

# Gobernador de NJ restaura ayudas a ciudades pero con condiciones

Por Rafael Domiciano

Trenton, NJ- Presionado por los demócratas y en medio de una tensa situación con el presidente del senado Steve Sweeney, el gobernador de New Jersey, Chris Christie, ofreció restaurar una ayuda de \$139 millones a las ciudades más deprimidas del estado.

Sin embargo Christie insiste en que no piensa soltar el dinero sin ciertas condiciones. ¿Cuáles serían esas premisas? Pues que los legisladores demócratas le permitan al gobierno estatal mantener la supervisión de cómo gastan el dinero los municipios y además que pueda supervisar las licitaciones a nivel local y la adjudicación de los contratos. “Que quede claro, yo siempre he tenido la intención de dar ese dinero”, dijo Christie. “Pero no vamos a proporcionar fondos para ciudades con historia de despilfarro y fraude a menos que tengamos una supervisión adecuada.”

El gobernador quiere instituir esos mecanismos de control porque en su criterio el dinero

siempre ha sido utilizado como una especie de “alcancía” por los líderes demócratas que gobiernan esos municipios.

Este tipo de ayuda es fundamental para ciudades como Trenton y Camden que, en conjunto, recibieron casi \$100 millones el año pasado.

Los demócratas no ven con buenos ojos que el gobernador pretenda fiscalizar como se gasta el dinero. Por ejemplo la presidenta de la asamblea, Sheila Oliver, ya aclaró en un comunicado que si bien le complacía que Christie haya restaurado la ayuda económica también desea “ver que el dinero vaya directamente a las ciudades.”

Por su parte Stephen Sweeney, quien mantiene una fuerte pelea con el líder republicano desde que este vetó ciertas ayudas y subsidios, se mostró esta vez un poco más conciliador y dijo que espera que el gesto del gobernador sea una señal de que está dispuesto a ceder en otros recortes.

Y tal parece que el anhelo de Sweeney ya se está concretando. La

prueba de que soplan nuevos vientos en Trenton es otro anuncio del gobernador en este caluroso mes de julio: los

contribuyentes de New Jersey y los gobiernos locales del estado comenzarán a recibir ayuda económica inmedia-

ta como parte de las reformas de pensiones y beneficios médicos promulgada durante el pasado mes por Christie.

# Contribuyentes de Union y Essex recibirán un alivio en los próximos años

Por Rafael Domiciano

Trenton, NJ –Los contribuyentes de New Jersey y los gobiernos locales del estado comenzarán a recibir ayuda económica inmediata por parte de la administración Chris Christie como parte de las reformas de pensiones y beneficios médicos promulgada durante el pasado mes por el gobernador.

Según un comunicado del gobierno estatal difundido el 15 de Julio, estas medidas implicarán un ahorro de \$43 millones en los costos de pensiones de los gobiernos locales para el año fiscal 2012. Y en el caso particular de los gobiernos locales del Condado de Essex la reforma significará un ahorro de \$2.6 millones y en lo tocante al Condado de Essex un ahorro de \$4.1 millones.

Tal alivio es resultado de los \$43 mil millones que se piensa ahorrar en materia de pensiones por parte de los gobiernos locales durante los próximos 30 años. La suma total que se proyecta ahorrar en general respecto a pensiones y beneficios médicos como parte de la reforma recién instituida en realidad es de más de \$120 mil millones en ese mismo período. “Porque nuestra prioridad a largo plazo es la estabilidad fiscal y corregir los errores del sistema, los contribuyentes y los gobiernos locales ya verán de inmediato un ahorro este año. Tanto los municipios, condados, distritos escolares y todos los gobiernos locales podrán utilizar ahora estos ahorros para financiar sus servicios esenciales, mantener a sus maestros en las aulas, y proporcionar un alivio en los de impuestos a la propiedad,” declaró Christie. “Al centrarnos en los grandes temas que enfrenta nuestro estado y atrevernos a encarrilarnos correctamente también desde el punto de vista político, estamos haciendo grandes progresos en la tarea de aliviarle los impuestos a la propiedad y facilitando que nuestro estado vuelva a convertirse en una zona accesible. Los resultados para los gobiernos locales y las familias sobrecargadas por los impuestos serán inmediatos y duraderos”. En su conjunto las reformas que está llevando adelante el gobernador significan un ahorro importante para los gobiernos esta-

tales y locales y el alivio en materia de impuestos a la propiedad en New Jersey. Este proceso de saneamiento y ahorro fiscal implicará además lo siguiente:

- Un ahorro de \$79 mil millones en las contribuciones del estado. Durante los próximos 30 años, las contribuciones estatales al sistema de pensiones serán de \$148 mil millones, cifra esta última que constituye un ahorro de cerca de \$80 mil millones. Sin la reforma, el estado tendría que desembolsar \$227 mil millones durante el mismo período.
- Un ahorro de \$43 mil millones en las contribuciones de los gobiernos locales. Durante los próximos 30 años, las contribuciones de los gobiernos locales al sistema de pensiones del gobierno serán de \$70 mil millo-

nes, suma que constituye un ahorro de cerca de \$43 mil millones. Sin la reforma, los gobiernos locales tendrían que aportar \$113 mil millones durante el mismo período. A partir de este año, los contribuyentes de New Jersey también podrán disfrutar de estos ahorros durante los próximos tres años debido a las reformas realizadas por la administración Christie.

