

Senado aprueba presupuesto estatal que responde a prioridades demócratas

(Viene de la 1ra Página)

Trenton- A primeras horas de la madrugada del 4 de Julio, el Senado votó para aprobar el presupuesto estatal para el año fiscal 2018 que conservaría la disciplina fiscal abordando las prioridades demócratas para ampliar las oportunidades, atender las necesidades de los más vulnerables y promover oportunidades. El plan de gastos que se envió al gobernador incluye el aumento en los fondos escolares como parte del esfuerzo para reformar el sistema de ayuda

“Este presupuesto ofrece una oportunidad única para abordar importantes prioridades demócratas y hacer las inversiones que ayudarán a moldear nuestro futuro”, dijo el Senador Paul Sarlo, presidente del Comité de Presupuestos y Apropiedades del Senado. El presupuesto de 34,700 millones de dólares para el año fiscal 2018 incluye un gasto adicional de aproximadamente 350 millones de dólares que serán destinados a las prioridades identificadas por los demócratas que incluyen amplias

oportunidades educativas y una gama de servicios para los desfavorecidos. El proyecto de presupuesto, S-18, incluye un superávit de \$413 millones.

El plan incluye \$100 millones de ayuda escolar para distritos que no reciben suficientes fondos, más \$31 millones en ayuda de ajuste que será reasignado de distritos que están sobre-financiados. La legislación también añade \$25 millones para ampliar la educación preescolar y otros \$25 millones para la Ayuda Extraordinaria de Educación Especial. El acuerdo limita las reducciones de la ayuda de ajuste a no más del 2% de la ayuda estatal.

El plan incluye fondos para la prevención de violencia doméstica, la investigación del cáncer, oportunidades educativas, ayuda a víctimas de agresión sexual, centros de defensa infantil, asistencia nutricional, servicios legales, servicios para combatir la reincidencia y aumentos para los trabajadores de atención directa de COLA. Además las adiciones al presupuesto incluyen también disposiciones para aumentar la participación en la licencia familiar pagada, ampliar la elegibilidad en el programa SNAP y fondos para estar preparados para un posible impacto en los hospitales en caso de recortes en el Medicaid por los republicanos de Washington.

La votación en el Senado fue de 21 a 14 votos.

Aspectos destacados del Presupuesto Democrático del FY2018

Invertir en Oportunidades Educativas - Educación Pre-K, Primaria y Secundaria:

- \$131 millones en ayuda adicional a distritos sin suficientes fondos;
- \$100 millones en nueva financiación
- \$31 millones en Ayuda de Ajuste reasignados de los distritos que reciben más del 100 por ciento de lo que deberían recibir equitativamente de fondos estatales bajo SFRA
- \$25 millones para una expansión en la educación inicial financiadas por el estado
- \$25 millones para la Ayuda Extraordinaria de Educación Especial
- \$23.8 millones para Seguridad No Escolar, Transporte, Enfermería y Ayuda Tecnológica
- \$4 millones para Educación de Adultos en Vo-Techs
- \$3 millones en subvenciones de la Asociación para la Formación Profesional del Condado

Otros proyectos:

- \$8 millones para programas de reintegro de prisioneros en todo el estado

(Pasa a la Página 13)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001951
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0080917
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: HASHIM A. CRAWLEY
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 1086 William Street, Elizabeth, NJ 07201

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1436 Bloque: 9

Dimensiones del Terreno: 22.42' x 100' x 22.42' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en William Street, cerca de Madison Avenue La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 51/100 (\$204,545.51)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS

14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS DIEZ MIL TRESCIENTOS DIEZ CON 89/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$210,310.89)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$226.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001952
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03377514
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO COMO FIDUCIARIO DE PRETIUM MORTGAGE ACQUISITION TRUST

DEMANDADO: ALLEN G. DISQUE Y SHIRLEY L. DISQUE, ESPOSOS; Y WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION

FECHA DE LA VENTA: 19 DE JULIO DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 21 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 208 Pennsylvania Avenue, Hillside, NJ 07205

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 1403

Dimensiones del Terreno: 37.00' x 100.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Long Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

*Hasta el mejor conocimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad costable sujeta a la ley Fair Housing Act**

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS CATORCE CON 41/100 (\$124,614.41)

ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.

