

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002637
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3048316
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: JOSE A. GOMES; THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES THE BANK OF NEW YORK, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE JP MORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE SWHEQ INC., CWHEQ REVOLVING HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2006-E
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 515 Dietz Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 7104
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 55' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: West 5th Street (alias 5th Avenue), Partiendo de un punto en el lado noreste de Dietz Street, dicho punto esta a una distancia por el sureste de 155.00' de la intersección de la línea sureste de West Fifth St (alias Fifth Avenue) con la línea noreste de Dietz Street.
 Embargos/Gravámenes previos: Cargos Misceláneos - Balance + Penalidad: \$250. Total desde Mayo 22, 2017: \$250.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS CON 81/100 (\$480,146.81)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 98/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$507,694.98)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$121.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002639
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00092414
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: EMERSON MOJICA, MARIA MOJICA
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1300 Prospect Drive, Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 335
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 6,098 Sq Ft
 Cruce de Calle Más Cercano: Sunnyside Drive
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Proprietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Ciudad de Linden - Impuestos 2do. Trimestre 2017 - retiene el monto de \$2,411.36 desde 4/25/2017.
 Ciudad de Linden - Recogida Basura - Cuenta #6265 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$60.00 desde 4/25/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 50/100 (\$313,898.50)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL SESENTA Y SEIS CON 38/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$324,066.38)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$128.63

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002641
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2919816
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
 DEMANDADO: MARIA A. FONSECA; DISCOVER BANK; MIDLAND FUNDING LLC; AMERICAN EXPRESS CENTURIUM
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 418 Broadway, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 3
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 37' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Fourth Street. Partiendo de un punto en la línea suroeste de Broadway a una distancia por el noreste de 225.00' de la intersección de dicha línea de Broadway y la línea noreste de Fourth Street.
 Embargos/Gravámenes previos: Cargos por Agua: Balance + Penalidad: \$2,293.74. Total desde Junio 1, 2017: \$2,293.74.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS CON 51/100 (\$988,192.51)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON SEIS MIL QUINIENTOS SEIS CON 11/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,006,506.11)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$112.93

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002642
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3300616
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: WILLIAM E. SOTO; LYNETTE SOTO, CONYUGES, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 321 South Fifth Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1238 Bloque: 5
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 25' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Avenue. Partiendo de un punto en la línea noreste de South 5th Street (60' de ancho), dicho punto estando a una distancia por el suroeste de 254.68' de la intersección de dicha línea con el lado suroeste de 3rd Avenue.
 Embargos/Gravámenes previos: Cargos por Agua - Balance + Penalidad: \$25.11. Total desde Junio 1, 2017: \$25.11.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES CON 00/100 (\$371,333.00)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 78/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$380,692.78)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$115.17

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002645
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02946715
 DEMANDANTE: U.S. BANK, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE BANC OF AMERICA FUNDING CORPORATION, 2008-FT1, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPO-TECA, SERIES 2008-FT1
 DEMANDADO: JOSE L. RODRIGUES, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; ; ARNETTE RODRIGUES; AMERICREDIT FINANCIAL SERVICES, INC.; SPRINGLEAF FINANCIAL SERVICES, INC., ANTES, AMERICAN GENERAL FINANCIAL SERVICES, INC; RONALD MASSA; OLD PUBLIC INSURANCE CO.; MONIR ALI ; BANK OF AMERICA, N.A.; NEW COUNTRY FINANCIAL SERVICES, INC.; CITIBANK, N.A.; ESTADO DE NEW JERSEY; Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 723 South Park Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 489
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 32.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Grier Avenue.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 *Al mejor conocimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad costeaible sujeta a la ley Fair Housing Act
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO ONCE MIL CIENTO OCHO CON 02/100 (\$111,108.02)
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, PC.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO DIECISEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 59/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$116,395.59)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$126.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002646
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01312115
 DEMANDANTE: U.S. BANK N.A., COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE J.P. MORGAN MORTGAGE ACQUISITION TRUST 2006-CH2, CERTIFICADOS DE TRASPASO RESPALDADO POR ACTIVOS, SERIES 2006-CH2
 DEMANDADO: JOSE R. CAMACHO; Y THE PRUDENTIAL PROPERTY AND CASUALTY, CO.
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 846 Myrtle Street, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1160 Bloque: 4
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 32.78' x 200'
 Cruce de Calle Más Cercano: Carlton Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTITRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS CON 83/100 (\$523,156.83)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 56/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$569,487.56)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$128.91

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002647
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2899014

Tratado de Libre Comercio...

