

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002796  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F951908  
 DEMANDANTE: WASHINGTON MUTUAL BANK FA  
 DEMANDADO: YONG C. LIM AND NATIONAL CITY BANK  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE OCTUBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 493 Catherine Street, Elizabeth, NJ 07201  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 421, alias, 421 Bloque: 8  
 Dimensiones de los Terrenos: 25' x 100'  
 Cruce de Calle más Cercano: Olive Street, partiendo de la intersección sureste de Olive Street (60' Derecho de paso) con la línea sureste de Catherine Street (60' Derecho de paso)  
 Embargos/Gravámenes previos: total hasta Abril 1, 2015: \$00  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS ONCE CON 28/100 (\$449,411.28)  
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
 7 CENTURY DRIVE  
 SUITE 201  
 PARSIPPANY, NJ 07054  
 1-973-538-4700  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO CON 70/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$462,535.70)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$217.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002797  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F022417814  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDEICOMISO DE SASCO MORTGAGE LOAN TRUST 2005-WF4  
 DEMANDADO: LAWRENCE M. CENNAMO; ANGELINA F. CENNAMO, ONE-MAIN FINANCIAL, ANTES BAJO EL NOMBRE DE CITIFINANCIAL SERVICES, INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE MARZO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Berkeley Heights, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 52 Delmore Ave., Berkeley Heights, NJ 07922-1200  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 401  
 Dimensiones de los Terrenos: 310 Acres  
 Cruce de Calle más Cercano: Marion Avenue  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Embargos/Gravámenes previos (si alguno): Ninguno  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS ONCE MIL SIETE CON 37/100 (\$311,007.37)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 101  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 XCZ-110544-R3  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS CON 31/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$319,922.31)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$270.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002798  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1715008  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDEICOMISO DE MLMI TRUST SERIES 2007-MLN1  
 DEMANDADO: ALBERT VENEZIO; 113 CONNECTICUT STREET TRUST  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ABRIL DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 113 Connecticut Street, Westfield, NJ 07090  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 5714  
 Dimensiones de los Terrenos: 134' x 66'  
 Cruce de Calle más Cercano: Central Avenue  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Embargos/Gravámenes previos (si alguno): Ninguno  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 96/100 (\$912,759.96)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 101  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 FCZ-102061  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES CON 71/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$927,433.71)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$261.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002800  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02842014  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDEICOMISO DE RALI 2006-QS13  
 DEMANDADO: LONG VAN LE; KHIEU THI LE  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 1012 Potter Avenue, Union, NJ 07083-7055  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 1408  
 Dimensiones de los Terrenos: 135' x 50' x 140' x 50'  
 Cruce de Calle más Cercano: Higa Terrace  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Embargos/Gravámenes previos (si alguno): Ninguno  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DIEZ CON 65/100 (\$564,210.65)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 101  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 FCZ-124977-R1  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NUEVE CON 15/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$582,009.15)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$257.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002802  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F896912  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: JAMAR JACKSON, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE MAYO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 909 Olive Street, Elizabeth, NJ 07201  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1445 Bloque: 8  
 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 25'  
 Cruce de Calle más Cercano: Henry Street  
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Embargos/Gravámenes previos (si alguno): Ninguno  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHO-CIENTOS DOCE CON 34/100 (\$446,812.34)  
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC  
 200 SHEFFIELD STREET  
 SUITE 101  
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092  
 1-908-233-8500 XFZ-147320  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHO CON 06/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$489,108.06)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$261.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002804  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F033395314  
 DEMANDANTE: PLANET HOME LENDING, LLC  
 DEMANDADO: ANTONIO SAPIENZA Y VALERIE SAPIENZA, SU ESPOSA  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE FEBRERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 25-27 Summit Road, Elizabeth, NJ 07208  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 1983  
 Dimensiones de los Terrenos: 53.12' de ancho x 110.75' de largo  
 Cruce de Calle más Cercano: Fernwood Terrace  
 Embargos previos: Ninguno  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 95/100 (\$284,549.95)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO CON 03/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$292,525.03)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$239.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002805  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1257010  
 DEMANDANTE: BAC HOME LOAN SERVICING, LP, ANTES BAJO EL NOMBRE DE COUNTRYWIDE HOME LOAN SERVICING, LP  
 DEMANDADO: NELSON SOSA-VELAZQUEZ, ODILIA NINNETH, SU ESPOSA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEM, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE BANK, N.A. Y OSCAR MAGANA, INQUILINO  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE ABRIL DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 209 Centre Street, Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 164 Bloque: 9  
 Dimensiones de los Terrenos: 27' de ancho x 112.50' de largo  
 Cruce de Calle más Cercano: Second Avenue  
 Embargos previos: Ninguno  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 36/100 (\$539,354.36)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 59/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$543,678.59)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$257.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002806  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01339814  
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC  
 DEMANDADO: RYAN MCHUGH; KELLY TRIOLLA; DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY; COMO SINDICO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE THE TERWIN MORTGAGE TRUST 2006-10SL, ASSET-BACKED SECURITIES, SERIES 2006-10SL; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; BRADCO SUPPLY CORPORATION; ESTADO DE NEW JERSEY; ASSOCIATED ORTHOPEDIC  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE ENERO DE 2015  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 222 East Curtis Street, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 193  
 Dimensiones de los Terrenos: 45' de ancho x 200' de largo  
 Cruce de Calle más Cercano: Washington Avenue  
 Embargos previos: Pago por cuenta de recogida de basura está atrasado por el monto de \$130.00, sujeta a la venta de impuestos de Junio 15, 2015 al no ser pagada antes del plazo de Abril 14, 2015.  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO CON 76/100 (\$336,528.76)  
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC  
 105 EISENHOWER PARKWAY  
 SUITE 302  
 ROSELAND, NJ 07068  
 1-973-797-1100  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 08/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$348,899.08)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$275.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002807  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1665710  
 DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A., ANTES BAJO EL NOMBRE DE SOVEREIGN BANK, N.A.  
 DEMANDADO: PAMELA R. MCNEILL; FFPM CARMEL HOLDINGS 1 LLC, SUCESOR DE HSBC CARD SERVICES INC.  
 FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE DICIEMBRE DE 2014  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunque conocida como: 455 East Grand Ave., Rahway, NJ 07065-5322  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 384  
 Dimensiones de los Terrenos: 51.00' x 100.00' x 51.00' x 100.00  
 Cruce de Calle más Cercano: Paterson Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS CON 14/100 (\$439,332.14)  
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100

