```
VENIA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002798
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UN
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1715008
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO
FIDEICOMISO DE MLMI TRUST SERIES 2007-MLN1
                                                                                                                                                                                                                                                                CH-15002798
CONDADO: UNION
FIDEICOMISO DE MLMI TRUST SERIES 2007-MLM1
DEMANDADO: ALBERT VENEZIO; 113 CONNECTICUT STREET TRUST
FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 6 DE ABRIL DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-
dado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-
bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-
rán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de
Westfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 113 Connecticut Street, Westfield, NJ 07090
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 5714
```

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

Numero de impuesto de Solar de Terreiro. Lote: 6 bioque: 37/14
Dimensiones de los Terrenos: 134/x 66
Cruce de Calle más Cercano: Central Avenue
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y
alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre
el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total

Embargos/Gravámenes previos (si alguno): Ninguno
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,

el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La ley "Fair Housing Act" prohibe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raices. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".

Housing Act al conducir sus negocios". El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS CIN-

CUENTA Y NUEVE CON 96/100 (\$912,759.96)

ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD STREET

MOUNTAINSIDE, NJ 07092

1-908-233-8500 FCZ-102061

SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES CON

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$927,433.71)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$261.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) VENIA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHEHIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002800
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UN
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02842014
DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO
FIDEICOMISO DE RALI 2006-QS13 CH-15002800 CONDADO: UNION DEMANDADO: LONG VAN LE; KHIET THI LE

DEWANDAUO: LONG WAN LE; KHIET I THI LE
FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO: 24 DE FEBRERO DE 2015
En virtud del decretto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-

Detrition Pilaza, Elizabetri, New Jersey, el MIEHCULES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1012 Potter Avenue, Union, NJ 07083-7055
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 11 Bloque: 1408
Dimensiones de los Terrenos: 135° x 50° x 140° x 50°

Cruce de Calle más Cercano: Higa Terrace
La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y
alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre
el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total

exacto.

Embargos/Gravámenes previos (si alguno): Ninguno

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes,
o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de
Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo

negulatorios 3-40-5 y 4:37-2 decidariato la raturaleza y extension de reclaim de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

La ley "Fair Housing Act" prohibe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, el discriminación, por motivos de consenios de la discriminación. civil o hactorializada de origent, o la interiorion de proyecta lucina perientricia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de contractiva profisección.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIEN-

TOS DIEZ CON 65/100 (\$564,210.65)
ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
200 SHEFFIELD STREET SUITE 101 MOUNTAINSIDE, NJ 07092

1-908-233-8500 FCZ-124977-R1 1-908-233-8500 FCZ-1249/7-H1
SHERIFF JOSEPH CRYMA, UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NUEVE CON 15/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$582,009.15)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$257.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002802
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNIO
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F896912
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
DEMANDADO: JAMAR JACKSON, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y CH-15002802 CONDADO: UNION

REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS O CUALQUIER SUCESOR CON DERECHO, TITULO E INTERES
FECHA DE LA VENTA: 2
FECHA DEL DECRETO: 2: 22 DE JULIO DE 2015

22 DE MAYO DE

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 909 Olive Street, Elizabeth, NJ 07201

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1445 Bloque: 8 Dimensiones de los Terrenos: 100' x 25' Cruce de Calle más Cercano: Henry Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del aqua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total

Embargos/Gravámenes previos (si alguno): Ninguno
Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo
de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en
el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de

de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. La ley "Fair Housing Act" prohibe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado

civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la tran-sacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios". El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

sta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHO-

CIENTOS DOCE CON 34/100 (\$446,812.34)

ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC

200 SHEFFIELD STREET SUITE 101 MOUNTAINSIDE, NJ 07092

-908-233-8500 XF7-147320 JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHO CON 06/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$489,108.06)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 7/2/15 - 7/16/15
\$261.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F033395314
DEMANDANTE: PLANET HOME LENDING, LLC CH-15002804

DEMANDADO: ANTONIO SAPIENZA Y VALERIE SAPIENZA, SU ESPOSA DEWANDAUO: ANTONIO SAPIENZA Y VALERIE SAPIENZA, SU ESPOSA
FECHA DE LA VENTA:

22 DE JULIO DE 2015
FECHA DEL DECRETO:

5 DE FEBRERO DE 2015
En virtud del decretto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Eliza-

bethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-

Detritown Plaza, Elizaboth, New Jersey, el MIENCULES, las ventas Comenza-rán a las 2:00 PM. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 25-27 Summit Road, Elizabeth, NJ 07208 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 1983 Dimensiones de los Terrenos: 53.12' de ancho x 110.75' de largo

Cruce de Calle más Cercano: Fernwood Terrace

Embargos previos: Ninguno
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo Dinero Sobrante. En el caso de que sobre dinero despues de la ventra y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de MONTO DE LA F. IFCLITORIA: DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIEN-

