

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002497
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03034716
 DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS, INC.
 DEMANDADO: MAXINE B. HARRIS, ALIAS, MAXINE BRYANT, ALIAS, MAXINE BRYANT, MR. HARRIS, ESPOSO DE MAXINE B. HARRIS, ALIAS MAXINE BRYANT HARRIS, ALIAS MAXINE BRYANT, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 349 Lafayette Street, Rahway, New Jersey 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 373
 Dimensiones del Terreno: 29' x 99' x 32' x 99'
 Cruce de Calle Más Cercano: Bond Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTE CON 80/100 (\$204,420.80)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS DIEZ MIL CIENTO ONCE CON 31/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$210,111.31)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$93.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002498
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02947516
 DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE SOLUTIONS, INC.
 DEMANDADO: MARY BLACK, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO, CON DERECHO, TITULO E INTERES; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 236 Dorner Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 413
 Dimensiones del Terreno: 120' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Compton Terrace
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOS MIL OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS UNO CON 18/100 (\$185,701.18)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA MIL QUINIENTOS TRES CON 35/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$190,503.35)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$95.15

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002500
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02077416
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICA COMO FIDUCIARIO DE RESIDENTIAL ACCREDIT LOANS, INC., CERTIFICADOS DE TRASPASO 2008-008
 DEMANDADO: CELIA BAUTISTA Y ORLANDO BAUTISTA, SU ESPOSO
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 827 Cross Avenue, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 171 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno: 40' x 122.50'
 Cruce de Calle Más Cercano: Stanley Terrace
 Embargos previos: Impuestos del 2do. Trimestre pendientes de pago por el monto de \$2,415.94.
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 05/100 (\$462,775.05)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS UNO CON 84/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$475,501.84)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$124.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002501
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03145215
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, COMO FIDUCIARIO DE STANWICH MORTGAGE LOAN TRUST A
 DEMANDADO: JOHNNIE MAY, SUSAN MAY, BENEFICIAL NEW JERSEY INC.
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 827 Amsterdam Avenue, Roselle, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 7001
 Dimensiones del Terreno: 49.08' x 87.23'
 Cruce de Calle Más Cercano: Línea Noreste de Hory Street
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores producidos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna: Cualquier inquilino pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno: Cualquier honorario o persona en posesión de la propie-

dad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIUNO CON 83/100 (\$227,821.83)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 948 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO CON 18/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$234,251.18)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$121.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002502
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03218016
 DEMANDANTE: M&T BANK
 DEMANDADO: NATALIE VEGA Y ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 718-720 McKinley Street, alias, 718 Pt-720 McKinley Street, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1013 Bloque: 4
 Dimensiones del Terreno: 67' de ancho x 32' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Bayway
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 70/100 (\$138,974.70)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE CON 04/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$142,819.04)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$102.07

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002503
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01754313
 DEMANDANTE: KINGSMOAD ASSET HOLDING TRUST
 DEMANDADO: EUSEBIO SEWELL; GREGORY JONES; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., PARA INDYMAC BANK, F.S.B.; BANCO FEDERAL COMERCIAL DE AHORROS, SUS SUCESORES Y ASIGNADOS
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 921 Fernwood Avenue, alias 917-23 Fernwood Avenue, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18.01 Bloque: 931
 Dimensiones del Terreno: 100.39' de ancho x 176.29' Ir' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Woodmere Place
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 36/100 (\$513,886.36)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 56/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$526,496.56)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$111.25

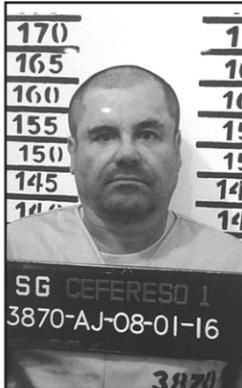
VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002505
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02171416
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK
 DEMANDADO: WILLIE B. GIVENS Y ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1040 Warren Street, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 2401
 Dimensiones del Terreno: 30' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Grand Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 79/100 (\$67,485.79)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETENTA MIL TRESCIENTOS SIETE CON 13/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$70,307.13)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$99.72

EEUU quiere embargar millones a "El Chapo" para pagar su defensa

Por Betty Vazquez

El gobierno de Estados Unidos busca embargar 14,000 millones de dólares de las presuntas ganancias derivadas del narcotráfico de Joaquín "El Chapo" Guzmán, de ser condenado, lo que podría traer como consecuencia que sus pagos a los abogados sean vulnerables al decomiso.

Antes de acordar representar a Guzmán, cualquier abogado de la defensa probablemente exigirá una cuota inicial y buscará la seguridad de los fiscales de que el gobierno no bloqueará el pago o acusará al abo-



gado más tarde por lavado de dinero.

Guzmán se declaró inocente de 17 cargos criminales, entre ellos el narcotráfico, el lavado de dinero y la conspiración por asesinato. Su

juicio está programado para comenzar en la corte federal de Brooklyn, Nueva York, el 16 de abril de 2018.

