

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001994
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02027216
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO LOS TITULARES REGISTRADOS DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL, INC., TRUST, 2007-HE5 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2007-HE5
 DEMANDADO: ROBERT GILLIGAN; NATIONAL BUILDING SUPPLY CORP.; JOVAENNE OCHOA, INQUILINO
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Kenilworth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 42 N. 20th Street, Kenilworth, NJ 07033-1614
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 72 alias 13 Bloque: 43 alias 89 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Washington Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
 Hipotecas y/o Ejecutorías previas: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON CATORCE MIL CIENTO CUARENTA Y DOS CON 40/100 (\$1,014,142.40)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UNO CON 55/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,032,861.55)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$200.52

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001995
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03363316
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE GSAMP TRUST 2006-HE6, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES, 2006-HE6
 DEMANDADO: EMMANUEL EGWUONWU; IFOMA EGWUONWU, ALIAS IFOMA L. EGWUONWU
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 615 Palisades Road, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 208 Dimensiones del Terreno: 134' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Floral Avenue South
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
 Hipotecas y/o Ejecutorías previas: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 01/100 (\$418,637.01)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 WOODCREST CORPORATE CENTER - SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$428,879.29)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$194.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002031
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01253315
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, COMO FIDUCIARIO STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENTS II TRUST 2006 AR3, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2006-AR3
 DEMANDADO: MARIA ROSA TENESACA; AGUSTIN TENESACA; LIBERTY MUTUAL INSURANCE COMPANY; ESTADO DE NEW JERSEY; PALISADES COLLECTION LLC; NEW JERSEY CASUALTY INSURANCE; VKRM INVESTORS, LLC, Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE DICIEMBRE DE 2016
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 254 Long Avenue, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 714 Dimensiones del Terreno: 35.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Gurd Avenue
 La Venta esta sujeta a Venta de Impuestos Descuidado No. 16-110, por el monto de \$579.92, pendiente de pago más interés determinado de 1/31/2017; y cargos delincuentes por alcantarillado por el monto de \$457.00, más interés desde 1/31/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 59/100 (\$430,986.59)
 ABOGADO: BUCKLEY MADOLE, P.C.
 99 WOOD AVENUE SOUTH
 SUITE 803
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 07/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$446,655.07)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$244.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001998
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00842513
 DEMANDANTE: ONE WEST BANK, FSB
 DEMANDADO: GRANT LEWIS, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, LLC; CAPITAL ONE BANK; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE FEBRERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 340 Terrill Road, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 459 Dimensiones del Terreno: 71.67' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Columbia Avenue. Partiendo de un punto en el lado suroeste de Terrill Road, dicho punto estando a una distancia de 143.33' en un curso

por el Sur 42 grados 42 minutos Este de la intersección del lado suroeste de Terrill Road y el lado suroeste de Columbia Avenue.
 De acuerdo con la investigación de los impuestos del 4/10/2017: Impuestos 2do Trimestre 2017: \$2,935.58 facturados: \$2,519.22, plazo se vence en 5/1/2017; Cuenta de Basura #: 5291 1/1/2017 - 3/31/2017 existe un posible balance del crédito: Contacte al Municipio para verificar; Stuart Title Company accede a indemnizar las previas ejecutorias siguientes: Ejecutoria #: DJ-091224-2001, Acreedor: New Century Financial Services, Inc., Fecha: 5/24/2001 por el monto de \$569.62 y Ejecutoria #DJ-135683-1996, Acreedor: Magnetic Imaging of Morris, Fecha 7/26/1996 por el monto de \$956.12.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y UNO CON 10/100 (\$399,091.10)
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 07/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$410,834.07)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$270.90

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002001
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01860915
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES BAJO EL NOMBRE, THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE COWALT, INC.; ALTERNATIVE LOAN TRUST 2006-15CB, CERTIFICADO DE TRASPASO DE HIPOTECAS, SERIES 2006-15CB
 DEMANDADO: JOSE A. RAMOS, JR.; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC. (MERS), COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE HOME LOANS, INC., ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 16 DE FEBRERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 641 West 4th Street, Plainfield, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 501 Dimensiones del Terreno: 30' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: John Street. Partiendo de un punto en el lado suroeste de West Fourth Street dado como el nombre es ahora presentado, dicho punto estando a una distancia de 60' en curso magnético de Norte 49 grados 43' Este, a lo largo de dicha línea lateral de West Fourth Street, de su intersección con el lado noreste de John Street
 De acuerdo con la investigación de los impuestos de 4/10/2017: Impuestos 2017 2do. Trimestre, con plazo se vence en 5/1/2017; Alcantarillado, cuenta #5357 0 1/1/2017 - 3/31/2017 \$54.60 balance más penalidad: \$217.90 balance más penalidad; en deudas acumuladas; sujeta a lectura del metro más reciente; Cuenta #537 10 1/2/2017 - 3/31/2017 \$54.60 balance más penalidad; \$218.40 pendientes más penalidad; en deudas cumladas; sujeta a lectura del metro más reciente; Basura Cuenta #5337 0 1/1/2017 - 3/31/2017 \$259.84, pendientes más penalidad: \$1,036.99 pendientes más penalidad; en areas acumuladas. Cuenta de limpiezas y miscelánea: 2016 \$545.18, balance más penalidad.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS DOS MIL CIENTO NUEVE CON 16/100 (\$502,109.16)
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTIUNO CON 27/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$519,421.27)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$283.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002002
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04329113
 DEMANDANTE: HSBC BANK USA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE FREMONT HOME LOAN TRUST 2006-B, CERTIFICADOS RES-PALDADOS POR HIPOTECAS, SERIES 2006-B
 DEMANDADO: DEYSI SOLIS, ALIAS, DEYSI J. SOLIS, MR. SOLIS, ESPOSO DE DEYSI SOLIS, ALIAS DEYSI J. SOLIS, ALIAS DEYSI SOLIS; FANNY E. SOLIS; MR. SOLIS, ESPOSO DE FANNY E. SOLIS; EQUABLE ASCENT FINANCIAL LLC; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE FGC COMMERCIAL MORTGAGE FINANCE, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE FREMONT MORTGAGE, SUS SUCESORES Y ASIGNADOS
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 1200 Cameron Avenue, Plainfield, NJ 07060
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 00002 Bloque: 00727 Dimensiones del Terreno: 37' x 150' x 53' x 151'
 Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Road
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales.
 Hipotecas y/o Ejecutorías previas: N/A
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATRO CIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE CON 46/100 (\$475,179.46)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 1-856-669-5400
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHO CON 87/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$488,808.87)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$221.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002004
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01157715
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: WAYNE LYLE; BRENDA TORRES LYLE
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 20 Elmwood Road, Springfield, NJ 07081-2419
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 1908 alias Bloque: 72.02 Dimensiones del Terreno: 176.18' x 61.88' x 160.92' x 50.56' x 9.44'

