

AVISO PUBLICO

CONCESION DE CONTRATO - Adoptada el Día 7/25/2019
 Por medio de este Aviso Público se da a conocer que la Junta de Comisionados del Condado de Union (Union County Board of Chosen Freeholders) ha concedido un contrato, mediante un proceso no competitivo como un Servicio Profesional en acuerdo con N.J.S.A. 40A:11-5(1) (a) (i), Este contrato y la resolución que lo autoriza están disponibles para la inspección del público en la oficina del Secretario de la Junta.

RESOLUCIÓN No. 2019-623
CONCEDIDO A: Attorney Tile Services, LLC, Cranford, New Jersey
SERVICIOS: proveer un Reporte de Investigación de Escritura para Old Coach Road, Summit/Springfield, New Jersey
COSTOS: por un monto de no más de **\$15,000.00**
James E. Pelletiere, RMC, QPA, Secretario del "Board of Chosen Freeholders"
 1t; 22 de AGOSTO, 2019 \$49.64

AVISO PUBLICO

CONCESION DE CONTRATO - Adoptada el Día 7/25/2019
 Por medio de este Aviso Público se da a conocer que la Junta de Comisionados del Condado de Union (Union County Board of Chosen Freeholders) ha concedido un contrato, mediante un proceso no competitivo como un Servicio Profesional en acuerdo con N.J.S.A. 40A:11-5(1) (a) (i), Este contrato y la resolución que lo autoriza están disponibles para la inspección del público en la oficina del Secretario de la Junta.

RESOLUCIÓN No. 2019-624 enmienda (**Resolution No. 2018-1101**)
CONCEDIDO A: Netta Architects, Mountainside, New Jersey
SERVICIOS: proveer servicios de arquitectura al momento para el Condado de Union
COSTOS: por un monto de no más de **\$12,000.00** hacia un nuevo contrato por un monto de no más de **\$27,000.00**
James E. Pelletiere, RMC, QPA, Secretario del "Board of Chosen Freeholders"
 1t; 22 de AGOSTO, 2019 \$52.74

AVISO PUBLICO

CONCESION DE CONTRATO - Adoptada el Día 7/25/2019
 Por medio de este Aviso Público se da a conocer que la Junta de Comisionados del Condado de Union (Union County Board of Chosen Freeholders) ha concedido un contrato, mediante un proceso no competitivo como un Servicio Profesional en acuerdo con N.J.S.A. 40A:11-5(1) (a) (i), Este contrato y la resolución que lo autoriza están disponibles para la inspección del público en la oficina del Secretario de la Junta.

RESOLUCIÓN No. 2019-635
CONCEDIDO A: Palumbo, Renaud & DeAppolonio, LLC, Cranford, New Jersey
SERVICIOS: para el propósito de representación legal al oficial del Sheriff del Condado de Union Sandro Reyes en el caso titulado *Tatiana Cunningham v Union County, et als*
COSTOS: por un monto de no más de **\$20,000.00**
James E. Pelletiere, RMC, QPA, Secretario del "Board of Chosen Freeholders"
 1t; 22 de AGOSTO, 2019 \$52.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002409
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04846914
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE OPTION ONE MORTGAGE LOAN TRUST 2007-1, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, 2007-1
 DEMANDADO: AUGUSTUS H. LOWTHER; MRS. AUGUSTUS H. LOWTHER, JR., SU ESPOSA, MONIQUE REESE; JORGE A. MATOS, DDS
 FECHA DE LA VENITA: 28 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE ABRIL DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 523 Walnut Street, Roselle, NJ 07203-2007
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 1802
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60.00' x 135.00' x 40.00' x 20.00' x 75.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: 6th Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SESENTA Y TRES CON 05/100 (\$475,063.05)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 652679
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO CON 26/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$525,538.26)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/22/19 \$133.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002415
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02238218
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: LARRY D. JOHNSON; ELIJAH AGEE; JERRI AGEE G/A/L ELIJAH AGEE; LANOVER INSURANCE COMPANY, SUBROGATORIO DE KATHY GUSTAFSON, JOHN E. GUSTAFSON Y JOHN R. GUSTAFSON; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENITA: 28 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE JUNIO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 335 West 5th Avenue, Roselle, NJ 07203-1120
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 5603
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 150.00' x 40.00' x 150.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Pine Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 29/100 (\$182,966.29)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 816150
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$189,535.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/22/19 \$130.89