Objeciones gubernamentales

Desde su extradición a la Gran Manzana en enero pasado, Guzmán ha entrevistado a por lo menos 16 abogados defensores, según documentos presentados ante los tribunales. Mientras tanto, ha estado representado por defensores federales nombrados por los tribunales, que son financiados por dólares de los contribuyentes y destinados a los acusados de bajos ingresos.

El gobierno se ha opuesto a su uso de los defensores federales, considerándolo un multimillonario que puede pagar a su propio abogado. Sin embargo, los defensores federales de "El Chapo" dijeron que "no tiene capacidad para acceder a los fondos" y necesita determinar si un pariente o amigo puede ayudar a pagar los honorarios legales, de acuerdo con un archivo de la corte del pasado mes de marzo. El proceso se ha prolongado, debido a que el gobierno monitorea sus comunicaciones y ha restringido severamente su habilidad de contactar a su familia, dicen documentos judiciales.

Los abogados deben tener una base de buena fe, para creer que el dinero que están recibiendo de los clientes no es producto de actos criminales, según Stephen Gillers, un experto en ética legal de la Facultad de Derecho de la Universidad de Nueva York. Si después se descubre que el dinero es "sucio", el gobierno puede obligar al abogado a perder el caso.

La Sexta Enmienda garantiza el derecho a un abogado en los procesos federales, pero la Corte Suprema ha dictaminado que los acusados no tienen derecho a usar el dinero sujeto a confiscación para pagar el abogado. En una decisión de 1989, los jueces usaron una analogía: un sospechoso de robo no podía contratar a un abogado con dinero que fue robado de un banco.

Una cuestión similar surgió en 2010, durante el caso contra cinco asociados del confinado banquero Bernard Madoff, cuando los fiscales federales trataron de tomar los pagos a los abogados defensores, alegando que provenían de los beneficios del "esquema Ponzi" de Madoff, uno de los mayores fraudes de la historia. Después de varios meses de litigio, un tribunal federal de apelaciones falló en favor del gobierno. Algunos abogados en el caso optaron por permanecer y ser

(Pasa la Página 31)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002507
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02537616
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC, UNA COMPAÑIA DE DELAWARE CON LIMITE DE OBLIGACIONES
 DEMANDADO: BENITO PIERRE-LOUIS E YVONNE PIERRE-LOUIS, SU ESPOSA
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 304-306 Bergen Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 133
 Dimensiones del Terreno: 100.38' de ancho x 103.53' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: West Third Street
 Sujeta a hipotecas y 2 ejecutorias previas : Hipoteca: fecha 1/10/89. Hipoteca registrada en 2/28/89. Libro: 3954. Página 282. Hipotecado: Benito Pierre Louis e Yvonne Pierre Louis; Prestamista: Esmerald Financial Corp. Monto: \$4,000.00. Ejecutoria: DJ-115290-1997. Fecha documentada 3/11/97. Monto: \$6,714.24 + interes. Ejecutoria: DJ-078477-1995. Fecha documentada 3/24/95. Monto: \$787.42 + cualquier interes.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA CON 38/100 (\$254,050.38)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS VEINTITRES CON 45/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$260,923.45)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$117.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002510
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03568715
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., COMO FIDUCIARIO DE MLMI TRUST SERIES 2005-FM1
 DEMANDADO: PEDRO RODRIGUEZ; DORA RODRIGUEZ, SU ESPOSA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE FGC COMMERCIAL MORTGAGE FINANCE, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CARLOS GUTIERREZ; CIUDAD DE UNION CITY; BANK OF AMERICA, NA; COLLECTIONS & RECOVERIES INC.; PEDRO ALVARADO; BETHZAIIDA LEBRON; WYNN M. GOLDSTEIN; MELLISA J. RODRIGUES NEW JERSEY PROPERTY LIABILITY INSURANCE GUARANTY ASSOCIATION; FIRST STATE BANK; ESTADO DE NEW JERSEY; UNIVERSITY NEUROSURGICAL ASSOC.; PIAZZA CHIROPRACTIC ASSOC.; RAHWAY HOSPITAL; RAHWAY ANESTHESIOLOGISTS, P.A.; MOUTH OCEAN COLLECTION SERVICE; SALL MYERS MEDICAL ASSOC.; SLOMINS INC.; CAPE MAY COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES; CAPITAL ONE BANK USA, NA; UNIVERSITY RADIOLOGY GRUP PA; CITY SELECT AUTO SALES; PARADISE ENTERPRISES LIMITED; PRESERVER GROUP, INC.; CONDADO DE GLOUCESTER; MIDLAND FUNDING LLC; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; KERRI O'NEILL; PAPA KANDJI; THE SOUTH JERSEY HAND CENTER PD; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 16-18 Emma Street, Plainfield, NJ 07063
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 220
 Dimensiones del Terreno: 58.5' x 125'
 Cruce de Calle Más Cercano: West Front Street
 Embargos previos: Impuestos 2do. Trimestre pendientes de pago por el monto de \$2,182.62. Alcantarillado y Recogida de Basura se debe por el monto de \$3,982.53
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 63/100 (\$517,274.63)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 34/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$531,958.34)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$157.67