

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-19000420  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01295918  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO SUCESOR FIDUCIARIO DE BANK OF AMERICA, NATIONAL ASSOCIATION, COMO SUCESOR, MEDIANTE CONSOLIDACION, CON LASALLE BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE GSAMP TRUST 2005-AHL2, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2005-AHL2  
 DEMANDADO: CATHERINE MARAVEGIAS, BASILIO MARAVEGIAS, ALIAS BASILIA MARAVEGIAS, ALIAS BASILIA, FORD MOTOR CREDIT COMPANY LL, LEADERS FINANCIAL COMPANY, OCEAN MEDICAL CENTER, ANTES MEDICAL CENTER OF OCEAN COUNTY, Y LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE DICIEMBRE DE 2018  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 803 Ercama Street, Linden, NJ 07036  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 10 Bloque: 399  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 50' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Gibbons Street  
 Impuestos: Al corriente hasta el 1er Semestre del 2019\*  
 Otros: Alcantarillado - balance pendiente por \$288.94\*  
 \* Más el interés hasta acumulado hasta el día del pago y cualquier costo subsiguiente por impuestos, agua y alcantarillado.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS CON 26/100 (\$323,342.26)  
 ABOGADOS: STERN & EISENBERG, PC - LAW OFFICES  
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407  
 CHERRY HILL, NJ 08034  
 609-397-9200  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NUEVE CON 15 /100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$372,709.15)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/22 - 6/30/22 \$124.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000963  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00312518  
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO SOLO COMO FIDUCIARIO DE LOS PROPIETARIOS POR RCF-2 ACQUISITION TRUST  
 DEMANDADO: ELVIS URENA, ALIAS ELVIA A. URENA; HERSIDA URENA, ALIAS HERSIDA P. URENA, ESPOSOS, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS SUCESORES CON DERECHO, INTERES Y TITULO  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE MAYO DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 784 Roessner Drive, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 61 Bloque: 3101  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 92.92' x 5771.75'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Evergreen Parkway  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS CON 22/100 (\$588,776.22)  
 ABOGADOS: KML LAW GROUP, PC  
 THE LITS BUILDING  
 701 MARKET STREET, SUITE 5000  
 PHILADELPHIA, PA 19106  
 215-627-1322  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS DOS, SEISCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE CON 97 /100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$602,229.97)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/22 - 6/30/22 \$113.18

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000965  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00043722  
 DEMANDANTE: PROVIDENT FUNDING ASSOCIATES, L.P.  
 DEMANDADO: FRANKLIN D. ABRIL, ZULMA J. CABRERA  
 FECHA DE LA VENTA: 6 DE JULIO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 25 DE MAYO DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 611-613 Norwood Terrace, Elizabeth, NJ 07202  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 779.A Bloque: 6  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 31.80' x 55'  
 Cruce de Calle Más Cercano: 131.80' de Pearl Street  
 Intereses Superiores (si alguno): La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El derecho de cualquier parte en posesión de ser protegido por la New Jersey Anti Eviction Act; todas las ordenanzas locales, del condado, estatales y federales y regulaciones. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con NJSA 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir. La propiedad se vende en la condición que esta (AS IS); el comprador será responsable por costos del Sheriff, comisión, gastos de inscripción de propiedad y transferencia de bienes inmobiliarios; cualquier panel solar instalado en esta propiedad no será incluido en esta venta.  
 Liberty Water retiene un reclamo por impuestos y otros servicios municipales como agua y alcantarillado por la cantidad de \$312.60 pendiente y vencido; \$1928.43 pendiente más penalidad acumulada hasta el 4/26/2022. Prochamps-cargo por terreno vacio- contacte ProChamps al 321-421-6639 o www.prochamps.com hasta 4/26/2022.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 90/100 (\$166,957.90)  
 ABOGADOS: POWERS KIRN - LLC  
 728 MARINE HIGHWAY  
 P.O. BOX 848 - SUITE 200  
 MOORESTOWN, NJ 08057  
 1-856-802-1000  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 17/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$255,368.17)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/22 - 6/30/22 \$139.72

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000985  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00568121  
 DEMANDANTE: PHH MORTGAGE CORPORATION  
 DEMANDADO: RITA GRESHKO; SEÑOR GRESHKO, ESPOSO DE RITA GRESHKO  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JULIO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE MAYO DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1109 Maurice Avenue, Clark, NJ 07066  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 181  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 59' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: St. John's Path  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 • 2do. Trimestre 2022 vencido: 5/1/2022 - \$2,139.73 facturado: \$20 pendiente más penalidad: Pago: \$2,139.53  
 • Alcantarillado: Municipio de Clark 430 Westfield Avenue, Clark, NJ 07066 732-388-3600 Cuenta: #4715 0 7/1/2022 a 12/31/2022 \$70.00 pendiente y se vence 9/15/2022. \$0.04 pendiente más penalidad en deudas atrasadas.  
 • Nota General: Existen Cargos de inscripción por Lote Abandonado. Por favor contacte la Oficina de la Escribana al (732) 388-3600.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO VIENTE CON 92/100 (\$257,120.92)  
 ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 62/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$262,759.62)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/22 - 6/30/22 \$145.05