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002422
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00166516
 DEMANDANTE: NEW PENN FINANCIAL, LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE SHELLPOINT MORTGAGE SERVICING
 DEMANDADO: AMINU ABDULLAHI Y JOY ADEJOY, ALIAS, JOY ADEJOY, Y DISCOVER BANK
 FECHA DE LA VENITA: 28 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ENERO DE 2018
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1515 Gregory Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 2110
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 52' x 106'
 Cruce de Calle Más Cercano: Bradford Terrace
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS VEINTISIETE MIL, OCHOCIENTOS VEINTIUNO CON 33/100 (\$527,821.33)
 ABOGADOS: KML LAW GROUP P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE CON 64/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$559,217.64)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/22/19 \$103.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002424
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02791717
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE CONTRATO DE SERVICIO Y AGROPUNCIÓN CON FECHA DE ABRIL 1, 2005; PARK PLACE SECURITIES, INC., TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2005-WHQ2
 DEMANDADO: ALBERTO SEPULVEDA; ANGELINA SEPULVEDA; THOMAS SULLIVAN; INQUILINO; LVNY FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENITA: 28 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE MARZO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 521 Burnham Road, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 13
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 31.25' de ancho x 105' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Clover Street
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Cuenta del Agua: 5504469437 Hasta 04/05/2019 \$2,331.75 balance pendiente más penalidad. Sujeta a la lectura del metro más reciente. Pueden existir otras deudas. Favor de presentar evidencia del servicio al momento del cierre.
 Alcantarillado: (Incluido en la cuenta del agua).
 Embargo: Año 2018 Tipo Venecido a una Tecora Parte - Agua/Alcantarillado \$785.23.
 Certificado No.: 18-00213. Vendido en 06/03/2019 A: MAS CAPITAL LLC. El monto del embargo esta sujeto a impuestos e intereses posteriores. Debe llamar antes para concretar las cifras rectorias de la deuda. La Relección del Embargo aparece detallado en la N.J.S.A.-54-5-54
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES CON 13/100 (\$182,533.13)
 ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CATORCE CON 00/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$189,514.00)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/22/19 \$147.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002425
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00449219
 DEMANDANTE: PENNYMAC LOAN SERVICES, LLC
 DEMANDADO: TESHANA E. DASHIELL
 FECHA DE LA VENITA: 28 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 1 JULIO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1433 McCrea Place #39, Plainfield, NJ 07062-1317
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 450
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 60.00' x 100.00' x 60.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Wiley Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para

Aprenda Como Usar las Nuevas...

(Viene de la Página 6)
1ero de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública - Scotch Plains Library -303 Westfield Avenue, 11:00 - 4:00pm
29 de septiembre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública Rockin Reservation- Trailside Watchung Reservation 452 New Providence Rd - 11:00 - 5:00pm

establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE CON 75/100 (\$200,817.75)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 820934
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA CON 62/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$206,790.62)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/22/19 \$121.79

