

CLASIFICADOS

(908) 352-6654 P.O. BOX 899, ELIZABETH, N.J. 07207 (201) 866-7754

Make a Difference. Be a Part of the NCHC, Inc. Team!

Newark Community Health Centers, Inc., FQHC, is a multi-cultural, Patient Centered Medical home- Level III that provides primary care services (Family/Adult Medicine, Pediatrics, OB/GYN, and Dental) and social services. We are dedicated to meeting the health care needs of the medically underserved in the greater Newark area. Join us as we expand!

We are currently recruiting for the following positions:

- Patient Service Representatives
- Certified Medical Assistants (CMA)
- Licensed Practical Nurse (LPN)
- Dental Assistants (CDA or RDA)
- Facilities Maintenance Technicians

Bi-lingual applicants (proficient in reading, writing and speaking) English/ Spanish & English/ Portuguese are encouraged to apply.

NCHC, Inc. is an Equal Opportunity Employer M/F/D/V.

Please send your cover letter and resume to:
careers@nchcqhchc.org or 973-677-1590 (fax)



AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA DE NJ TRANSIT

La New Jersey Transit Corporation (NJ TRANSIT) celebrará audiencias públicas para reunir información y recibir comentarios de partes interesadas en relación a los programas desarrollados conforme a lo dispuesto por la ley Senior Citizen & Disabled Residents Transportation Assistance Program (Programa de Ayuda de Transporte para los Residentes de Edad Avanzada y los Residentes con Discapacidad, SCDRTAP por sus siglas en inglés). Se celebrará una audiencia en cada región geográfica de conformidad con el sección 5 de P.L. 1984 c. 578 de SCDRTAP. Cada audiencia tendrá dos sesiones, una por la tarde y otra por la noche. **Las ubicaciones son Freehold, Westampton y Newark.**

El Programa de Ayuda de Transporte para los Residentes de Edad Avanzada y los Residentes con Discapacidad financia los gastos de capital, operativos y administrativos de los servicios adaptados para el uso de personas de edad avanzada y personas con discapacidad (paratransit) coordinados localmente. El programa también financia mejoras en la accesibilidad a las rutas fijas de autobuses y al sistema ferroviario de NJ TRANSIT, la prestación de asistencia técnica a los condados y la administración del programa estatal. Los materiales que se revisarán durante estas audiencias están disponibles en formatos accesibles a petición del interesado. **Las personas que necesiten intérpretes de lenguaje de signos deben contactar a la Oficina de Audiencias Públicas, NJ TRANSIT, One Penn Plaza East, Newark, NJ 07105-2246, 973-491-7453, o TT 1-800-955-6765 con al menos siete (7) días hábiles de antelación a la fecha de la audiencia pública. Las personas que necesiten apoyo en otros idiomas deben llamar a la oficina de atención al cliente al 973-275-5555 con al menos siete (7) días hábiles de antelación a la fecha de la audiencia pública.**

Se invita al público a asistir a las audiencias de **septiembre** de abajo, en cuyo momento tendrán la oportunidad de expresar sus puntos de vista en relación al Programa de Ayuda de Transporte para los Residentes de Edad Avanzada y los Residentes con Discapacidad. Para asegurar que todos los miembros del público tengan la oportunidad de ser escuchados, las presentaciones y los comentarios se limitarán a cinco (5) minutos. **Se pueden enviar comentarios escritos para que consten en acta a Public Hearing Comments 2019, NJ TRANSIT, One Penn Plaza East, Newark, New Jersey 07105-2246 o por correo electrónico a publichearings@njtransit.com antes del 20 de septiembre de 2019.** De conformidad con la mencionada ley, las audiencias públicas se celebrarán en los siguientes lugares accesibles:

AUDIENCIAS DEL PROGRAMA DE AYUDA DE TRANSPORTE PARA LOS RESIDENTES DE EDAD AVANZADA Y LOS RESIDENTES CON DISCAPACIDAD

Región Central	LUGAR: Monmouth Agricultural Building Sala de conferencias 1 4000 Kozloski Road Freehold, NJ 07728 FECHA: Miércoles 4 de septiembre de 2019 HORA: 2:00 p.m. y 6:00 p.m.
Región Sur	LUGAR: Burlington County Human Services Facility Lecture Hall B 795 Woodlane Road Westampton, NJ 08060 FECHA: Jueves 5 de septiembre de 2019 HORA: 2:00 p.m. y 6:00 p.m.
Región Norte	LUGAR: Sede de NJ TRANSIT Sala de reuniones de la Junta Ejecutiva, 9o piso One Penn Plaza East Newark, NJ 07105-2246 FECHA: Martes 10 de septiembre de 2019 HORA: 2:00 p.m. y 6:00 p.m.