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22000995  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01787119  
 DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY  
 DEMANDADO: HENRY MOTYCZKA, JR.; TALAETHAN MOTYCZKA  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JULIO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE MAYO DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1414 Hiaawatha Avenue, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 307  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 52' x 90'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Hillside Avenue  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 26/100 (\$31,296.26)  
 ABOGADOS: PLUESE, BECKER & SALTZMAN, LLC  
 20000 HORIZON WAY  
 SUITE 900  
 MT. LAUREL, NJ 08054  
 1-856-813-1700  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS CON 62/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$81,262.62)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/22 - 6/30/22 \$101.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22001041  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00005822  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE GREENPOINT MORTGAGE FUNDING TRUST, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA SERIES 2007-AR2  
 DEMANDADO: JOSELITO GOMES BATISTA ALIAS JOSELITO G. BATISTA; BIG LOUIS BAIL BONDS LLC; IVANILDA SILVA  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JULIO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 24 DE MAYO DE 2022  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 1215 Biscayne Boulevard, Union, NJ 07083  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 1502  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 56' x 100'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Vauxhall Road  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 • 3er Trimestre 2022: Se Vence 8/1/2022 \$3,153.01 pendiente y cuenta de impuestos estimada  
 • Alcantarillado: Municipio de Union 1976 Morris Avenue, Union, NJ 07083 (908) 851-8508 Cuenta No.: 3874 0 1/1/2022 - 12/31/2022 \$378.75 pendiente más penalidad \$474.70 pendiente más penalidad en deudas acumuladas  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SEISCIENTOS DOCE MIL SETECIENTOS CUATRO CON 33/100 (\$612,704.33)  
 ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 SEISCIENTOS VEINTISEIS MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE CON 68/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$626,139.68)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/22 - 6/30/22 \$135.28

# Murphy ampliará Acceso al Aborto y control de Armas en New Jersey

Por Betty Vázquez

El principal legislador estatal de NJ dijo la semana pasada que las propuestas que el gobernador Phil Murphy está buscando para expandir aún más el acceso al aborto en el Estado Jardín no tienen suficiente apoyo para aprobar la Ley estatal.

Cuando se le preguntó si es poco probable que se apruebe la legislación, el presidente del Senado estatal, Nicholas Scutari, (Union), dijo "sí". "No hay suficientes votos", aseguró Scutari a los periodistas en el Congreso de Trenton. Eso es, a pesar de que los compañeros demócratas de Murphy controlan ambas cámaras de la Legislatura.

**Endurecer ley de armas**

Scutari también dijo que los legisladores todavía están "evaluando" un paquete de medidas que Murphy quiere endurecer aún más, las ya estrictas leyes de armas de New Jersey.

"Estamos analizando el proyecto de ley, asegurándonos de llevar soluciones de armas de fuego con sentido común a la gente de NJ, para garantizar que los proyectos de ley que aprobemos puedan tener un impacto en la violencia armada", dijo Scutari. "Eso es lo que queremos ver. No sólo proyectos de ley para aprobar, sino proyectos de ley que se centran en un tema específico, que en realidad podrían resolver problemas en nuestra sociedad", agrega.

Murphy, un demócrata progresista considerado un posible candidato presidencial, si el presidente Biden no se postula en 2024, se ha enfrentado a la resistencia de

algunos legisladores demócratas, tanto en el proyecto de ley sobre el aborto, como en el de armas, especialmente después de las elecciones de noviembre, en las que el partido perdió siete escaños en la Legislatura ante los republicanos. Todos los proyectos de ley deben ser aprobados tanto por el Senado estatal, como por la Asamblea, antes de que el gobernador pueda decidir si promulgarlos o convertirlos en ley.

**Amplio acceso al aborto**

El aborto es legal en New Jersey y seguirá siéndolo después de que Murphy y los legisladores promulgaron una ley en enero, para asegurarse de que el procedimiento se codificara en el estatuto estatal, en caso de que la Corte Suprema de Estados Unidos. de tendencia conservadora, revocara Roe v. Wade, la histórica decisión de 1973, que legalizó el aborto a lo largo de la nación.

En mayo se filtró un proyecto de fallo que mostraba que la corte estaba a punto de revertir ese famoso fallo. Hace dos semanas, el gobernador de New Jersey, Phil Murphy, firmó una ley que amplía drásticamente el acceso al aborto en el estado y pone en peligro la salud de las mujeres. El proyecto de ley, ahora ley, amplía el acceso al aborto de tres formas devastadoras.

Primero, el proyecto de ley codifica un "derecho" radical al aborto, que permite el aborto por cualquier motivo, hasta el nacimiento.

