

Instituto de Estudios Cubanos se retira de la UM

El Instituto de Estudios Cubanos y Cubano-americanos después de 50 años dejará de operar en la Casa Bacardí de la Universidad de Miami a partir de mediados de

agosto, informó su director, Jaime Suchlicki.

En un comunicado publicado el viernes, la Universidad de Miami (UM) informó de la salida de Suchlicki, quien se

mantendrá en el cargo hasta el 15 de agosto.

“La Universidad de Miami agradece a Jaime Suchlicki su extraordinario servicio a esta casa de estudios y a la comunidad de Miami”, dijo el presidente de UM, Julio Frenk. “Él ha dedicado su carrera al estudio de Cuba y ha compartido su gran experiencia con generaciones de estudiantes, académicos y miembros de nuestra comunidad”.

“No se trata de un retiro”, sino de una “renuncia” debido aparentemente a diferencias con el presidente Julio Frenk sobre el futuro de los estudios cubanos en esa institución.

“ICCAS lo voy a recrear en otro lugar, posiblemente en el Museo de la Diáspora Cubana y el personal se va conmigo”, añadió.

El centro, que no paga alquiler en la Casa Bacardí, se autofinancia y su presupuesto no dependía de UM.

Entre los planes de UM estarían la consolidación de varios centros en un Departamento de Estudios Latinoamericanos y el fortalecimiento de relaciones institucionales con universidades cubanas, con programas similares a los que tienen ya varias universidades estadounidenses, muchos impulsados por el deshielo de las relaciones con Cuba promovido por el entonces presidente Barack Obama.

El comunicado añade que la Casa Bacardí “juega un papel importante tanto en la promoción de una mayor comprensión de los problemas cubanos contemporáneos como en servir de lugar de encuentro para la comunidad cubanoamericana, y proporcionará valiosos aportes en esta importante búsqueda”.

Aunque es un centro de tendencia conservadora y muy crítico del gobierno de Cuba, otro de sus investigadores, Pedro Roig, destaca que ICCAS se ha centrado en producir investigaciones factuales, presentadas del “modo más balanceado posible”.

“El centro no va a cerrar, nosotros nos vamos a mudar y vamos a seguir haciendo las actividades de investigación que estamos realizando”, subrayó Roig.

“Creo que la Universidad de Miami debe continuar la labor en apoyo a la disidencia en Cuba y a los estudios cubanos”, dijo Suchlicki.

La Universidad en su comunicado indica que realizará una búsqueda para contratar a un académico experto en el campo de los estudios cubanos y cubanoamericanos “para continuar la investigación y la colaboración con sede en la Casa Bacardí”.

La Casa Bacardí, concebida como una casa cultural cubana, fue creada gracias a una donación de la Fundación Familia Bacardí y abrió sus puertas tres años después de la creación de ICCAS en 1999.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002551
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03725814
DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
DEMANDADO: ALICIA GONZALEZ, CARLOS GONZALEZ; RUTGERS CASUALTY INSURANCE COMPANY; NEW JERSEY PROPERTY LIABILITY INSURANCE GUARANTY ASSOCIATION; UNSATISFIED CLAIM AD JUDGMENT FUND; ESTADO DE NEW JERSEY Y CONDADO DE MONMOUTH

FECHA DE LA VENTA: 23 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 19 DE ENERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 365-67 Hillcrest Avenue, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 17 Bloque: 417
Dimensiones del Terreno: 50' de ancho x 125' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: George Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben concluir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTE CON 24/100 (\$341,820.24)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 96/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$357,999.96)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 7/13/17 \$124.19

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002552
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01555016
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA NA
DEMANDADO: DEBORA ESPINOSA

FECHA DE LA VENTA: 23 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 4 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 1335 Magie Avenue, Union Township, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 55 Bloque: 405
Dimensiones del Terreno: 33' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Kipling Road
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Todas las partes interesadas deben concluir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTITRES MIL CIENTO VEINTE CON 72/100 (\$223,120.72)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
1 E. STOW ROAD
MARLTON, NJ 08053
1-856-482-1400