Con este aviso anual, también invitamos al público a revisar y formular observaciones sobre los Planes de Gestión Estatales (SMP, por sus siglas en inglés) para los siguientes programas federales de subvenciones administrados por NJ TRANSIT.

Artículo 5310 de la FTA Movilidad mejorada de las personas mayores y de las personas con discapacidad
Artículo 5311 de la FTA Programa por fórmula para áreas no urbanizadas para áreas rurales

Se pueden encontrar estos programas para su revisión y comentarios en el sitio web de S-Rides <https://s-rides.njtransit.com>. (Haga clic en el enlace Documents). A petición del interesado, se pueden obtener copias de los planes de gestión estatales llamando al 973-491-7372 o enviando una carta a NJ TRANSIT, Local Programs & Minibus Support Department, 4th floor, One Penn Plaza East, Newark, NJ 07105-2246. Se pueden enviar comentarios a la dirección anterior o por correo electrónico a SRIDES@njtransit.com.

En estas audiencias NO se dará una actualización sobre Access Link paratransit. Access Link celebra foros de clientes distintos. Si tiene cualquier pregunta sobre los foros o el servicio de Access Link, envíe un correo electrónico a adaservices@njtransit.com o llame a Access Link al 1-800-955-2321 (elija la opción 5 para los representantes de atención al cliente) o al TT 1-800-955-6765.

TÍTULO VI AVISO A LOS BENEFICIARIOS - NJ TRANSIT opera sus programas y servicios sin distinción de raza, color u origen nacional de conformidad con el Título VI de la Ley de Derechos Civiles de 1964, en su forma enmendada. Cualquiera que piense que ha sido discriminado en función de su raza, color u origen nacional o desee obtener información adicional con respecto a las obligaciones de NJ TRANSIT bajo el Título VI, puede llamar al Servicio de atención al cliente de NJ TRANSIT al 973-275-5555. También se puede presentar una queja o hacer una pregunta por escrito enviándola al NJ TRANSIT Customer Service - Title VI, One Penn Plaza East, Newark, NJ 07105. Las quejas deben presentarse en un plazo de 180 días de la presunta discriminación.

EMPLEOS
Cuidado de Pareja Mayor
Para trabajo ligero doméstico, cocina ligera y cuidado a pareja de personas mayores muy gentil y amorosa. Se requiere vivir en la casa. Se requieren referencias.
Llamar al:
973-951-2468

EMPLEOS

EMPLEOS

EMPLEOS

AVISO PUBLICO

NJ TRANSIT administra el programa de subsidios de la Administración Federal de Transporte (FTA, por sus siglas en inglés) Sección 5310 Enhanced Mobility of Seniors and Individuals with Disabilities en el Estado de Nueva Jersey. La intención de este programa es mejorar la movilidad para los envejecientes y personas con incapacidades ofreciéndoles ayuda financiera a través de programas planeados, diseñados y llevados a cabo para responder a las necesidades de estas poblaciones.

Este año NJ TRANSIT estará solicitando aplicaciones para FFY2018 y FFY2019. Las organizaciones pueden aplicar para proyectos de operación, movilidad, administración y proyectos de transporte de capital.

Debajo están las fechas exactas en las que cada aplicación á disponible en S-Rides:

NJ TRANSIT ESTARA ACEPTANDO APLICACIONES DE ORGANIZACIONES QUE DESEEN APLICAR COMO SIGUE:

- Aplicación FFY2018 S5310 estará disponible el 23 de agosto del 2019 (con fecha de cierre del 4 de octubre del 2019)
- Aplicación FFY2019 S5310 estará disponible el 11 de octubre del 2019 (con fecha de cierre del 15 de noviembre del 2019)

Tenga en cuenta que para todos los proyectos de FTA hay un requerimiento de nivel monetario. Subrecipientes que están aplicando a servicios operacionales tienen que mostrar una coincidencia del 50%, proyectos de administración de movilidad un 20% de coincidencia y dependiendo de la disponibilidad de fondos, los proyectos de capital pueden requerir un 20% de coincidencia.

Es la intención de NJ TRANSIT el someter una aplicación de subsidio en todo el estado para el gobierno federal antes de enero del 2020. Para ser seleccionado. Su organización tiene que ser un participante activo en el proceso coordinado de planificación de recursos humanos de transporte. La aplicación contiene información sobre este proceso.

