

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002442
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01906715
 DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: KATHLEEN PAULAUASKAS; AMERIFIRST HOME IMPROVE-
 MENT FINANCE CO.
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 532 Roosevelt St.(antes Locust Ave.) Roselle Park, N.J.
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bloque: 128
 Dimensiones del Terreno : 75' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Oeste de Roosevelt Street con el Cruce de Calle más cercano con West Lincoln Avenue
 Todo cierto tramo de parcela de tierra situada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union y Estado de New Jersey, siendo conocido y designado como sigue: Lotes #3530, 3531, 3532 Libro 116 en el Mapa de Propiedades en Aldene, Condado de Union, New Jersey, 1892 Tasación hecha por A. M. Woodruff Surveyor, y archivado en la Oficina de la Escribana del Condado de Union, y más particularmente descrita como sigue:
 Partiendo de un punto en el lado oeste de Roosevelt Street (antes Locust Avenue) a una distancia por el sur de 100' del punto de la intersección de dicho lado de Roosevelt Street (antes Locust Avenue) y dicho punto de partida corre desde ahí (1) por el oeste en angulo recto hacia Roosevelt Street (antes Locust Avenue), 100' hacia un punto desde ahí hasta (2) desde ahí corre hasta (3) paralelo por el este en el primer curso de 100' hacia dicho lado de Roosevelt Street (antes Locust Avenue), siguiendo desde ahí (4) por el norte de dicho lado de Roosevelt Street (antes Locust Avenue) 75' del punto de partida.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS DIECI-
 SEIS CON 78/100 (\$270,216.78)
 ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y TRES CON
 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$279,173.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$117.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002449
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03239016
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO,
 SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA NATIONAL ASSOCIATION,
 COM FIDUCIARIO SUCESOR POR CONSOLIDACION DE LASALLE BANK
 NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET
 INVESTMENT LOAN TRUST CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA,
 SERIES 2003-BC5
 DEMANDADO: WEDLER A. ALEXANDRE, ALIAS WEDLER ALEXANDRE
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1216 Coolidge Avenue, Union, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 2307
 Dimensiones del Terreno : 78.58' x 50.25'
 Cruce de Calle Más Cercano: 205.46' de Vaux Hall Road
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Union Township - 2do. Trimestre 2017- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,232.62 desde 4/18/2017.
 Union Township Cuenta Alcantarillado #5791 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$218.40 desde 4/18/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO CON 94/100 (\$182,184.94)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS QUINCE CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$187,515.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$134.81

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002449
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03239016
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO,
 SUCESOR EN INTERES DE BANK OF AMERICA NATIONAL ASSOCIATION,
 COM FIDUCIARIO SUCESOR POR CONSOLIDACION DE LASALLE BANK
 NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE STRUCTURED ASSET
 INVESTMENT LOAN TRUST CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA,
 SERIES 2003-BC5
 DEMANDADO: WEDLER A. ALEXANDRE, ALIAS WEDLER ALEXANDRE
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 17 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1216 Coolidge Avenue, Union, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 2307
 Dimensiones del Terreno : 78.58' x 50.25'
 Cruce de Calle Más Cercano: 205.46' de Vaux Hall Road
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Union Township - 2do. Trimestre 2017- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,232.62 desde 4/18/2017.
 Union Township Cuenta Alcantarillado #5791 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$218.40 desde 4/18/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO CON 94/100 (\$182,184.94)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS QUINCE CON 81/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$187,515.81)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$134.81

