

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001792
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00438415
 DEMANDANTE: BAYVIEW LOAN SERVICING, LLC, UNA COMPANIA DE DELAWARE CON LIMITE DE OBLIGACIONES
 DEMANDADO: YUNAISS MAYNARD, VILLA ROSE CONDO ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE NOVIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comumente conocida como: 634 S. Brod Street, Unit C2, Elizabeth, NJ Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1346 Bloque: 4 Qual C-C2 Dimensiones del Terreno: N/A

Cruce de Calle Más Cercano: Summer Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Al momento no hay información sobre el monto de la deuda. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.

Siendo conocida y designada como Unit C2 en el Condominium conocido como Villa Rosa Condominiums, localizado en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, estado de New Jersey, como designada como descrita en el Libro Maestro de Escrituras con fecha de 8/4/88 y registrada en 8/11/88 en el Libro de Escrituras 3563, página 831 y Enmienda de la misma registrada en el Libro de Escrituras 3626, página 748, en la Oficina de la Escribana del Condado con un por ciento indivisible del 9.65 en los elementos comunes con relación a dicha unidad descrita en el Libro Maestro de Escrituras y la Enmienda antes mencionada y sujeta a los términos, limitaciones, condiciones, convenios y otras proyecciones presentados en el Libro Maestro de Escrituras y Enmienda antes mencionada y como tal pued ser enmendada de acuerdo con la ley.

De acuerdo con la investigación de los impuestos del 1/29/2016: Cuenta del agua - consumo común, las unidades individuales pueden estar sujetas a un embargo existente contra su respectiva asociación.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS DIEZ CON 56/100 (\$196,910.56)

ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE CON 90/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$206,619.90)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$284.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001794
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00091216
 DEMANDANTE: LAKEVIEW LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: JORGE A. ECHEVERRI, ALIAS JORGE ECHEVERRI Y LEIDY ECHEVERRY

FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comumente conocida como: 113 Main Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 571
 Dimensiones del Terreno: 35' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Fedor Avenue

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 25/100 (\$176,238.25)

ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS TRES CON 03/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$181,503.03)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$203.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001797
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02035415
 DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY

FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE FEBRERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comumente conocida como: 394 Raleigh Road, Rahway, New Jersey 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 36 Bloque: 261
 Dimensiones del Terreno: 54' de ancho x 100' de largo
 Cruce de Calle Más Cercano: Knapp Drive

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES CON 07/100 (\$223,373.07)

ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 39/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$234,774.39)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$229.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001801
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00634214
 DEMANDANTE: MIDFIRST BANK
 DEMANDADO: MIETTIE BROWN Y BERNARD BROWN Y GENNETTE BROWN

Y ESTADO DE NEW JERSEY Y CARL PARISH

FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 19 DE ENERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comumente conocida como: 520 Seminary Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 16 Bloque: 166
 Dimensiones del Terreno: 31' de ancho x 132' de largo

Cruce de Calle Más Cercano: Church Street
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TRECE CON 91/100 (\$276,413.91)

ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 STE 406
 WESTMONT, NJ 08108
 1-215-627-1322

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 00/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$291,547.39)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$207.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001805
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03237815
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY COMO FIDUCIARIO DE NOVASTAR MORTGAGE FUNDING TRUST SERIES 2007-2
 DEMANDADO: WENDY LOPEZ; ROBERTO LOPEZ; CONSTATO DE HUDSON; ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE NOVIEMBRE DE 2016

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 PM. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comumente conocida como: 1121 Mary Street, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 955 Bloque: 12
 Dimensiones del Terreno: 30' de ancho x 150'

Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UNO CON 20/00 (\$1,157,741.20)

ABOGADO: RAS CITRON LAW OFFICES
 130 CLINTON ROAD
 SUITE 202
 FAIRFIELD, NJ 07004
 1-973-575-0707

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON DOSCIENTOS DOCE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 07/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,212,395.07)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$243.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001806
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01062416
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA
 DEMANDADO: IAN BASCOMBE; KAREN BASCONDE

FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 23 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comumente conocida como: 462 Sycamore Street, Rahway, NJ 07065-2524
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 29 Bloque: 62
 Dimensiones del Terreno: 110.00' x 40.00' x 110.00' x 40.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Jefferson Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 03/00 (\$309,639.03)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO CON 99/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$319,184.99)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$257.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001807
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04786313
 DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSIVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE DELAWARE Y U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: ANGELO SMITH, REGINA DRAYTON; BENEFICIAL OF NEW JERSEY, INC; BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE BENEFICIAL MORTGAGE CO., TOWNSHIP OF UNION REHABILITATION PROGRAM; TOWNSHIP OF UNION HOUSING PROGRAM; UNITED GUARANTY RESIDENTIAL INSURANCE COMPANY OF NORTH CAROLINA, ASIGNADO DE CHEVY CHASE BANK; HOSPITAL 7 DOCTORS SERVICE BUREAU; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, INC.; ESTADO DE NEW JERSEY; PALISADES COLLECTION, LLC

FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE FEBRERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

Ley de Salud Costeable...