MONTO DE LA EJECTIONIA DESCRIPTION CONTROL TO CUARRATTO SUARRATTA Y NUEVE CON 95/100 (\$284,549,95)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
105 EISENHOWER PARKWAY

SUITE 302

ROSELAND, NJ 07068

HOSELAND, NJ 07/068
1-973-797-1100
SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTICINCO CON

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$292 525 03) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$239.32

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-15002805
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNIC
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1257010
DEMANDANTE: BAC HOME LOAN SERVICING, LP, ANTES BAJO EL NOM-CH-15002805 CONDADO: UNION BRE DE COUNTRYWIDE HOME LOAN SERVICING, LP
DEMANDADO: NELSON SOSA-VELAZQUEZ, ODILIA NINNETH, SU ESPOSA;
MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEM, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE COUNTRYWIDE BANK, N.A. Y OSCAR MAGANA, INQUILINO FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 14 DE ABRIL DE 2015
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

ran a las 2:00 PM. de dicho dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 209 Centre Street, Elizabeth, NJ 07202
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 164 Bloque: 9
Dimensiones de los Terrenos: 27' de ancho x 112.50' de largo
Cruce de Calle más Cercano: Second Avenue

Embargos previos: Ninguno
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

mismo. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del refinero sobrante si lo hubises dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIEN-TOS CINCUENTA Y CUATRO CON 36/100 (\$539,354.36)
ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
105 EISENHOWER PARKWAY

SUITE 302 ROSELAND, NJ 07068 1-973-797-1100

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$543,678.59)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 7/2/15 - 7/16/15

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFE CH-15002806 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01339814
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE, LLC
DEMANDADO: RYAN MCHUGH; KELLY TRIOLLA; DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY; COMO SINDICO EN NOMBRE DE LOS TITULARES CONDADO: UNION

DE THE TERWIN MORTGAGE TRUST 2006-10SL, ASSET-BACKED SECURI-TIES, SERIES 2006-10SL: ESTADOS UNIDOS DE AMERICA: BRADCO SUPPLY CORPORATION; ESTADO DE NEW JERSEY; ASSOCIATED ORTHO-

PAEDIC FECHA DE LA VENTA: FECHA DEL DECRETO: 22 DE JULIO DE 2015 28 DE ENERO DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 28 DE ENERGO DE 2015 En vitrud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, La propiedad que se pondra a la Venta esta localizada en la Cilidad de Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 222 East Curtis Street, Linden, NJ 07036 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 35 Bloque: 193 Dimensiones de los Terrenos: 45' de ancho x 200' de largo Cruce de Calle más Cercano: Washington Avenue

Embargos previos: Pago por cuenta de recogida de basura está atrasado por

ser pagada antes del plazo de Abril 14, 2015.
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos ains in saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

el monto de \$130.00, sujeta a la venta de impuestos de Junio 15, 2015 al no

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero expensan el le bubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS

MONIO DE LA EJECOTORIA: TRESCIENTOS TREINTIA Y SEIS MIL VEINTIOCHO CON 76/100 (\$336,528,76) ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC 105 EISENHOWER PARKWAY

Aprueban ley para reformar la Autoridad Portuaria

SUITE 302 ROSELAND, NJ 07068

1-973-797-1100 SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y
NUEVE CON 08/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$348,899.08) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-tación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. \$275.16 Fechas: 7/2/15 - 7/16/15

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-150C
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDAI
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1665710 CH-15002807 CONDADO: UNION

DEMANDANTE: SANTANDER BANK, N.A., ANTES BAJO EL NOMBRE DE SOVEREIGN BANK, N.A. SOVERIGIN BAINK, N.A.
DEMANDADO: PAMELA R. MCNEILL; FFPM CARMEL HOLDINGS 1 LLC,
SUCESOR DE HSBC CARD SERVICES INC.
FECHA DE LA VENTA:
22 DE JULIO DE 2015

FECHA DEL DECRETO: 9 DE DICIEMBRE DE 2014 FEUNTA DEL DEVINETO.

FINANCIA DEL DEVINETO.

SUB DICIENTADE DE 2014

FINANCIA EL PROPINTO.

SUB DICIENTADE DE 2014

In vittud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1 er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-

rán a las 2:00 P.M. de dicho día.