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002450
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01275413
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO
 FIDUCIARIO DE INDEMYAC INDX MORTGAGE LOAN TRUST 2006-AR6; CER-
 TIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2006-AR6
 DEMANDADO: ANGEL FELICIANO, MILAGROS FELICIANO; BLANCHE
 HUFFMYER, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PER-
 SONALES; Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO,
 TITULO E INTERES; DAVID FELICIANO; ONEWEST BANK, FSE; MIDLAND
 FUNDING LLC; COLORADO CAPITAL; NEW CENTURY FINANCIAL SER-
 VICES; NEW JERSEY PROPERTY AND LIABILITY INSURANCE GUARANTY
 ASSOCIATION; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 745-47 West 3rd St., Plainfield, NJ 07060-2004
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 114
 Dimensiones del Terreno : 70.00' x 200.15' x 10.00' x 28.65' x 60.21' x 166.5'
 Cruce de Calle Más Cercano: Grant Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 02/100 (\$369,687.02)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 666292
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CITRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA CON
 35/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$379,150.35)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$142.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002451
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02968916
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ALAN KORNBLUM, AMERICAN EXPRESS CENTURIUM
 BANK, MIDLAND FUNDING LLC, ESTADO DE NEW JERSEY; MIDLAND FUN-
 DING LLC, ASIGNADO DE GE MONEY BANK
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 624 Palisade Road, Union, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 45 Bloque: 209
 Dimensiones del Terreno : 165.75' x 40.02'
 Cruce de Calle Más Cercano: 220' de Floral Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Union Township - Impuestos 2do Trimestre 2017- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,167.36 desde 4/12/2017.
 Union Township Cuenta de Alcantarillado #246 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$678.60 desde 4/12/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 36/100 (\$404,689.36)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON
 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$418,269.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$137.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002451
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02968916
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: ALAN KORNBLUM, AMERICAN EXPRESS CENTURIUM
 BANK, MIDLAND FUNDING LLC, ESTADO DE NEW JERSEY; MIDLAND FUN-
 DING LLC, ASIGNADO DE GE MONEY BANK
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 624 Palisade Road, Union, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 45 Bloque: 209
 Dimensiones del Terreno : 165.75' x 40.02'
 Cruce de Calle Más Cercano: 220' de Floral Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Union Township - Impuestos 2do Trimestre 2017- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2,167.36 desde 4/12/2017.
 Union Township Cuenta de Alcantarillado #246 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$678.60 desde 4/12/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON 36/100 (\$404,689.36)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON
 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$418,269.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$137.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002452
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03230314
 DEMANDANTE: WILMINGTON TRUST, NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU
 CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE VM
 TRUST SERIES 3, A DELAWARE STATUTORY TRUST
 DEMANDADO: SOLAIMON SULTAN, SU, SUS HEREDEROS, LEGATARIO, Y
 REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR
 CON DERECHO, TITULO E INTERES; Y ANNIE MAE MAYERS Y SONIA N.
 RAMIREZ
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1443 Leslie Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 307
 Dimensiones del Terreno : 25' de ancho x 90' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Emerson Lane
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en

el fondo de la EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y UNO CON 42/100 (\$335,151.42)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
 OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO
 CON 47/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$344,325.47)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/13/17 \$142.12

Corte Suprema acepta caso sobre el re-diseño de distritos electorales

(SELV/HNWS). La Corte Suprema acordó considerar si existen límites constitucionales para determinar hasta qué punto los legisladores pueden re-diseñar el mapa de los distritos electorales para maximizar la ventaja política partidista, un caso que

podría tener profundas implicaciones para las elecciones estadounidenses. Los jueces en una breve orden escrita dijeron que revisarían un caso de redistribución de distritos en Wisconsin, donde un tribunal inferior de tres jueces el

año pasado invalidó un plan de redistribución de distritos promulgado por la legislatura republicana en el año 2011.

En una muestra clara de la divisividad potencial del caso, el alto tribunal, en una votación 5-4, mantuvo en efecto la decisión de la corte inferior mientras que oye el caso. Eso significa que los funcionarios de Wisconsin por ahora no tendrán que hacer un nuevo mapa de redistribución de distritos.

Las falsificaciones de elecciones y los trucos electorales son tan viejos como la república, aunque se han hecho más sofisticados en la medida en que se amplían las posibilidades tecnológicas. Tanto los republicanos como los demócratas han sido acusados de participar en una excesivamente línea partidista en los estados donde tienen el poder.

Los críticos dicen que la táctica crea demasiados distritos incontestados, alienta a los candidatos demasiado partidistas y permite al partido en el poder seggar a su favor los resultados de la votación.

Otros casos están pendientes en la corte, incluidos los que desafían las líneas dibujadas por los republicanos en Carolina del Norte y la elaboración de mapas por los demócratas en Maryland. Cualquier regla anunciada por el Tribunal Supremo seguramente afectaría distritos sorteados por legisladores estatales tanto para el Congreso como para las legislaturas estatales.

Justin Levitt, profesor de la Loyola Law School en Los Ángeles, dijo que el momento del caso era particularmente importante porque se avizora un nuevo censo en el horizonte en el año 2020. Los estados tradicionalmente redibujan sus distritos legislativos y congresionales cada diez años y después de cada censo.

El tribunal inferior de Wisconsin dijo que los legisladores rediseñaron los distritos legislativos del estado después del censo del 2010 para maximizar ilegalmente el número de republicanos elegidos y diluir el poder de los votantes demócratas. Los resultados de las elecciones desde entonces han demostrado que la redistribución de distritos tuvo ese efecto, con el Partido Republicano ganando una mayoría mayor en la Asamblea estatal, aun cuando el recuento estatal de votos fue casi igual entre republicanos y demócratas.

Algunos magistrados de la Corte Suprema han expresado anteriormente su preocupación por el empuje partidario, pero la mayoría de la corte se ha mostrado (Pasa a la Página 29)