Este es un proceso de subsidio competitivo. Si una aplicación es seleccionada para ser incluida en el subsidio estatal y el FTA aprueba el subsidio, entonces NJ TRANSIT entra en un acuerdo con los aplicantes aprobados por el propósito detallado en su aplicación.

La NJ TRANSIT alienta a las organizaciones basadas en minorías a aplicar bajo el programa de la sección 5310.

Para completar una aplicación para subsidio, todas las organizaciones tienen que visitar el siguiente sitio web: <http://s-rides.njtransit.com>.

Ahí encontrará la carta cubierta para la aplicación, guías para aplicar y el plan de administración estatal del programa, el cual describe el propósito del programa de subsidio y la administración del programa por parte de NJ TRANSIT. NJ TRANSIT también está invitando al público a revisar el actual plan de administración del estado ya revisado para este año y la buena bienvenida a sus comentarios.

Si tiene alguna pregunta o comentario, llame al (973) 491-8767 o envíe un correo electrónico a GRANT5310@NJTRANSIT.COM.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002704
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0754918
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE NEW CENTURY HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2005-B CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS
DEMANDADO: FERNANDO SALINAS; MANUEL SALINAS, MRS. SALINAS, ESPOSA DESCONOCIDA DE MANUEL SALINAS; PINNACEL FEDERAL CREDIT UNION TD AUTO FINANCE LLC, ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 22 DE JULIO DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 1315 Murray Avenue, Plainfield, NJ 07060
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 27
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 64.19' x 99'
Cruce de Calle Más Cercano: Park Avenue
Impuestos y Otros Gravámenes :Impuestos- Al corriente hasta el 2do. Trimestre de 2019.
* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado: derechos de inquilino y ocupantes, si alguno: ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es postpuesta por alguna razaon, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 39/100 (\$215,852.39)
ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC - LAW OFFICES
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034
609-397-9200
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA CON 68/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$226,880.68)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fecha: 8/22/19 - 9/5/19 \$324.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002705
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00779519
DEMANDANTE: NEWEZ LLC, ANTES BAJO EL NOMBRE DE NEW PENN FINANCIAL; OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE SHELL POINT MORTGAGE SERVICING
DEMANDADO: GEDIMINAS DAMBRAUSKAS, VIOLENTA DAMBRAUSKAS, MID ATLANTIC SURGICAL ASSOCIATES
FECHA DE LA VENTA: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FECHA DEL DECRETO: 17 DE JULIO DE 2019
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 1910 Crescent Parkway, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 24, 183-B Bloque: 410
Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 49.48' x 100'
Cruce de Calle Más Cercano: Stockton Road
Impuestos y Otros Gravámenes :Impuestos al Corriente hasta el 2do. Trimestre de 2019. Alcantarillado pendiente de pago por el monto de \$343.00 válido hasta 7/24/19
* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
Sujeta a tales hechos como un sondeo preciso, inspección física puedan revelar sobre la propiedad, servicios y restricciones en record, si alguno: impuestos pendientes, valoraciones, embargos por el agua y alcantarillado: derechos de inquilino y ocupantes, si alguno: ordenanzas estatales y municipales. Estatutos y regulaciones incluyendo ordenanzas de zonificación y cualquier impuesto pendiente, agua y alcantarillado más interés hasta el día de la liquidación: si la venta es postpuesta por alguna razaon, el comprador en el momento de la venta tendrá derecho solamente a que se le devuelva el depósito pagado. El comprador no tendrá más ningún recurso incluyendo costos y gastos, incluyendo honorarios de abogados, por presenta ofertas contra la propiedad al hipotecado o al hipotecario, o el abogado del hipotecario; los impuestos pendientes, embargos, gravámenes divulgados en este aviso están al día hasta la fecha de ser sometidos a la oficina del Sheriff. Es la responsabilidad de cualquier postor al momento de la venta determinar la cantidad pendiente. La cual puede ser obtenida de la Autoridad de Impuestos Locales. El demandado no tiene obligación de investigar, publicar o anunciar cualquier impuestos, embargos y gravámenes posteriores. Postores de una tercera persona expresamente acuerdan y reconocen que ellos obtendrán la escritura sujeta a la existencia de cualquier impuestos acumulados, embargos y gravámenes, absolutamente y sin equivocación devienen cualquier derecho de cuestionar la validez de la venta basada en la existencia del mismo.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 55/100 (\$334,686.55)
ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC - LAW OFFICES
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034
609-397-9200
PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA CON 06/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$342,370.06)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fecha: 8/22/19 - 9/5/19 \$328.78