(Viene de la Página 6)

El problema para los líderes del Partido Republicano es que cambiar las tácticas para llevar el proyecto de ley hacia el lado de los conservadores podría cos-

tarles el apoyo de centristas y de otros republicanos recelosos de los recortes profundos a Medicaid, incluidos Susan Collins, de Maine, y Rob Portman, de Ohio. **LOS DETALLES**

DEL PROYECTO

El proyecto de ley de salud del Senado sigue siendo un trabajo en progreso, y sin aún tener un texto oficial. Los senadores republicanos están luchando, sobre una serie de cuestiones centrales, dicen las personas familiarizadas con las conversaciones.

MEDICAID

El proyecto de ley del Senado eliminaría gradualmente el financiamiento federal mejorado para los nuevos afiliados en los 31 estados que expandieron el Medicaid bajo el Obamacare pero hay desacuerdo sobre cuánto tiempo debe tomar esa eliminación. Algunos legisladores están considerando tres años más allá de la fecha límite del proyecto de ley de salud (primero de enero del 2020, y otros favorecen 7 años más allá de esa fecha.

SUBSIDIOS DE COSTO COMPARTIDO PARA LAS ASEGURADORAS

Los senadores están considerando una medida que proporcionaría \$10 mil millones al año entre el 2018 y el 2019 para compensar el costo de las aseguradoras al bajar sus primas o para los consumidores de bajos ingresos en los llamados intercambios de la Affordable Care Act. Un número de aseguradores han dicho que tendrían que aumentar las primas o dejar el intercambio en 2018 sin esta financiación.

IMPUESTOS

Se pueden retener varios impuestos de la Affordable Care Act, dependiendo de cómo las provisiones sean calificadas por la Oficina de Presupuesto del Congreso. El proyecto de ley del Senado debe ahorrar \$133 mil millones bajo una regla procesal que podría pasar con una mayoría simple.

El proyecto de ley podría preservar de la Affordable Care Act el llamado el impuesto Cadillac, un impuesto sobre los planes de salud de primera del empleador. Ese impuesto ha sido suspendido por el Congreso y bajo la ley del Senado podría no surtir efecto hasta el 2026. La retención de este impuesto no tiene la simpatía los grupos de empleadores quienes se oponen a la retención.

El proyecto de ley podría incluir un impuesto sobre las ventas en el seguro de salud y un impuesto especial sobre ciertos dispositivos médicos. Los impuestos son en gran medida necesarios para pagar el gasto adicional en la factura del Senado, tales como los créditos de impuestos reforzados

Diga Lo Lei En LA VOZ

www.lavoznj.com

pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comumente conocida como: 1610 Porter Road, Union, NJ 07083
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 5511
 Dimensiones del Terreno: 65.' x 100' x 65' x 100'

Cruce de Calle Más Cercano: Situado en el lado noroeste de Porter Road, 380' distantes del lado suroeste de Pleasant Parkway

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A. 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 29/00 (\$243,755.29)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO SETENTA Y UNO CON 13/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$250,171.13)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$264.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001808
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03235516
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: HENRY M. AARON Y GLORIA L. AARON, MARIDO Y MUJER

FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 20 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Summit, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comumente conocida como: 2 Windsor Road, Summit, NJ 07901
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 5204 antes Lote: 25.B Bloque 96.H
 Dimensiones del Terreno: 160.02' x 82' x 160.02' x 82'

Cruce de Calle Más Cercano: situado en el lado Oeste de Windsor Road y el lado Norte de Ashland Road
 Sujeta a hipoteca subordinada - por el monto de \$60,000.00 registrada en Enero 13, 2000 en el Libro de Escrituras 7541 y Página 344 retenida por First Union National Bank.

La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A. 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTISIETE CON 03/00 (\$74,527.03)

ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE CON 47/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$77,829.47)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$248.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001810
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00555516
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO INDIVIDUALMENTE
 DEMANDADO: ROBERT M. GOENSE Y MAUREEN S. GOENSE, ESPOSOS; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; MIDLAND FUNDING, LLC., Y DUNCAN BURNETT, M.D.

FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New