

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002208
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01194917
 DEMANDANTE: U.S. BANK, NA., SUCESOR FIDUCIARIO DE BANK OF AMERICA, NA, SUCESOR EN INTERES DE LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO, EN NOMBRE DE LOS TITULARES DE BEAR STEARNS ASSET BACKED SECURITIES TRUST 2005-4, CERTIFICADOS RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES 2005-4
 DEMANDADO: MARITZA LOPEZ
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE JULIO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE JUNIO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 500 West Elizabeth Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 287
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 160.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Donaldson Place
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 *Al mejor entendimiento de la firma de abogados, la propiedad no es una unidad costea-ble sujeta a la ley Fair Housing Act
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO OCHO CON 84/100 (\$424,108.84)
 ABOGADOS: McCALLA RAYMER LEIBERT PIERCE, LLC
 (antes Buckley Madole, P.C.)
 485 ROUTE 1 SOUTH
 WOODBRIDGE CORP CTR BUILDING F, STE 300
 ISELIN, NJ 08830
 1-732-902-5399
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 50/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$452,355.50)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/11/19 \$117.37

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002209
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00591818
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: HUMBERTO GRUIERO; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 31 DE JULIO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE MAYO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 45.7 Galloping Hill Road, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 734 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: 255' de Colonia Road
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno. Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguno. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Ciudad de Elizabeth Impuestos 2do. Trimestre 2019 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$2.650.77 desde 05/23/2019.
 Liberty Water Cuenta #5502927931 - Sujeta a la última lectura del metro. Pueden existir otras cuentas; favor de proveer evidencia de todos los servicios al cierre de la venta. retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$19.00 más penalidad desde 05/23/2019.
 Cargo por Lote Vacante - - Contacte a Prochamps @ 321-421-6639 o www.prochamps.com para pagos adicionales de la factura y detalles de renovación (si aplican).
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECISIETE MIL SETENTA Y CUATRO CON 49/100 (\$217,074.49)
 ABOGADOS: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTITRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 96/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$223,275.96)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/11/19 \$144.43

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002262
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00335419
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JOE E. HERRING; AMERICAN EXPRESS NATIONAL BANK, ANTES BAJO EL NOMBRE DE AMERICAN EXPRESS BANK FSB; PALISADES COLLECTION LLC NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 18 DE JUNIO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1585-67 Leslie Street, Hillside, NJ
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 8 Bloque: 310
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 100.68'
 Cruce de Calle Más Cercano: 100' distantes de Field Place
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno. Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguno. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 Municipio de Hillside Impuestos 1ro & 2do. Trimestre 2019 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$7,666.00 desde 06/18/2019.
 Dpto. Alcantarillado de Hillside - retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$664.00 más penalidad desde 06/18/2019.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 19/100 (\$236,852.19)
 ABOGADOS: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY

P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 15/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$244,868.15)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/11/19 \$137.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002263
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02410816
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO DE ESCRITURA, DE NEW CENTURY HOME EQUITY LOAN TRUST 2005-4
 DEMANDADO: LORY LIM ESTEFA; CENON R. ESTEFA; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE JUNIO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 804 Park Avenue, Elizabeth, New Jersey 07208
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 1618 Bloque: 10
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 146' x 50' x 155' x 560'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Sureste de Park Avenue, 50' distantes del lado Noroeste de Monmouth Road
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A. 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 67/100 (\$599,788.67)
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SEISCIENTOS VEINTITRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 48/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$623,288.48)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/11/19 \$124.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002264
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00359519
 DEMANDANTE: RSI BANK
 DEMANDADO: GREGORY R. GYURE Y AMELIA E. GYURE, ESPOSOS
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JUNIO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 158 East Lake Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 286
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 25.78' de ancho x 137.24' de largo (irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: New Brunswick Avenue
 Cuenta de agua pendiente de pago \$530.95 (más interés y penalidad desde 3/20/2019)
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Sujeta a embargo y ejecutorias previas (si alguno).
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 58/100 (\$174,895.58)
 ABOGADOS: FRANK J. MARTONE, P.C.
 1455 BROAD STREET
 BLOOMFIELD, NJ 07003
 1-973-473-3000
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y UN MIL TREINTA Y OCHO CON 24/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$181,038.24)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/11/19 \$103.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002265
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00620919
 DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC OPERANDO BAJO EL NOMBRE DE MR. COOPER
 DEMANDADO: PATSY A. KEYES - ANDERSON, ALIAS PATSY A. ANDERSON, INDIVIDUALMENTE Y COMO EJECUTORA DE LOS BIENES DE WILLIAM GRANT ANDERSON, JR., ALIAS WILLIAM GRANT ANDERSON, ALIAS WILLIAM G. ANDERSON, JR.
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE JUNIO DE 2019
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 410 Lincoln Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 111
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 100' x 40' x 100' x 40'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado Este de Lincoln Street, 45' distantes del lado Sur de Blancke Street
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A. 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 06/100 (\$165,369.06)
 ABOGADOS: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 SUITE B
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SEIS CON 37/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$169,606.37)

Estiman que el fondo de seguridad social se agote para el 2035

(SELV/HNW).- WAS- HINGTON.- De acuerdo a un nuevo reporte se espera que los costos de la Seguridad Social superen sus ingresos en 2020, por primera vez desde 1982, lo que obligará al programa a ingresar a su fondo fiduciario de casi 3 billones de dólares, para cubrir los beneficios. La nueva proyección, publicada la semana pasada por los fideicomisarios de la Seguridad Social y Medicare, es más alentadora que la realizada en su informe anual de 2018, que anticipaba que el programa se ejecutaría en rojo para fines del año pasado.