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002426
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00203919
 DEMANDANTE: INVESTORS BANK
 DEMANDADO: MICHAEL F. MENDES Y JOAO P. MENDES, MRS. MICHEL F. MENDES, NOMBRE FICTICIO CON LA INTENCION DE DESIGNAR ESPOSA O COMPAÑERA CIVIL DE MICHAEL P. MENDES; ESTADO DE NEW JERSEY Y SUNNOVA MANAGEMENT LLC
 FECHA DE LA VENITA: 28 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE JUNIO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1335 Martine Avenue, Scotch Plains, New Jersey
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 10301
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 223.60' x 95'
 Cruce de Calle Más Cercano: 540' distantes de la intersección de Martine Avenue y West Broad Street.
 Una completa descripción legal de dicha localidad se encuentra en el Libro de Escrituras No. 3301, Página 205.
 La venta esta sujeta a posibles ejecutorias retenidas contra las personas que se cree pueden tener nombres similares al del hipotecado.
 Esta venta también esta sujeta a impuestos de inmuebles pendientes de pago. Desde Julio 2, 2019, los impuestos del segundo trimestre se deben por el monto de \$3,438.59.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 72/100 (\$101,348.72)
 ABOGADOS: OSTROWITZ & OSTROWITZ
 225 GORDONS CORNER RD.
 MANALAPAN, NJ 07726
 732-446-2800
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCO MIL DOSCIENTOS SEIS CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$105,206.37)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/22/19 \$104.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002427
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01364818
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: PAUL J. MCCLENDON, KAREN MCCLENDON; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENITA: 28 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE JULIO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 415 Sheridan Avenue, Roselle, NJ 07203-1573
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 601
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Rosewood Avenue
 Ula venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
Aviso sujeto al derecho de redención hipotecaria de los Estados Unidos:
 De acuerdo con la ley 28, U.S.C. Section 2410(e), esta venta esta sujeta al periodo de 1 año de derecho de redención hipotecaria extendido a los Estados Unidos de América por virtud de su deuda: Hipoteca: Paul J. McClendon a la Secretaría de Vivienda y Desarrollo Urbano con fecha de Abril 20, 2016 y registrada en Mayo 23, 2016 en el Libro 14093, Página 2001. Para asegurar \$47,425.24
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 89/100 (\$129,949.89)
 ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103
 1-856-813-5500 810366
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE CON 18/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$134,147.18)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 8/22/19 \$147.98

pressVote XL Voting Machine Demostración Pública - Scotch Plains Library -1927 Bartle Avenue - 10:00 -3:00pm
 5 de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública Festival of India - Roselle Park High School- 185 West Weber Avenue -5:00 - 11:00pm
 6 de octubre - ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública - Springfield Fall Festival - Patriot Park, Wabeno Avenue -11:00 - 5:00pm
 6 de octubre - ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública- Scotch Plains Day - Municipal Building Parking Lot - 430 Park Ave.-12:00-4:00pm
 7 de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública- New Providence Library - 377 Elkwood Ave - 3:00-7:00pm
 12 de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública - Clark Street Fair - UNICO - Municipal Grounds - 430 Westfield Ave - 1:00 - 6:00pm
 15 de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública - Springfield Library Meeting Room - 66 Mountain Avenue - 1:00 - 4:00pm
 15 de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública - Clark Council Meeting - Public Safety Building - 315 Westfield Avenue -7:00-9:30pm
 22 de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública - Chestnut St Housing Complex - 12 Chestnut Street, Summit - 3:00- 7:00pm
 25 de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública - Horse Show - Watching Stables - 1160 Summit Lane, Mountainside - 4:00 - 8:00pm
 26 de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública - Horse Show - Watching Stables - 1160 Summit Lane Mountainside-8:00-2:00pm
 26 de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública - Cranford Library - 224 Walnut Avenue -11:00 - 4:00pm
 27 de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública New Providence St Fair - 1260 Springfield Ave -10:00 - 4:00pm
 29 de octubre -
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública Summit Public Library - 75 Maple Street - 3:00 - 7:00pm
 1ero de noviembre-
 ExpressVote XL Voting Machine Demostración Pública - Pumpkin Sail - Echo Lake Park, Mountainside
 Los horarios serán actualizados en la página de la Junta de Electoral ucunj.org/ucboe.
 Junta Electoral del Condado de Union para programar una demostración llamando al 908-527-4123 o por ndirado@ucnj.org
 Video Inglés/Español, en ucunj.org/ucboe.