

## Toma posesión directiva Junta Patriótica Cubana

Abelardo García-Berry, corresponsal de La Voz

El jueves 12 de Junio, tuvo lugar el acto de toma de posesión de la nueva directiva de la Junta Patriótica Cubana, electa durante la XXXIV Convención Anual celebrada los días 6, 7 y 8 de Junio, 2014, en el Ramada Inc. Hotel, en Hialeah.

En ésta gran Convención Anual, cientos de delegados asistentes y los presidentes de varias regionales, entre ellos el Dr. Camilo Fernández, de New Jersey y Joel Borges, de California culminaron su agenda de trabajo que con las elecciones el domingo 8.

La elección, como gran evento del ejercicio de la democracia, movió el entusiasmo y la emoción de los asistentes en un ambiente de confraternidad y mutuos pro-



Entre las distinguidas personalidades que asistieron a la toma de posesión de la nueva directiva de la Junta Patriótica Cubana, aparecen en la foto con el Pdte. de la Junta Lic. Antonio Esquivel (al centro) y desde la izquierda Raymond Molina, periodista, de larga ejecutoria en la lucha por la libertad de Cuba y al extremo derecho el conocido abogado Lorenzo “Larry” Palomares, quien muy recientemente logró, con Raymond Molina, que los cubanos apresados en las Bermudas fueran aceptados, como refugiados, por el gobierno de Panamá. “Larry”, además, es un fuerte candidato a Representante Federal por el Distrito 26. (Fotos cortesía de la JPC)



En la gráfica los oficiales electos de la Junta Patriótica Cubana muestran sus certificados de elección. Desde la izquierda Emma Rego, Lic. Antonio Esquivel (Pdte), Lic. Eddy Riquenes Montero y Lic. Joel Borges, Pdte. Delegación de California.

pósitos de acuerdo con los objetivos de la Junta. La contienda estuvo entre los candidatos Lic. Antonio Esquivel (que fue a la reelección) la vice-Pdte. Ing. Maria Fernández Porrata y Saturnino Labaut. Fue electo por amplia mayoría el Lic. Esquivel.

Los candidatos a la vice-presidencia (para

dos posiciones) fueron Emma Rego, Eddy Riquenes Montero y Saturnino Polón. Emma Rego y el Lic. Riquenes también ganaron la elección por amplia mayoría. La Juramentación de la nueva directiva 2014-2015 estuvo a cargo del Ex-Pdte. de la Junta Ing. Julio Cabarga. El Rev. Martin

Añorga hizo la invocación religiosa. El Lic. Antonio Esquivel agradeció el apoyo que ha recibido para continuar en la difícil tarea de dirigir la Junta Patriótica y enfatizó en los propósitos de la organización afirmando que la Junta no es un Club Social, es una organización patriótica cubana.

## TITO RODRÍGUEZ OLTMANS...

(Viene de la Página 20) nos. Era un anfitrión genial, con un extraordinario sentido del humor. Fui a Miami para la conmemoración del Grito de Yara en 1997, la que se celebrara con una manifestación masiva en la Calle 8 y Tito no me permitió rehusar su hospitalidad. Recuerdo vivamente la última vez que lo visitamos en su residencia. De esa feliz ocasión tengo muy gratas memorias plasmadas en fotos de ambas parejas. En noviembre del 2013 lo vi por la última vez, rodeado de otros patriotas cubanos. También conservo fotos de ese evento, cortesía de otro fiel patriota cubano, Jesús Noda.

Nadie con tanto talento y valor personal pasa por la vida sin “sacar ronchas” y Tito no fue la

excepción. Desde desensambrar a quienes llamaban con justicia falsos “cubanólogos”, hasta acusar formalmente de sus crímenes a tantos caraduras que han tratado de limpiar sus miserables vidas en el Jordán del exilio, Tito nunca tuvo lo que llamamos “pelos en la lengua”. Fustigó por igual tanto a los criminales castristas, como aquellos que se auparon en la cresta de sus crímenes y a quienes obtuvieron beneficios temporales de ellos. Por eso era respetado, querido y admirado por los buenos y profundamente aborrecido por criminales, traidores y cobardes. Cuando recibí la noticia funesta de su accidente cerebral y la irreversible parálisis, rogó a Dios porque le ahorra un viacrucis. Mientras escribo este homenaje póstumo ocurre su sepelio. Ruego por la eventual resignación de sus deudos. Vayan mis mejores votos a su viuda Sarita, a su hija y a su nietecita.