En segundo lugar, el proyecto de ley da el paso adicional de bloquear la

aprobación futura de regulaciones de aborto sensatas y médicamente apropiadas. Estos incluyen medidas históricamente populares y bipartidistas, como la notificación a los padres y la prohibición de abortos tardíos.

Y, por último, el proyecto de ley amplía aún más la financiación del aborto por parte de los contribuyentes, lo que obliga a los ciudadanos de New Jersey a ser cómplices de pagar aún más abortos en su estado.

Exigirían la cobertura de seguro privado para el aborto sin copagos en el estado, crearían un Fondo de Salud Reproductiva de \$20 millones, con \$15 millones para programas de capacitación clínica de atención del aborto, y \$5 millones para guardias y equipo de seguridad, para proteger las instalaciones de aborto de los ataques.

También, protegerían a las personas que buscan abortos, al permitir que mujeres de otros estados que vienen a New Jersey en busca de abortos contramanden, si han sido procesadas o demandadas en su estado de origen.

"El aborto es atención médica y las decisiones de atención médica deben dejarse en manos del individuo", dijo Murphy el mes pasado. "Tu cuerpo te pertenece. No sé cómo ser más claro".

El presidente del Senado dijo que, personalmente, "siempre voté a favor del derecho de la mujer a elegir, prácticamente cualquier proyecto de ley que se haya presentado ante este caucus, pero sólo puedo hablar por mí mismo. Hemos ganado este debate y el debate está resuelto. New Jersey es un lugar excelente para ser mujer y tener derecho a elegir, poder tener acceso a toda la atención que necesitan aquí. New Jersey ya se lo permite", alega Scutari.

El líder de la cámara baja de la Legislatura y presidente de la Asamblea, Craig Coughlin, demócrata de Middlesex, dijo a la prensa en mayo que los líderes someterán el proyecto de ley "a través de un proceso minucioso y reflexivo, y tomaremos una decisión".

**Tercer paquete**

Mientras tanto, Murphy ha pedido a la Legislatura que apruebe una serie de nuevos proyectos de ley de control de armas, incluidos los que exigirían que las personas aprueben clases de seguridad de armas para comprar armas de fuego en el estado, cambiar la forma en que los propietarios de armas de fuego deben almacenar sus armas aquí, prohibir las ventas futuras de pistolas calibre 50, aumentar la edad en que las personas pueden comprar escopetas, de 18 a 21 años, y facilitar que el estado desafíe a los fabricantes de armas en los tribunales, entre otras medidas.

New Jersey tiene las **(Pasa a la Página 7)**

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-22001044  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02857841  
 DEMANDANTE: FEDERAL NATIONAL MORTGAGE ("FANNIE MAE"), UNA CORPORACION ORGANIZADA Y EXISTIENDO BAJO LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS  
 DEMANDADO: MARTIN LEON, SR., FALLECIDO, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU/SUS SUCESORES EN DERECHO, TITULO E INTERES; MRS. MARTIN LEON, SR., SU ESPOSA; MARTIN LEON, JR.; INDIVIDUALMENTE Y COMO ADMINISTRADOR DE LOS BIENES DE MARTIN LEON SR.; MRS. MARTIN LEON JR.; SU ESPOSA; RENE LEON; MRS. RENE LEON, SU ESPOSA NATALIE LEON; NATASHA LEON, ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
 FECHA DE LA VENTA: 13 DE JULIO DE 2022  
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE NOVIEMBRE DE 2019  
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.  
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey  
 Comunmente conocida como: 518 Madison Avenue, Elizabeth, NJ 07201  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 620 Bloque: 12  
 Dimensiones del Terreno (Aproximadamente): 45' x 145' x Fondo Irregular  
 Cruce de Calle Más Cercano: Mary Street  
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.  
 • 1er Trimestre 2022: Vencido 2/1/2022 \$3,725.04 pendiente más penalidad  
 • 2do Trimestre 2022: Vencido 5/1/2022 \$3,725.04 pendiente  
 • Agua: Liberty Water P.O. Box 371852, Pittsburgh, PA 15250-7853 855-722-7066 No. de Cuenta: 5502962979 de: 2/1/22 \$426.67 pendiente más penalidad \$2,354.62 pendiente más penalidad deudas acumuladas. Sujeto a lectura final. Pueden existir cuentas adicionales. Pida al vendedor evidencia de la suspensión de todos los servicios  
 • Alcantarillado: Incluido en cuenta de agua.  
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.  
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:  
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS CON 87/100 (\$764,876.87)  
 ABOGADOS: ROBERTSON, ANSCHUTZ, SCHNEID, CRANE & PARTNERS, PLLC  
 130 CLINTON ROAD  
 SUITE 202  
 FAIRFIELD, NJ 07004  
 973-575-0707  
 PETER CORVELLI UNION COUNTY SHERIFF  
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 UN MILLON CIENTO SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO CON 34/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,163,264.34)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/22 - 6/30/22 \$155.42