

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002164
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01407616
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE BANK OF AMERICA FUNDING 2008-FT1, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2008-FT1
 DEMANDADO: BOBBY L. SUTTON Y CAROLYN ROBINSON-SUTTON, ALIAS CAROLYN SUTTON, ESPOSOS; BANK OF AMERICA, N.A., ATLANTIC COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 16 Franklin St., Vauxhall, (Union Township), New Jersey 07088
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque 4703
 Dimensiones del Terreno: 50' x 139.91' x 50.02' x 138.61'
 Cruce de Calle Más Cercano: Partiendo de un punto en el lado Sur de Franklin Street, 183.62' del lado Oeste de Vaux Hall Road
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SESENTA MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 01/100 (\$60,546.01)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y UNO CON 30/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$64,191.30)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$257.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002189
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1094816
 DEMANDANTE: VENTURES TRUST 2013-I-H-R BY MCM CAPITAL PARTNERS, LLC, SU FIDUCIARIO
 DEMANDADO: MICHAEL J. MADEIRA, JR.; STEPHANIE A. MADEIRA, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Garwood, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 345 Hazel Avenue, Garwood, New Jersey 07027
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque 609
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 80.00' x 100.00' x 80.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Center Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 29/100 (\$333,344.29)
 ABOGADO: HILL WALLACK LLP
 21 ROSZEL ROAD
 P.O. BOX 5226
 PRINCETON, NJ 08543-5226
 1-609-924-0808
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIUNO CON 25/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$348,921.25)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$212.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002166
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0219412
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: AIDA COLLAZO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 535 Fulton Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 521 Bloque 3
 Dimensiones del Terreno: 100' x 25' x 100' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea lateral Noreste de Fulton Street, 350' distantes de la línea lateral Sureste de Sixth Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS CUATRO CON 28/100 (\$508,204.28)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$536,244.63)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$243.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002186
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02239016
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: DARIUSZ JAMOLKOWSKI
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE FEBRERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 301 West Morris Ave., B3 Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Qual C00B3 Bloque 465
 Dimensiones del Terreno: CONDO
 Cruce de Calle Más Cercano: Delbarton Manor Condominium
 Hipotecas/Embargos previos no extinguidos por la venta: Impuestos delincuentes y/o embargos por impuestos
 Dado que la descripción no constituye una descripción legal, dicha descripción legal completa esta adjunta a cierta Escritura registrada en la Oficina de la Escribana del Condado de Union, en el Libro de Escrituras 5651, Página 748, et. seq., New Jersey, y el Decreto de Ejecutoria archivada en la Oficina del Sheriff del Condado de Union.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS CON 34/100 (\$162,262.34)
 ABOGADO: MATTLEMAN, WEINROTH & MILLER, P.C.
 401 RT 70 E
 SUITE 100
 CHERRY HILL, NJ 08034
 1-856-429-5507
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 44/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$167,475.44)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$199.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002188
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03546315
 DEMANDANTE: CFS-4 IV, LLC
 DEMANDADO: BRUCE E. KRIEGSIES ALIAS BRUCE KRIEGSIES, NEW JERSEY BUREAU OF HOUSING INSPECTION, HARRIS HUNTER, MAURICE BOYD, NATALIA NAVEDO, RAFAEL NAVEDO, ERIC CRAWLEY Y TYRONE FREEMAN
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 533 Washington Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque 6401 - alias - Lote 333 Bloque: 102K
 Dimensiones del Terreno: 100' x 40' x 100' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea Noreste de Washington Avenue, 500' de la línea Sureste de Fifth Avenue
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en