El desglose de ahorro para el año fiscal 2012 que podrán obtener los gobiernos locales de New Jersey en sus costos de pensiones (municipios, condados, distritos escolares y otras entidades de gobierno local) puede ser estudiado visitando el sitio electrónico <http://www.state.nj.us/treasury/pensions/epbam/exhibits/pdf/2012-pers-comparison-revised-78.pdf>.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11003205  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1683609  
 DEMANDANTE: MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE NEW CENTURY MORTGAGE CORPORATION  
 DEMANDADO: FELIX A. TAVERAS; SABRINA LEBRON; RICHARD LEVINE, MD; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE DICIEMBRE DE 2010  
 FECHA DE LA VENTA: 3 DE AGOSTO DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 329 Murray Street, Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: 904 Bloque: 13  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 25' x 118'  
 Cruce de calle más cercano: DeHart Place  
 Partiendo de un punto en la línea noreste de Murray Street y a una distancia de 353.20' por el oeste de su intersección con la línea occidental de DeHart Place.  
 Embargos/Gravámenes previos: Total hasta Junio 20, 2011: \$0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 70/100 (\$443,595.70)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-644-3287  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 32/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$470,839.32  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/7/11 - 7/21/11 \$226.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11003440  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05069010  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION, SUCESOR POR CONSOLIDACION DE WACHOVIA BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
 DEMANDADO: CHAMBERLAIN HOLDINGS, LLC WILLIAM O. CHAMBERLAIN, JR. Y CHAMBERLAIN POWER & ELECTRIC, INC.  
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE JUNIO DE 2011  
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE AGOSTO DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 235 Wescott Drive, Rahway, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: 8 Bloque: 277  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 120' x 106' x 110' x 175'  
 Cruce de calle más cercano: 541' de East Inman Avenue, aproximadamente.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS OCHO CON 12/100 (\$550,508.12)  
 ABOGADO: MCCARTER & ENGLISH - ATTORNEYS  
 FOUR GATEWAY CENTER  
 P.O. BOX 652 -100 MULBERRY ST.  
 NEWARK, NJ 07102  
 1-973-622-4444  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 22/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$568,846.22  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/21/11 \$88.75

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11003444  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2418409  
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA COMO DEPOSITARIO DE OMAC 2005-01  
 DEMANDADO: JOHN CORDOVA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS INC., COMO NOMINO DE GMAC  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE OCTUBRE DE 2010  
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE AGOSTO DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 816 Pennington St., Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: 1731 Bloque: 10  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 35' x 135'  
 Cruce de calle más cercano: Bellevue Street. Partiendo de un punto en la línea sur de Pennington Street, y dicho punto a una distancia de 205.00' por el oeste de dicha línea de su intersección con la línea occidental de Bellevue Street.  
 Embargos/Gravámenes previos: total hasta Junio 20, 2011: \$0.00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS QUINCE MIL CIENTO UNO CON 86/100 (\$315,101.86)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-644-3287  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 45/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$336,882.45  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/21/11 \$111.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11003448  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F547909  
 DEMANDANTE: MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC. COMO NOMINO DE CHEVY CHASE BANK, F.S.B.  
 DEMANDADO: SEAN COLVIN; TAINNA FREEMAN; JP MORTGAGE CHASE BANK, N.A.  
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE OCTUBRE DE 2010  
 FECHA DE LA VENTA: 10 DE AGOSTO DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 1461-1463 Alden Place, Plainfield, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: 19 Bloque: 443  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 128' x 50.45'  
 Cruce de calle más cercano: Terrill Road  
 Venta sujeta a: \$0.00  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS DOS CON 13/100 (\$293,602.13)  
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.  
 216 HADDON AVENUE  
 SUITE 303

WESTMONT, NJ 08108  
 1-856-858-7080  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESIENTOS DIECISEIS MIL SETECIENTOS SEIS CON 24/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$316,706.24  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/21/11 \$88.95

