

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001829
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1288114
 DEMANDANTE: HSBC BANK, N.A.
 DEMANDADO: GERALDINE SAN LORENZO; VICTOR SAN LORENZO, ESPOSOS; DISCOVER BANK C/O DFS SERVICES LLC
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 843 Miltonia Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1 Bloque: 342
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Gesner Ave. Partiendo de un punto formado por la intersección de la línea suroeste de Gesner Avenue (60' Derecho al Paso) y la línea suroeste de Miltonia Street (60' Derecho al Paso).
 Embargos/Gravámenes previos: Alcantarillado - Balance más penalidad: \$239.75. Sanidad (Recogida Basura) - Balance más penalidad: \$120.00. Total desde Abril 3, 2017: \$359.75
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UNO CON 64/00 (\$396,631.64)
 ABOGADO: FEIN, SUCH, KAHN & SHEPARD, PC
 7 CENTURY DRIVE
 SUITE 201
 PARSIPPANY, NJ 07054
 1-973-538-4700
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 57/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$409,858.57)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$230.34

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001831
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4999008
 DEMANDANTE: WILMINGTON SAVINGS FUND SOCIETY, FSB, BAJO EL NOMBRE COMERCIAL, CHRISTIANA TRUST, NO INDIVIDUALMENTE SINO COMO FIDUCIARIO DE PRETIUM MORTGAGE ACQUISITION TRUST
 DEMANDADO: DEREK WAYNE LEGETTE; DEBORAH LEGETTE; CITIBANK, N.A.; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 30 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1119 Passaic Avenue, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 9 Bloque: 87
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Peter Street
 Embargos previos: Impuestos del 2do. Trimestre por el monto de \$1,610.29. Balance en cuenta por Recogida de Basura por el monto de \$65.00
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE CON 40/00 (\$416,369.40)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, & FRANKENBERG LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 22/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$428,757.22)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$257.82

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001832
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3104812
 DEMANDANTE: OCWEN LOAN SERVICING, LLC
 DEMANDADO: TA TANISHA BRUNSON, MR. BRUNSON; ESPOSO DE TANISHA BRUNSON; MERCK EMPLOYEES FEDERAL CREDIT UNION; NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1878 Paterson Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Antes 11.A Bloque: 367 Antes 112
 Dimensiones del Terreno: 40' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Washington Street
 Impuestos: Al corriente hasta el 1er Trimestre de 2017*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA CON 78/00 (\$358,760.78)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UNO CON 97/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$368,781.97)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$221.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001833
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01127815
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK, NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: BARBARA PETERS; TARA PETERS; MIDLAND FUNDING LLC
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017

FECHA DEL DECRETO: 6 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1829 South Wood Avenue, Linden, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21.01 Bloque: 539
 Dimensiones del Terreno: 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: Partiendo de la esquina formada por la intersección del lado Norte de Nineteenth Street y el lado Este de South Wood Avenue
 Intereses Superiores (si alguno): Todos los impuestos municipales, evaluaciones y embargos. Cualquier número de factores productos de una valoración precisa. Cualquier restricción o acuerdo en record sobre el terreno o inmobiliario. Derechos de los Estados Unidos de America, si alguno: Cualquier prioridad embargada del Condominium, si alguno. Cualquier honorario pendiente de la PUD o la Asociación de Proprietarios, si alguno. Cualquier inquilino o persona en posesión de la propiedad, si alguno. Impuestos municipales, cargos por servicios públicos, certificados de ventas de impuestos y seguros, si alguno.
 La Ciudad de Linden - Impuestos 2do Trimestre 2017 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$3,106.37 desde 3/7/2017.
 La Ciudad de Linden - Sanidad Cuenta Recogida de Basura #99000-0 & 99000 - 1 retiene un reclamo por la deuda de impuestos y otros cargos municipales como agua y/o alcantarillado por el monto de \$120.00 desde 3/7/2017.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE CON 33/00 (\$732,149.33)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 84/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$755,997.84)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$270.60

