VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFE) VENTA POR LA OFICINA DEL SHERIFF

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) FO0674115

DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO

DEWANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL HOUST COMPANY, COMO
FIDUCIARIO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE J.P. MORTGAGE ACQUISITION TRUST 2007-CH2, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS,
SERIES 2007-CH2
DEMANDADO: REGINA S. NOGUEIRA
FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 7 DE MARZO DE 2017

FECHA DEL DECETO: 7 DE WIANZO DE 2017. En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1 er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden,

La propiedad que se pontra a la venta esta nocalizada en la Ciudad Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 839 Worth Avenue, Linden, Nij 07036 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 495 Dimersiones del Terreno: 4,086 SF Cruce de Calle Más Cercano: Klem Avenue

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros

La veria esta sujeta à cualquier impuesto, cargo minicipal, gravament u orros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclanegulaciones 4.04-5 y 4.37-2 declaratio la hatulateza y extension de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sujera a la venta de impuestos - certificados: 09-00231-(\$447.25); 10-00234 (\$474.47); 12-00245 (\$421.68)

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL NOVE-

CIENTOS VEINTISEIS CON 61/100 (\$461,926.61)
ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
1 E. STOW ROAD
MARLTON, NJ 08053

1-856-482-1400

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

JOSEPH CRYAN
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS OCHENTA MIL ONCE CON 88/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$480,011.88)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-

Todos los postores satisfactorios deuen tener un deposido de certa estación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir a venta.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

VENIA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHEHIF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03560515
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: CHRISTOPHER NEWMAN; JOSEPHINE BRACERO; VIRGILIO

BRACERO; FORD MOTOR CREDIT COMPANY; ESTADO DE NEW JERSEY; HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 21 DE ABRIL DE 2017

Ten virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Pecello Condado de Union Condado de Union Estado do New Jersey.

Roselle, Condado de Únion, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 132 E. 5th Avenue, Roselle, NJ 07203

Containmente Conocida como. 132 E. 301 Avenue, hoseile, No 07203 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 3202 antes Lote: 9.A Bloque: 26 Dimersiones del Terreno: 60' x 200' x 60' x 200'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea Este de E. 5th Avenue, 305' distantes de la línea Sur de Walnut Street

tantes de la linea Sur de Walnut Street

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y
balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto
debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con
NJSA 46:88-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite
del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de
casas/condominios que puedan existir.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Supreiro Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-

el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranen ortuo superior Court most ruira y Cualquier persona reclamination sourain-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS

SETENTA Y DOS CON 33/100 (\$151,672,33)
ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
1400 COMMERCE PARKWAY

SUITE B MOUNT LAUREL, NJ 08054

1-856-793-3080

JOSEPH CRYAN

UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$155.947.86)

Nontro Total de La Escentrolla. (\$133,947.60)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17
\$249.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01008116
DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL
NOMBRE COMERCIAL DE CRHISTIANA TRUST, COMO FIDUCIARIO DE
NORMANDY MORTIGAGE LOAN TRUST, SERIES 2016-2
DEMANDADO: ANWAR BRYANT; LATONIA BRYANT, MRS. BRYANT, ESPOSA DE VIRGIL BRYANT: VIRGIL BRYANT: MIDLAND FUNDING LLC: ESTADO DE

NEW JERSEY
FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 26 DE ABRIL DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado agriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del pondre a la venta por la via publica, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 259 E. 5th Avenue, Roselle, NJ 07203

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 1801

Dimersiones del Terreno: 60' x 200' Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado v otras deudas municipales.

Hipotecas y/o Ejecutorías previas: N/A Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL CUATROCIEN-TOS NOVENTA Y TRES CON 54/100 (\$416,493.54) ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.

111 WOODCREST ROAD

WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200

1-856-669-5400 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE CON MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$427,629.66) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1077016
DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL
NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE CON FIDUCIARIO DE BCAT 2015-14ATT

DEMANDADO: FRANKLIN L. CLARK, SR.; Y SANDRA A. CLARK, ESPOSOS; SOUTH JERSEY RADIOLOGY ASSOCIATES, PA.; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC.; ACTUANDO SOLAMENTE CONO CANDI-DATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE BANK, FSB; MONMOUTH MEDI-CAL CENTER

FECHA DE LA VENTA: FECHA DEL DECRETO: 26 DE JULIO DE 2017 6 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del pondre a la venta por la via publica, en le Edilició de la Adrifinistration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comerizarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 382 Poplar Street, Roselle, NJ 07203