99 WOOD AVENUE SOUTH SUITE 803

ISELIN, NJ 08830 1-732-902-5399

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO TREINTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UNO CON 18/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$130,231.18)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$226.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001955
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00280215
 DEMANDANTE: STONEGATE MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: TERRANCE FARWARD; MRS. TERRANCE FARWARD; SU ESPOSA Y PATRICIA CLARK

FECHA DE LA VENTA: 19 DE JULIO DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 3 DE JUNIO DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 151 Coddington Street, Rahway, NJ 07065

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 78

Dimensiones del Terreno: 50' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Jaques Avenue

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETENTA Y CINCO CON 09/100 (\$251,075.09)

ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP

50 TICE BOULEVARD SUITE 183

WOODCLIFF LAKE, NJ 07677 201-391-0370

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 37/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$265,274.37)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$172.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001959
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03232816
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: MONIQUE IBARRONDO, ALIAS, MONIQUE T. IBARRONDO Y MR. IBARRONDO, SU ESPOSO

FECHA DE LA VENTA: 19 DE JULIO DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 18 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 2710 Alice Terrace, Union, New Jersey 07083

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 4509

Dimensiones del Terreno: 51' x 100' x 51' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Sur de Alice Terrace, 112' del lado Oeste de Liberty Avenue

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de

casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTIDOS CON 19/100 (\$334,722.19)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS

14000 COMMERCE PARKWAY SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054 1-856-793-3080

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA Y TRES CON 21/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$343,143.21)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$239.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001966
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02156115
 DEMANDANTE: U.S. BANK N.A., COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE J.P. MORGAN MORTGAGE ACQUISITION TRUST 2006-WMC4, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2006-WMC4

DEMANDADO: ARTHUR J. REMOLINO Y LINDA R. REMOLINO

FECHA DE LA VENTA: 19 DE JULIO DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 16 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 40 Ross Street, Clark, NJ 07066

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9, artes, 4 Bloque: 189

Dimensiones del Terreno: 50' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Colonial Drive La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 00/100 (\$536,465.00)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC

1 E. STOW ROAD MARLTON, NJ 08053 1-856-482-1400

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO CON 64/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$564,184.64)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$257.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001968
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00017515
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO ASIGNADO DE NEW CENTURY HOME EQUITY LOAN TRUST 2004-4

DEMANDADO: VENETA DUNCAN Y MR. DUNCAN, SU ESPOSO

FECHA DE LA VENTA: 19 DE JULIO DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 8 DE DICIEMBRE DE 2015

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 706 West 4th Street, Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 114

Dimensiones del Terreno: 35' x 113.62'

Cruce de Calle Más Cercano: Spooner Avenue

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

TSC Certificado No. 12-0608 (\$1,145.23)

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES CON 83/100 (\$183,563.93)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC

1 E. STOW ROAD MARLTON, NJ 08053 1-856-482-1400

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL SIETE CON 48/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$195,007.48)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$252.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001969
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3416510
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL, CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE RMAC TRUST SERIES 2015-5T

DEMANDADO: DESIREE M. WHYTE; JOHN R. WHYTE, JR.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 19 DE JULIO DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 6 DE FEBRERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 1338-1340 Putnam Avenue, Plainfield, NJ 07060

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 630

Dimensiones del Terreno: 50' x 219.06'

Cruce de Calle Más Cercano: Hillside Avenue

*Impuestos - al momento de la investigación, impuestos pagados hasta el 1er

Trimestre 2017; *Alcantarillado - Incluido en la cuenta del agua; *Agua - Cuenta pública, verification de la misma está prohibida sin la autorización del propietario en record. *La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 09/100 (\$454,475.09)

ABOGADO: ROMANO GARUBO & ARGENTIERI, COUNSELORS AT LAW LLC

50 NEWTON AVENUE P.O. BOX 456 WOODSBURY, NJ 08096 1-856-384-1515

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.