

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002231
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02077310
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MAST-
TER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: ADEWALE ADEFOWOJU, OLABIMPE ADEFOWOJU, SU
ESPOSA; MILLENIUM ANESTHESIA CONSULTANTS
FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 7 DE ABRIL DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
Union, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1379 Brookfall Avenue, Union, NJ 07083
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 1401
Dimensiones del Terreno : 55' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Vauxhall Road
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATRO-
CIENTOS NOVENTA Y TRES CON 15/100 (\$377,493.15)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UNO
CON 60/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$386,541.60)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$208.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002232
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00506016
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MAST-
TER PARTICIPATION TRUST
DEMANDADO: SOFIA PEREZ Y LUIS PEREZ, ESPOSOS; JAMES ARAGONA
M.D., EDISON ANESTHESIA AT OAK TREE; ESTADO DE NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 11 DE ABRIL DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
Cranford, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1592 Springfield Avenue, Cranford, NJ 07016
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 109
Dimensiones del Terreno : 100' x 70'
Cruce de Calle Más Cercano: Nomahegan Court
El demandante ha obtenido una carta de indemnización que asegurará al postor exi-
toso al momento de la venta con respecto a: Dept of Labor/Sofia Pérez - Expediente
No. DJ-17289-98. Brace Place/Luis Pérez, Sophie Pérez - Expediente No. DJ-
253192-02
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUARENTA
CON 92/100 (\$338,040.92)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS
CON 85/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$346,352.85)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$225.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002233
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00649014
DEMANDANTE: ONEWEST BANK, FSB
DEMANDADO: GLADYS THANIEL, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS
DE AMERICA; WILLIAM GOLDEN, LEWIS GOLDEN, ELVENT GOLDEN,
QUEENIE ANDERSON, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTAN-
TES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON
DERECHO, TITULO E INTERES; WEDLER COLLINS, SANNIE MAE TOOMBS,
VANZ LLC, APRIO- SERIES 01, CACH ON NJ, LLC; SHARON HAIR, COMO
CO EJECUTOR DE LOS BIENES DE READER J. GOLDEN; LAVERNE MOORE,
KATHRYN ELDRIDGE
FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 16 DE MARZO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 119 Catherine Street, Elizabeth, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 109 Bloque: 9
Dimensiones del Terreno : 35' x 107.58'
Cruce de Calle Más Cercano: Boudinot Place (Elizabeth Street), Partiendo de un
punto en el lado Este de Catherine Street, a una distancia de 40' (hacia el Sur) de su
intersección con el lado Sur de Boudinot Place (Elizabeth Street).
De acuerdo con la investigación de los impuestos de 3/30/2017: Los Impuestos del
1er Trimestre 2017: \$1,961.67 han sido facturados; \$1,921.14 pendientes de pago
más penalidad; Impuestos 2do. Trimestre 2017: \$1,961.67 pendientes de pago,
plazo se vence en 5/1/2017; Cuenta del Agua: #553028374 a 2/10/2017 \$17.23
pendiente más penalidad; \$195.52 pendiente más penalidad; deudas acumuladas;
sujeta a la lectura del metro más reciente. Puede existir cuentas adicionales, favor
de pedir al vendedor presente evidencia de todos los servicios al cierre del contra-
to.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CU
ATROCIENTOS CUARENTA Y UNO CON 69/100 (\$448,441.69)
ABOGADO: FRENKEL LAMBERT WEISS WEISMAN & GORDON, LLP
80 MAIN STREET
SUITE 460
WEST ORANGE, NJ 07052
1-973-325-8800
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS
CON 98/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$464,186.98)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$280.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002234
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01242715

DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
DEMANDADO: ALEXANDER LOWE JR., ROSA A. LOWE; THE BANK OF NEW
YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, BANK OF NEW YORK, COMO
SUCESOR FIDUCIARIO DE JPMORGAN CHASE BANK, N.A., COMO FIDU-
CIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWABS MASTER
TRUST, NOTAS DE CREDITO RESPALDADAS POR ACTIVOS Y EL PRESTA-
MO GIRATORIO POR EL VALOR DE LA PROPIEDAD, SERIES 2004-T
FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 5 DE ABRIL DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1276-82 Wald Drive, Plainfield, NJ 07062
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 923
Dimensiones del Terreno : 88' x 133.50'
Cruce de Calle Más Cercano: Post Drive
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS
CINCUENTA Y OCHO CON 53/100 (\$350,358.53)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y
SEIS CON 72/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$358,856.72)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$230.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002235
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01924816
DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMB-
RE, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE
LOS CERTIFICADOS DE COWALT, INC. ALTERNATIVE LOAN TRUST 2005-
46CB; CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2005-46CB
DEMANDADO: KEVIN JAMES BUCKLEY Y JACQUELINE D. BUCKLEY,
ANTES DENISE KERNS, SU ESPOSA; FORD MOTOR CREDIT COMPANY
LLC; THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE THE
BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CER-
TIFICADOS DE CWHQ, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR EL
PRESTAMO POR VALOR DE LA PROPIEDAD, SERIES 2006-S10
FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
Rahway, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 503 West Lake Avenue, Rahway, NJ 07065
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 105
Dimensiones del Terreno : 50' de ancho x 100' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS
NOVENTA Y CINCO CON 23/100 (\$314,295.23)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS
CON 84/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$323,442.84)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$243.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002236
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00894913
DEMANDANTE: SELECT PORTFOLIO SERVICING, INC.
DEMANDADO: PAULA A. PORTILLO, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRA-
TION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE U.S. MORTGA-
GE CORP, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC.,
COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE SELECT PORTFOLIO SERVICING,
INC.
FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 28 DE FEBRERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de
Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 233 South Street, Elizabeth, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1162 Bloque: 9
Dimensiones del Terreno : 26.25' x 63' Irregular
Cruce de Calle Más Cercano: Third Avenue. Partiendo de un punto en el lado Norte
de South Street a una distancia de 108.75' lo largo de la misma de la esquina for-
mada por la intersección de dicho lado norte de South Street con el lado Este de
Third Avenue
De acuerdo con la investigación de los impuestos de 4/13/2107: Impuestos 2do.
Trimestre 2017: \$1,266.47 pendientes de pago plazo se vence en 5/1/2017; Cuenta
de Agua #553141425 hasta 2/22/2013 \$2.46 pendientes de pago más penalidad;
cuenta cerrada. Sujeta a la lectura del metro más reciente. Cuentas adicionales puen
den existir, favor de proveer evidencia de todos los servicios al cierre del contrato.
Facturas adicionales: General Remark Contacta al Elizabeth Home Improvement
Program Department para detalles al 980-820-4072 y 908-820-4309; Miscelanea:
Mantenimiento de la propiedad: 2017 1er Trimestre \$390.15 pendientes más pena-
lidad.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS
TREINTA Y SEIS CON 09/100 (\$561,536.09)
ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
80 MAIN STREET
SUITE 460
WEST ORANGE, NJ 07052
1-973-325-8800
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UNO CON
91/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$578,231.91)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$265.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002237
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04854914

Regularán la telemedicina en New Jersey

Trenton, N.J.- Un panel de la Asamblea legislativa de New Jersey votó a favor de regular la floreciente industria de la telemedicina en New Jersey que, según sus defensores, se trata de un sistema el cual permite a las personas médicamente frágiles permanecer en casa en lugar de tener que viajar para citas y además ahorrar dinero porque reducirían las visitas innecesarias a la sala de emergencias.

Algunos médicos y hospitales, como Virtua Health e Inspira Health Network, en el sur de New Jersey, ya tienen citas virtuales o por internet con pacientes. Se trata además de una práctica que tiene una década de antigüedad, dijeron los proveedores médicos al Comité de Salud y Servicios para Personas de la tercera edad en la Asamblea. Pero si la Legislatura estatal finalmente pasa

esta medida, clasificada como A1464, New Jersey se uniría a otros 39 estados que han establecido normas sobre cómo se llevan a cabo estas citas virtuales o por internet y los precios que se pueden cobrar.

“Todo profesional de la salud que se dedique a la telemedicina de una manera que no cumpla con los estándares ordinarios de cuidado y sus reglas, estará sujeto a sanciones disciplinarias por la respectiva junta de licenciamiento, según lo dispuesto por la ley”, dice el proyecto de ley A1464.

La asambleísta Nancy Muñoz, una de las co-patrocinadoras, dijo que si bien apoya la medida de todas formas quería asegurarse de que los médicos utilizando la telemedicina no fueran afectados con rígidas imposiciones.

