

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002548
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04151310
 DEMANDANTE: DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY, DEPOSITARIO
 DEMANDADO: WILLIAM N. DEL VALLE, SUS HEREDEROS, LEGATARIOS, Y REPRESENTANTES PERSONALES, Y SU, SUS O CUALQUIER SUCESOR LEGITIMO CON TITULO E INTERES; HUNTERDON DEVELOPMENTAL CTR; ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE DICIEMBRE DE 2013
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1015-1017 Augusta Street, Elizabeth, NJ 07201
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 245 Bloque: 8
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50 x 150
 Cruce de Calle Más Cercano: Spring Street
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
 Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias (si alguna): Ejecutorias J-184992-1998 por el monto de \$1,025.00. Ejecutorias: J-184992-1998 por el monto de \$3671.25. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE CON 93/100 (\$481,787.93)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 XCZ-141528
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 89/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$496,942.89)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/5/14 - 6/19/14 \$279.98

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002555
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3592307
 DEMANDANTE: BANK OF NEW YORK, DEPOSITARIO DE LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS COWI, INC., ALTERNATIVE LOAN TRUST 2006-OC2 MORTGAGE PASS-THROUGH CERTIFICATES, SERIES 2006-OC2
 DEMANDADO: CLAUDIA HOYOS, ANIBAL HOYOS, SU ESPOSA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE EAST COAST MTG. CORP.
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE JUNIO DE 2009
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 227 Spencer Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1328 Bloque: 5
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25 x 100
 Cruce de Calle Más Cercano: North Avenue
 Partiendo de un punto en la línea norte de Spencer Street, dicho punto estando a una distancia de 190.00' por el este de su intersección con la línea este de Third Ave De acuerdo con la investigación de impuestos de 5/2/2014. Impuestos del 2013: \$11,949 están pagados en su totalidad. Impuestos 1er Trimestre 2014: \$3,157.23, Pagados; Impuestos 2do Trimestre 2014: \$3,157.22 Pagados; Impuestos 3er Trimestre 2014 aún no determinados, plazo se vence en Agosto 1, 2014; Cuenta de Agua y Alcantarillado: Liberty Water 131 Woodcrest Road, Cherry Hill, NJ 08034 (855) 722-7066 Cuenta #55-0312710-1 hasta Abril 24, 2014 \$551.57 pendiente + penalidad, \$1,944 pendiente + penalidad en deudas acumuladas, sujeta a una última lectura.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 93/100 (\$445,638.93)
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052
 1-973-325-8800
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO CON 34/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$541,174.34)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/5/14 - 6/19/14 \$266.24

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002563
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01983412
 DEMANDANTE: ONE WEST BANK, FSB
 DEMANDADO: SYLVIA C BELL, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 3 DE ABRIL DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 39 Bailey Avenue, Hillside, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 6 Bloque: 1002
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 40 x 100
 Cruce de Calle Más Cercano: Bergen Street
 Partiendo de una esquina formada por la intersección en la línea noreste de Bailey Avenue (antes Esperanza Terrace) con la línea sureste de Bergen Street De acuerdo con la investigación de impuestos de 5/7/2014. Impuestos del 2013: \$7,373.77, están pagados en su totalidad. Impuestos 1er Trimestre 2014: \$1,843.45, Pagados; Impuestos 2do Trimestre 2014: \$1,843.44 Facturados, \$1,804.24 Pendientes de Pago, \$39.20 Pagados; Impuestos 3er Trimestre 2014 aún no determinados, plazo se vence en Agosto 1, 2014; Cuenta de Agua y Alcantarillado: Hillside Sewer Dept. Liberty and Hillside Avenue, Hillside, NJ 07205 (973)926-5502 1/1/2013 - 12/31/2013 \$131.00, pendiente de pago + penalidad, Cargos del 2014 aún pendientes.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 42/100 (\$296,549.42)
 ABOGADO: FRENKEL, LAMBERT, WEISS, WEISMAN & GORDON LLP
 80 MAIN STREET
 SUITE 460
 WEST ORANGE, NJ 07052

1-973-325-8800
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS CON 35/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$304,632.35)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/5/14 - 6/19/14 \$243.68

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002574
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0376010
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: JOAS SANTOS LEAL, MRS. LEAL, ESPOSA DE JOAS SANTOS LEAL
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 6 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 312 Second Street, Elizabeth, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 780 Bloque: 1
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25.25 x 100.00
 Cruce de Calle Más Cercano: Ripley Place
 Intereses Superiores (si alguno): Los títulos de propiedad están registrados fuera de orden, desde la fecha de 16 de Junio, 2010. Fidelity no hará nada al respecto por atender este reclamo. Ellos no consideran que esto afectará el resultado de la venta. En el caso de que exista un problema en el momento de la transferencia hacia FNMA, Fidelity dará el paso y tomará asunto. Se retiene un reclamo por los impuestos debidos y/o cualquier otro servicio municipal como agua y/o alcantarillado por el monto de \$506.74 hasta Junio 28, 2010. Liberty Water tiene un reclamo hasta Junio 7, 2010.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS UNO CON 11/100 (\$775,601.11)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 OCHOCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO CON 66/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$802,674.66)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/5/14 - 6/19/14 \$235.10

