

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002703
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00157413
 DEMANDANTE: EVERBANK
 DEMANDADO: STEPHEN K. OSEI, ANESTHESIA PAIN MANAGEMENT GROUP, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, MIDLAND FUNDING LLC, Y ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 7 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 851 Boyd Avenue, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 2801
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 34.80' x 89.34' (Irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Ingersoll Terrace
 Sujeta a: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE CON 19/100 (\$209,159.19)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO CON 39/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$215,828.39)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$212.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002706
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2011008
 DEMANDANTE: FEDERAL HOME LOAN MORTGAGE CORPORATION
 DEMANDADO: ANTONIO OTERO; JOSE LLORET; ELSA ROBBERO; WELLS FARGO BANK, N.A.; MORRIS COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES AHORA BAJO EL NOMBRE MORRIS COUNTY OFFICE OF TEMPORARY ASSISTANCE PROGRAM SERVICES; CARLA K. REYES
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE JULIO DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 10 Bertha Avenue, Union, NJ 07088
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 4707
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 70' x 25'
 Cruce de Calle Más Cercano: Springfield Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
 Impuestos y embargos: Puede estar atrasado el pago de impuestos/ alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): El demandante ha obtenido una carta de indemnización la cual asegurará al postor exitoso en la venta con respecto a: Ejecutoria #J-138824-1992; Ejecutoria #DJ-113775-1994; Ejecutoria #PD-011489-2005; Ejecutoria #DJ-247749-1995; Ejecutoria #J-075450-1996; Ejecutoria #PD-144891-2001; Ejecutoria #J-237227-1995; Ejecutoria #DJ-114155-1997.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 98/100 (\$255,287.98)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XWZ-103604
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES CIENTOS DIEZ MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 90/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$310,579.90)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$257.36

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002707
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1855512
 DEMANDANTE: EVERBANK
 DEMANDADO: ANABEL GUICHARDO Y FERNANDO MARTINEZ
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 14 DE ABRIL DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 126-128 Lincoln Avenue, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 698 Bloque: 13
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 52' x 119' (Irregular)
 Cruce de Calle Más Cercano: Decker Avenue
 Sujeta a: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 64/100 (\$426,988.64)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 201
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS CON 53/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$436,672.53)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$208.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002708
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00373012
 DEMANDANTE: FLAGSTAR BANK, FSB
 DEMANDADO: TERRY LEWIS, JOAN LEWIS, FALLECIDO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O

CUALQUIER OTRO SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES; TROY ODOM; DEBBIE LEWIS; NICOLE LEWIS; JULIE LEWIS AHORA CON EL NOMBRE JULIE LEWIS-WILDER; NEWARK BETH ISRAEL MED. CTR.; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE ENERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 34 Franklin Street, Union, NJ 07088
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 4702
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: W Line Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Sujeta a Ejecutoria Previa J-030931-1998, a favor de Terry Lewis, por manutención infantil, en un monto desconocido. El monto de la deuda varía de fecha a fecha. No se pudo obtener verificación del caso.
 Sujeta al derecho de amortización extendido a los Estados Unidos de América.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 36/100 (\$291,476.36)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 FFZ-159676
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES CIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO CON 21/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$303,625.21)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$292.92

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002709
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04009613
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: WAYNE K. MITCHELL, SANDRA A. MITCHELL, UNION COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES, TAMMY FERGUSON, ESTADO DE NEW JERSEY, CACH OF NEW JERSEY LLC, UNION COUNTY ORTHOPAEDIC GROUP
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1905 Lenington Street, Rahway, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 362
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 45.00' x 146.50'
 Cruce de Calle Más Cercano: El lado sur de East Grand Avenue, antes Grand Street
 Intereses superiores (si alguno): La ciudad de Rahway retiene un reclamo por impuestos debido y/o cualquier cargo por servicios municipales como agua y alcantarillado en el monto de \$431.70 hasta Mayo 14, 2014.
 Sujeta al derecho de amortización extendido a los Estados Unidos de América.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CUARENTA Y TRES CON 83/100 (\$250,043.83)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 10/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$258,849.10)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$234.84

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002710
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01302313
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK N.A.
 DEMANDADO: MARGARET ROSE
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 430-432 Linden Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 12 Bloque: 579
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 43.50' x 95.20'
 Cruce de Calle Más Cercano: Anna Street
 Intereses superiores (si alguno): La ciudad de Elizabeth retiene un reclamo por los impuestos debidos y/o cargos por servicios municipales como agua y alcantarillado en el monto de \$5,176.31 hasta Mayo 15, 2014.
 Sujeta al derecho de amortización extendido a los Estados Unidos de América.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRES CIENTOS SIETE MIL CIENTO CUARENTA Y DOS CON 91/100 (\$307,142.91)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856- 802-1000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES CIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO CON 61/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$314,224.61)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$217.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002711
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01638812
 DEMANDANTE: US BANK NATIONAL ASSOCIATION, FIDEOCOMISO DEPO-

Aumenta la edad promedio de la población en New Jersey

Los expertos de la Oficina del Censo de Estados Unidos dieron a conocer este verano cuales son los condados de New Jersey con poblaciones de mayor edad promedio y cuales más jóvenes. La edad promedio en Estados Unidos ha aumentado ligeramente a nivel nacional: el primero de julio del 2012 la edad promedio era de 37,5 años y el primero de julio del 2013 era de 37,6 años.

Estas estimaciones examinan los cambios de población entre los grupos por edad, sexo, raza y origen hispano a nivel nacional, así como en todos los estados y condados entre el primero de abril del 2010 y el primero de julio del 2013.