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 1801 Dimersiones del Terreno: 50' x 119' Cruce de Calle Más Cercano: E 4th Avenue

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVE-

MONIO DE LA EJECTIONIA: COLA ROCIENTOS NOVENTA Y CIENTOS SETENTA Y TRES CON 98/100 (\$493,973.98) ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP 50 TICE BOULEVARD SUITE 183 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677

201-391-0370

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF UNION COUNTY SHEHIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS DIECISEIS MIL TREINTA Y NUEVE CON 99/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$516,039.99)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$190

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
CH-17002011
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04295609
DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOM-BRE, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE

BRE, THE BAINK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-22
DEMANDADO: VICENTE SALAZAR Y MAYRA VILLEGAS, ESPOSOS, Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., Y WORLDWIDE ASSET PURCHASING LLC, ASIGNADO DE DIRECT MERCHANT BANK, NA FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017

FECHA DE LA VENIA:

26 DE JOULD DE 2017

FECHA DEL DECRETO:

28 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

Interizaria i la sizuo Fini. Dei ciurio dia. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 552 West Front Street, Plainfield, NJ 07060-1036 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 234

Numero de irripuesto dei Solici de Terreiro. 2006: 12 bioque: 234
Dimersiones del Terrenc: 35.00" x 203.00" Irregular
Cruce de Calle Más Cercano: Sycamore Avenue
Sujeta a Cuenta de Alcantarillado, morosa por el monto de \$5,659.42, pendiente
más interés, después de 5/31/2017
Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS SESEN-

TA Y CUATRO CON 20/100 (\$606,464.20) ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C. 216 HADDON AVENUE

STE 406 WESTMONT, NJ 08108

WESTMONI, NO USINS
1-215-627-1322
JOSEPH CRYAN
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHENTA Y TRES CON 52/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$628,083.52)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$199.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03144815
DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON TRUST COMPANY, N.A.;

COMO SUCESOR EN INTERES DE TODOS LOS SUCESORES Y ASIGNADOS CON PERMISO DE JMONGAN CHASE BANK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE NOMURA ASSET ACCEPTANCE CORPORATION, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES

DEMANDADO: THELMA R. HILLIARD: BANK OF AMERICA, N.A.

FECHA DE LA VENTA:

26 DE JULIO DE 2017
FECHA DEL DECRETO:
28 DE MARZO DE 2017
For virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comumente conocida como: 139 Mckinley Place, Plainfield, NJ 07062 Número de Depuesta del Seda de Tempera Letra (18 Bloque; 23% Aprise Letra (18 Bloque; 23% A Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 328 Antes Lote:16

Dimersiones del Terreno: 35' x 137.65'

Cruce de Calle Más Cerans: East Second Street
Impuestos: Al corriente hasta el 1er Trimestre 2017*

* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos

pri impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamando sobrantes. mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

ta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATRO-CIENTOS SIETE CON 55/100 (\$266,407.55) ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC

1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407 CHERRY HILL, NJ 08034 609-397-9200 JOSEPH CRYAN

UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 29/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$279,699.29)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$239.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02423613

NOMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02423013

DEMANDANTE: WILLMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL

NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD

INDIVIDUAL SINO COMO FIDUCIARIO DE PRETIUM MORTGAGE ACQUISI-

DEMANDADO: DENNIS A. JOY, FR.; KAREN V. JOY, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS/ O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey

raniwood, Coridado de Unitori, Cottado de Unitori, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 76 Kempshall Terrace, Fanwood, NJ 07023
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 100
Dimersiones del Terreno: 94.69' x 43.86' x 53.31' x 110.24' x 68.99'
Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea Este de Kempshall Terrace, 94.69'
distantes de la línea Norte de Kyle Place
La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y

balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NUSA 46:88-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de acea (acetabrisios que pueden puide).

casas/condominios que puedan existir. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

Sweeney y Ruíz promueven financiar centros de mujeres hispanas



dente del Senado Steve M. Teresa Ruíz se unie-

TRENTON -El Presi- ron hoy a la organización Latino Action Net-Sweeney y la Senadora work y a otros defensores en una mesa

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en de la deuda Impredant, inficias costos y gastos, el miero sera depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DIEZ

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
1400 COMMERCE PARKWAY

MOUNT LAUREL, NJ 08054

MOUNT LAUREL, NJ 06/054
1-856-793-3080
JOSEPH CRYAN
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y