## Acuerdo con...

(Viene de la Página 6)

obtendría una recompensa en efectivo de cientos de miles de millones de dólares, un hecho que a juicio de la publicación le permitirá continuar con su agresión y el terror en la región y en el mundo.

### LA REACCION DE LOS LEGISLADORES

Horas antes de que fuera oficial el acuerdo alcanzado entre el G5+1 y Teherán, el portavoz republicano del senado, Mitch McConnell, enfatizaba que el éxito de esas conversaciones sería una especie de primer paso para un estado nuclear y advertía que sería difícil lograr la aprobación del congreso.

Pero después de que se firmó el documento, las reacciones criticando el acuerdo no se han hecho esperar. El senador John McCain se preguntaba, por ejemplo, quiénes iban a determinar cuáles eran las "instalaciones clave" a las que los inspectores podrían acceder para verificar cómo estaban funcionando. Y el portavoz de la cámara de representantes, John Boehner, hizo público un comunicado señalando que "el presidente ha abandonado sus propios objetivos. Su acuerdo dará a Irán millones de dólares por el levantamiento de las sanciones". Boehner apuntó que la cámara revisará el acuerdo muy de cerca y que no apoyaría "cualquier acuerdo que ponga en peligro la seguridad de los estadounidenses". Según el líder republicano, no es una lucha entre republicanos y demócratas sino entre "lo correcto y erróneo. Y vamos a luchar contra un mal acuerdo que es malo para nuestra seguridad".

En similares términos habló el aspirante a la nominación republicana, Marco Rubio, quien sostuvo en un comunicado que el pacto alcanzado "socaba nuestra seguridad nacional". Rubio criticó la debilidad negociadora del presidente Barack Obama que ha "dado concesión tras concesión a un régimen que tiene sangre americana en sus manos". En este sentido, apeló a su esperanza de que "una mayoría significativa del congreso compartirá mi escepticismo sobre el acuerdo y lo rechace".

No se hizo mención sobre los cuatro ciudadanos americanos prisioneros del gobierno iraní.

MT. LAUREL, NJ 08054

1-856-813-5500  
 SB-763  
 SHERIFF JOSEPH CRYAN  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUATRO CON 93/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$474,504.93)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$257.22