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001835
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F02394116
 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, N.A.
 DEMANDADO: JAMES P. DEPEW; USA FEDERAL SAVINGS BANK
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE MARZO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 1132 Dorsey Place, Plainfield, NJ 07062-2208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 28 Bloque: 931
 Dimensiones del Terreno: 50' x 145'
 Cruce de Calle Más Cercano: Leland Avenue
 La venta está sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS VIENTITRES MIL TRES CON 47/00 (\$223,003.47)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN, DIAMOND, & JONES, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-813-5500 780409
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 53/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$228,885.53)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$248.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001836
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00988516
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK NATIONAL TRUST COMPANY, COMO FIDUCIARIO ASIGNADO DE NEW CENTURY HOME EQUITY LOAN TRUST 2006-2
 DEMANDADO: HERMEL CABEZAS Y JESSICA CABEZAS, ESPOSOS; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 4 DE ABRIL DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 448 450 Erico Avenue, alias 450 Erico Avenue, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 337 Bloque: 6
 Dimensiones del Terreno: 49' x 100' x 49' x 110'
 Cruce de Calle Más Cercano: Situada en la línea Este de Erico Avnue, 311.35' distantes de la línea Norte de South Elmora Avenue
 La venta está sujeta a impuestos pendientes y evaluaciones, impuesto, agua y balances del alcantarillado y otras deudas y evaluaciones municipales. El monto debido puede obtenerse de la autoridad local de impuestos. De acuerdo con N.J.S.A 46:8B-21 la venta también puede estar sujeta a la prioridad en el límite del gravamen sobre las deudas pendientes de la asociación de propietarios de casas/condominios que puedan existir.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: UN MILLON SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y SEIS CON 01/00 (\$1,064,176.01)
 ABOGADO: SHAPIRO & DENARDO, LLC - ATTORNEYS
 14000 COMMERCE PARKWAY
 SUITE B
 MOUNT LAUREL, NJ 08054
 1-856-793-3080
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 UN MILLON NOVENTA MIL NOVENTA Y NUEVE CON 08/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$1,090,099.08)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$248.14

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001838
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION

Senador Vitale prepara ley para controlar...

(Viene de la Página 9) El comisionado man-

NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03209515
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, ANTES THE BANK OF NEW YORK, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2006-HY12; CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-HY12
 DEMANDADO: FLOR DEL CARMEN PENA; MR. DEL CARMEN PENA, ESPOSO DE FLOR DEL CARMEN PENA; ESTADO DE NEW JERSEY; AMERIFIRST HOME IMPROVEMENT FINANCE CO.
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 21 DE FEBRERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 17 Cedar Avenue, Elizabeth, NJ 07202
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 113 Bloque: 6
 Dimensiones del Terreno: 25' x 95'
 Cruce de Calle Más Cercano: Hayes Avenue
 *La venta también esta sujeta a impuestos, cargos por agua y alcantarillado más interés posteriores hasta la fecha en que se salde la deuda.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CIENTO CUARENTA CON 37/00 (\$375,140.37)
 ABOGADO: PARKER MCCAY
 9000 MIDLANTIC DRIVE
 SUITE 300 P.O. BOX 5054
 MT. LAUREL, NJ 08054
 1-856-810-5815
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 79/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$386,395.79)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$235.04

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001839
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01488616
 DEMANDANTE: THE BANK OF NEW YORK MELLON, COMO FIDUCIARIO DE LOS TITULARES DE LOS CERTIFICADOS DE CWALT, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2006-45T1, CERTIFICADOS DE TRASPASO DE HIPOTECA, SERIES 2006-45T1
 DEMANDADO: RAFAEL PICADO; MARIA PICADO; ANGEL B. PALACIO; SENDY PICADO; ESTADO DE NEW JERSEY, PNC BANK; NATIONAL ASSOCIATION Y TRIARS BETANCOURT & WUKOVITS
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE ENERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Cranford, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 56 Johnson Avenue, Cranford, NJ 07016
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 58 Bloque: 403
 Dimensiones del Terreno: 0.1722 Acre
 Cruce de Calle Más Cercano: Elise Street
 Hipotecas/Embargos previos, no extinguidos por la venta son: 1. Impuestos hipotecarios y/o embargos por impuestos.
 Dado que la descripción anterior no contiene una descripción legal completa, dicha descripción legal completa viene adjunta con cierta escritura registrada en la Oficina de la Escribana del Condado, en el Libro de Escrituras 5624, Página 0462, et seq., New Jersey y el Decreto de Ejecutoria archivado en la Oficina del Sheriff del Condado de Union
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: NOVECIENTOS UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 01/00 (\$901,749.01)
 ABOGADO: MATTLEMAN, WEINROTH & MILLER, P.C.
 401 RT 70 E
 SUITE 100
 CHERRY HILL, NJ 08034
 1-856-429-5507
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UNO CON 29/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$922,271.29)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$221.96

