

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001891  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION  
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2029016  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION COMO FIDUCIARIO DE  
 CMALT REMIC SERIES 2007-A7-REMIC CERTIFICADOS DE TRASPASO DE  
 HIPOTECA SERIES 2007-A7  
 DEMANDADO: BETTYE J. HOOKS  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE JULIO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE FEBRERO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 409 Harvard Avenue, Hillside, NJ 07205  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 53 Bloque: 702  
 Dimensiones del Terreno: 80.00' x 39.00' x 80.00' x 39.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Bloy Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 87/100 (\$319,750.87)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054

1-856-813-5500 788015  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS CON 59/100

MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$337,266.59)  
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$257.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001892  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02707914  
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO, EN CONFIDENCIA, DE LOS TITULARES REGISTRADOS DE LONG BEACH MORTGAGE LOAN TRUST 2006-5, CERTIFICADOS RESPALDADO POR ACTIVOS, SERIES 2006-5

DEMANDADO: MARILYN MELO, JULIO MELO; ESTADO DE NEW JERSEY; MIDLAND FUNDING LLC; Y JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION, ANTES BAJO EL NOMBRE DE LONG BEACH  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE JULIO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 173 Jacques Street, Elizabeth, NJ 07201  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 648 Bloque: 7  
 Dimensiones del Terreno: 25' x 100' - Irregular  
 Cruce de Calle Más Cercano: E. Grand Street

La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales. Consulte con el Cobrador de Impuestos para el total exacto.  
 Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS CON 81/100 (\$412,922.81)

ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC  
 1 E. STOW ROAD  
 MARLTON, NJ 08053

1-856-482-1400  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.  
 CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CIENTO SETENTA Y UNO CON 51/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$440,171.51)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$257.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001893  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02084315  
 DEMANDANTE: U.S. BANK NATIONAL ASSOCIATION, COMO FIDUCIARIO DE CITIGROUP MORTGAGE LOAN TRUST 2006-WFHE2, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA RESPALDADOS POR ACTIVOS SERIES, 2006-WFHE2

DEMANDADO: FRANKLIN POLANCO; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO CANDIDATO HIPOTECARIO DE SOUTHS-TAR FUNDING, LLC; SUS SUCESORES Y ASIGNADOS  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE JULIO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 1055 Louisa St., Elizabeth, NJ 07201-1663  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1171, antes Lote 1171, W08 Bloque: 8  
 Dimensiones del Terreno: Tramo 1: 110.00' x 28.33' x 110.00' x 28.33'.  
 Tramo 2: 10.00' x 28.33' x 10.00' x 28.33'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Adams Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATRO-CIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 86/100 (\$583,434.86)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054

1-856-813-5500 677289  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

SEISCIENTOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 91/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$600,293.91)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$275.08

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001896  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02012614  
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.  
 DEMANDADO: BENJAMIN J. BRUNSON, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO DON DERECHO, TITULO E INTERES; LUCILLE BRUNSON, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES Y SU SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES; DEREK JACKSON; JAMES JACKSON, JR.; SHANI WHITE; ESTADO DE NEW JERSEY, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

FECHA DE LA VENTA: 12 DE JULIO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE MARZO DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 308 Jouet Street, Roselle, NJ 07203-2122  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 2201  
 Dimensiones del Terreno: 2.50' x 44.62' x 115.14' x 86.41' 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Seventh Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE CON 35/100 (\$311,837.35)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054

1-856-813-5500 646729  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

TRESCIENTOS VEINTEISES MIL SEISCIENTOS SESENTA CON 28/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$326,660.28)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$270.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001899  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1925010  
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE CHRISTIANA TRUST, NO INDIVIDUALMENTE SINO COMO FIDUCIARIO DE PRETIUM MORTGAGE ACQUISITION TRUST

DEMANDADO: TERI MARTIN; JEAN H. BUISSERETH  
 FECHA DE LA VENTA: 12 DE JULIO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Scotch Plains, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 1124 Washington Avenue, Scotch Plains, NJ 07076-2324  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 8701  
 Dimensiones del Terreno: 75.00' x 100.00' x 75.00' x 100.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Evelyn Street

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO SEIS CON 05/100 (\$559,106.05)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054

1-856-813-5500 586325  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO CON 81/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$578,194.81)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$261.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001902  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01911416  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: NANCY A. MALTA; SEAPORT FEDERAL CREDIT UNION, NEW JERSEY HOUSING Y MORTGAGE FINANCE AGENCY; ESTADO DE NEW JERSEY

FECHA DE LA VENTA: 12 DE JULIO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 11 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 285 Seaton Avenue, Roselle Park, NJ 07204-1546  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 304  
 Dimensiones del Terreno: 100.00' x 35.00' x 100.00' x 35.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Chester Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero

## Piden impuestos a ricos para financiar escuelas

Trenton, NJ- Un día después de que los legisladores estatales demócratas anunciaran un compromiso que incrementaría la financiación escolar en \$125 millones, los líderes legislativos dijeron que ahora están listos para presentar su propuesta al gobernador Chris Christie.