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11003447  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3058810  
 DEMANDANTE: UNITY BANK  
 DEMANDADO: LOUIS DISPASQUALE Y GRAZIANO'S ITALIAN RESTAURANT, INC.  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE MAYO DE 2011  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE AGOSTO DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 532 Springfield Avenue, Berkeley Heights, New Jersey, 08865  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: 3.01 Bloque: 612  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) .112 Acres  
 Cruce de calle más cercano: Station Street  
 Venta sujeta a cualquier impuesto pendiente, agua/alcantarillado o cualquier otra deuda municipal. Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 88/100 (\$1,007,693.88)  
 ABOGADO: MEYNER & LANDIS LLP  
 ONE GATEWAY CENTER  
 SUITE 2500  
 NEWARK, NJ 07102  
 1-973-624-2800  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 UN MILLON CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA CON 80/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$1,047,930.80  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/21/11 \$95.35

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11003540  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3060410  
 DEMANDANTE: UNITY BANK  
 DEMANDADO: NANCY A. DIPASQUALE (ALIAS) NANCY A. DEPASQUALE, JERRY'S DISPOSAL, STEVEN J. SCHAFFER, Y GRAZIANO'S ITALIAN RESTAURANT, INC.  
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE MAYO DE 2011  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE AGOSTO DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocida como: 538 Springfield Avenue y Sherman Avenue, Berkeley Heights, New Jersey, 08865  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: 3 y 7 Bloque: 612  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 28 Acres  
 Cruce de calle más cercano: Station Street  
 Venta sujeta a cualquier impuesto pendiente, agua/alcantarillado o cualquier otra deuda municipal. Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 88/100 (\$1,007,693.88)  
 ABOGADO: MEYNER & LANDIS LLP  
 ONE GATEWAY CENTER  
 SUITE 2500  
 NEWARK, NJ 07102  
 1-973-624-2800  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 UN MILLON CUARENTA Y OCHO MIL TRES CON 00/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$1,048,003.00  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/21/11 \$95.35

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-10004724  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1098008  
 DEMANDANTE: NEVELL FUNDING LLC  
 DEMANDADO: GLICK REALTY CORP., GLICK RENTALS, LLC Y DORIS GLICK  
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE OCTUBRE DE 2010  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE AGOSTO DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 Las propiedades que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocidas como:  
 (a) 201-203 Catherine Street, Elizabeth, New Jersey  
 (b) 963-965 Lafayette Street, Elizabeth, New Jersey  
 (c) 176-178 Catherine Street, Elizabeth, New Jersey  
 (d) 1148-1150 E. Grand Street, Elizabeth, New Jersey  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno:  
 (a) Lote: 374 Bloque: 8 - (b) Lote: 868 Bloque: 9 - (c) Lote: 154 Bloque: 9 - (d) Lote: 355 Bloque 9  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente): Lote (a) 50' x 86' - Lote (b) 102' x 112' - Lote (c) 50' x 100' - Lote (d) 35' x 115'.  
 Cruce de calle más cercano:  
 Lote (a): Localizado en el lado sur de Catherine Street, en la intersección de East Grand Street (en el lado norte de East Grand Street).  
 Lote (b): Localizado en el lado norte de Lafayette Street, a una distancia de 282' por el oeste de su intersección con Reid Street.  
 Lote (c): Localizado en el lado noreste de Catherine Street, a una distancia de 50' por el suroeste de la intersección con Catherine Street y East Grand Street.  
 Lote (d): Localizado en el lado sur de East Grand Street, a una distancia aproximada de 60' por el oeste de su intersección con Jefferson Avenue.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 68/100 (\$1,018,685.68)  
 ABOGADO: DUNN LAMBERT LLC  
 THE ATRIUM  
 EAST 80 ROUTE 4  
 PARAMUS, NJ 07652  
 1-201-291-0700  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 UN MILLON CIENTO TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS DIECIOCHO CON 53/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$1,133,718.53  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/21/11 \$117.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-10004725  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1098008B  
 DEMANDANTE: NEVELL FUNDING LLC  
 DEMANDADO: GLICK REALTY CORP., GLICK RENTALS, LLC Y DORIS GLICK  
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE OCTUBRE DE 2010  
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE AGOSTO DE 2011  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 Las propiedades que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comúnmente conocidas como: 1152 East Grand Street, Elizabeth, NJ  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 356 Bloque: 9  
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente): 35' x 115'  
 Cruce de calle más cercano: Localizado en el lado sur de East Grand Street, a una distancia de 93' por el oeste de su intersección con Jefferson Avenue.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y DOS CON 68/100 (\$199,042.68)  
 ABOGADO: DUNN LAMBERT LLC  
 THE ATRIUM  
 EAST 80 ROUTE 4  
 PARAMUS, NJ 07652  
 1-201-291-0700  
 SHERIFF RALPH FROEHLICH  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 38/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$222,946.38  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/21/11 \$86.42