VENIA POR LA OFICINA DEL ALGOACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) FO2097214
DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
DEMANDADO: THOMAS J. MEHALICK; MELISSA A. MEHALICK; SUMMIT
ANESTHESIA ASSOCIATES ANSSI HESIA ASSOCIALES
FECHA DE LA VENTA:
2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO:
23 DE MARZO DE 2017
En virtud del descreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1 en piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Garwood, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 432 Second Avenue, Garwood, NJ 07027 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote:13 Bloque: 107 Dimersiones del Terreno: 50.00' x 150.00' x 90.00' x 150.00' Dimersiones del Ierreno: 50.00" x 150.00" x 90.00" x 150.00" Cruce de Calle Más Cercano: Walnut street La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta v saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETE-CIENTOS VEINTITRES CON 12/100 (\$462,723.12) ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC 400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 1-856-813-5500 JOSEPH CRYAN 652652 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA ONA COMPLETA DESCRIPCIÓN LEGAL SE PODES ENCOMINAR EN DA OFICINA DEL ALGUACIL. (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL VEINTIOCHO CON 23/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$496,028.23)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$248.38 VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
CH-17002224
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00963014
DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL, SINO EXCLUSVAMENTE COMO FIDUCIARIO DE SW REMIC 2014-2
DEMANDADO: TANISHA FARMER, ALIAS, TANISHA S. FARMER, DONALD FARMER, PERSONA INCAPACITADA, ATLANTIC COUNTY BOARD OF SOCIAL SERVICES (MOMBRADO SOLIO DEMA EMPARADA CILIAD UED FARMER, PERSONA INCAPACITADA, ATLANTIC COUNTY BÓARD OF SOCIAL SERVICES (NOMBRADO SOLO PARA EMBARGAR CUALQUIER DEUDA ACUMULADA POSTERIORMENTE AL REGISTRO DE LA HIPOTECA DEL DEMANDANTE), SAMAD NEWSOME, ESTADO DE NEW JERSEY; MARILYN COLEY, (NOMBRADA SOLO PARA EMBARGAR CUALQUIER DEUDA ACUMULADA POSTERIORMENTE AL REGISTRO DE LA HIPOTECA DEL DEMANDANTE), Y FRANCES FARMER (NOMBRADA SOLO PARA EMBARGAR CUALQUIER DEUDA ACUMULADA POSTERIORMENTE AL REGISTRO DE LA HIPOTECA DEL DEMANDANTE), FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 5 DE ABRIL DE 2017 EN virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo TECHA DEL DECETO:

3 DE ABAIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Pecello Condado de Union Condado de Union Estado do New Jersey. Roselle, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 416 East 4th Avenue, Roselle, NJ
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 905
Dimersiones del Terreno: 33.33" x 100"
Cruce de Calle Más Cercano: Chandler Avenue
Venta sujeta a: Impuestos al corriente hasta 5/12/2017. Venta sujeta a impuesventa sujeta a. impuestos a romente hasa 7/12/2017. Venta sujeta a impuestos concentratos, cargos municipales, embargos e interés posteriores desde 5/12/2017. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamado la persona y estáción de una carda de parce de la persona y estáción de presentar una moción del reclamado la persona y estáción de la carda discrete del directo del direct mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS

NIENE CON 12(10) (522) 200 12) NUEVE CON 12/100 (\$222,609.12) ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
216 HADDON AVENUE
SUITE 201
WESTMONT, NJ 08108
1-856-858-7080
JOSEPH CRYAN
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
DOSCIENTOS VIENTINUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO
CON 61/100
MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$229,394.61)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la lici-Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$266.20 VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) VENIA POR LA OFICINA DEL ALGUACLI (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00571914

DEMANDANTE: REVERSE MORTGAGE FUNDING LLC

DEMANDADO: WESLEY PERRY, MAMIE PERRY Y ESTADOS UNIDOS DE **AMERICA** ARICHA DE LA VENTA:

PECHA DE LA VENTA:

2 DE AGOSTO DE 2017

FECHA DEL DECRETO:

9 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del ndado de Union (The Union County ninistration Ruilding) 1er nisc Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en Ciudad de Plainfield,
Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 317-319 Prescott Place, Plainfield, NJ Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 122 Dimersiones del Terreno: 40' x 125"

Dimersiones dei iereno: 40 x 125 Cruce de Calle Más Cercano: West 4th Street Sujeta a: Certificado de Venta de Impuestos 15-0110 por el monto de \$2,600.00 desde 5/12/17. Venta sujeta impuestos, cargos por servicios públicos e interés posteriores desde 5/12/17. Carta de redención hipotecaria con fecha de 9/24/13 para la DJ 195924-00 & DJ 200711-06.

9/24/13 para la DJ 199924-00 & DJ 200/11-06. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla-

mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-

acción del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sherif se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA

OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS CON

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

\$225.86

CH-17002226

DIECISEIS CON 71/100 (\$227,816.71)

ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$233,836.62)

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)

NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

216 HADDON AVENUE SUITE 201 WESTMONT, NJ 08108

1-856-858-7080

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02339715 DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC CONDADO: UNION DEMANDANTE: DITECH FINANCIAL LLC
DEMANDADO: RICHARD VERTUCCI; VERONICA VERTUCCI
FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL A VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 6 DE ABRIL DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo
pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del
Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10
Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en Ciudad de Rahway,
Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
Comunmente conocida como: 1400 New Church St., Rahway, NJ 07065-3306
Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 54 Bloque: 168
Dimersiones del Terreno: 63,00" x 123,72" x 54,50" x 61.86" x 3,50" x 0.86" x 5.00" x VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
CH-17002229
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03354915
DEMANDANTE: CHRISTIANA TRUST, UNA DIVISION DE WILMINGTON
SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, NO EN SU CAPACIDAD INDIVIDUAL SINO
COMO FIDUCIARIO DE ARLP TRUST
DEMANDADO: ISAAC WARD, JR, KIMBRALYNN WARD, BENEFICIAL NEW
DERSEY JUG. BAI OEL HOMBBEC COMERCIAL DE BENEFICIAL MORTGAGE Dimersiones del Terreno: 63.00' x 123.72' x 54.50' x 61.86' x 3.50' x 0.86' x 5.00' x 61.00'
Cruce de Calle Más Cercano: Central Avenue
La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros
impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras
ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas
las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para
establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el
mismo JERSEY, INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE BENEFICIAL MORTGAGE FECHA DE LA VENTA FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017
FECHA DEL DECRETO: 20 DE ABRIL DE 2017
En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabetht, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1227-29 Rose Street, Plainfield, NJ 07060
Númem de Impuesto del Solar de Terron; Lote 28 Ríoque 726 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, deposito que pago. El comprador no tendra mas recurso contra el Hipotecano, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la infor-mación del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información visite www.Auction.com o llame al (800) 280-2832. Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 28 Bloque: 726
Dimersiones del Terreno: 50' x 185'
Cruce de Calle Más Cercano: Randolph Road
Impuestos: Al corriente hasta el 2do. Trimesgre 2017*
* Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de espor impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamando la parcena y extensión del reclamando sobrantes. MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIEN-TOS SESENTA Y OCHO CON 28/100 (\$378,368.28)
ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS DIEZ CON 06 /100 sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOS-MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$390.810.06) CIENTOS TRECE CON 86/100 (\$473,213.86) ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$253.10 ABUGALO: STEMN & EISENBERG, PC
1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
CHERRY HILL, NJ 08034
609-397-9200
JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) VENIA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHEHIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03189816
DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL
NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO EN SU CAPACIDAD CUATROCIDENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$486,843.48)
Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.

Tachasi 6/90/17 - 7/13/17
\$230.34 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$486,843.48) INDIVIDUAL. SINO COMO FIDUCIARIO DE PRETIUM MORTGAGE ACQUISI-TION TRUST VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL) NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1053310 DEMANDANTE: MTGLQ INVESTORS, L.P.