Tall a las 2.00 Five de Unito del.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey

Comunmente conocida como: 455 East Grand Ave., Rahway, NJ 07065-5322

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lotre: 21 Bloque: 384

Dimensiones de los Terrenos: 51.00 x 100.00 x 100.00 x 100.00

Cruce de Calle más Cercano: Paterson Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im-La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipai, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre uniero despues de la ventra y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRES-

CIENTOS TREINTA Y DOS CON 14/100 (\$439,332.14)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
400 FELLOWSHIP ROAD

SUITE 100

MT. LAUREL, NJ 08054 1-856-813-5500 SB-763

SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUATRO CON

93/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$474,504.93)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Sobre: 7/2/15 - 7/16/15 \$257.22

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-1500
DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01798614
DEMANDANTE: NATIONSTAR MORTGAGE LLC CH-15002808

DEMANDADO: MIRLANDE DAUX: JOSEPH H. VALCIN: MIDLAND FUNDING. FECHA DE LA VENTA: 22 DE JULIO DE 2015 19 DE MAYO DE 2015 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Con-

portione a la vertia por la vita positica, en el eguincio de la Antimistración del Coridado de Union (The Union County Administration Building), 1 er piso, 1 d Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway,
Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 634 Elim Avenue, Rahway, NJ 07065

Número de Despuesto del Selvera Terresu Lete 20 Ploque 140

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 20 Bloque: 140 Dimensiones de los Terrenos: 50' de ancho x 106' de largo
Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de

esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATRO-CIENTOS NOVENTA Y UNO CON 36/100 (\$263,491.36)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES 130 CLINTON ROAD

FAIRFIELD, NJ 07004 1-973-575-0707

SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIECISIETE CON

71/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$269,917.71) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 7/2/15 - 7/16/15 \$172.50 Fechas: 7/2/15 - 7/16/15

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-1500 CH-15002809 DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F5033309 DEMANDANTE: BANK OR AMERICA, NA DEMANDADO: ELIAS M. CORTES; VILMA E. CORTES; SU ESPOSA; CROWN

22 DE JULIO DE 2015 FECHA DEL DECRETO: 18 DE NOVIEMBRE DE 2014 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenza-

rán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 730 Livingston Rd. (alias 728-730 Livingston Road), Elizabeth, NJ 07208 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1255 Bloque: 10 (antes Lote 732-

Dimensiones de los Terrenos: 42' de ancho x 120' de largo

Cruce de Calle Más Cercano: Morristown Road

Embargos previos: Ninguno

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros im puestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad so-bre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes. o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIEN-

CUARENTA Y DOS CON 25/100 (\$547,942.25)
ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG, LLC
105 EISENHOWER PARKWAY

SUITE 302 ROSELAND N.I 07068

SHERIFF JOSEPH CRYAN, UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETENTA CON 81/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$566,070.81)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
Fechas: 7/2/15 - 7/16/15

(SELV), NJ/NY.- Un proyecto legislativo destinado a reformar la Autoridad Portuaria que cuenta con el patrocinio de los gobernadores Chris Christie y Andrew Cuomo, fue aprobado por unanimidad en la

asamblea estatal de NY. Esta aprobación, es el primer paso de un proceso- en ambos estadosque exige también aprobaciones ulteriores por parte del senado de New Jersey y New York. Asimismo implica el visto bueno de la asamblea de New Jersey y las firmas de los dos gobernadores.

Este proyecto de ley exige a una presidencia rotatoria de 2 años por parte de una junta comisionados, quienes a su vez nombrarían a un solo director ejecutivo o CEO para ejecutar las operaciones del día a día en ambos lados del río Hudson. También requeriría ofrecer información financiera a los legisladores, controles más rigurosos y la posibilidad de proteger a las personas que denuncien irregularidades cometidas por los funcionarios del organismo. Dicen medios de prensa que todo se hace con la intención de prevenir los supuestos abusos cometidos en el 2013, año en que se llegaron a cerrar los carriles del puente George Washington.

El proyecto de ley había sido presentado por el asambleísta James Brennan, un demócrata de Brooklyn, que en realidad se perdió la votación en Álbany a causa de una cirugía programada previamente, dijo su oficina.

Brennan negoció las disposiciones del proyecto de ley con Cuomo, quien luego lo aprobó con el gobernador Christie. Ambos gobernadores pidieron a los legisladores de New Jersey aprobar una versión idéntica.

El senador estatal Tom Kean, el líder de la minoría republicana, ya presentó esa versión a la asamblea de NJ.

Pero al proyecto de Kean se oponen miembros clave del senado estatal del Estado Jardín controlado por los demócratas, entre ellos el senador Robert Gordon y la senadora Loretta Weinberg, líder de la mayoría, quienes planean introducir otro proyecto de ley alternativo.

Gordon dijo que el proyecto de ley apoyado por Weinberg y él requeriría que los directivos de la Autoridad Portuaria seleccionen un presidente de entre ellos mismos, en lugar de comenzar con uno de New York, como se estipula en el provecto de Kean. Gordon dijo que la presidencia rotatoria también se retrasaría por un año después de la aprobación para dar continuidad.

El presidente de la Autoridad Portuaria, John Degnan, aseguró a los legisladores de New Jersey que un alza de peaje ni siquiera se está considerando "Absolutamente no", respondió Degnan tras la pregunta del asambleísta John Wisniewski.