

Demoran programa de bicicletas compartidas en Hudson County

Tres ciudades de nuestra área tendrán que esperar varios meses para poder echar a funcionar un programa de bicicletas compartidas.

Hablamos de Jersey City, Hoboken y Weehawken, pueblos que tenían la esperanza de lanzar este mes de junio un sistema similar al programa Citi Bike de New York.

Sin embargo el proyecto no esta resultando tan facil como se pensó al principio. El problema es el dinero pues la iniciativa contemplaba reunir fondos privados para comprar 800 bicicletas y estaciones de conexión donde serían estacionados los equipos en las tres ciudades a partir de mediados de junio.

La dificultad a la hora de conseguir un patrocinador importante ha retrasado todo. Los potenciales patrocinadores ahora están asustados tras difundirse los problemas financieros que enfrenta el programa de bicicletas compartidas en New York, que es el mayor del país. Los costos iniciales de un programa de este

tipo son de alrededor de \$2.5 millones.

“Tras saberse que Citi Bike ha tenido problemas, los potenciales patrocinadores se han vuelto mucho más cautos y por desgracia esto ha tenido un impacto significativo”, explicó el alcalde de Jersey City, Steven Fulop, quien agregó que su objetivo es poner en marcha el programa a principios del próximo año.

En un comunicado la firma Bike and Roll NYC reafirmó que seguía comprometido a trabajar con las ciudades de New Jersey para iniciar el sistema tan pronto como sea posible pero no especificaron cuándo podría suceder. “Creemos profundamente en la visión de las bicicletas compartidas y lo vemos como un componente esencial para el futuro de nuestra región”, dijo la compañía.

Unas tres docenas de ciudades en Estados Unidos ya han puesto en marcha programas de bicicletas compartidas (sus defensores sostienen que reduce la contaminación y produce el ejercicio) pero muchos de esos progra-

mas han tropezado con dificultades de financiación y tecnológicos.

La mayoría de estos programas de bicicletas compartidas utilizan fondos públicos para la compra de equipos o para subsidiar las operaciones. Los sistemas típicamente generan ingresos por pagos hechos por los ciclistas, mediante patrocinadores privados, y publicidad.

Las autoridades locales de New Jersey han declarado que es demasiado pronto para saber cuánto tiempo se retrasará el programa y si tendrán que acudir a la financiación pública.

El alcalde de Hoboken, Dawn Zimmer, dijo que tiene la esperanza de que su programa de bicicletas compartidas comience en el otoño.

La empresa Alta Bicycle Share Inc, reveló que tiene un gran patrocinador para el programa de bicicletas compartidas de Chicago denominado Divvy. Se trata de la compañía de seguros Blue Cross and Blue Shield, de Illinois, que prometió aportar 12,5 millones para ayudar a expandir el programa Divvy.

Devuelven el control financiero a la Junta Escolar de Newark

Trenton, NJ- La Junta de Educación del Estado de New Jersey votó a favor de devolverle a los consejos escolares de Newark y Paterson el control parcial de sus actividades.

Ambos distritos permanecían bajo control estatal.

Durante su reunión mensual en Trenton, la Junta de Educación del Estado de New Jersey acordó devolverle a Newark el manejo de su gestión financiera, operaciones que han estado bajo el control del Estado desde 1995. Eso le da a la Newark School Advisory Board dos de las cinco áreas de control, ya que el Estado devolvió el control de las

operaciones de la Junta en el 2007.

Las leyes de New Jersey que rigen la toma de control por parte de los distritos escolares, se denominan en Inglés Quality Single Accountability Continuum (QSAC), y requiere que los distritos obtengan puntajes de 80% o más en cinco áreas: instrucción y programas, personal, gestión fiscal, operaciones y gobernabilidad.

Las puntuaciones QSAC se otorgan anualmente y los distritos reciben resultados po cada una de las categorías. Este año Newark obtuvo un 88% en la gestión fiscal, tras exitosas puntuaciones del 94% en el 2009, 90% en el 2010,

93% en el 2011 y 88% en el 2012.

La Junta también votó a favor de devolverle la gobernabilidad a las autoridades escolares de Paterson. El distrito, que tiene 28 mil estudiantes, ha estado bajo el control del Estado desde el año 1991. Paterson obtuvo un 85% en las operaciones este año. En años anteriores igualmente consiguió buenas puntuaciones.

El estado de New Jersey también controla los distritos escolares de Camden y Jersey City.

Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com

Prohibirían a empleadores...

(Viene de la Página 11) antecedentes penales que pueden aparecer en

una verificación rutinaria. La legislación también prohibiría a los

empleadores aclarar en sus ofertas de empleo que no considerarán solicitantes con antecedentes penales. Sin embargo habrá excepciones a la hora de reclutar agentes de policía, para cuerpos de seguridad nacional, gestión de emergencias, sistema judicial y trabajos afines.

Un proyecto de ley similar fue aprobado por un comité de la Asamblea el año pasado, pero finalmente no salió adelante.