DEMANDADO: ALEX VELEZ, ALIAS, ALEXIS VELEZ, MYRIAM VELEZ, ALIAS, DEMANDADO: ALEX VELEZ, ALIAS, ALEXIS VELEZ, MI MARINA VELEZ, OVERLOOK HOSPITAL FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ABRIL DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 6 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 348 New York Avenue, Elizabeth, NJ Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lotte: 6 Bloque: 723

Dimersiones del Terreno: 115.00' x 32.00'

Cruce de Calle Más Cercano: Grove Street Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa.

embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o immobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condomininium, si alguna. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Propietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados

dad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios puolicos, cerulicados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
Ciudad de Elizabeth - Impuestos 2do. Trimestre 2017- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,617.51 desde 4/10/17.
Liberty Water, Cuenta #553005257- retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$1,617.04 desde 4/10/17.

monto de \$1,28 desde 4/10/17.

monto de \$1.26 desse 4/10/17.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

ta notificación: MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS

VEINTE CON 03/100 (\$157,520.03) ABOGADO: POWERS KIRN LLC

728 MARINE HIGHWAY SUITE 200 MOORESTOWN, NJ 08057

MOORESTOWN, NJ 08057
JOSEPH CRYAN
UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
CIENTO SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS CON

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$162,882.18) Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. \$283.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1300815

DEMANDANTE: HUDSON CITY SAVINGS BANK

DEMANDADO: JORGE CANAS; MONICA CANAS, PNC BANK; CT INC., BAJO

EL NOMBRE COMERCIAL DE CAMARATO TRUCKING, INC., KASLANDER FECHA DE LA VENTA

2 DE AGOSTO DE 2017 2 DE OCTUBRE DE 2015 ECHA DEL DECRETO: En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del

Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Muncipio de Fanwood, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 9 Midway Avenue, Fanwood, NJ 07203

Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 1 Dimersiones del Terreno : 50' x 142'

Cruce de Calle Más Cercano: Terrill Road

*La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado
más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo

de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en de la deuda l'injortecaria, l'incluso costos y gastos, et iniero sera depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-TEM TOURS AND THE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 54/100 (\$228,952.54)

ABOGADO: PARKER MCCAY

9000 MIDLANTIC DRIVE SUITE 300 P.O. BOX 5054 MT. LAUREL, NJ 08054 1-856-596-8900 JOSEPH CRYAN

JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS CUARENTÀ Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UNO

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$246,381.22)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta Fechas: 6/29/17 - 7/13/17

Estudiantes y Oposición Determinados a Elecciones en Venezuela

gobierno venezolano pretende comenzar a reescribir la constitución del

En el mes de julio, el país a través de un proceso que es claramente inconstitucional y que desempoderará a los ciu-

CH-17002230

DEMANDADO: GREGORY OLDS; CHARLOTTE OLDS, SU ESPOSA; ESTADO DE NEW JERSEY

Ten virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la via pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

menzaran a las 2:U0 P.M. de dicho dia.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 24 Williamson Avenue, Hillside, NJ 07205 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 13 Bloque: 1007

Dimersiones del Terreno: 68° x 2011

Cruce de Calle Más Cercano: North Broad Street*

Embargos previos: Impuestos 2017, pendiente por el monto de \$2,873.55. Cuenta del Alcantarillado atrasada por el monto de \$2,873.55. Cuenta del Alcantarillado atrasada por el monto de \$309.90 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer i queden en principace por pagar que precedivo la como riocidad es establecer i queden en principace paragra en escrit y/o espera procipación.

establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-

tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de

Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del recla

mo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es-

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIEN-

UNION COUNTY TAIN
UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA
OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CINUENTA Y CINCO CON

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$248.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF
DIVISIÓN: CHANCERY (TRIBUNAL)
NUMERO DEL DOCKET (MINTUTA) F02077313
DEMANDANTE: U.S. BANK TRUST, N.A., COMO FIDUCIARIO DE LSF9 MAST-TER PARTICIPATION TRUST

