

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002032
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00043919

DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
 DEMANDADO: JAVIER URQUIA; YANERIS URQUIA; JOANN URQUIA;
 MICHAELSON AUTO WRECKERS INC., ANTES BAJO EL NOMBRE DE
 MICHAELSON FOREIGN CAR PARTS; BANK OF AMERICA, N.A.
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JULIO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE MAYO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 908A Stewart Place, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote 1394 Bloque: 6
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 16.05' x 114.08' x 112'

Cruce de Calle Más Cercano: Edgar Road
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Agua Liberty Water P.O. Box 371852, Pittsburgh, PA 15250-7852 855-722-7066
 Cuenta: 5503113754 A: 04/15/2019 \$210.26 balance pendiente más penalidad \$434.42 balance pendiente más penalidad; deudas acumuladas.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES CON 71/100 (\$147,153.71)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y SEIS CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$152,056.03)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/27/19 - 7/11/29 \$261.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002033
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F132819

DEMANDANTE: PNC BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ALEXANDRE L. REY; JENNETTE REY; MARIDO Y MUJER;
 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JULIO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 22 DE MAYO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1113 Falls Terrace, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote 22 Bloque: 4208
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 35' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Berwyn Street. Partiendo de un punto en la línea Sureste de Falls Terrace (50' de derecho al paso), dicho punto estando a una distancia por el Norte de 162.56' de la intersección de la línea Noreste de Berwyn Street con la línea Sureste de Falls Terrace

Embargos/Gravámenes previos:
 Alcantarillado; Balance con penalidad: \$348.86
 Total desde Mayo 23, 2019: \$348.86

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES CON 95/100 (\$204,563.95)

ABOGADOS: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 53/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$209,939.53)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/27/19 - 7/11/29 \$235.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002034
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F003255190531

DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE FIRST FRANKLIN MORTGAGE LOAN TRUST 2006-FF17 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2006-FF17

DEMANDADO: REALENE GRAY; ORIN DAVIS, ALIAS ORIN A. DAVIS; MRS. DAVIS, ESPOSO DE ORIN DAVIS, ALIAS ORIN A. DAVIS; CONDOR CAPITAL CORP.

FECHA DE LA VENTA: 17 DE JULIO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE MAYO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 2222 Halsey Street, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote 50 Bloque: 5609

Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 42.31' de ancho x 110.89' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Kenneth Avenue
 • 2019 2do Trimestre Vencido en: 05/01/2019 \$3,695.13 Facturados; \$3,695.48 pendientes de pago más penalidad; \$89.65 Pagados.
 • 2019 3er Trimestre Vencido en: 08/01/2019 \$3,916.87 Estimado Factura de impuestos

Alcantarillado: Cuenta : 16185 0 01/01/2019 - 12/31/2019 \$296.73 pendiente de pago más penalidad \$344.30 pendientes de pago más penalidad

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 81/100 (\$1,335,297.81)

ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 58/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,355,435.58)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/27/19 - 7/11/29 \$261.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002037
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02201118

DEMANDANTE: NATIONAL LOAN INVESTORS, L.P.
 DEMANDADO: MICHAEL J. DONOFRIO; EKATERINE KIKVADZE, INC., BANK; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA Y AHS HOSPITAL, CORP. OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE OVERLOOK HOSPITAL
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JULIO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE MAYO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 928 Everts Avenue, Westfield, NJ 07090
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote 5 Bloque: 703
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 102.48' x 70'

Cruce de Calle Más Cercano: aproximadamente 290' de la intersección de Brightwood Avenue

** Sujeta a la Venta de Impuestos Certificado No. 17-00007 por el monto de \$39,425.27 hasta Julio 31, 2019**

La venta también esta sujeta a los derechos de propiedad de cualquier inquilino o persona residiendo en la propiedad. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TREINTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTIOCHO CON 46/100 (\$36,128.46)

ABOGADOS: DEMBO BROWN & BURNS LLP
 1300 ROUTE 73
 SUITE 205
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 856-354-8866 x117

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTINUEVE CON 63/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$55,129.63)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/27/19 - 7/11/29 \$244.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002045
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00153317

