del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta  
 notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS  
 SEIS CON 57/100 (\$169,206.57)  
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS  
 14000 COMMERCE PARKWAY  
 SUITE B  
 MOUNT LAUREL, NJ 08054  
 1-856-793-3080  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA  
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CIENTO SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS UNO CON 49/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$176,401.49)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-  
 tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 8/24/17 \$121.86