Los condados de New Jersey con la media de edad más alta el primero de julio del 2013 fueron: Cape May con 48,3, Hunterdon con 45,1 y Sussex con 43,4. Lo anterior significa que la mitad de la población era mayor que esta edad y la otra mitad más joven.

Los condados más jóvenes- aquellos con menor edad promedio- fueron Hudson con 34,7,

Passaic con 36,6 y Cumberland con 36,8.

A medida que aumentó la edad promedio a nivel nacional también se incrementó en los condados de New Jersey.

A nivel nacional los blancos no hispanos fueron el grupo más grande en el 2013 pues sumaban 197,8 millones. El grupo que le seguía en número fueron los hispanos con una población total de más de 54 millones de personas. Luego aparecen los negros con 45 millones, los asiáticos (19,4 millones), los indios americanos y nativos de Alaska (6,4 millones) y los nativos de Hawai y otras islas del Pacífico (1,4 millones).

En NJ las poblaciones por cada grupo fueron las siguientes:

- Blancos no hispanos: 5,238,374
 - Negros: 1,410,324
 - Asiáticos: 882,145
 - Indios americanos y nativos de Alaska: 98,312
 - Hawaianos nativos y otros isleños del Pacífico: 17,547
 - Hispanos: 1,555,144
- A menos que se especifique, las estadísticas se refieren a la población

Dictan leyes para proteger la crianza de abejas en New Jersey

Trenton, NJ- La asamblea de New Jersey aprobó este verano un paquete de 6 leyes destinadas a proteger y promover la industria de la apicultura (crianza y recolección de miel de abejas) en el estado jardín.

Este paquete de leyes fueron patrocinadas por los asambleístas Annette Quijano, Robert Andrzejczak, Marlene Caride, Vince Mazzeo, y Whip Wilson.

“Las abejas son una parte esencial de la agricultura porque son necesarias para polinizar alrededor de un tercio de los cultivos de New Jersey, incluidas las manzanas, arándanos, melones, pepinos, melocotones, calabazas, y las fresas”, explicó Andrzejczak, quien preside el

Comité de Agricultura y los Recursos Naturales de la Asamblea.

La asambleísta Annette Quijano también especificó que el 32% de las abejas de New Jersey habían muerto el pasado invierno como consecuencia de múltiples factores pero en especial debido a la presencia de parásitos, enfermedades, y la exposición a los pesticidas.

Tanto Marlene Caride como Vince Mazzeo recalcaron además que resulta vital el mantenimiento de la población de abejas en el estado porque se trata de una industria que aporta mucho a la economía local y crea empleo.

“No podemos quedarnos de brazos cruzados mientras un sector tan

que reportó una raza solamente o en combinación con una o más razas. Los censos y las encuestas permiten a los participantes seleccionar más de una raza; por consiguiente, las personas pueden ser de una sola raza o de una combinación de razas. Las tablas detalladas muestran estadísticas de la población residente por “raza solamente” y por “raza solamente o en combinación”.

El gobierno federal trata la raza y el origen hispano como conceptos separados y distintos. En encuestas y censos, se hacen preguntas separadas sobre el origen hispano y la raza. En la pregunta sobre el origen hispano se pide a los encuestados que digan si son de origen hispano, latino o español. A partir del Censo de 2000, en la pregunta sobre la raza se pedía a los encuestados que indicaran la raza o las razas a las que ellos consideraban que pertenecían. Los hispanos pueden ser de cualquier raza. Las respuestas de “otra raza” en el Censo de 2010 están modificadas en estos estimados.

importante se enfrenta a las amenazas”, dijo Wilson. “Estas medidas dejan claro que la apicultura y los beneficios que aporta a nuestros agricultores y a la economía son prioritarios. No podemos darnos el lujo de dejar que se desvanescan”.

Los seis proyectos de leyes son los siguientes:

- La A1294: Básicamente aplica o extiende los beneficios de la Right to Farm Act a los apicultores comerciales en NJ.

- La A1295: Prohíbe a cualquier municipio regular la reproducción o cría de abejas. También ordena al Dpto de Agricultura regular las actividades apícolas en el Estado y adoptar las reglas y reglamentos necesarios para hacerlo, incluida la adopción de normas y estándares de monitoreo.

- La A1296: Establece una multa civil de hasta \$500 por cada delito cuando una persona destruye intencionalmente colmenares de abejas nativas.

- La A2180: Designa a la llamada abeja Bumble oriental (Bombus impatiens) como abeja nativa de New Jersey.

- Se trata de un tipo de abeja polinizadora generalista capaces por tanto de polinizar y hacer recolección de polen y néctar en una gran variedad de plantas con flores.

- La AR71: Insta a los residentes de New Jersey apoyar a los apicultores del estado jardín mediante la compra de miel hecha en New Jersey.

- La AJR51: Declarar el tercer lunes de cada mes de Junio como el inicio de la Semana de los Polinizadores en New Jersey.

SITARIO DE STRUCTURED ASSET INVESTMENT LOAN TRUST SERIES 2005-HE3
 DEMANDADO: PIERRE CLAUDE CHERY; NEW JERSEY RE INSURANCE CO.
 FECHA DE LA VENTA: 9 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 162 West 5th Avenue, Roselle, NJ 07203-1903
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 22 Bloque: 4001
 Dimensiones de los Terrenos: 155.00' x 50.00' x 155.00' x 50.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Locust Street
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRES CIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 96/100 (\$306,274.96)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 NW-11351
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRES CIENTOS DIECIOCHO MIL SESENTA Y SIETE CON 68/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$318,067.68)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/19/14 - 7/3/14 \$248.34