DEMANDANTE: LAUREN D. BURGER IRREVOCABLE TRUST, HOWARD J. BURGER, FIDUCIARIO, Y SUZANNE J. BURGER IRREVOCABLE TRUST, HOWARD J. BURGER, FIDUCIARIO Y HOWARD J. BURGER, INDIVIDUALMENTE
 DEMANDADO: AL AMJADY
 FECHA DE LA VENTA: 17 DE JULIO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE JUNIO DE 2018

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 801-805 Rahway Avenue, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote 1248 Bloque: 13
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 95' x 110'

Cruce de Calle Más Cercano: Bellevue Street
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES CON 28/100 (\$53,273.28)

ABOGADOS: BURGER & PETINO, LLC
 525 BOULEVARD
 P.O. BOX 62
 KENILWORTH, NJ 07033
 908-276-0997

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$56,930.29)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/27/19 - 7/11/29 \$176.46

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002047
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03466316

DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE HARBORVIEW MORTGAGE LOAN TRUST 2005-7 CERTIFICADOS DE TRASPASO DE PRESTAMO DE HIPOTECA SERIES 2005-7
 DEMANDADO: MIGUEL DEMENJON, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ALLY CAPITAL CORP., ESTADO DE NEW JERSEY, U.S. BANK, CUSTODIAN PFS FINANCIAL 1 LLC

FECHA DE LA VENTA: 17 DE JULIO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE ABRIL DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 148 Fulton Street, Elizabeth, NJ 07206
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote 539 Bloque: 2
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 37' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Second Street
 Embargos previos: Ver Muestra "A"
 Agua/Alcantarillado Embargo (Cuenta #17-00025 las cifras de rendención hipotecaria son \$1,781.92.

Cuenta del alcantarillado balance pendiente de pago \$1807.28.

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL SIETE CON 42/100 (\$328,007.42)

ABOGADOS: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100

PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA CON 17/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$337,260.17)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/27/19 - 7/11/29 \$271.40

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002048
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00306419

DEMANDANTE: FREDDOM MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: SYLVESTER O. ANYANWU, ANGELIQUE N. BECKLES;

Amenaza EE.UU. a Irán...

(Viene de la 1ra Página)

(a 4.5%), más allá de los límites estipulados en el acuerdo nuclear firmado en 2015, en lo que se trata del principio de una retirada paulatina de los aspectos del tratado, y del que se desvinculará progresivamente cada 60 días si Europa no toma "nuevas iniciativas" para garantizar la plena reincorporación de la república islámica a los mercados internacionales.

Este enriquecimiento por encima del 3.67 por ciento comenzará en unas pocas horas, según el negociador principal iraní y viceministro portavoz de Exteriores, Abbas Aragchi, y estará dedicado a suministrar combustible a la planta nuclear de Bushehr. Sin embargo, es un porcentaje que dista mucho del 90% exigido para fabricar armas nucleares.

Esta decisión, avanzada a última hora del sábado, pone al histórico acuerdo de 2015 al borde del colapso al generar una crisis de confianza entre Irán y la Unión Europea, junto a Rusia grandes sustentos de un acuerdo que recibió un golpe casi irreversible después de que Estados Unidos decidiera retirarse unilateralmente del tratado y restaurar sanciones que han deteriorado gravemente la economía iraní.

Por su parte, el presidente de Francia Emmanuel Macron tuvo una conversación telefónica el sábado con su contraparte iraní, Hasán Ruhani, señalando que intenta la manera de reanudar el diálogo antes del 15 de julio entre Irán y occidente, amenazando a Teherán.

Al mismo tiempo, la Unión Europea manifestó que las partes involucradas en el acuerdo discutían si convocar a una reunión de emergencia luego del anuncio de Irán.

La comisión conjunta del acuerdo reúne a las autoridades de las naciones participantes: Irán, Francia, Alemania, Gran Bretaña, Rusia, China y Estados Unidos.

Generalmente, la comisión se reúne una vez

cada trimestre y su última reunión fue a fines de junio. Gran Bretaña advirtió a Irán "detener y revertir inmediatamente todas las actividades" que violen el acuerdo.

"Mientras que Gran Bretaña permanezca completamente comprometida con el acuerdo, Irán debe detener y revertir inmediatamente todas las actividades inconsistentes con sus obligaciones", dijo un portavoz del Ministerio de Asuntos Exteriores británico.

La decisión del domingo se tomó menos de una semana después de que Irán reconoció haber violado el límite de 300 kilogramos (661 libras) de reservas de uranio de bajo enriquecimiento establecido en el acuerdo.