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002004
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01157715
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC
 DEMANDADO: WAYNE LYLE; BRENDA TORRES LYLE
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2015
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 20 Elmwood Road, Springfield, NJ 07081-2419
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 1908 alias Bloque: 72.02 Dimensiones del Terreno: 176.18' x 61.88' x 160.92' x 50.56' x 9.44'

New Jersey defiende a pescadores de las regulaciones federales

Trenton, N.J.- En una audiencia con funcionarios del gobierno federal, los representantes del Departamento de Protección Ambiental de

New Jersey argumentaron que las regulaciones del estado para la pesca de la platija de verano tienen la misma equivalencia desde el punto de

vista de la conservación de las especies marinas que las exigidas en las nuevas regulaciones federales.

La piedra angular del argumento de New Jersey es que la las regulaciones propuestas por el estado en realidad preservarán más la platija del verano que las medidas implementadas a nivel federal.

El vocero de la NJDEP, Bob Considine, dijo que había sido una buena discusión la audiencia con funcionarios federales. Y añadió que New Jersey había enfatizado que su plan protegería a más hembras reproductoras.

El enfrentamiento entre NOAA y los pescadores de New Jersey se ha estado construyendo durante toda la primavera. El primero de junio, la Atlantic States Marine Fisheries Commission declaró que New Jersey no estaba cumpliendo con las regulaciones.

La disputa está siendo considerada por NOAA Fisheries y el Secretario de Comercio de Estados Unidos, Wilbur Ross a fin de llegar a una decisión final. Si se confirma el resultado del incumplimiento, se podría establecer una moratoria sobre la pesca accidental en New Jersey hasta que el estado vuelva al cumplimiento.

Se espera que la NOAA Fisheries tome una decisión final antes del 11 de julio, según Goebel. El presidente Donald Trump aún no ha nombrado a nadie para el puesto de administrador de NOAA, aunque el director ejecutivo de AccuWeather, Barry Myers, podría ser el candidato.

Las nuevas regulaciones federales también han atraído la atención de legisladores estatales. Recientemente se introdujo una nueva legislación en Trenton con la intención de extender los beneficios económicos de los pescadores afectados por las restricciones de tamaño impuestas tanto a la platija de verano como a la lubina negra.

Los asambleístas Bob Andrzejczak y Bruce Land presentaron el proyecto de ley, clasificado como A-4981, mediante el cual se extendería las prestaciones por desempleo a los pescadores que quedan sin trabajo por la nueva reglamentación.

Andrzejczak y Land se unieron además al asambleísta Vincent Mazzeo para también presentar la A-4974 que asignaría \$5 millones al Departamento de Agricultura de New Jersey (un dinero tomado del Fondo General de New Jersey) para proporcionar asistencia financiera a los pescadores afectados por las nuevas regulaciones.

Ambos proyectos de ley se encuentran actualmente en el Comité de Asignaciones de la Asamblea.

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Oeste de Elmwood Road, 292.41' distantes del lado Norte de Milltown Road.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NUSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 79/100 (\$406,237.79)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 20/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$433,739.20)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$234.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002005
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00477609
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: FERMIN GUTIERREZ; BRETANA SALDANA; ESTADO DE NEW JERSEY; WACHOVIA BANK NA; SILVIA FERREIRA; INQUILINO; CARMINA CRUZ; INQUILINO
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 26 High Street, Elizabeth, NBJ 07202-3831
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 714 Bique: 9 Dimensiones del Terreno: 25.00' x 100.00' x 25.00' x 100.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Second Avenue
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 63/100 (\$421,237.63)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 01/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$432,458.01)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$262.28

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17002006
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00981607
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: SCOTT FAGG; BEBRA BALDADARRRE, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/ SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; BIENES DE CARL T. SCHUIDA; MICHAEL GREEVY; DUGGAL COLOR PROJECTS, INC., LOUIS BALDASSARRE
 FECHA DE LA VENTA: 26 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 231 East 9th Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 30 Bloque: 2701 Antes Lote: 112.B Bloque: 43
 Dimensiones del Terreno: 33.33' x 123.25' x 33.37' x 125.01'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Norte de East 9th Avenue, 208.33' distantes del lado Oeste de Spruce Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NUSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 07/100 (\$262,465.07)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE CON 41/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$270,829.41)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$252.56