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-17001840
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F050443214
 DEMANDANTE: BANK OF AMERICA, N.A.
 DEMANDADO: CARMEN RIVERA, AGL MARKETING INC., BAJO EL NOMBRE COMERCIAL DE EXQUISITE HOME PRODUCTS, AMERICA TRADING CO., EN NOMBRE DE BELL ATLANTIC NETWORK SERVICES, INC., COLFAX MANOR CONDOMINIUM ASSOCIATION, COLLECTIONS Y RECOVERIES, INC., EDISON-METUCHEN ORTHOPEDIC GROUP, ELIZABETH MEDICAL IMAGING ASSOCIATION, WILLIAM HARGROVE, HOUSEHOLD FINANCE CORPORATION III, ME SUN MIN, SEYMOUR MONT, NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES, INC., NEW JERSEY ANESTHESIA ASSOCIATES NJ, SUN FINANCIAL SERVICES LLC; PNC BANK NATIONAL ASSOCIATION, R T DE GIZMAN, M.D., RELIABLE COLLECTIONS, INC., EN NOMBRE DE OPEN MRI OD CLIFTON, DEVEL SEAWRIGHT; STATE FARM INSURANCE COMPANY; ESTADO DE NEW JERSEY; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA; VINELAND RADIOLOGY ASSOCIATION
 FECHA DE LA VENTA: 5 DE JULIO DE 2017
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE FEBRERO DE 2017
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabethtown Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle Park, Condado de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunque conocida como: 14B West Roselle Ave., Roselle Park, NJ 07204
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4.02 Bloque: 401 - antes Lote: 40.2 Bloque 401 Prior Quat. CONDO
 Dimensiones del Terreno: .5849 9158F
 Cruce de Calle Más Cercano: No Divulgado
 Impuestos: Al Corriente hasta el 1er Trimestre 2017*
 * Más el interés acumulado hasta la fecha en que se salde la deuda y montos por impuestos, cargos por agua y alcantarillado posteriores.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobran-tes, o cualquier parte de la misma, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación:
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SESENTA Y DOS NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 12/00 (\$362,982.12)
 ABOGADO: STERN & EISENBERG, PC
 1040 N. KINGS HIGHWAY SUITE 407
 CHERRY HILL, NJ 08034
 609-397-9200
 JOSEPH CRYAN UNION COUNTY SHERIFF
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UNO CON 83/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$375,831.83)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/15/17 - 6/29/17 \$234.80

tendría un período de comentarios de 30 días para trabajar con Horizon en ese plan.

Horizon, una empresa sin fines de lucro de \$12 mil millones y la única corporación de servicios de salud en el estado, señala que paga más en impuestos que sus competidores con fines de lucro. En 2016, la compañía pagó \$543 millones en impuestos locales, estatales, federales y evaluaciones. Sus \$2,400 millones en reservas son suficientes para cubrir 75 días de reclamaciones o solo un día de atención hospitalaria para cada persona que Horizon asegura en caso de una emergencia, según un comunicado de la compañía.

El proyecto de ley también pide que tres de las 15 personas que sirven en la pagada junta directiva de Horizon sean elegidas por los asegurados.

El Departamento de Estado de Banca y Seguros tendría que publicar en su sitio electrónicos los estados financieros anuales de cada compañía de seguros operando en el estado dentro de los 30 días de recibir los documentos, de acuerdo con el proyecto de ley.

Los funcionarios de Horizon acusaron a Vitale de retener enmiendas sobre el proyecto de ley hasta el último minuto, comparando su "proceso secreto" con lo que los republicanos del Senado en Washington hicieron al redactar el proyecto de ley que derogaba a Obama-care.

La revuelta de última hora puede ser inútil si la Asamblea no acepta el acuerdo. El jueves, el presidente de la Asamblea estatal, Vincent Prieto, dijo que "de ninguna manera o forma apoyará un proyecto de ley que singulariza a Horizon".

Prieto no respondió a los mensajes que buscaban más comentarios durante el fin de semana.

Pero la asambleísta Eliana Pintor Marín al parecer está dispuesta a patrocinar el proyecto de ley en la cámara baja, según un comunicado de prensa emitido por la oficina de la mayoría del Senado.

Loretta Weinberg, líder de la mayoría del Senado del estado, también anunció y explico su apoyo al proyecto de Vitale.

Diga Lo Lei En LA VOZ
www.lavoznj.com