FECHA DEL DECRETO: 26 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 701-703 South Avenue, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque 645
 Dimensiones del Terreno:
 Cruce de Calle Más Cercano: Berkman Street
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 43/100 (\$755,256.43)
 ABOGADO: DRAKE LOEB PLLC - ATTORNEYS AT LAW
 555 HUDSON VALLEY AVENUE
 SUITE 100
 NEW WINDSOR NY 12553
 (845) 561-0550
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS NUEVE MIL OCHO CON 17/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$809,008.17)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$177.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002190
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0533709
 DEMANDANTE: MARINERS ATLANTIC PORTFOLIO, LLC
 DEMANDADO: HELEN VELARDO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; DENISE JOY RUVOLOA, ALIAS, DENISE JOY VELARDO, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE HELEN VELARDO; RICHARD F. VELARDO, ALIAS, RICHARD VELARDO; INDIVIDUALMENTE Y COMO COEJECUTORA DE LOS BIENES DE HELEN VELARDO; Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 299 Bramhall Road, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque 21
 Dimensiones del Terreno: 57' x 160'
 Cruce de Calle Más Cercano: Madison Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DOCE MIL CIENTO SESENTA CON 24/100 (\$512,160.24)
 ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 70/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$524,676.70)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$262.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002196
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02938113
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: WARREN TROUBLEFIELD; PAMELA TROUBLEFIELD; ELIZABETH BOARD OF EDUCATION
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 533 Washington Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque 6401 - alias - Lote 333 Bloque: 102K
 Dimensiones del Terreno: 100' x 40' x 100' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea Noreste de Washington Avenue, 500' de la línea Sureste de Fifth Avenue
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002197
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01750314
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: LEONARDO RODRIGUEZ, AMERICAN TRADING COMPANY, CACH OF NEW JERSEY, LLC, FORD MOTOR CREDIT CO., MIDLAND FUNDING LLC, KAREN MULDROW, DELIA RODRIGUEZ, JANE DOE, NOMBRE NEGADO; INQUILINO DE LEONARDO RODRIGUEZ, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MAYO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 333 E. Jersey Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 210 Bloque 3
 Dimensiones del Terreno: 24' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Third Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes, balances del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DIECINUEVE CON 16/100 (\$593,019.16)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 89/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$607,459.89)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$199.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002198
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04018214
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSFN MASTER PARTICIPATION TRSUT
 DEMANDADO: MOHAMMAD CHAUDHRY ALIAS MOHAMMAD S. CHOUDHRY ALIAS MOHAMMAD A. CHOUDHRY; RUKHSANA KOUSAR ALIAS R. KOUSAR ALIAS KOUSAR RUKHSANA, JOHN F. HABIG, FALLECIDO, SUS HEREDEROS, LEGATARIO Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES, MRS. JEAN HABIG, ESPOSA DE JOHN F. HABIG; GAEL LEVERING, CONOCIDA HEREDERA LEGAL DE JOHN F. HABIG, NEIL F. HABIG, CONOCIDO HEREDERO LEGAL DE JOHN F. HABIG; CHRIS HABIG, CONOCIDO HEREDERO LEGAL DE JOHN F. HABIG; CITIBANK, FEDERAL SAINGS BANK HOUSEHOLD BANK SB NA, CORNERSTONE ENTERPRISES INC.; HACKENSACK UNIVERSITY MEDICAL CENTER; WELLS FARGO BANK; NA, ANTES BAJO EL NOMBRE, WACHOVIA BANK N.A., ESTADO DE NEW JERSEY, CAPITAL ONE BANK, CHRIST HOSPITAL, LARIDAN CONSULTING LLC, ALVARO IZAQUIRRE, INQUILINO 1ER PISO, MARIA RODRIGUEZ, INQUILINO 2DO. PISO, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Summit, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 168 Broad Street, Summit, NJ 07901
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque 4009
 Dimensiones del Terreno: 50' x 140'
 Cruce de Calle Más Cercano: Park Place
 La venta está sujeta a impuestos pendientes, balances del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 63/100 (\$342,397.63)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTITRES CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$353,523.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$248.84

Encapsularán Zanja de los Años 70 en Centro Ferroviario en Kearny



TRENTON - Contratistas del Departamento de Protección Ambiental están poniendo en marcha esta semana un proyecto para limitar y contener la contaminación proveniente de un zanja de la era 1970 en Kearny en el medio de un impor-

tante centro ferroviario y de carreteras metropolitanas a lo largo del río Passaic.

El proyecto de \$39.4 millones consiste en la construcción de un muro de contención que rodea al relleno sanitario de 94 acres y la colocación de un revestimiento sintético impermeable y suelo limpio. También se construirán sistemas para tratar las aguas subterráneas contaminadas y el gas de la zanja. La tapa terminada será plantada con vegetación beneficiosa para la vida silvestre y el control de la erosión.

“Este es uno de los mayores proyectos de remediación de rellenos sanitarios que el DEP ha realizado directamente”, dijo el Comisionado Bob Martin. “Nuestro objetivo general es eliminar una fuente de contaminación y mejorar la calidad del aire, con el beneficio secundario de devolver esta zona a un entorno más natural que proporcionará hábitat para la vida silvestre y mejorará el valor estético de la tierra”.

La Autoridad de Relleno Sanitario Municipal 1D se encuentra en medio de una de las convergencias más concurridas de tránsito y sistemas de transporte en el estado y la región. Limita al este con las estribaciones orientales y occidentales de la New Jersey Turnpike al dividirse al sur de la salida 15; al norte con el conector I-280 a la Turnpike y al sur con las líneas de ferrocarril NJ Transit y Amtrak que corren a lo largo del río Passaic.

“Este será un proyecto muy visible para los muchos miles de viajeros que usan los diferentes elementos de esta red de transporte cada día”, dijo Mark Pedersen, Comisionado Adjunto de DEP para Remediación de Sitios y Gestión de Residuos. “Comenzará con la limpieza de árboles y arbustos y procederá con la construcción de una pared de contención que será de hasta 50 pies de profundidad. En total, el proyecto tardará aproximadamente dos años en completarse”.

Kearny arrendó la tierra a la Autoridad Municipal de Rellenos Sanitarios (MSLA) por sus siglas en inglés). El vertedero aceptó desechos municipales e industriales desde principios de los sesenta hasta que cesó sus operaciones en 1982. Aproximadamente 1.5 millones de galones de petróleo residual fueron depositados en el relleno sanitario, así como residuos de fabricación farmacéutica, lodos de depuradora, lodos de asfalto e insecticidas.

Hasta el día de hoy, el relleno contaminado fluye desde el vertedero hasta el río a través del agua subterránea que migra a través de las líneas de ferrocarril a través de humedales, que es agua subterránea que se ha contaminado después de percolarse a