CUATRO CON 10/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$483,754.10)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17
\$257.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01468116 CH-17002017 CONDADO: UNION

DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDI-VIDUAL SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE BCAT 2015-14ATT DEMANDADO: GOODLAND ESTATES TOWNHOUSES ASSOC. Y DORIS

FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 11 DE ABRIL DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

menzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 708-714 E. Front Street, Unit 2, Plainfield, NJ 07062 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26.01 Bloque: 328

Numero de impuesto del Solar de l'effetio: LOIE: 26.01 biloque: 326
Dimersiones del Terreno: CONDO
Cruce de Calle Más Cercano: E. 2nd Street
Sheriff se reserve al derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS CIN-

CUENTA Y TRES CON 94/100 (\$560,353.94)
ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP 50 TICE BOULEVARD

SUITE 183 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677

201-391-0370 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE
CON 15/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$581,869.15)

Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0096115
DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND, FSB, BAJO EL NOMBRE
COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO COMO FIDUCIARIO DE PRETIUM MORTGAGE ACQUISITION TRUST DEMANDADO: GREGORY CHAMBERS, INDIVIDUALMENTE Y COMO COADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE GIGI CHAMBERS; JOHN HARRIS, INDIVIDUALMENTE Y COMO COADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE GIGI CHAMBERS; MRS. GREGORY L. CHAMBERS, SR., ESPOSA DE GREGORY L. CHAMBERS, SR.; THE BANK OF NEW YORK FIDUCIARIO ASIGNADO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE NOTAS BANCARIAS; CWHEQ REVOLVING HOME EQUITY LOAN TRUST; SERIES 2007-A TRUST; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MIDLAND FUNDING LLC; BENEDICG. CIRAVOLO; HOSPITAL & DOCTORS SERVICE BUREAU; AMERICREDIT VIRTUA HEALTH INC · NATASH RAH DAVIS

FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 16 DE MARZO DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Co-

enzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

a propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 2900 Vauxhall Road, Vauxhall, NJ 07088

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14 Bioque: 4806 Dimersiones del Terreno: 60.00' x 103.00' x 89.00' Irregular

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclanegulaciones 4.04-3 y 4.07-2 decularindo la naturialeza y exterisión del recta-mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si o hubiese.

Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económi ca suieta a la lev Fair Housing Act Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 04/100 (\$171,837.04) ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.

99 WOOD AVENUE SOUTH SUITE 803

ISELIN, NJ 08830 1-732-902-5399 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA CON 20/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$178,860.20)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 6/29/17 - 7/13/17

redonda donde discutieron sobre los esfuerzos para impulsar el financiamiento estatal para los Centros de Mujeres Hispanas, una red de instalaciones en el sur de Nueva Jersey que sirven a un espectro completo de necesidades de las mujeres y familias que incluyen el cuidado de salud, asesoramiento y entrenamiento profesional. Los Senadores Sweeney y Ruíz lucharán para incrementar el apoyo financiero a los centros en el nuevo presupuesto

estatal de FY2018. "Vamos a luchar para poner dinero en el presupuesto para apoyar a los Centros de Recursos de Mujeres Hispanas porque el trabajo que hacen es tan importante en la vida de tantas personas y es importante para todos nosotros en Nueva Jersey", dijo el Senador Sweeney. "Los centros ofrecen importantes oportunidades de capacitación laboral y de empleo para que las mujeres ingresen a la fuerza laboral. Debemos hacer todo lo que podamos para ayudar a las mujeres en el mercado de trabajo, especialmente aquellas que provienen de poblaciones tradicionalmente margina-

El presupuesto estatal de este año incluye una consignación de \$250,000 para los centros. Demócratas en la Legislatura el año pasado buscaron apropiar \$500,000 pero el gobernador lo redujo a \$250,000 para el Año Fiscal 2017. El nuevo plan estatal de gastos para el año fiscal 2018 será puesto en efecto antes del 1 de julio.

"Estos centros proporcionan recursos críticos a familias en nuestros estado, desde clases prenatales, programas de educación inicial y servicios de consejería para personas víctimas de violencia doméstica", dijo la Senadora Ruíz. "El apoyo del Estado es crítico para asegurarnos que los residentes tengan acceso a programas en la comunidad que les dará un impacto positivo en sus vidas y nosotros estamos comprometidos a trabajar para aumentar el financiamiento en el presupuesto para estos centros en el nuevo presupuesto fiscal".

(Pasa a la Página 12)