Los expertos advierten que un incremento en el enriquecimiento y las reservas podrían reducir la ventana de un año que Irán necesitaría para contar con el material suficiente para la construcción de una bomba atómica, algo que Irán niega desear pero que el acuerdo evitó.

Las tensiones comenzaron a incrementar en mayo, cuando Estados Unidos desplegó miles de tropas adicionales, un portavozes, bombarderos B-52 con capacidad nuclear y aviones caza a Medio Oriente. Los misteriosos estallidos de buques petroleros cerca del estrecho de Ormuz, los ataques de los rebeldes respaldados por Irán en Yemen en contra de Arabia Saudí y el derribo de un dron espía estadounidense han incrementado los temores de un conflicto a gran escala en una región vital para el abasto energético global.

La agencia atómica de las Naciones Unidas confirmó que Irán está enriqueciendo uranio a niveles que violan el acuerdo nuclear de 2015, lo que deja a Francia, Gran Bretaña y Alemania con decisiones delicadas en los próximos días sobre cómo responder.

Irán comenzó a enriquecer uranio al 4.5% el lunes por la mañana, dijo un portavoz de la agencia de energía atómica del país, según los

medios estatales.

También el lunes, los funcionarios europeos, que están bajo la presión de Washington para responder a las acciones de Irán, dijeron que están en conversaciones con Rusia y China e indicaron que, probablemente, no se tomarían medidas hasta este 15 de julio, cuando los ministros de Relaciones Exteriores de la Unión Europea se reunirán en Bruselas, para hablar sobre Irán y otros temas.

En declaraciones a los reporteros, el secretario de Estado, Mike Pompeo, dijo que Estados Unidos tenía inteligencia para probar que los ataques fueron llevados a cabo por Irán, y los calificó como "sólo los más recientes de una serie de ataques instigados por la República Islámica de Irán y sus representantes, en contra de los intereses estadounidenses y sus aliados".

Pompeo continuó describiendo cinco incidentes entre mediados de mayo y mediados de junio, sobre los cuales dijo que Estados Unidos había determinado eran parte de "una campaña inaceptable de tensión creciente por parte de Irán".

La lista incluía ataques a cuatro barcos comerciales cerca del Estrecho de Hormuz; ataques con aviones no tripulados en oleoductos de Arabia Saudita; un cohete que cayó cerca de la Embajada de Estados Unidos en Bagdad; un carro bomba reclamado por los talibanes, que hirió a cuatro miembros del servicio estadounidense y mató a cuatro afganos en Kabul; y un misil que golpeó la terminal de llegadas de un aeropuerto saudí.

La afirmación de que Irán estaba detrás del ataque en Kabul, que fue realizada por los insurgentes talibanes, desconcertó a los expertos regionales, quienes dijeron que sería muy inusual que Irán lance un ataque contra las fuerzas estadounidenses en la capital afgana.

Los funcionarios del Golfo han caracterizado el daño a los petroleros como sabotaje. Dos petroleros sauditas, un buque de bandera noruega otro japonés y un búnker petrolero de Sharjah, uno de los siete emiratos de los Emiratos Árabes Unidos, sufrieron daños similares el domingo pasado.

El incidente se produjo después de meses de una creciente presión diplomática y económica sobre Irán, que Estados Unidos acusa de amenazar a los intereses y a aliados estadounidenses en la región, incluida Arabia Saudita y los Emiratos Árabes Unidos.

En respuesta a la amenaza, el Pentágono envió refuerzos al Golfo Pérsico, incluido un portaaviones, una batería de misiles Patriot y un escuadrón de bombarderos B-52. Los movimientos incitaron a Irán a advertir que está preparado para tomar represalias, si es atacado.

CHARLES SCHWAB BANK

FECHA DE LA VENTA: 17 DE JULIO DE 2019

FECHA DEL DECRETO: 4 DE JUNIO DE 2019

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comúnmente conocida como: 1325 Colombia Avenue, Plainfield, NJ 07062-1751
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote 56.24 Bloque: 458
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50.00' x 150.00' x 50.00' x 150.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Terrill Road

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 63/100 (\$184,635.63)

ABOGADOS: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 1617 JFK BOULEVARD
 SUITE 1400
 PHILADELPHIA PA 19103

1-856-813-5500 820646
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO NOVENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA CON 91/10