

Inauguran en Elizabeth primer edificio en NJ con certificación Gold LEED



Entre los funcionarios del gobierno municipal y del Condado que asistieron a la inauguración de LEED: los concejales Bill Gallman (Barrio 5); Manny Grova (Barrio 1); Patricia Perkins Auguste (Concejal General); el alcalde Chris Bollwage, acompañado de su hija Jacqueline, Bill Jones, director de la Autoridad de Viviendas; y los Freeholders Angel Estrada y Christopher Hudak. (Fotos Jerome Davis/La Voz).



El asambleísta Joseph Cryan felicita al alcalde Chris Bollwage por el éxito del proyecto.



Posan con el original cake en forma del complejo residencial, entre otros: la concejal Patricia Perkins Auguste, Fatimah Raymond, Bill Jones, José Sabater, de la Autoridad de Viviendas, Lois W. Greco, Wynona Ancrum, Freeholder Angel Estrada y Gayle Manganello Ellis.

Elizabeth, NJ- El alcalde de esta ciudad, Christian Bollwage, y otros funcionarios públicos, el pasado 7 de Julio dejaron inaugurado el primer edificio residencial en New Jersey destinado a personas de la tercera edad que cuenta con la certificación ambientalista conocida como Gold LEED.

Se trata de un edificio con 30 unidades, y dotado de áreas mixtas, diseñado con un moderno concepto ecologista capaz de permitirle funcionar mediante fuentes de energía renovables. "Estoy muy orgulloso de tener aquí en Elizabeth el primer edificio certificado Gold LEED de New Jersey", declaró el alcalde Bollwage. "A través de nuestras actuales iniciativas Go Green hemos logrado levantar un edificio no sólo asequible para las personas de la tercera edad, sino además una obra que respeta el medio ambiente y edificada con criterio ecologista. Este proyecto HOPE VI significa otra mejora en el barrio más antiguo de la ciudad y lo transforma en un complejo de viviendas sostenible y productivo. "La obra, ubicada en el número 205 de First Street, en la zona portuaria, fue posible gracias al esfuerzo del gobierno municipal que encabeza el alcalde Bollwage y de firmas e instituciones como la Elizabeth Development Company, Housing Authority of the City of Elizabeth y la 205 First Street LLC.

De acuerdo con sus diseñadores el edificio principal cuenta con

3.700 pies cuadrados de espacio comercial y también dispone de electrodomésticos Energy Star, sistemas para aprovechar el agua de lluvia y paneles solares. La edificación cumple asimismo con los requisitos exigidos por el NJ HMFA Green Future, un programa de eficiencia energética para edificios asequibles financiados en coordinación con NJ DCA y HMFA.

A la inauguración del edificio asistieron además el integrante de la Junta de Comisionados del Condado de Union Angel Estrada; el concejal Manny Grova; Diane Johnson, representante de Housing and Urban Development; Wynona Ancrum, presidenta de HACE; William Jones, director ejecutivo de Housing Authority of the City of Elizabeth (HACE); Daniel Devaney, director ejecutivo de Elizabeth Development Company; Mike Flannery, de NJ Clean Energy Program; Gayle Manganello Ellis, vicepresidente de PNC Real Estate; Vaughn McCoy, presidente de la PSEG Foundation y Lois Greco de la Wells Fargo Regional Foundation.

La Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Elizabeth (HACE) logró desarrollar este proyecto gracias a la experiencia y capacidad que ha adquirido a lo largo de la implementación exitosa del proyecto de reurbanización HOPE VI.

Las autoridades explicaron que estas unidades de viviendas están concebidas exclusi-

vamente para personas mayores de 55 años y con ingresos familiares que cumplan con las exigencias establecidas en los programas de la NJ Housing, Mortgage Finance Agency (HMFA) y Low Income Housing Tax Credit (LIHTC). Igualmente se aclaró que un total de 12 unidades serán subvencionados con el llamado Annual Contribution Contract (ACC) que proporciona el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano. En el criterio del concejal Grova este proyecto no sólo contribuye a mejorar la salud de sus futuros inquilinos sino que también implica ahorros para la ciudad de Elizabeth.

El concejal señaló asimismo que en la obra se utilizaron materiales de construcción reciclables y paneles solares de alta eficiencia. "Este nuevo edificio representa un símbolo tangible de nuestro compromiso con el medio ambiente y con la salud y el bienestar de nuestros residentes", dijo Grova. Para levantar el edificio se necesitó financiación adicional de programas de la ciudad de Elizabeth como el Neighborhood Stabilization Program (NSP), el Community Development Block Grant y el HUD capital Fund Recovery Competition (ARRA funding). La certificación LEED estuvo a cargo de la firma Magrann Associates, el diseño del edificio fue responsabilidad de Netta Architects y su construcción resultó tarea del Claremont Construction Group.

GORNY & GORNY Funeral Home

215 ELIZABETH AVENUE, ELIZABETH, NEW JERSEY 07206

Nuevo y confortable edificio en Elizabeth Avenue, entre la 2da. y 3ra Calle

(908) 351-5200

Hablamos Español, Portugués e Inglés

"La Funeraria Gorny & Gorny esta dedicada a la comunidad. Esta conciente de la obligación que tiene de brindar diferentes opciones que se ajusten a los presupuestos y necesidades de nuestra comunidad hispana".



Kristen M. Leber
Gerente y Directora
Fúnebre. Licencia de NJ
#4277

Ahora Bajo la Nueva Administración de
KRISTEN M. LEBER
Quinta generación y primera mujer de la familia Leber en el giro de Servicios Funerales

Con un personal capacitado y con la experiencia para brindarle el servicio que usted merece.



José L. Class Gómez
Asistente a Gerente
(Inlicensed and not qualified to make funeral arrangements, embalm, or conduct a funeral)



Administración y Propiedad Independiente de Kristen M. Leber
Licencia #4277



Le servimos tomando en cuenta sus costumbres y deseos.



Capilla amplia y confortable

- Especializados en Servicios Funerales Completos y Tradicionales
- Servicios al alcance de todos los presupuestos
- Servicios las 24 horas del día, si lo desea
- Cremaciones
- Aceptamos Medicaid
- Hacemos traslados a/de otros estados y países
- Arreglos prepagados
- Amplio Parqueo

LēDA Group Promotional Products

Making your business STAND OUT !!!

Alex Colina

407-466-4114
alex@ledagroupinc.com

Offices:
Elizabeth, NJ
Orlando, FL

Custom Apparel from Professional to Recreational