Tito: accede sereno a la eterna vida. Nos vemos pronto en Cuba Libre.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002994  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02668613  
DEMANDANTE: HSBC BANK USA, N.A., FIDEICOMISO DE ACE SECURITIES CORP. HOME EQUITY LOAN TRUST Y DE LOS ACREEDOROS REGISTRADOS DE ACE SECURITIES CORP. HOME EQUITY LOAN TRUST, SERIES 2007-HE5, ASSET BACKED PASS-THROUGH CERTIFICATES  
DEMANDADO: SILVIA L. CANO; SILVIA L. CANO; EDWIN ORELLANA; LUISA ORELLANA  
FECHA DE LA VENTA: 23 DE JULIO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 22 DE MAYO DE 2014  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 20-22 Bellevue Street, Elizabeth, NJ 07202  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 13  
Dimensiones de los Terrenos: 50' x 118'  
Cruce de Calle Más Cercano: Vine Street  
Sujeta a: Sujeta a cualquier impuestos, cargos por agua/alcantarillado, embargo municipal pendientes de pago.  
Hipotecas y/o Ejecutorias previas: Estado de New Jersey - \$8,450.00  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIEN-TOS TREINTA Y CINCO CON 66/100 (\$555,535.66)  
ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.  
111 WOODCREST ROAD  
SUITE 200  
CHERRY HILL, NJ 08003  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 68/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$568,465.68)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 7/3/14 - 7/17/14 \$199.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003070  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03506413  
DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.  
DEMANDADO: DAVID NEEQUAYE (ALIAS) DAVID N. NEEQUAYE Y REBECCA NEEQUAYE, SU ESPOSA, Y PROBATION SERVICES - MERCER COUNTY, Y US POSTAL SERVICE FEDERAL CREDIT UNION Y CASH OF NEW JERSEY, LLC  
FECHA DE LA VENTA: 23 DE JULIO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 29 DE MAYO DE 2014  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 1872 Vauxhall Road, Union, NJ 07083  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 2313  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 54' de ancho x 81.75' de largo  
Cruce de Calle Más Cercano: Warren Avenue  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS TREINTA CON 85/100 (\$414,630.85)  
ABOGADO: KIVITZ MCKEEVER LEE, PC  
701 MARKET STREET -SUITE 5000  
PHILADELPHIA, PA 19106-1532  
1-212-627-1322  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS VEINTIDÓS MIL CIENTO SESENTA Y OCHO CON 11/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$422,168.11)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 7/3/14 - 7/17/14 \$208.02

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003079  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2067013  
DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
DEMANDADO: JOHN HARRIS; LAVERNE HARRIS, ESPOSOS  
FECHA DE LA VENTA: 30 DE JULIO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 15 DE MAYO DE 2014  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 2017 Kay Avenue, Union, NJ 07083  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 5218  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 35' x 100'  
Cruce de Calle Más Cercano: Camden Court. Partiendo de un punto en el lado noreste de Kay Avenue, y desde ahí a una distancia de 30' por el sureste del lado sureste de Camden Court.  
Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado: Balance + Penalidad: \$103.17. Total hasta el 3 de junio, 2014: \$103.17  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES CON 37/100 (\$335,373.37)  
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
7 CENTURY DRIVE  
SUITE 201  
PARSIIPPANY, NJ 07054  
1-973-538-4700  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 28/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$351,744.28)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 7/3/14 - 7/17/14 \$221.76

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003084  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5869110  
DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION  
DEMANDADO: MARIA L. HERBACK; MR. HERBACK, ESPOSO DE MARIA L. HERBACK AHORA CONOCIDO COMO ALEX HERBACK  
FECHA DE LA VENTA: 30 DE JULIO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 14 DE MAYO DE 2014  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 1241 Gurd Avenue, Hillside, NJ 07205  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 715  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 96' x 143'  
Cruce de Calle Más Cercano: Herbert Avenue. Partiendo de un punto en la línea sureste del terreno delineado en cierto mapa archivado titulado "Map of Liberty Heights, Hillside Township, N.J. dated September 1926", donde la misma es intersectada por la línea sureste de Gurd Avenue, dicho punto estando a una distancia de 50' de la línea noroeste de Gurd Avenue como delineado en el mapa y medida por el sureste, desde ahí al punto de partida.  
Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado: Balance + Penalidad: \$524.00. Total