El plan agregaría \$100 millones en nuevos fondos de K-12 y \$25 millones para expandir el pre-kindergarten, y lo más notable: re-asignará \$46 millones a las escuelas que funcionan en algunos de los distritos más necesitados del estado. Pero los partidarios de la propuesta quieren que el pri-

mer paso sea una serie de cambios capaces de asegurar una fórmula estatal en condiciones de financiar completamente a las escuelas en los próximos años.

Sin embargo todo dependería de dos aspectos: una aprobación por parte de Christie o que el candidato demócrata a gobernador, Phil Murphy, gane la gobernación en las elecciones de noviembre.

“Este es el primer paso y dijimos que este iba a ser un proceso de varios pasos”, dijo el presidente del Senado Stephen Sweeney en una conferencia de prensa. “Podemos y vamos a conseguir el ciento por ciento de los fondos”.

New Jersey gasta más de 9 mil millones de dólares en las escuelas públicas de forma directa y recauda el dinero usando una fórmula que considera a cada comunidad responsable de otorgar los fondos para los planteles mediante los impuestos a la propiedad.

El siguiente paso para asegurar el dinero, explicó Sweeney, sería agregar más de mil millones para el financiamiento de las escuelas en todo el estado mediante un impuesto a los millonarios.

Christie ha vetado los impuestos a los millonarios varias veces, pero el candidato demócrata Murphy ha hecho para que se implemente la medida.

Sweeney dijo recientemente que ese impuesto se implementaría tan pronto jure el nuevo gobernador.

Aunque los legisladores describieron el plan de financiamiento como “innovador”, es sólo una pequeña fracción de los \$13 mil millones que el estado gasta en financiamiento para la educación cada año, incluidos los más de \$9 mil millones en apoyo directo.

El acuerdo está lejos de la revisión completa de financiación que Christie había buscado cuando presentó su propio plan para dar a cada distrito escolar la misma cantidad exacta de ayuda estatal por estudiante.

Christie abandonó ese plan en febrero pero pidió a la dirección demócrata que trabajara con él para diseñar una nueva fórmula dentro de 100 días, un plazo que ya terminó.

sobranste. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Para más información, por favor visitar [www.Auction.com](http://www.Auction.com) o llame al (800) 280-2832

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS CON 10/100 (\$148,832.10)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100

MT. LAUREL, NJ 08054 777416  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y OCHO CON 25/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$153,058.25)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$266.20

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001915  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2301816  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: MARTHA L. CORREA; M.R. CORREA; ESPOSO DE MARTHA L. CORREA; AUTOVEST LLC; NEW JERSEY PROPERTY LIABILITY INSURANCE GUARANTY ASSOCIATION; ADMR FOR UNSATISFIED CLAIM AND JUDGMENT FUND

FECHA DE LA VENTA: 12 DE JULIO DE 2017  
 FECHA DEL DECRETO: 5 DE ABRIL DE 2017

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.

La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comúnmente conocida como: 1940 Axton Avenue, Union, NJ 07083-6149  
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 2320  
 Dimensiones del Terreno: 35.00' x 125.00' x 35.00' x 125.00'  
 Cruce de Calle Más Cercano: Grandview Avenue

La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.

Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.

Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 42/100 (\$247,365.42)

ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC  
 400 FELLOWSHIP ROAD  
 SUITE 100  
 MT. LAUREL, NJ 08054

1-856-813-5500 778836  
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF

UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.

DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SESENTA Y UNO CON 70/100  
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$254,061.70)

Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.  
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$258.06

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)  
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001920  
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03265614  
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.  
 DEMANDADO: PAULO M. SOUSA, SU/SUS HEREDEROS, LEGATARIOS Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON DERECHO, TITULO E INTERES

FECHA DE LA VENTA: 12 DE JULIO DE 2017