Las sanciones por violar la S-2124 oscilarían entre mil y 10 mil dólares.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002736
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1124512
 DEMANDANTE: ONEWEST BANK FSB
 DEMANDADO: RODNEY K. JACKSON
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 968 W. 3rd Street, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 125
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 30' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Monroe Avenue
 Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimestre 2014*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y cualquier y todos los impuestos y cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y OCHO CON 16/100 (\$397,068.16)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 NORTH KINGS HIGHWAY -SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 1-609-397-9200
 HERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 20/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$413,667.20)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$212.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002738
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00982013
 DEMANDANTE: DLJ MORTGAGE CAPITAL, INC.
 DEMANDADO: SILIANA DENIS; CHARLEMOND DENIS, ESPOSO DE SILIANA DENIS
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 125 James Street, Hillside, NJ 07205
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 47 Bloque: 1411
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 100' x 35'
 Cruce de Calle Más Cercano: Salem Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 09/100 (\$230,534.09)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XCZ-83372-R2
 HERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UNO CON 05/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$239,271.05)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$266.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002767
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00914913
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ASSOCIATION
 DEMANDADO: ELYV ORTIZ; CARLOS F. VERA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE COUNTRYWIDE BANK, UNA DIVISION DE TREASURY BANK, N.A.; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; ESTADO DE NEW JERSEY; JERSEY CITY MEDICAL CENTER; WORLDWIDE ASSET PURCHASING LLC; JACKSON CAPITAL INC., ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 10 DE ABRIL DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 909 Westfield Avenue, alias 909-911 Westfield Avenue, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2223 Bloque: 10
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' ancho x 100' largo (irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Highland Avenue
 Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 88/100 (\$328,691.88)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y TRES CON 23/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$337,163.23)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$261.64

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002772
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02911012
 DEMANDANTE: OCEANFIRST BANK
 DEMANDADO: TRACEY M. HUGHES; MR. HUGHES; ESPOSO DE TRACEY M. HUGHES; JPMORGAN CHASE BANK, N.A.; ESTADO DE NEW JERSEY; CAPITAL ONE BANK; JACKSON CAPITAL INC., MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE ABRIL DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 367 Stiles Street, Union, NJ 07088
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 5703
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' ancho x 100 largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Springfield Avenue
 Embargos previos: Sujeta a deudas pasadas por alcantarillado hasta 6/23/14 en el monto de \$320.52
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES CON 46/100 (\$194,583.46)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL & FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE CON 89/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$200,159.89)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$243.62

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002776
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4674909
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A., FIDEICOMISO DEPOSITARIO CERTIFICADO (NO EN CAPACIDAD INDIVIDUAL) SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDEICOMISO CERTIFICADO, EN FIDEICOMISO DE LOS TENEDORES REGISTRADOS VNT TRUIST SERIES 2010-2
 DEMANDADO: DONITA LOUISE MAYNARD Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE FEBRERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 136-138 Burnett Street, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 85 Bloque: 6
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 170' x 180.08'
 Cruce de Calle Más Cercano: South Street
 Impuestos: Al corriente hasta el 1er Trimestre 2014*
 * También sujeta a impuestos, cargos de agua y alcantarillado posteriores y el interés hasta el saldo de la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 96/100 (\$567,894.96)
 ABOGADO: PARKER MCCAY - ATTORNEYS
 P.O. BOX 5054
 9000 MIDLANTIC DRIVE - SUITE 300
 MT. LAUREL N.J. 08054
 1-856-596-8900
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO UNO CON 55/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$585,101.55)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$230.54

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002839
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2264113
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDEICOMISO DE MORGAN STANLEY ABS CAPITAL I INC. TRUST 2002-NC6, MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2002-NC6
 DEMANDADO: MARILYN B. ALEXY; COMMERCE BANK NA, AHORA BAJO EL NOMBRE, TD BANK, N.A.; MIDLAND FUNDING LLC; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES; ESTADO DE NEW JERSEY; WEBSTER BANK NA
 FECHA DE LA VENTA: 19 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 13 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Springfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 20 Remer Avenue, Springfield, NJ 07081
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 3511
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 60' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Wentz Avenue
 Sujeta a cualquier impuestos pendientes, agua, alcantarillado, u otros impuestos municipales pendientes de pago.
 Hipotecas y Ejecutorias previas: N/A
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y OCHO CON 17/100 (\$256,048.17)
 ABOGADO: UDREN LAW OFFICES, P.C.
 111 WOODCREST ROAD
 SUITE 200
 CHERRY HILL, NJ 08003
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA Y DOS CON 48/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$263,142.48)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$199.44

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002842
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3592910
 DEMANDANTE: TD BANK, N.A.
 DEMANDADO: 1967 MORRIS AVENUE CORPORATION, BIG MOOSE, INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL GEPETTO'S, JOHN SCHELLER Y THERESE PAOLI SCHELLER, ESTADO DE NEW JERSEY, Y LILLIAN DUDA
 FECHA DE LA VENTA: 16 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE JUNIO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de

Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1967 Morris Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 2320
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 150'
 Cruce de Calle Más Cercano: Localizado a 475' de la intersección de Morris Avenue y Grand View Avenue.
 Una descripción legal completa de dicha propiedad se encuentra en el Libro de Títulos de Propiedades 5706 en la Página 680.
 La venta está sujeta a impuestos pendientes de la propiedad por el monto de \$27,098.54 desde Junio 1, 2014, y cargos por alcantarillado pendientes de pago por aproximadamente \$105.00.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS CUATRO CON 08/100 (\$920,804.08)
 ABOGADO: OSTROWITZ & OSTROWITZ
 225 GORDONS CORNER ROAD
 MANALAPAN, NJ 07726
 1-732-446-2800
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON 06/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$988,185.06)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$199.44