hasta el 3 de junio, 2014: \$524.00  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 58/100 (\$387,855.58)  
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
7 CENTURY DRIVE  
SUITE 201  
PARSIIPPANY, NJ 07054  
1-973-538-4700  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS CINCO MIL DIECINUEVE CON 27/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$405,019.72)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 7/3/14 - 7/17/14 \$235.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003133  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1760213  
DEMANDANTE: FIRST BANK RICHMOND  
DEMANDADO: HERNE LACOSTE  
FECHA DE LA VENTA: 30 DE JULIO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 20 DE MAYO DE 2014  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 1268 Columbia Avenue, Plainfield, NJ 07062  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 14.01 Bloque: 461  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 150'  
Cruce de Calle Más Cercano: Leland Avenue. Partiendo de un punto en la línea sur de Columbia Avenue (66' de ancho derecho de paso), dicho punto estando a una distancia de 895.94' medidos a lo largo de la línea sur de Columbia Avenue, de su intersección con la línea este de Leland Avenue (66' de ancho derecho de paso) y hasta el punto de partida.  
Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado: Balance + Penalidad: \$56.39.  
Recogida de Basura: Balance + Penalidad: \$185.29.  
Embargo por servicios públicos de una 3ra. Parte, 2011, vendidos en Junio 14, 2012. Cert. #12-1222: \$4,512.41. Total hasta el 3 de junio, 2014: \$4,754.09  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA Y UN MIL TREINTA Y UNO CON 91/100 (\$181,031.91)  
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
7 CENTURY DRIVE  
SUITE 201  
PARSIIPPANY, NJ 07054  
1-973-538-4700  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CIENTO NOVENTA MIL DOSCIENTOS SESENTA CON 62/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$190,260.62)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 7/3/14 - 7/17/14 \$230.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003138  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F630513  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NATIONAL ASSOCIATION, FIDEICOMISO DE LOS TITULARES DE CERTIFICADOS DE STRUCTURED ASSET MORTGAGE INVESTMENTS II INC., BEAR STEARNS MORTGAGE FUNDING TRUST 2006-AR-3, MORTGAGE PASS THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-AR3  
DEMANDADO: ASSUNTE CACCIATORE  
FECHA DE LA VENTA: 30 DE JULIO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 22 DE MAYO DE 2014  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 454 Mountain Avenue, Springfield, NJ 07081  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 5 Bloque: 1707  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 60' x 150'  
Cruce de Calle Más Cercano: Ron's Edge Road. Partiendo de la línea lateral noroeste de Mountain Avenue (66.00' de ancho), a un punto distante de 399.48', por el suroeste, de la proyectada intersección de la línea lateral suroeste de Richland Drive (50.00' de ancho) con la línea lateral noroeste de Mountain Avenue, dicho punto de partida, también a una distancia de 690.60' por el noreste de la intersección de la línea noreste de terrenos antiguamente de John Collins con la línea lateral noroeste de Mountain Avenue.  
Embargos/Gravámenes previos: Total hasta el 3 de junio, 2014: \$0.00  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 16/100 (\$426,454.16)  
ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC  
7 CENTURY DRIVE  
SUITE 201  
PARSIIPPANY, NJ 07054  
1-973-538-4700  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO CON 12/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$437,445.12)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 7/3/14 - 7/17/14 \$252.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14003139  
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03898613  
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
DEMANDADO: TOMARR L. WEST, SHELA VAN VALEN, ALIAS, SHELA WEST, SHERRY T. BURRUS  
FECHA DE LA VENTA: 30 DE JULIO DE 2014  
FECHA DEL DECRETO: 05 DE JUNIO DE 2014  
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
Comunmente conocida como: 311 Revere Avenue, Union, NJ 07083  
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 66 Bloque: 5807  
Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 36.00' x 100.00'  
Cruce de Calle Más Cercano: Laurel Avenue  
Intereses Superiores (Si alguno): El Municipio de Union retiene un reclamo por los impuestos debidos y /o otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$362.21, hasta Junio 10, 2014.  
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante,

si lo hubiese.  
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.  
MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 49/100 (\$257,275.49)  
ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS  
728 MARINE HIGHWAY  
P.O. BOX 848 - SUITE 200  
MOORESTOWN, NJ 08057  
1-856- 802-1000  
SHERIFF RALPH FROEHLICH  
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHENTA Y DOS CON 57/100  
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$263,082.57)  
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
Fechas: 7/3/14 - 7/17/14 \$216.80