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 76/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$229,758.76)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 7/13/17 \$117.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002553
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04530414
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA NA
DEMANDADO: SAMUEL S. HINTON; GWENDOLYN O. HINTON; ESTADO DE NEW JERSEY; CHASE BANK USA; NATIONAL ASSOCIATION

FECHA DE LA VENTA: 23 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 16 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 43 La Grande Avenue, Fanwood, NJ 07023-1550
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 56
Dimensiones del Terreno: 150.51' x 51.03' x 151.15' x 19.96' x 30.96'

Cruce de Calle Más Cercano: Terril Road
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben concluir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 19/100 (\$27 6,465.19)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD
SUITE 100
MT. LAUREL, NJ 08054
1-856-813-5500 645626

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 29/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$283,352.29)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 7/13/17 \$128.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002558
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01172716
DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
DEMANDADO: LUCIANA F. MONTEVERDE; MR. MONTEVERDE, ESPOSO DE LUCIANA F. MONTEVERDE; JAIME F. DAMASCENA Y PARAGON FEDERAL CREDIT UNION

FECHA DE LA VENTA: 23 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 20 DE ABRIL DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002554
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01267914
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
DEMANDADO: MOKHTAR SAHRAQUI, MRS. SAHRAQUI, ESPOSA DE MOKHTAR SAHRAQUI, ALIAS MONIKA POSELEK; TRANSPORT FUNDING LLC

FECHA DE LA VENTA: 23 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 10 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 124 E. 11th Street, Linden, NJ 07036
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 527
Dimensiones del Terreno: 100' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Woodlawn Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUATRO CON 39/100 (\$473,204.39)

ABOGADO: RAS CITRON LLC
130 CLINTON ROAD
SUITE 202
FAIRFIELD, NJ 07004
1-973-575-0707

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCO CON 13/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$483,605.13)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 7/13/17 \$128.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002555
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01261416
DEMANDANTE: US BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MASTER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: INGRID BROWN-MANNS, ANDREW MANNS, JR., ESTADO DE NEW JERSEY Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 23 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 10 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 1955 Parkwood Drive, Scotch Plains, NJ 07076
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 10401
Dimensiones del Terreno: 000.498 AC
Cruce de Calle Más Cercano: Desconocido

Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2017

*La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE CON 80/100 (\$440,877.80)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034
609-397-9200

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 05/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$458,584.05)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 7/13/17 \$110.73

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002556
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01586215
DEMANDANTE: EVERBANK
DEMANDADO: ALFONSO REDDING, ALIAS, ALFONSO L. REDDING, RENE REDDING, ALIAS, RENE E. REDDING Y MIDDLESEX COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES

FECHA DE LA VENTA: 23 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 10 DE ABRIL DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 224-226 Lee Place, Plainfield, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 120
Dimensiones del Terreno: 40' x 125'

Cruce de Calle Más Cercano: West 3rd Street
La Venta esta sujeta a impuestos, cargos por servicios públicos, embargos e interés posteriores a 6/1/2017

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 49/100 (\$348,386.49)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, PC.
216 HADDON AVENUE
SUITE 201
WESTMONT, NJ 08108
1-856-858-7080

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 40/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$357,599.40)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 7/13/17 \$110.73

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002574
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02921415
DEMANDANTE: SPECIALIZED LOAN SERVICING, LLC
DEMANDADO: THOMAS LUKAS

FECHA DE LA VENTA: 23 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 26 DE ABRIL DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunemente conocida como: 123 Orchard Terrace, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 4109
Dimensiones del Terreno: 50' x 126' x 53' x 144' (Irregular)
Cruce de Calle Más Cercano: Caldwell Avenue

La Venta esta Sujeta a: Certificado de Venta de Impuestos No. 16-00070 por el monto de \$3,536.50, pendiente de pago más interés desde el 5/31/2017 y la Cuenta de Agua esta morosa por el monto de \$2,557.94 más el interés desde 5/31/2017

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Al mejor conocimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad costable sujeta a la ley Fair Housing Act

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES CON 02/100 (\$355,543.02)

ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.
99 WOOD AVENUE SOUTH
SUITE 803
ISELIN, NJ 08830
1-732-902-5399

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 47/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$368,452.47)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 7/13/17 \$115.29