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002577
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F6993309
 DEMANDANTE: FLAGSTAR BANK, FSB
 DEMANDADO: PHILLIP A. SOTO Y PATRICIA A. SOTO
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 27 DE FEBRERO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 404 Helen Street, Linden, NJ 07036
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 18 Bloque: 246
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 20' de ancho x 100' de largo (Irt)
 Cruce de Calle Más Cercano: Knopf Street
 Embargos previos: Ninguno
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTIDOS CON 86/100 (\$259,722.86)
 ABOGADO: STERN, LAVINTHAL, FRANKENBERG, LLC
 105 EISENHOWER PARKWAY
 SUITE 302
 ROSELAND, NJ 07068
 1-973-797-1100
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y SEIS CON 60/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$267,086.60)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/5/14 - 6/19/14 \$230.38

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002578
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00739113
 DEMANDANTE: INVESTOR SAVINGS BANK
 DEMANDADO: THEOTONIO SOARES, MARY ISABEL FLORIANO, VELOCITY INVESTMENTS LLC, CREDIGY RECEIVABLES INC., ASIGNADO DE FIRST SELECT INC., NEW CENTURY FINANCIAL SERVICES Y FLEET BANK
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 9 DE ABRIL DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Linden, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1300 Winans Avenue, Linden, New Jersey
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 3 Bloque: 554
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 50' x 100'
 Cruce de Calle Más Cercano: West 15th Street
 Sujeta a: \$0.00
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIEN MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO CON 77/100 (\$100,424.77)
 ABOGADO: MCCABE, WEISBERG & CONWAY, P.C.
 216 HADDON AVENUE
 SUITE 303
 WESTMONT, NJ 08108
 1-856-858-7080
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO CUATRO MIL SETENTA Y OCHO CON 80/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$104,078.80)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/5/14 - 6/19/14 \$212.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002579
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00803111

Patrulla Fronteriza insuficiente para detener indocumentados



Un "niño" cruzando la cerca en la frontera. Por su estatura es difícil determinar si es un adolescente o un niño.

Por Domingo Pujols

Los agentes del Departamento de Seguridad Nacional y los funcionarios de la Patrulla Fronteriza ya no son suficientes para detener y procesar a los miles de niños centroamericanos que seguían cruzando la frontera de Estados

Unidos y entregándose voluntariamente a las autoridades, siguiendo instrucciones de quienes los cruzan que de paso cobran un promedio de \$2,500, según algunos de los entrevistados.

Aunque las autoridades

des estatales y locales han desplegado sobre el terreno más personal de la Patrulla Fronteriza en las últimas horas, la cantidad de migrantes es abrumadora y rebasa la capacidad del Departamento de Seguridad Nacional.

Los funcionarios locales dicen además que no tienen una explicación oficial de por qué se está produciendo esta invasión de menores indocumentados.

Algunos agentes de la patrulla fronteriza aseguran sentirse molestos porque los han colocado a realizar funciones para las cuales no han sido entrenados.

Los recién llegados están poniendo asimismo más presión sobre el sistema de tribunales de inmigración, ya sobrecargados, lo que socava la capacidad del gobierno federal para deportarlos.

Recientemente cerca de mil niños extranjeros no acompañados ya habían llegado a Tucson y Phoenix desde lugares como McAllen y El Paso, Texas.

A diferencia de un inmigrante mexicano que llega a Estados Unidos, un inmigrante de América Central no puede ser procesado tan rápidamente por las autoridades. Además está prohibido deportar inmediatamente a los niños si no son de Canadá o México.

LAS CAUSAS DEL PROBLEMA

Aunque siempre han existido niños cruzando la frontera, ahora todo indica que los padres sobre todo los están enviando para que consigán dinero en Estados Unidos y luego lo envíen a sus países de origen en forma de remesas. Las autoridades norteamericanas también dicen que el reciente aumento podría atribuirse al empeoramiento de las condiciones económicas en sus países y también al buen clima en la frontera.

El Representante de Utah, Jason Chaffetz, quien preside un subcomité de la Cámara relacionado con la seguridad nacional, considera que el número de menores ilegales es "astronómico", pero señaló que las propias políticas de (Pasa a la Página 22)

DEMANDANTE: FLAGSTAR BANK, FSB
 DEMANDADO: JUNE THOMAS; JERLINE THOMAS
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 12 DE JUNIO DE 2012
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 66 Mertz Avenue, Hillside, NJ 07205-1622
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 7 Bloque: 1408
 Dimensiones de los Terrenos: 50.00' x 150.00' x 50.00' x 150.00'
 Cruce de Calle Más Cercano: Munn Avenue
 La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin salir, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo.
 Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES CON 40/100 (\$295,233.40)
 ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC
 400 FELLOWSHIP ROAD
 SUITE 100
 MT. LAUREL, NJ 08054 FS-100
 1-856-813-5500
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS SIETE CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$320,907.91)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/5/14 - 6/19/14 \$239.16

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-14002580
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F05071910
 DEMANDANTE: JPMORGAN CHASE BANK NATIONAL ASSOCIATION
 DEMANDADO: PHILOMENA T. CATO
 FECHA DE LA VENTA: 2 DE JULIO DE 2014
 FECHA DEL DECRETO: 8 DE MAYO DE 2014
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocida como: 1122-24 Saint Marks Place - alias 1122 Saint Marks Place, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 331
 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 45 x 152
 Cruce de Calle Más Cercano: Netherwood Avenue
 La venta está sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales
 Impuestos y embargos: Puede estar moroso el pago por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto.
 Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 La ley "Fair Housing Act" prohíbe "cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación", en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios".
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TREINTA Y CUATRO CON 09/100 (\$446,034.08)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092 FWZ-143835
 1-908-233-8500
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTICINCO CON 53/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: (\$464,125.53)
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 6/5/14 - 6/19/14 \$260.88