Matthew Greller of Teladoc, Inc., una em-

presa que hace 10 años utiliza tecnología de telefonía y videoconferencia para conectar de forma remota a médicos con pacientes, dijo que los grandes ahorros son posibles porque el nuevo sistema desalienta ir a una sala de emergencia si las personas sufren de condiciones menores. Por ejemplo, una visita a una sala de emergencia podría costar a un paciente con sinusitis más de \$4.500 pero solamente \$45 si opta por una consulta mediante telemedicina.

Tras analizar los datos de 2 millones de visitas remotas, Teledoc determinó que las visitas en persona disminuyeron un 0.2 por ciento a favor de las citas virtuales, dijo Greller. “Esto nunca se convertirá en una situación de Amazon contra Barnes & Noble”, dijo Greller.

Brian Maguire, un cabildero de la AARP en New Jersey, elogió la legislación porque permitiría a muchos de los 1.3 millones de miembros de la organización permanecer en sus hogares por más tiempo, evitar la atención en hogares de ancianos y ayudar a los cuidadores familiares.

“Esto claramente resultará en un mejor acceso a la atención” y mejorará los resultados debido a que se resuelven los problemas temprano”, dijo Maguire.

Una versión anterior del proyecto de ley fue aprobada por dos comités del Senado el año pasado, pero el Senado tendrá que votar de nuevo para aceptar la versión más reciente aprobada por la comisión de la Asamblea donde los once integrantes votaron a favor..

Las enmiendas incluyen la creación de una comisión que estudiará el impacto de la industria en la comunidad médica, dijo el presidente del Comité de Salud de la Asamblea, Herb Conaway, uno de los patrocinadores del proyecto de ley. El proyecto también requeriría que el Departamento de Salud estatal recopile datos sobre pacientes que utilizan servicios de telemedicina y las recetas y otros tratamientos recomendados por el médico.

Las tarifas también se basarán en lo que cuestan los servicios médicos en New Jersey, añadió Conaway. “Los beneficios de la telemedicina son enormes”, dijo la asambleísta Pamela Lampitt, la principal patrocinadora del proyecto de ley. “Hará más rápido y más fácil acceder al tratamiento y, lo más importante: asegurará que los pacientes reciban el tratamiento que necesitan, cuando lo necesitan para mejorar su salud a largo plazo”.

DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
DEMANDADO: MARCOS PANLILIO Y MARIA PANLILIO, SU ESPOSA; HUSKIES TRUST, 2013-1; AMERICAN EXPRESS BANK, FSB; ETHEL LEHREH; GILBERT LEHREH
FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 15 DE FEBRERO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comen-
zarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 52-54 Georgian Court, Elizabeth, NJ 07208
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 397 Bloque: 11
Dimensiones del Terreno : 50' x 171'
Cruce de Calle Más Cercano: Salem Street
Sujeta a información sobre Impuestos y embargos previos: Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapaci-
dad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. KML Law Group, PC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRES-
CIENTOS VIENTIUNO CON 95/100 (\$433,321.95)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
216 HADDON AVENUE
STE 406
WESTMONT, NJ 08108
1-215-627-1322 KML#NJ23823FC
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE
CON 74 /100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$447,139.74)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$258.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002238
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02088816
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
DEMANDADO: MICHAEL CASEY, MEGAN VELLUCCI
FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 3 DE MAYO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-
menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 43 Littlebrook Road
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 3201
Dimensiones del Terreno : 76.95' x 130.38'
Cruce de Calle Más Cercano: 85.01' de Summit Road
Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y
embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa.
Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos
de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del
Condominio, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de
Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad,
si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de
ventas de impuestos y seguros, si alguno.
Municipio de Springfield - Impuestos 2do. Trimestre 2017 - retiene un reclamo por
la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado
por el monto de \$3,715.59 desde 5/4/2017.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-
tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-
mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero
sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-
mación del dinero sobrante, si lo hubiese.
Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-
ta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS
SETENTA Y SIETE CON 30/100 (\$380,877.30)
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
728 MARINE HIGHWAY
SUITE 200
MOORESTOWN, NJ 08057
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO
CON 15/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$394,918.15)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-
tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$252.56