(Viene de la 1ra Página) Los fabricantes de automóviles de las tres naciones se oponen a las

DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS COWALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2006-30T1
 DEMANDADO: SHAWN K. YOUNG; GYNINE YOUNG, CONYUGES
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 177 Pleasant Avenue, Fanwood, NJ 07023
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 24
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 79' x 115'
 Cruce de Calle Más Cercano: Stanley Street. Partiendo de un punto en la línea lateral noreste de Pleasant Avenue, dicho punto esta a una distancia de 676.50' en dirección noreste, de este punto e intersección, si producida por la línea lateral suroeste de Pleasant Avenue y la línea lateral noreste de Stanley Street, extendida hacia el oeste.
 Gravámenes y Embargos: Impuestos pendientes: \$3,218.66. Total desde Junio 2, 2017: \$3,218.66.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUATRO CON 13/100 (\$797,404.13)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO CON 78/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$827,561.76)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$119.75

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002649
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1982309
 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, LP
 DEMANDADO: HECTOR MEJIA; MRS. MEJIA, ESPOSA DE HECTOR MEJIA; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MIDLAND FUNDING LLC; VANZ LLC, SEPTIEMBRE 10 SERIES 05
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 30 DeHart Place, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 307 Bloque: 13
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 30' x 129'
 Cruce de Calle Más Cercano: Vine Street. Siendo designado como el Lote 17 en Bloque A en cierto mapa titulado "Map of Property" belonging to Michael W. Boyle, et al., Elizabeth, N.J." Dicho mapa nunca fue archivado en la Oficina de Registros de la Escribana del Condado.
 Gravámenes y Embargos: Impuestos pendientes: \$1,809.68. Cuenta de Agua, balance + penalidad: \$43.05. Deducción de "Senior Citizen" sustraída 2016, balance + penalidad: \$250.00. Total desde Junio 6, 2016: \$2,102.73.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 97/100 (\$423,559.97)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS CON 82/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$434,992.82)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$119.75

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002651
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02266616
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: FRED ROSSI, ALIAS, FRED B. ROSSI, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTOR DE LOS BIENES DE LINDA ROSSI; WILLIAM JOSEPH ROSSI; MARIA LYNN ROSSI; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE JUNIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunemente conocida como: 1092-96 Hillside Avenue, Plainfield, New Jersey 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 804, antes, Lote: 5 Bloque: 2005
 Dimensiones del Terreno Aproximadamente: 64.05' x147.24' x 63.49' x 147.25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Partiendo de la intersección del lado Oeste de Hillside Avenue y la línea Norte de Thornton Avenue.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 92/100 (\$550,539.92)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA CON 88/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$565,270.88)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/24/17 \$126.43

reglas más estrictas que emiten los negociadores estadounidenses, y los legisladores pro-empresarios del Congreso no quieren que el pacto sea alterado para restringir el comercio.

La propuesta de Lighthizer

El principal negociador estadounidense, Robert Lighthizer, reiteró antes de las conversaciones, que Estados Unidos insistiría en endurecer las reglas de origen. Y agregó una disposición que cubre la producción de Estados Unidos, un área que los funcionarios mexicanos y canadienses consideraron impracticable.

Lighthizer se centró tempranamente en lo que se conoce como reglas de requisitos de origen, que rigen la parte de un producto que debe venir dentro del bloque, para calificar como libre de aranceles. En su discurso de apertura, Lighthizer señaló que sólo en el sector del automóvil, Estados Unidos tiene un déficit de \$68,000 millones con México y miles de trabajadores de las fábricas estadounidenses han perdido sus empleos.

Para crear más empleos manufactureros en Estados Unidos, sugirió que el pacto estableciera un estándar, no sólo para un contenido más alto de los tres países del NAFTA, sino también para el contenido específico de Estados Unidos, una demanda que atrajo resistencia temprana de los socios comerciales México y Canadá. Temen que los cambios aumenten los costos y pongan a sus sectores del automóvil en desventaja.

Al igual que con otras propuestas, Estados Unidos aún no ha proporcionado un texto con detalles sobre cómo cambiaría las reglas de origen. Se espera que lo haga en la tercera ronda de conversaciones, el próximo mes en Canadá. La segunda ronda se llevará a cabo en Ciudad de México, del 1 al 5 de septiembre. La cuarta sería en octubre, en Estados Unidos.

Posibles escenarios
 La propuesta de Estados Unidos podría ser una puja de apertura y también podría generar oposición en el Congreso, que tendría que aprobar un pacto final, especialmente, si partes significativas de la industria estadounidense ejercen su poder sobre el tema.

Una forma de abordar las reglas de origen, dijeron expertos en comercio, sería incluir en los cálculos la electrónica avanzada utilizada en vehículos. Por ejemplo, el contenido regional o estadounidense podría ser revisado, para incluir la investigación y desarrollo de software de vehículos, realizados por compañías en Estados Unidos o América del Norte, a (Pasa a la Página 12)