DEMANDADO: ADEWALE ADEFOWOJU, OLABIMPE ADEFOWOJU, SU ESPOSA; MILLENIUM ANETHESIA CONSULTANTS FECHA DE LA VENTA: 2 DE AGOSTO DE 2017 FECHA DEL DECRETO: 7 DE ABRIL DE 2017

UNION COUNTY SHERIFF

TOS VEINTITRES CON 39/100 (\$556,723.39)

ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
105 EISENHOWER PARKWAY

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$571,355,32)

FECHA DEL DECRETO:

SUITE 302 ROSELAND, NJ 07068

1-973-797-1100

JOSEPH CRYAN

2 DE AGOSTO DE 2017 10 DE MARZO DE 2017

CONDADO: UNION

2 DE AGOSTO DE 2017

dadanos venezolanos. Si es implementada como está propuesta por el gobierno de Maduro, la Asamblea Nacional Constituyente representaría un asalto a un principio fundamental de la democracia: la soberanía del pueblo que ya lleva tres meses en las calles exigiendo la destitución de este sistema de gobierno socialista y dictatorial que solo ha traído opresión y miseria a uno de los países más ricos en

Latinoamérica. Un dirigente juvenil del partido Voluntad Popular (VP), identificado como Jofre Rodríguez, fue herido de bala en el rostro, mientras participaba en una protesta en Turmero, estado Aragua el pasado lunes 26 de junio durante una manifestación convocada por los jóvenes estudiantes a la cual se sumaron miles de ciudadanos opuestos al gobierno de Maduro cuya respuesta de costumbre es lanzar los cuerpos de seguridad del Estado que reprimen con bombas lacrimógenas y perdigones.

En el exterior, la embajadora de Estados Unidos ante la ONU Nikki Haley insistio que la comunidad internacional debe actuar incluso si el Consejo de Derechos Humanos y la Organización de Estados Americanos (OEA) están bloqueados.

La misión de Estados Unidos ante la ONU exigió este jueves "acciones" en Venezuela ante la "trágica situación" que sufre ese país.

"El pueblo venezolano está padeciendo hambre mientras su gobierno pisotea la democracia", afirmó en un comunicado la embajadora ante la ONU, Nikki Haley.

"La comunidad internacional debe actuar incluso si el Consejo de Derechos Humanos y la Organización de Estados Americanos (OEA) están bloqueados" en sus decisiones sobre Venezuela.

Como una organización dedicada al avance de la justicia social y los derechos humanos en las Américas, WOLA (la Oficina en Washington para Asuntos Latinoamericanos) apela a las naciones del hemisferio a reconocer la importancia de este momento, instando al gobierno venezolano a dejar de lado su plan para crear una nueva constitución.

La propuesta de Maduro de reescribir la constitución es un claro intento, por parte de un gobierno impopular, de permanecer en poder en un contexto en el cual saben que no podrían ganar elecciones justas. En el 2016, el gobierno de Maduro impidió un referéndum revocatorio presidencial y pospuso indefinidamente las elecciones programadas.

Después de todo esto, Maduro dijo este martes que el chavismo se iría "a las armas" en su país para hacer lo que no se conseguiría "con los votos" en caso de que la nación se sumiera en la "violencia" y fuese destruida la revolución bolivariana.

FECHA DEL DECRETO: 7 DE ABRIL DE 2017 Fen virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Condado de Union. Condado de Union. Estado de New Jei Onion, Condudo de Onion, Contrado de Onion, Estado de New Jefsey Comunmente conocida como: 1379 Brookfall Avenue, Union, NJ 07083 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 1401 Dimersiones del Terreno: 55° de ancho x 100° de largo Cruce de Calle Más Cercano: Vauxhall Road Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado er el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobrantes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de es tatronitectori:
MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATRO-CIENTOS NOVENTA Y TRES CON 15/100 (\$377,493.15)
ABOGADO: KML LAW GROUP, P.C. 216 HADDON AVENUE STE 406

WESTMONT, NJ 08108 1-215-627-1322 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UNO

CON 60/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$386,541.60)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/29/17 - 7/13/17 \$208.6