El pronóstico mejorado se debe, en parte, a la salud del mercado laboral, que ha impulsado los salarios de los trabajadores y una mayor recaudación fiscal. Pero las perspectivas insostenibles a largo plazo de los programas cambian poco respecto al año pasado.

Para 2035, los fondos fiduciarios para ambos programas se agotarán, y el Seguro Social ya no podrá pagar sus beneficios programados completos, a menos que el Congreso intervenga para apuntalar el programa, según el informe. El dinero del programa proviene de los ingresos fiscales y de los intereses de su fondo fiduciario.

Sin cambios, para 2035, los beneficiarios de la Seguridad Social recibirán sólo alrededor de tres cuartos de sus beneficios programados. Se proyecta que los costos de ambos programas aumentarán, como parte de la economía en los próximos años, a medida que una ola de "baby boomers" jubilados aumenta el número de beneficiarios del programa, mientras que las tasas de natalidad más bajas en las últimas décadas frenan el crecimiento del empleo y la producción económica.

En términos más ge-

nerales, también se espera que el aumento de los costos del Seguro Social y de Medicare influyan en el presupuesto federal. Ambos programas juntos representan el 45% del gasto federal, excluyendo los pagos de intereses de la deuda nacional, y han contribuido a déficits más grandes, que superarán al trillón de dólares al año, a partir de 2020.

El secretario del Tesoro, Steven Mnuchin, dijo en un comunicado que los esfuerzos de la administración Trump para acelerar la economía reforzarán las finanzas de los programas. El producto interno bruto del año pasado creció en un 3.1%, y la tasa de desempleo, del 3.8% en marzo, está cerca de su nivel más bajo en 50 años.

La Casa Blanca dijo que el informe de los fideicomisarios mostró la necesidad de que el Congreso se una a la administración Trump, para aprobar medidas bipartidistas, de manera de reducir los costos de Medicare y eliminar el fraude y el abuso. También dijo que el informe subraya "la imprudencia de propuestas para expandir Medicare".

Algunos candidatos presidenciales demócratas han propuesto el programa "Medicare para todos", el cual brindaría a todo Estados Unidos acceso a cobertura de salud, bajo un sistema federal que reemplazaría a Medicaid, Medicare, la mayoría de los seguros privados y la cobertura del empleador.

40 años después

La última vez que el Seguro Social se vio obligado a invertir en su fondo fiduciario, en la década de 1980, el Congreso respondió con medidas bipartidistas, para mejorar la situación financiera del programa, incluida la recaudación de impuestos sobre la

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos2s certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/11/19 \$121.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19002268
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03416413
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: ISMITH JEAN; MARJORIE JEAN, ALIAS MARJORIE JEAN PAUL; FORD MOTOR CREDIT COMPANY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; JOULIANA JEAN PAUL
 FECHA DE LA VENTA: 7 DE AGOSTO DE 2019
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 625 Rosewood Avenue, Roselle, NJ 07203
 Número de Impuesto el Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 602
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Thompson Avenue
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 *Estimado 2019 Impuetos 3er Trimestre vencido en 08/01/2019 por el monto de \$2,420.62
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Para más información visite Auction.com en el www.auction.com o llame al (800) 280-2832.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS DIECISEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 93/100 (\$216,788.93)
 ABOGADOS: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHENTA Y CINCO CON 99/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$252,085.99)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondo2s certificados al concluir la venta.
 Fechas: 7/11/19 \$128.83

nómina y el retraso en ajustes del costo de vida.

Aunque los fideicomisarios proyectaron el año pasado que los costos de la Seguridad Social excederían sus ingresos en 2018, varios factores impidieron que eso sucediera. Los pagos de beneficios en 2018 fueron más bajos de lo que se esperaba anteriormente, mientras que los ingresos por impuestos sobre la nómina y la tributación de los pagos de beneficios fueron más altos, levantados por la mejora de la economía. El fondo fiduciario también recaudó mayores ingresos por intereses. Se espera que esas tendencias continúen este año, dijeron funcionarios.

Dos programas distintos El Seguro Social consta de dos programas, uno para jubilados y otro para personas que reclaman beneficios por discapacidad. El año pasado, 52.7 millones de personas recibieron beneficios de jubilación y sobrevivencia del Seguro Social; 10.2 millones recibieron beneficios por discapacidad y 59.9 millones estaban cubiertos por Medicare.

Tomado por separado, el programa de jubilación podrá pagar los beneficios completos de manera oportuna hasta 2034, sin cambios respecto al informe del año pasado.

Más proyecciones Se espera que el fondo para discapacitados se agote en 2052, 20 años después de lo proyectado en el informe del año pasado, escribieron los fideicomisarios, citando una disminución continua en las nuevas solicitudes de trabajadores discapacitados y tasas de incidencia de discapacidades menores a las esperadas.

El informe también dijo que el fondo de seguro hospitalario de Medicare se agotaría en 2026, sin cambios respecto al informe del año pasado, ya que la menor recaudación de impuestos sobre la nómina y la reducción de los ingresos de la tributación de los beneficios de la Seguridad Social pesaban sobre los ingresos del fondo fiduciario.

Mientras tanto, se espera que los costos del fondo fiduciario sean ligeramente más altos que el año pasado, debido a un mayor gasto y mayores actualizaciones de pagos proyectadas de los proveedores.

En 2019, se calcula que el costo combinado de los programas de Seguridad Social y Medicare sea igual al 8.7% del PIB, antes de aumentar al 11.6% para 2035. La mayor parte del aumento es atribuible a Medicare, escribieron los administradores. Si bien los costos anuales de Medicare son ahora alrededor del 76% del costo de la Seguridad Social, se espera que el programa eclipse a la Seguridad Social para 2040, a pesar de que los costos de atención de la salud han aumentado más lentamente en la última década.