

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002007
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00674115
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE J.P. MORTGAGE ACQUISITION TRUST 2007-CH2, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECAS, SERIES 2007-CH2
 DEMANDADO: REGINA S. NOGUEIRA
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 839 Worth Avenue, Linden, NJ 07036 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 495 Dimensiones del Terreno: 4,086 SF

Cruce de Calle Más Cercano: Klem Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.

La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sujera a la venta de impuestos - certificados: 09-00231-(\$447.25); 10-00234 (\$474.47); 12-00245 (\$421.68)
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS CON 61/100 (\$461,926.61)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC
 1 E. STOW ROAD
 MARLTON, NJ 08053
 1-856-482-1400

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS OCHENTA MIL ONCE CON 88/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$480,011.88)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$258.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002008
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03560515

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: CHRISTOPHER NEWMAN; JOSEPHINE BRACERO; VIRGILIO BRACERO; FORD MOTOR CREDIT COMPANY; ESTADO DE NEW JERSEY; HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY

FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 132 E. 5th Avenue, Roselle, NJ 07203 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 3202 antes Lote: 9A Bloque: 26

Dimensiones del Terreno: 60' x 200' x 60' x 200'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea Este de E. 5th Avenue, 305' distantes de la línea Sur de Walnut Street

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS CON 33/100 (\$151,672.33)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 86/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$155,947.86)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$249.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002009
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01008116

DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, COMO FIDUCIARIO DE NORMANDY MORTGAGE LOAN TRUST, SERIES 2016-2
 DEMANDADO: ANWAR BRYANT; LATONIA BRYANT, MRS. BRYANT, ESPOSA DE VIRGIL BRYANT; VIRGIL BRYANT; MIDLAND FUNDING LLC; ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 259 E. 5th Avenue, Roselle, NJ 07203 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 1801

Dimensiones del Terreno: 60' x 200'

Cruce de Calle Más Cercano: Walnut Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.

Hipotecas y/o Ejecutorias previas: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 54/100 (\$416,493.54)

ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, PC.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE CON 66/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$427,629.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$200.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002010
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1077016

DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE

DEMANDADO: FRANKLIN L. CLARK, SR.; Y SANDRA A. CLARK, ESPOSOS; SOUTH JERSEY RADIOLOGY ASSOCIATES, PA.; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC.; ACTUANDO SOLAMENTE COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE BANK, FSB; MONMOUTH MEDICAL CENTER

FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 382 Poplar Street, Roselle, NJ 07203 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 15 Bloque: 1801

Dimensiones del Terreno: 50' x 119'
 Cruce de Calle Más Cercano: E 4th Avenue
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES CON 98/100 (\$493,973.98)

ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP
 50 TICE BOULEVARD
 SUITE 183
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
 201-391-0370

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS DIECISEIS MIL TREINTA Y NUEVE CON 99/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$516,039.99)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$190.30

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002011
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04295609

DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS CWABS, INC., CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS, SERIES 2006-22

DEMANDADO: VICENTE SALAZAR Y MAYRA VILLEGAS, ESPOSOS, Y MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., Y WORLDWIDE ASSET PURCHASING LLC, ASIGNADO DE DIRECT MERCHANT BANK, NA

FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE OCTUBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 552 West Front Street, Plainfield, NJ 07060-1036 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 234

Dimensiones del Terreno: 35.00' x 203.00' Irregular

Cruce de Calle Más Cercano: Sycamore Avenue

Sujeta a Cuenta de Alcantarillado, morosa por el monto de \$5,659.42, pendiente más interés, después de 5/31/2017

Al mejor entendimiento de la firma, la propiedad no es una unidad económica sujeta a la ley Fair Housing Act

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 20/100 (\$606,464.20)

ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHENTA Y TRES CON 52/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$628,083.52)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$199.94

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002012
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03144815

DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON TRUST COMPANY, N.A.; COMO SUCESOR EN INTERES DE TODOS LOS SUJECOS Y ASIGNADOS CON PERMISO DE JPMORGAN CHASE BANK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE NOMURA ASSET ACCEPTANCE CORPORATION, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2003-A2

DEMANDADO: THELMA R. HILLIARD; BANK OF AMERICA, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 139 McKinley Place, Plainfield, NJ 07062

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 328 Antes Lote: 16 Bloque: 127

Dimensiones del Terreno: 35' x 137.65'

Cruce de Calle Más Cercano: East Second Street

Impuestos: Al corriente hasta el 1er Trimestre 2017

* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SIETE CON 55/100 (\$266,407.55)

ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 29/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$279,699.29)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$239.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002014
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02423613

DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO COMO FIDUCIARIO DE PRETIUM MORTGAGE ACQUISITION TRUST

DEMANDADO: DENNIS A. JOY, FR.; KAREN V. JOY, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS/ O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES

FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Fanwood, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 76 Kempshall Terrace, Fanwood, NJ 07023

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 25 Bloque: 100

Dimensiones del Terreno: 94.69' x 43.86' x 53.31' x 110.24' x 68.99'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en la línea Este de Kempshall Terrace, 94.69' distantes de la línea Norte de Kyle Place

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

Sweeney y Ruíz promueven financiar centros de mujeres hispanas



TRENTON -El Presidente del Senado Steve Sweeney y la Senadora M. Teresa Ruíz se unieron hoy a la organización Latino Action Network y a otros defensores en una mesa

redonda donde discutieron sobre los esfuerzos para impulsar el financiamiento estatal para los Centros de Mujeres Hispanas, una red de instalaciones en el sur de Nueva Jersey que sirven a un espectro completo de necesidades de las mujeres y familias que incluyen el cuidado de salud, asesoramiento y entrenamiento profesional. Los Senadores Sweeney y Ruíz lucharán para incrementar el apoyo financiero a los centros en el nuevo presupuesto estatal de FY2018.

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DIEZ CON 89/100 (\$467,010.89)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 10/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$483,754.10)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$257.26

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002017
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01468116

DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO SOLAMENTE COMO FIDUCIARIO DE BCAT 2015-14ATT

DEMANDADO: GOODLAND ESTATES TOWNHOUSES ASSOC. Y DORIS UCEDA

FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 708-714 E. Front Street, Unit 2, Plainfield, NJ 07062

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 26.01 Bloque: 328

Dimensiones del Terreno: CONDO

Cruce de Calle Más Cercano: E. 2nd Street

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 94/100 (\$560,353.94)

ABOGADO: KNUCKLES KOMOSINSKI & MANFRO LLP
 50 TICE BOULEVARD
 SUITE 183
 WOODCLIFF LAKE, NJ 07677
 201-391-0370

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 15/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$581,869.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$181.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002022
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0096115

DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO COMO FIDUCIARIO DE PRETIUM MORTGAGE ACQUISITION TRUST

DEMANDADO: GREGORY CHAMBERS, INDIVIDUALMENTE Y COMO COADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE GIGI CHAMBERS; JOHN HARRIS, INDIVIDUALMENTE Y COMO COADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE GIGI CHAMBERS; MRS. GREGORY L. CHAMBERS, SR. ESPOSA DE GREGORY L. CHAMBERS, SR.; THE BANK OF NEW YORK FIDUCIARIO ASIGNADO EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE NOTAS BANCARIAS; CWHEQ REVOLVING HOME EQUITY LOAN TRUST; SERIES 2007-A TRUST; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MIDLAND FUNDING LLC; BENEDICT G. CIRAVOLO; HOSPITAL & DOCTORS SERVICE BUREAU; AMERICREDIT FINANCIAL SERVICES, INC.; VIRTUA HEALTH INC.; NATASHA COOK DEBORAH DAVIS

FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 1